

30-06-2009

.....*Maris Adamson*.....

## MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

### A. A. TÖÖRIISTALAENUTUS OÜ

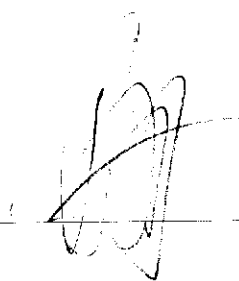
|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Majandusaasta algus ja lõpp:     | 01.01.2008 – 31.12.2008              |
| Registrikood:                    | 10478553                             |
| Aadress:                         | Kloostrimetsa tee 22, Tallinn, 11911 |
| Telefon:                         | +372 623 8819                        |
| Faks:                            | +372 623 8819                        |
| E-posti aadress:                 | alvar@laenutus.ee                    |
| Interneti kodulehekülje aadress: | www.laenutus.ee                      |

#### Lisatud dokumendid:

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 kasumi jaotamise ettepanek  
Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 müügitulu  
Osanike nimekiri

## Sisukord

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne.....                                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                                        | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....                                        | 5  |
| Bilanss .....                                                            | 6  |
| Kasumiaruanne .....                                                      | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                       | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                  | 10 |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.....          | 11 |
| Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused .....             | 11 |
| Lisa 3. Materiaalne põhivara .....                                       | 13 |
| Lisa 4. Kasutusrent .....                                                | 13 |
| Lisa 5. Muud võlad .....                                                 | 13 |
| Lisa 6. Saadud ettemaksed .....                                          | 14 |
| Lisa 7. Maksukohustused ja -nõuded .....                                 | 14 |
| Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa ..... | 14 |
| Lisa 9. Muud äritulud .....                                              | 14 |
| Lisa 10. Muud tegevuskulud .....                                         | 14 |
| Lisa 11. Muud finantstulud ja -kulud .....                               | 15 |
| Lisa 12. Omakapital .....                                                | 15 |
| Majandusaasta aruande allkirjad.....                                     | 16 |



## Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2008 – 31.12.2008 muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimise ja kasutusrendiga (EMTAK 77399) (ehitustööriistade laenutamisega). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 3 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 541 621 krooni, juhatuse liikmete töötasu oli 170 398 krooni.

| Peamised suhtarvud                   | 01.01.2008 -<br>31.12.2008 | 01.01.2007 -<br>31.12.2007 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu, kr                        | 2 873 613                  | 3 838 338                  |
| Tulu kasv, %                         | -25,13%                    | 21,72%                     |
| Puhaskasum, kr                       | 179 933                    | 952 808                    |
| Kasumi kasv, %                       | -81,12%                    | 22,86%                     |
| Puhasrentaablus, %                   | 6,26%                      | 24,82%                     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 8,60                       | 6,51                       |
| ROA, %                               | 6,07%                      | 28,16%                     |
| ROE, %                               | 6,56%                      | 31,10%                     |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Tulu kasv, % = (müügitulu 2008 - müügitulu 2007) / müügitulu 2007 \* 100

Kasumi kasv, % = (puhaskasum 2008 - puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 \* 100

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**01.01.2008 – 31.12.2008**

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Alvar Asi  
Juhatus liige

29. 06 2009. a.

juhatuse liige

Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimisel koostanud Ecovis Vesiir OÜ

