

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing JMK Marine

registrikood: 10478211

tänav a nimi, maja number: Reinu tee 7a

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74011

telefon: +372 6238763

e-posti aadress: jmkmarine@jmkmarine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

JMK Marine OÜ Tegevusaruanne

Ülevaade

JMK Marine OÜ, asukohaga Reinu tee 7a, Pringi küla, Viimsi vald ja Kalevi 28, Kuressaare, on Baltikumi suurim Yamaha Paadikeskus. Meie tegevus hõlmab mere- ja hobitehnika müüki, hooldust, remonti, järelteenindust ning talvehoiustamist. Alates 1991. aastast oleme olnud turul eesrinnas, pakkudes kvaliteetseid tooteid ja teenuseid.

Missioon ja Visioon

Meie missioon on muuta, läbi oma toodete ja teenuste, kõigile mere ja meretehnika entusiastidele paadiomanikuks olemise kogememus maksimaalselt nauditavaks. Tuua Eesti vetesse rohkem paate ja uusi paadiomanikke.

Visiooniks on olla esimene ettevõtte, kuhu klient pöördub sõltumata sellest, kas ta kaalub meretehnika ostu, müüki, hooldust, remonti või hoiustamist. Pakkudes oma klientidele personaalsied ja lahenduskeskseid tooteid ja teenuseid nii, et nad tuleksid alati meie juurde tagasi.

Majandustulemused ja Kasv

2023. aasta oli edukas, saavutati planeeritud majandusnäitajad. Kliendibaas laienes ning oleme jätkuvalt investeerinud äritarkvarasse ja seadmetesse, et parandada tööprotsesse ja suurendada tõhusust.

Personal ja Kultuur

JMK Marine OÜ meeskonda kuulub kolm täiskohaga ja üks osalise tööajaga töötajat. Väärtustame kirge, pühendumust, ausust ja pikaajalisi kogemusi. Meie meeskond on isejuhtiv, toetudes tugevale koostööle ja vastastikusele usaldusele.

Investeeringud ja Tulevikuplaanid

Tulevikus keskendume talvehoiustamise ruumide laiendamisele ja jätkame investeeringuid tarkvarasse ning vajadusel meeskonna laiendamisse. Plaanime parandada müügitulemusi nii kohalikul kui ka rahvusvahelisel turul, eriti Quarken brändi osas.

Saavutused

JMK Marine OÜ on saanud mitmeid tunnustusi, millest viimane on Quarken Boatsi poolt väljastatud "Sisu Price". Samuti oleme loonud „Eesti Paadiomanike Klubi“ ja viime läbi „Väikesadamate Reiting“ projekti, mis on saanud laialdast positiivset tagasisidet.

Kokkuvõte

JMK Marine OÜ jätkab pühendumist oma klientide ja kogukonna teenindamisele, edendades paadisõitu ja veesporti kui olulist osa Eesti merekultuurist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	379 929	480 712	
Nõuded ja ettemaksed	21 925	5 260	2
Varud	355 004	372 218	4
Kokku käibevarad	756 858	858 190	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	293 936	308 755	5
Kokku põhivarad	293 936	308 755	
Kokku varad	1 050 794	1 166 945	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 500	6
Võlad ja ettemaksed	143 474	291 442	7
Kokku lühiajalised kohustised	143 474	301 942	
Kokku kohustised	143 474	301 942	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 191	601 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 317	260 361	
Kokku omakapital	907 320	865 003	
Kokku kohustised ja omakapital	1 050 794	1 166 945	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 559 124	2 661 398	9
Muud äritulud	2 702	5 533	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 186 960	-2 228 163	
Mitmesugused tegevuskulud	-98 178	-90 311	
Tööjõukulud	-87 918	-69 980	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 079	-15 757	5
Muud ärikulud	-1 345	-1 350	
Ärikasum (kahjum)	167 346	261 370	
Intressitulud	46	38	
Intressikulud	-75	-1 047	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	167 317	260 361	
Tulumaks	-25 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 317	260 361	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JMK Marine 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ JMK Marine väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

