

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

21 h. 64720
El.

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi:

Danteks OÜ

Äriregistrikood:

10474609

Aadress:

Tiigi 6 Tartu 51003

Telefon:

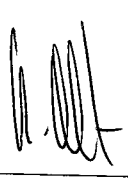
372 5053095

Põhitegevusalad:

investeerimine

Lisatud dokumendid:

- Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

Juhatuses liige Urmas Olt  30.06.2006.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

SISUKORD

11. 07. 2006

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	13
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtete osad.....	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7 Laenukohustused.....	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 9 Maksimaalselt võimalik dividendide suurus.....	16
Lisa 10 Rendid.....	16
Lisa 11 Müügitulu.....	17
Lisa 12 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....	17
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud.....	17
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Juhatuse liikmete allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	19



MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne

11.07.2006

2005.a. oli Danteks OÜ jaoks seitsmendaks tegevusaastaks.

Danteks OÜ on valdusfirma, mille põhitulu tuleb omavahendite investeerimisest. Osutatakse ka finantsnõustamis- ja raamatupidamisteenust.

Danteks OÜ müügitulu 2005.a. oli 504,2 tuhat krooni. Müügitulu kasv võrreldes 2004.a. 35,5 tuhande kroonise käibega on tingitud kinnisvara vahendusest aruandeaastal. Majandusaasta kasumiks kujunes 598,6 tuhat krooni, kapitaliosaluse kasum oli 638,7 tuhat krooni.

Tütarettevõtted

TR-Tehnika OÜ kapitaliosaluse kasum 2005.aastal oli 96,8 tuhat krooni, Kinnisvaraturg OÜ tegevuse tulemuseks oli kahjum 90,7 tuhat krooni. Aruandepäeva seisuga on Kinnisvaraturg OÜ omakapital vähenenud alla seadusega kehtestatud miinimumi, nõuete täitmiseks plaanitakse suurendada ettevõtte osakapitali.

Sidusettevõtted

Friis Kinnisvara OÜ kapitaliosaluse kasumit arvestati aruandeaastal 433 tuhat krooni, Korterid OÜ kapitaliosaluse kasum oli 166,9 tuhat krooni. Aruandeaastal soetati 50% osalus kinnisvara arendusega tegelevas ettevõttes Haavol Arendus OÜ. Kapitaliosaluse kasumit teeniti 36 tuhat krooni.

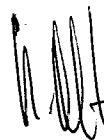
2005.aastal soetati põhivara 28 tuhande krooni ulatuses.

Palgalisi töötajaid Danteks OÜ aruandeaastal ei rakendanud. Samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmele.

2006.aastal jätkatakse finants- ja juhtimiskonsultatsioonidega ning tütar- ja sidusettevõtete edasiarendamist.

Urmas Olt

Juhatuse liige



Tartu, 30. juuni 2006

Juhatuse liige Urmas Olt



30.06.2006

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruanne

11. 07. 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Danteks OÜ 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- Danteks OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Olt

Juhatuse liige



Tartu, 30. juuni 2006

Juhatuse liige Urmas Olt  30.06.2006

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Eesti kroonides

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			<u>Korrigeeritud</u>
Raha		1399	7843
Nõuded ja ettemaksed	2	96045	19201
KÄIBEVARA KOKKU		97444	27044
 PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1.2.1., 4, 5	2212379	1509549
Materiaalne põhivara	6	24859	
PÕHIVARA KOKKU		2237238	1509549
 VARAD KOKKU		2334682	1536593
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	7	142750	20500
Võlad ja ettemaksed	8	78678	1443
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		221428	21943
 KOHUSTUSED KOKKU		221428	21943
 OMAKAPITAL			
Osakapital		80000	80000
Kohustuslik reservkapital		8000	8000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		1426650	1089208
Aruandeaasta kasum		598604	337442
OMAKAPITAL KOKKU		2113254	1514650
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2334682	1536593

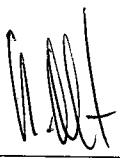
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Kasumiaruanne (Skeem 1)

Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004 <u>Korrigeeritud</u>
Müügitulu	11	504203	35508
Muud äritulud		11	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-467231	-30508
Muud tegevuskulud	12	-73786	-6215
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-3107	-291
Muud ärikulud		-158	-1057
ÄRIKASUM		-40068	-2563
Finantstulud ja -kulud	13	638672	340005
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		598604	337442
ARUANDEAASTA KASUM		598604	337442

Juhatusel liige Urmas Olt  30.06.2006

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Rahavoogude aruanne (kaudne)

