

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing TRAKTORIÄRI

registrikood: 10477803

tänava/talu nimi, Pärnasalu 13

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 5103771, +372 6596633

faks: +372 6709626

e-posti aadress: info@kioti.ee, inmats@stv.ee

veebilehe aadress: www.kioti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 8 Laenukohustised	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad tarnijatele	10
Lisa 11 Muud võlad	10
Lisa 12 Osakapital	10
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Muud äritulud	11
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 17 Tööjõukulud	12
Lisa 18 Muud ärikulud	12
Lisa 19 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TRAKTORIÄRI OÜ, reg. nr. 10477803 (endine AS KVITO reg. nr. 71062996) ümberregistreeritud 24.07.98.a. asukohaga Pärnasalu 13, Saue.

TRAKTORIÄRI OÜ põhitegevuseks on põllumajandusmasinate hulgimüük ja hooldus ning varuosade jae- ja hulgimüük. (EMTAK – 46611).

Traktoriäri OÜ 2016. majandusaasta netokäive oli 13253 eurot, mis moodustab 95 % 2015.a. netokäibest.

2016. majandusaastal oli kasum 6081 eurot.

Traktoriäri OÜ-s töötas majandusaastal keskmiselt 1 inimene.

Töötasufond moodustas kokku 513 eurot.

Traktoriäri OÜ juhatusele 2016. aastal tasusid ei makstud.

Juhatus koosneb 1 liikmest - asutajat ja direktorit Viktor Kukk.

Omakapital osaühingus seisuga 31. detsember 2016.a. 29452 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 948	4 100	2
Nõuded ja ettemaksed	1 985	1 631	3
Varud	1 878	1 878	5
Kokku käibevarad	7 811	7 609	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 345	39 775	7
Kokku põhivarad	37 345	39 775	
Kokku varad	45 156	47 384	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 516	11 026	8
Võlad ja ettemaksed	2 231	2 030	9
Kokku lühiajalised kohustised	4 747	13 056	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 957	10 957	8
Kokku pikaajalised kohustised	10 957	10 957	
Kokku kohustised	15 704	24 013	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 976	24 976	13
Kohustuslik reservkapital	5 772	5 772	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 377	-11 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081	3 737	
Kokku omakapital	29 452	23 371	
Kokku kohustised ja omakapital	45 156	47 384	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	13 253	13 819	14
Muud äritulud	417	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-572	-2 312	16
Mitmesugused tegevuskulud	-4 074	-4 113	17
Tööjõukulud	-513	-513	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 430	-3 143	
Muud ärikulud	0	-1	19
Ärikasum (kahjum)	6 081	3 737	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 081	3 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081	3 737	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2017. a. vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangus. Juhatusel hinnangul on OÜ Traktoriäri jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumus printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikuses väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmist arvutatakse ümber üks kord iga kuu lõpul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Muud masinad ja seadmed 10–25%

* Maa - ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Muud masinad ja seadmed - 5-10 aastat

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse

meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärtuselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	52	44
Arvelduskontod	3 896	4 056
Kokku raha	3 948	4 100

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 980	1 980
Ostjatelt laekumata arved	1 980	1 980
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 985	1 985
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 367	1 367
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	264	264
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 631	1 631

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	1 980	1 367
Kokku nõuded ostjate vastu	1 980	1 367

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 878	1 878
Kokku varud	1 878	1 878

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5	134	264	180
Üksikisiku tulumaks		7		7
Sotsiaalmaks		10		10
Töötuskindlustusmaksed		1		1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	152	264	198

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	2 130	58 755	82 769	15 760	15 760	159 414
Akumuleeritud kulum		-34 596	-81 900			-116 496
Jääkmaksumus	2 130	24 159	869	15 760	15 760	42 918
Amortisatsioonikulu		-2 352	-791			-3 143
31.12.2015						
Soetusmaksumus	2 130	58 755	82 769	15 760	15 760	159 414
Akumuleeritud kulum		-36 948	-82 691			-119 639
Jääkmaksumus	2 130	21 807	78	15 760	15 760	39 775
Amortisatsioonikulu		-2 352	13 132			10 780
Müügid			-13 210			-13 210
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 130	58 755	82 769	15 760	15 760	159 414
Akumuleeritud kulum		-39 300	-82 769			-122 069
Jääkmaksumus	2 130	19 455	0	15 760	15 760	37 345

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	417	0
Transpordivahendid	417	0
Kokku	417	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	2 516	2 516		
Lühiajalised laenud kokku	2 516	2 516		
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	10 957		10 957	
Pikaajalised laenud kokku	10 957		10 957	
Laenukohustised kokku	13 473	2 516	10 957	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	11 026	11 026		
Lühiajalised laenud kokku	11 026	11 026		
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	10 957		10 957	
Pikaajalised laenud kokku	10 957		10 957	
Laenukohustised kokku	21 983	11 026	10 957	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 799	1 799
Maksuvõlad	152	152
Muud võlad	280	280
Muud viitvõlad	280	280
Kokku võlad ja ettemaksed	2 231	2 231
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 832	1 832
Maksuvõlad	198	198
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 030	2 030

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	1 799	1 832
Kokku võlad tarnijatele	1 799	1 832

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	280	280
Muud	280	280
Kokku muud võlad	280	280
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	0	0
Kokku muud võlad	0	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	24 976	24 976
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 253	13 819
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 253	13 819
Kokku müügitulu	13 253	13 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46611 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	0	0
45311 Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	0	0
45321 Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	862	0
45201 Mootorsõidukite hooldus ja remont	0	2 819
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	12 391	11 000
Kokku müügitulu	13 253	13 819

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	417	0
Kokku muud äritulud	417	0

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	572	2 312
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	572	2 312

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	2 572	2 096
Elektrienergia	1 664	1 215
Kütus	908	881
Mitmesugused bürookulud	412	267
Jooksev remont ja majanduskulud	308	468
Telefoni, postikulud	486	506
PV remont ja hooldus	54	272
Tolliteenused ja riigilõiv, liikluskindlustus	198	241
Transporditeenused	6	134
Reklaamikulud	38	129
Mootorsõidukite hooldus ja remont	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 074	4 113

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	383	383
Sotsiaalmaksud	127	127
Töötuskindlustusmaks	3	3
Kokku tööjõukulud	513	513
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Muud	0	1
Kokku muud ärikulud	0	1

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Tehingud seotud osapooltega ei olnud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

osaühing TRAKTORIÄRI (registrikood: 10477803) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR KUKK	Juhatuse liige	28.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081
Kokku	-1 296
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 296
Kokku	-1 296

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081
Kokku	-1 296
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 296
Kokku	-1 296

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12391	93.50%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	862	6.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kukk	34610260217		24976 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6596633
Faks	+372 6709626
Mobiiltelefon	+372 5103771
E-posti aadress	inmats@stv.ee
E-posti aadress	info@kioti.ee
Veebilehe aadress	www.kioti.ee