| Bilanss                                         | 31.12.2008       | 31.12.2007       | lisa nr |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Aktiva (varad)</b>                           |                  |                  |         |
| <b>Käibevara</b>                                |                  |                  |         |
| Raha                                            | 981 948          | 1 261 132        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                            |                  |                  |         |
| Nõuded ostjate vastu                            | 920 524          | 810 408          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded              | 0                | 57               | 7       |
| Muud lühiajalised nõuded                        | 0                | 143              |         |
| Ettemaksed teenuste eest                        | 2 887            | 11 898           |         |
| Kokku                                           | 923 411          | 822 506          |         |
| Varud                                           |                  |                  |         |
| Ettemaksed varude eest                          | 0                | 3 539            |         |
| Kokku                                           | 0                | 3 539            |         |
| <b>Käibevara kokku</b>                          | <b>1 905 359</b> | <b>2 087 177</b> |         |
| <b>Põhivara</b>                                 |                  |                  | 3       |
| Materiaalne põhivara                            |                  |                  |         |
| Masinad ja seadmed                              | 55 130           | 151 700          |         |
| Muu materiaalne põhivara                        | 1 004 234        | 1 145 101        |         |
| Kokku                                           | 1 059 364        | 1 296 801        |         |
| <b>Põhivara kokku</b>                           | <b>1 059 364</b> | <b>1 296 801</b> |         |
| <b>Aktiva (varad) kokku</b>                     | <b>2 964 723</b> | <b>3 383 978</b> |         |
| <b>Passiva (kohustused ja omakapital)</b>       |                  |                  |         |
| <b>Kohustused</b>                               |                  |                  |         |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                             |                  |                  |         |
| Võlad tarnijatele                               | 49 308           | 44 329           |         |
| Võlad töövõtjatele                              | 48 189           | 110 889          |         |
| Maksuvõlad                                      | 94 007           | 52 615           | 7       |
| Muud võlad                                      | 30 052           | 46 871           | 5       |
| Saadud ettemaksed                               | 0                | 66 040           | 6       |
| Kokku                                           | 221 556          | 320 744          |         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            | <b>221 556</b>   | <b>320 744</b>   |         |
| <b>Kohustused kokku</b>                         | <b>221 556</b>   | <b>320 744</b>   |         |
| <b>Omakapital</b>                               |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                        | 40 000           | 40 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                       | 4 140            | 4 140            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum             | 2 519 094        | 2 066 286        |         |
| Aruandeaasta kasum                              | 179 933          | 952 808          |         |
| <b>Omakapital kokku</b>                         | <b>2 743 167</b> | <b>3 063 234</b> | 12      |
| <b>Passiva (kohustused ja omakapital) kokku</b> | <b>2 964 723</b> | <b>3 383 978</b> |         |

| Kasumiaruanne (skeem 1)             | 01.01.2008 -<br>31.12.2008 | 01.01.2007 -<br>31.12.2007 | lisa nr |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                           | 2 873 613                  | 3 838 338                  | 8       |
| Muud äritulud                       | 22 682                     | 15 321                     | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 679 849                    | 987 551                    | 4       |
| Muud tegevuskulud                   | 731 871                    | 709 694                    | 10      |
| Tööjõukulud                         | 677 821                    | 733 881                    |         |
| palgakulu                           | 508 525                    | 550 543                    |         |
| sotsiaalmaksud                      | 169 296                    | 183 338                    |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 480 183                    | 411 946                    | 3       |
| Muud ärikulud                       | 15 387                     | 2 686                      |         |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>311 184</b>             | <b>1 007 901</b>           |         |
| Finantstulud ja -kulud              |                            |                            |         |
| intressikulud                       | 0                          | -679                       |         |
| muud finantstulud ja -kulud         | 1 660                      | 1 996                      | 11      |
| Kokku finantstulud ja -kulud        | 1 660                      | 1 317                      |         |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>      | <b>312 844</b>             | <b>1 009 218</b>           |         |
| Tulumaks                            | 132 911                    | 56 410                     |         |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      | <b>179 933</b>             | <b>952 808</b>             |         |