	Eesti kroonides	
	2005	2004
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ärikasum	-40068	-2563
Korrigeerimised	3107	672
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13072	159000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	76996	-24166
Makstud intressid ja lepingutasud	-6528	
Kokku rahavood äritegevusest	20435	132943
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>		
Materiaalse põhivara soetus	-27966	
Sidusettevõtete soetus	-60860	-150000
Sidusettevõtete osade müük		25000
Antud laenud	-85959	-32900
Antud laenude tagasimaksed	21059	25785
Saadud intressid	4597	576
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-149129	-131539
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>		
Saadud laenud	324236	500
Saadud laenude tagasimaksed	-201986	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	122250	500
Rahavood kokku	-6444	1904
Raha ja raha ekvivalendid aasta algul	7843	5939
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6444	1904
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul, sh	1399	7843
Sularaha	735	7738
Arveldusarvete jäägid	664	105

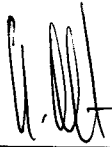
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Lisa	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2002		80000		1100698	1180698
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju				7202	7202
Seisuga 31.12.2002 korrigeeritud		80000		1107900	1187900
Reservi moodustamine			8000	-8000	
Aruandeaasta kahjum				-10692	-10692
Seisuga 31.12.2003		80000	8000	1089208	1177208
Aruandeaasta kasum				339738	339738
Seisuga 31.12.2004		80000	8000	1428946	1516946
2004.a. kasumi korrigeerimine	1.2.1.			-2296	-2296
Seisuga 31.12.2004 korrigeeritud		80000	8000	1426650	1514650
Aruandeaasta kasum				598604	598604
Seisuga 31.12.2005		80000	8000	2025254	2113254

Juhatuse liige Urmas Olt  30.06.2006.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1.1. Üldpõhimõtted

Danteks OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Danteks OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Danteks OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna kaks kolmest konsolideerimisgrupi konsolideeritud näitajast aruandeaasta bilansipäeva seisuga (müügitulu ja bilansimaht) on väiksemad kui raamatupidamise seadus ette näeb kohustuslikuks konsolideerimiseks.

1.2. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

1.2.1. Sisse on viidud parandus võrdlusandmetesse tütarettevõtete arvestuses summas 2296 krooni, mille võrra on ekslikult rohkem kajastatud 2004.aasta kapitaliosaluse kasumit.

	Lisa	31.12.2004 esialgne	korrigeerimine	31.12.2004 korrigeeritud
<u>Bilanss</u>				
Tütarettevõtete osad	4	910458	-2296	908162
				2004
<u>Kasumiaruanne</u>				
		2004 esialgne	korrigeerimine	korrigeeritud
Finantstulud- ja kulud investeringuist				
sidusettevõtetesse	13	170442	-2296	168146

1.3. Finantsvarad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Danteks OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

11.07.2006

1.3.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

1.3.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, kasutatakse ligikaudset meetodit, s.o ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, hinnatakse alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded hinnatakse alla 100% ulatuses. 2005.aastal ostjate laekumata arveid alla hinnatud ei ole, nõuded on tõenäoliselt laekuvad.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud“.

1.3.3. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused võetud arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on arvestatud firmaväärtusena. Viimase osas on bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse test. Vara väärtus on määratud kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on Danteks OÜ bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil (RTJ 11 § 61 p c, RTJ 11 § 62 p c). Selle meetodi kohaselt on võetud investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega.

Juhatuselgi Urmas Olt _____ 30.06.2006.a.

11.07.2006

1.4. Põhivara

1.4.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-5 aastat

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

1.4.2. Immateriaalne põhivara

1.4.2.1. Firmaväärtus

Firmaväärtus tekib uue majandusüksuse soetamisel ostuhinna ja soetatud netovara ostukuupäeva reaalkaalu vahena. Alates 01.01.2005 kajastab Danteks OÜ firmaväärtust vastavalt muudetud RTJ 11-le, mille kohaselt äriühendustest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita, vaid väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test vastavalt RTJ 5-le.

Firmaväärtus langeb juhul, kui tema puhasväärtus on suurem kui eeldatav kaetav summa. Kaetav summa on võrdne eeldatavate tuleviku tuludega soetatud investeeringust. Kui tuvastatakse varade väärtuse langus, näidatakse allahindlus kasumiaruande kirjel „Muud kulud“. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

1.5. Rendid

1.5.1. Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Juhatuselüige Urmas Olt _____ 30.06.2006.a.