OÜ JMK Marine kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varudena on arvel ostetud kaup müügiks ja ettemaks tarnijatele. Kaup on võetud arvele soetusmaksumuses. varude arvestus toimub FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kasutatav norm põhivaradelt on 4-30%.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise kuupäevast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kauba ja teenuste müügist kajastatakse kauba üleandmisel või teenuse osutamisel.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 876	8 876
Ostjatelt laekumata arved	8 876	8 876
Ettemaksed	13 049	13 049
Muud makstud ettemaksed	13 049	13 049
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 925	21 925
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 152	5 152
Ostjatelt laekumata arved	5 152	5 152
Ettemaksed	108	108
Muud makstud ettemaksed	108	108
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 260	5 260

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 709	4 646
Üksikisiku tulumaks	1 525	1 422
Erisoodustuse tulumaks	1	0
Sotsiaalmaks	3 630	3 271
Kohustuslik kogumispension	143	139
Töötuskindlustusmaksed	264	238
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 272	9 716

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	355 004	323 092
Ettemaksed varude eest	0	49 126
Kokku varud	355 004	372 218

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	49 119	241 103	17 311	12 615	320 148
Akumuleeritud kulum	0	-30 540	-8 794	-4 611	-43 945
Jääkmaksumus	49 119	210 563	8 517	8 004	276 203
Ostud ja parendused	0	0	5 653	42 656	48 309
Amortisatsioonikulu	0	-9 644	-2 516	-3 597	-15 757
31.12.2022					
Soetusmaksumus	49 119	241 103	14 464	55 271	359 957
Akumuleeritud kulum	0	-40 184	-2 810	-8 208	-51 202
Jääkmaksumus	49 119	200 919	11 654	47 063	308 755
Ostud ja parendused	0	0	1 000	4 260	5 260
Amortisatsioonikulu	0	-9 644	-2 893	-7 542	-20 079
31.12.2023					
Soetusmaksumus	49 119	241 103	15 464	59 531	365 217
Akumuleeritud kulum	0	-49 828	-5 703	-15 750	-71 281
Jääkmaksumus	49 119	191 275	9 761	43 781	293 936

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	4 000
Transpordivahendid	0	4 000
Kokku	0	4 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
OP Corporate Bank	10 500	10 500			2,950%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	10 500	10 500					
Laenukohustised kokku	10 500	10 500					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	0	49 119
Ehitised	0	200 919
Kokku	0	250 038

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	119 412	119 412	
Võlad töövõtjatele	8 790	8 790	
Maksuvõlad	11 272	11 272	3
Saadud ettemaksed	4 000	4 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	143 474	143 474	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	190 973	190 973	
Võlad töövõtjatele	6 503	6 503	
Maksuvõlad	9 716	9 716	3
Saadud ettemaksed	84 250	84 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	291 442	291 442	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	725 932	689 753
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	178 576	172 438
Kokku tingimuslikud kohustised	904 508	862 191

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2024. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2023.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 435 143	2 575 756
Läti	10 097	3 524
Soome	59 410	80 937
Holland	36 564	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 541 214	2 660 217
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	17 910	0
Venemaa	0	1 181
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	17 910	1 181
Kokku müügitulu	2 559 124	2 661 398
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Meresõiduvahendid ja nende tarvikud	2 355 505	2 449 749
Laevade ja paatide remont ja hooldus	203 619	211 649
Kokku müügitulu	2 559 124	2 661 398

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	65 360	51 738
Sotsiaalmaksud	22 558	18 242
Kokku tööjõukulud	87 918	69 980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	11 670	11 670
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Osaühing JMK Marine (registrikood: 10478211) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KÜTT	Juhatuse liige	27.06.2024
Resolutsioon:	Kalle Kütt	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JMK Marine OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud JMK Marine OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt JMK Marine OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõdtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

27.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing JMK Marine (registrikood: 10478211) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	27.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 317
Kokku	904 508
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	904 508
Kokku	904 508

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 317
Kokku	904 508
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	904 508
Kokku	904 508

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sporditarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47641	2355505	92.04%	Jah