| Rahavoogude aruanne (otsemeetod)                  | 01.01.2008 -<br>31.12.2008 | 01.01.2007 -<br>31.12.2007 | lisa nr |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                            |                            |         |
| Laekumine kaupade müügist ja teenuste osutamisest | 3 068 214                  | 4 220 216                  |         |
| Maksmine tarnijatele kaupade ja teenuste eest     | -1 448 901                 | -1 766 885                 |         |
| Maksmine töötajatele ja töötajate eest            | -571 489                   | -525 381                   |         |
| Maksude (va tulumaks) maksmine                    | -447 479                   | -452 207                   |         |
| Rahas makstud või tagastatud ettevõtte tulumaks   | -93 104                    | -56 845                    |         |
| Makstud intressid                                 | 0                          | -679                       |         |
| Nõuetest ja kohustustest äritegevuses             | -9 556                     | 9 556                      |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>497 685</b>             | <b>1 427 775</b>           |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                            |                            |         |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | -326 530                   | -1 274 071                 | 3       |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük        | 48 000                     | 0                          | 3       |
| Saadud intressid                                  | 1 661                      | 1 997                      |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-276 869</b>            | <b>-1 272 074</b>          |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                            |                            |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                | 0                          | -24 709                    |         |
| Makstud dividendid                                | -500 000                   | -200 000                   | 7       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>-500 000</b>            | <b>-224 709</b>            |         |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>-279 184</b>            | <b>-69 008</b>             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>1 261 132</b>           | <b>1 330 140</b>           |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-279 184</b>            | <b>-69 008</b>             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>981 948</b>             | <b>1 261 132</b>           |         |

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                            | <b>Osakapital</b> | <b>Kohustuslik<br/>reservkapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Kokku</b>     | <b>lisa nr</b> |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 140</b>                         | <b>2 266 286</b>           | <b>2 310 426</b> |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | 952 808                    | <b>952 808</b>   |                |
| Makstud dividendid         | 0                 | 0                                    | -200 000                   | <b>-200 000</b>  |                |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 140</b>                         | <b>3 019 094</b>           | <b>3 063 234</b> |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | 179 933                    | <b>179 933</b>   |                |
| Makstud dividendid         | 0                 | 0                                    | -500 000                   | <b>-500 000</b>  |                |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 140</b>                         | <b>2 699 027</b>           | <b>2 743 167</b> | 12             |

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted**

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täis kroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

**Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused**

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalentid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- e) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- f) makstud intressid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 8 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a) transpordivahendid 20%;
- b) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-30%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summat). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

### Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu: kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdüd vara bilansiline maksumusega);

### Kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. A. A. Tööriistalaenus OÜ on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglase väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) A. A. Tööriistalaenus OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
  - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
  - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
  - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

**Lisa 3. Materiaalne põhivara**  
 (RS Lisa 3 lg 3 p 3)

|                              | Masinad ja seadmed | Muu põhivara | Kokku      |
|------------------------------|--------------------|--------------|------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>        |                    |              |            |
| 31.12.2007                   | 415 119            | 2 703 132    | 3 118 251  |
| Soetused, parendused         | 0                  | 277 578      | 277 578    |
| Võõrandamine                 | -116 102           | 0            | -116 102   |
| 31.12.2008                   | 299 017            | 2 980 710    | 3 279 727  |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>   |                    |              |            |
| 31.12.2007                   | -263 419           | -1 558 031   | -1 821 450 |
| Võõrandamine                 | 81 270             | 0            | 81 270     |
| Arvestatud kulum             | -61 738            | -418 445     | -480 183   |
| 31.12.2008                   | -243 887           | -1 976 476   | -2 220 363 |
| <b>Jääkmaksumus</b>          |                    |              |            |
| 31.12.2007                   | 151 700            | 1 145 101    | 1 296 801  |
| 31.12.2008                   | 55 130             | 1 004 234    | 1 059 364  |
| <b>Amortisatsioonimeetod</b> | lineaarne          | lineaarne    |            |
| <b>Amortisatsioonimäär</b>   | 20%                | 20-30%       |            |

|                              | Masinad ja seadmed | Muu põhivara | Kokku     |
|------------------------------|--------------------|--------------|-----------|
| <b>Soetusmaksumus</b>        |                    |              |           |
| 31.12.2006                   | 415 119            | 1 628 524    | 2 043 642 |
| Soetused, parendused         | 0                  | 1 074 608    | 1 074 609 |
| 31.12.2007                   | 415 119            | 2 703 132    | 3 118 251 |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>   |                    |              |           |
| 31.12.2006                   | 180 395            | 1 229 109    | 1 409 504 |
| Arvestatud kulum             | 83 024             | 328 922      | 411 946   |
| 31.12.2007                   | 263 419            | 1 558 031    | 1 821 450 |
| <b>Jääkmaksumus</b>          |                    |              |           |
| 31.12.2006                   | 234 723            | 399 415      | 634 138   |
| 31.12.2007                   | 151 700            | 1 145 101    | 1 296 801 |
| <b>Amortisatsioonimeetod</b> | lineaarne          | lineaarne    |           |
| <b>Amortisatsioonimäär</b>   | 20%                | 20-30%       |           |