11.07.2006

1.6. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

1.7. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Danteks OÜ-l puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

1.8. Reservkapital

1.8.1. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suurus on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

1.9. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. Danteks OÜ seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud
- punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Juhatuselüige Urmas Olt  30.06.2006.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

11.07.2006

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved		900	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1497	
Muud lühiajalised nõuded*		87937	19201
Muud ettemaksed teenuste eest		5711	
Nõuded ja ettemaksed kokku		96045	19201

* Muudes lühiajalistes nõuetes kajastub seisuga 31.12.2004 laenuõue summas 15700 krooni ning intressinõue summas 3501 krooni, seisuga 31.12.2005 laenuõue summas 80600 krooni ning intressinõue summas 2373 krooni.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2005 ettemaks	31.12.2005 võlg	31.12.2004 võlg
Käibemaks	1497		370
Ettevõtte tulumaks			487
Maksuviivised		49	16
Kokku	1497	49	873

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
Tütarettevõtete osad	1.2.1., 5	914238	908162
Sidusettevõtete osad	1.2.1., 5	1228141	531387
Muud aktsiad ja väärtpaberid **		70000	70000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		2212379	1509549

**AS Remedia 7000 aktsiat, mis ei ole noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil. Bilansipäeva seisuga puudub informatsioon AS Remedia soovi kohta noteerida oma aktsiad börsil ning investeeringu õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav. Seetõttu on AS Remedia aktsiatele tehtud 2001.a. provisjon summas 12000 krooni ning aktsiad on bilansis kajastatud nimiväärtuses 10 krooni tükk.

Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtete osad

11. 07. 2006

Eesti kroonides	Kinnisvaraturg OÜ	TR-Tehnika OÜ	Korterid OÜ	Frilis Kinnisvara OÜ	Haavol Arendus OÜ
Soetusmaksumus	12000	40000	40000	300000	
Täiendav investeering 2000	110000	-	-	x	
Täiendav investeering 2001	100000	160000	-	x	
Täiendav investeering 2003	305000				
Täiendav investeering 2004			25000	125000	
Müük 2002			-12655		
Müük 2004				-14134	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2000	-80650	218506	-	-	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2001	-141350	42401	-23127	-	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2002	-	-26803	6933	-33714	
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju 2002		7223	58	-79	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2003	-63187	56876	-11209	55228	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2004	-12043	182485	24218	262786	
Firmaväärtuse amortiseerimine 2002				-6548	
Firmaväärtuse amortiseerimine 2003				-78576	
Firmaväärtuse amortiseerimine 2004			-49218	-78576	
Bilansiline maksumus 31.12.2004	229770	680688	0	531387	
2004.a. kapitaliosalise kasumi parandus		-2296			
Korrigeeritud bilansiline maksumus 31.12.2004	229770	678392	0	531387	
Osade arv aasta alguses	1	1	1	1	
Investeeringu soetamine					60860
Osade arv aasta lõpus	1	1	1	1	1
Osalus aasta lõpus	100%	100%	50%	43%	50%
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2005*	-90740	96816	166924	432972	35998
Bilansiline maksumus 31.12.2005	139030	775208	166924	964359	96858

*Haavol Arendus OÜ kasum 15.03.05-31.12.05

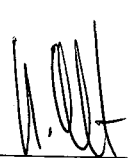
Omakapital 31.12.2005

Osakapital	355000	399000	40000	100000	100000
Ülekurs	200000			205000	
Kohustuslik reservkapital		39900	4000	10000	
Beelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)	-325230	239492	-129472	387837	
Aruandeaasta kasum	-90740	96816	333847	1006912	67359
Omakapital kokku:	139030	775208	248375	1709749	167359

Investori osa omakapitalist	139030	775208	124188	735192	83680
Erinevus osaluse ja bilansilise maksumuse vahel			42736	229167	13178
Firmaväärtus			42736	229167	13178

2005.aasta 14.märtsil soetati tütarettvõttelt 50% osalus Haavol Arendus OÜ-s. Omandatud netovara õiglane väärtus oli 47682 krooni, seega tekkis omandamisel firmaväärtus 13178 krooni. Firmaväärtuse eluiga on määramata pikkusega. Ettevõtte juhtkond on hinnanud firmaväärtuste väärtust, selle tulemusena täheldati, et firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on suurem selle bilansilisest väärtusest.