**Lisa 4. Kasutusrent**  
 (RTJ 9 § 49)

|                                |                            |                            |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Kasutusrendilepingutest</b> | 01.01.2008 -<br>31.12.2008 | 01.01.2007 -<br>31.12.2007 |
| tulenev rendikulu              | 170 364                    | 122 797                    |

|                                                           |             |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Kulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest</b> | <b>Kulu</b> |
| perioodil: 01.01.2009-31.12.2009                          | 125 568     |
| perioodil: 01.01.2010-31.12.2010                          | 125 568     |

**Lisa 5. Muud võlad**

|                                                    | 31.12.2008    | 31.12.2007    |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Potentsiaalsed maksu-, palga- ja puhkusekohustused | 19 283        | 37 315        |
| Muud                                               | 10 769        | 9 556         |
| <b>Kokku</b>                                       | <b>30 052</b> | <b>46 871</b> |

juhatuse liige

Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Ecovis Vesiir OÜ

**Lisa 6. Saadud ettemaksed**

|                                   | 31.12.2008 | 31.12.2007    |
|-----------------------------------|------------|---------------|
| Ostjate ettemaksed                | 0          | 935           |
| Ostjate enammaksed (arveldustest) | 0          | 65 105        |
| <b>Kokku</b>                      | <b>0</b>   | <b>66 040</b> |

**Lisa 7. Maksukohustused ja -nõuded**

(RS Lisa 3 lg 3 p 6)

| <b>Maksuliik</b>             | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ettevõtte tulumaks           | 39 865            | -57               |
| Kinnipeetud tulumaks         | 10 454            | 10 784            |
| Sotsiaalmaks                 | 19 028            | 18 413            |
| Käibemaks                    | 23 722            | 22 504            |
| Töötuskindlustusmakse        | 516               | 503               |
| Kogumispensioni makse        | 422               | 411               |
| <b>Kokku maksukohustused</b> | <b>94 007</b>     | <b>52 615</b>     |
| <b>Kokku maksunõuded</b>     | <b>0</b>          | <b>57</b>         |

**Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa**

(RS Lisa 3 lg 4)

| <b>Tegevusala</b>                                                                           | <b>Piirkond</b> | <b>Käive<br/>01.01.2008 -<br/>31.12.2008,<br/>kr</b> | <b>Osa<br/>käibest,<br/>%</b> | <b>Käive<br/>01.01.2007 -<br/>31.12.2007,<br/>kr</b> | <b>Osa<br/>käibest,<br/>%</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete<br>jm materiaalse vara rentimine ja<br>kasutusrent | Eesti           | 2 873 613                                            | 100,0                         | 3 838 338                                            | 100,0                         |
| <b>Kokku</b>                                                                                |                 | <b>2 873 613</b>                                     | <b>100,0</b>                  | <b>3 838 338</b>                                     | <b>100,0</b>                  |

**Lisa 9. Muud äritulud**

|                                              | <b>01.01.2008 -<br/>31.12.2008</b> | <b>01.01.2007 -<br/>31.12.2007</b> |
|----------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Kasumid põhivara müügist ja väärtuse kasvust | 5 846                              | 0                                  |
| Muud                                         | 16 836                             | 15 321                             |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 682</b>                      | <b>15 321</b>                      |