Kõikide tütar- ja sidusettevõtete asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Juhatuse liige Urmas Olt  30.06.2006.a.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

11.07.2006

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		
Jääkmaksumus 31.12.2004		
	Ettevõtte põhivara puudus	
<u>Aruandeaasta tehingud</u>		
Ostud	27966	27966
Amortisatsioonikulu	-3107	-3107
Soetusmaksumus 31.12.2005	27966	27966
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-3107	-3107
Jääkmaksumus 31.12.2005	24859	24859

Elmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	34756	34756
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-34084	-34084
Jääkmaksumus 31.12.2003	672	672
<u>Aruandeaasta tehingud</u>		
Amortisatsioonikulu	-291	-291
Põhivara mahakandmine***	34375	34375
Jääkmaksumus 31.12.2004	-	-

*** Kanti maha ja utiliseeriti moraalselt ja füüsiliselt kasutuskõlbmatu põhivara.

Lisa 7 Laenukohustused

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised laenud		142750	20500
Laenukohustused kokku		142750	20500

Laenude tagatiseks varasid panditud ei ole.

Juhatuse liige Urmas Olt  30.06.2006.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele		38669	570
Maksuvõlad	3	49	873
Muud võlad ****		39960	
Võlad ja ettemaksed kokku		78678	1443

**** Muudes võlgades kajastub seisuga 31.12.2005 intressikohustus summas 239 krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Lisa 9 Maksimaalselt võimalik dividendide suurus

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis::

	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
Jaotamata kasum	2025254	1426650
Võimalik maksta dividendidena	1559446	1084254
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	465808	342396

Lisa 10 Rendid

Kasutusrent (ettevõtte kui rendile andja)

Renditulu	2005	2004
Sõidukid	4003	-
Kinnisvara*****	1632	-
Kokku renditulu	5635	

***** Ettevõtte sai renditulu edasimüügi eesmärgil soetatud kinnisvaralt, mis osteti koos kehtivate üürilepingutega.

Lisa 11 Müügitulu

Geograafiliselt	2005	2004
Eesti	504203	35508
Müügitulu kokku	504203	35508

Tegevusalade järgi	2005	2004
Finantsteenused	37068	35508
Renditeenused	5635	
Kinnisvara müük	461500	
Müügitulu kokku	504203	35508

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOAKOND
SISSE TULNUD

11.07.2006

Lisa 12 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2005	2004
Kaubad ja materjalid	430163	
Ostetud teenused	37068	30508
Kokku	467231	30508

Muud tegevuskulud	2005	2004
Ostetud teenused	37974	3532
Reklaam	5801	
Kinnisvara hoolduskulud	8607	
Käibemaksu kulu	13990	
Muud	7414	2683
Kokku	73786	6215

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

	Lisa	2005	2004 korregeeritud
Finantstulud-ja kulud investeringuult tütarettevõtetesse	1.2.1., 5	6076	168146
Finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse	5	635894	170076
Intrassikulud		-4767	
Muud finantstulud ja -kulud, sh		1469	1783
intressitulud		3469	1783
muud finantskulud		-2000	
Kokku finantstulud ja -kulud		638672	340005

Juhatuse liige Urmas Olt

30.06.2006.a.

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Ülevaade seotud osapooltega toimunud tehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud vastavatest nõudega kohustustest
saldodest on esitatud alljärgnevas tabelis:

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSEKAND

11. 07. 2006

Osapoole kirjeldus	tütarettevõtte	tütarettevõtte	sidusettevõtte	sidusettevõtte	sidusettevõtte	osamik
Kohustus (-), nõue (+) 31.12.2004	4519			5918		-20500
Teenuste, kaupade ost	-13382		-115622	-23751		
Kinnisvara ost				-400000		
Osaluste soetamine		-60000				
Saadud laenu	1500	9000				114000
Saadud laenude tagastus		-2250				
Antud laenu	-9000	-5359		-69500	-2100	
Laenude tagastus	4300	5359		5400		
Saadud intresse	506			602		
Kohustus (-), nõue (+) 31.12.2005	6694	-18700	-65123	71428	2299	-134500

Juhatusel liige Urmas Olt _____ 30.06.2006.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

Juhatusel liikmete allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud Danteks OÜ 2005.a. majandusaasta aruande.

Urmas Olt Juhatusel liige



31.06.2006

Juhatusel liige Urmas Olt



30.06.2006

11. 07. 2006

.....
Danteks OÜ (reg.nr. 10474609) 2005.a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1426650
Aruandeaasta puhaskasum	598604
Jaotamata kasum kokku	2025254
 Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
• Dividendideks	113158
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1912096

Urmas Olt Juhatus liige



Tartu, 30.juuni 2006

TARTU ÜHISKOLAS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. 07. 2006

.....

Danteks OÜ (reg.nr. 10474609) osanike nimekiri 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Nimi	Isikukood	Aadress	Osakapital nimiväärtuses	Osaluse %
Urmas Olt	37308042774	Kuremaa, Jõgevamaa	80000	100

Urmas Olt Juhatuse liige



Tartu, 30.juuni 2006