**Lisa 10. Muud tegevuskulud**

|                                             | <b>01.01.2008 -<br/>31.12.2008</b> | <b>01.01.2007 -<br/>31.12.2007</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Bürookulud                                  | 23 877                             | 22 455                             |
| Sidekulud                                   | 38 808                             | 20 769                             |
| Audiitori, raamatupidamise, õigusabi kulud  | 122 270                            | 105 503                            |
| Üüri- ja rendikulud, kommunaalteenused      | 148 076                            | 134 749                            |
| Kinnisasjade remondi- ja parenduskulud      | 5 274                              | 0                                  |
| Reklaamikulud                               | 23 819                             | 17 910                             |
| Kindlustuskulud                             | 4 218                              | 2 837                              |
| Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest | 160 139                            | 101 234                            |
| Muud                                        | 205 390                            | 304 237                            |
| <b>Kokku</b>                                | <b>731 871</b>                     | <b>709 694</b>                     |

**Lisa 11. Muud finantstulud ja -kulud**

|               | 01.01.2008 -<br>31.12.2008 | 01.01.2007 -<br>31.12.2007 |
|---------------|----------------------------|----------------------------|
| Intressitulud | 1 660                      | 1 996                      |

**Lisa 12. Omakapital**

(RS Lisa 3 lg 6)

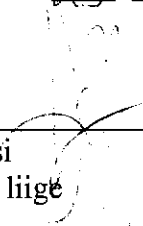
|                                                 |                   |                   |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Osade:</b>                                   | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
| arv, tk                                         | 1                 | 1                 |
| nominaalväärtus, kr                             | 40 000            | 40 000            |
| <b>Bilansipäeva seisuga:</b>                    | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
| vaba omakapital, kr                             | 2 699 027         | 3 019 094         |
| võimalik dividendidena välja makstav summa, kr  | 2 132 231         | 2 385 084         |
| sellisel juhul makstav dividendide tulumaks, kr | 566 796           | 634 010           |

juhatuse liige

Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Ecovis Vesiir OÜ

**Majandusaasta aruande allkirjad**

A. A. Tööriistalaenus OÜ majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 aruande kinnitas ühingu  
üldkoosolek 29. 06. 2009. a.

  
Alvar Asi  
Juhatuses liige

29. 06. 2009. a.

  
juhatuse liige

Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimisel koostanud Ecovis Vesiir OÜ

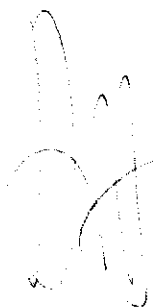
**A. A. Tööriistalaenus OÜ**

**Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008  
kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, kr    | 2 519 094 |
| Aruandeperioodi puhaskasum, kr                   | 179 933   |
| jaotada järgmiselt:                              |           |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka, kr | 179 933   |

Juhatuse liige

A. Asi

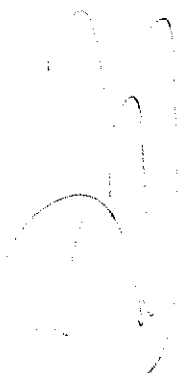


**A. A. Tööriistalaenus OÜ**

**Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008  
müügitulu**

| Tegevusala                                                                                   | Piirkond | Käive                             | Osa           | Käive                             | Osa           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------|
|                                                                                              |          | 01.01.2008 -<br>31.12.2008,<br>kr | käibest,<br>% | 01.01.2007 -<br>31.12.2007,<br>kr | käibest,<br>% |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete<br>jms materiaalse vara rentimine ja<br>kasutusrent | Eesti    | 2 873 613                         | 100,0         | 3 838 338                         | 100,0         |
| <b>Kokku</b>                                                                                 |          | <b>2 873 613</b>                  | <b>100,0</b>  | <b>3 838 338</b>                  | <b>100,0</b>  |

Juhatuse liige



**Osanike nimekiri**

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 aruande kinnitamise seisuga:

| Osaniku nimi | Aadress                   | Isiku-/ registrikood | Osa nimiväärtus |
|--------------|---------------------------|----------------------|-----------------|
| Alvar Asi    | Sõõrkakra põik 10, Maardu | 36809050293          | 40 000          |

Juhatusel liige

A. Asi

