

## Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi: **Danteks OÜ**

Äriregistrikood: 10474609

Aadress: Tiigi 6 Tartu 51003

Telefon: 372 5053095

Põhitegevusalad: investeerimine

Lisatud dokumendid:

- Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

## SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss .....	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtete osad.....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Laenukohustused.....	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 9 Omakapital maksimaalselt võimalik dividendide suurus.....	14
Lisa 10 Rendid.....	14
Lisa 11 Müügitulu.....	14
Lisa 12 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud.....	15
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Juhatuse liikmete allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele .....	16

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### Tegevusaruanne

2006.a. oli Danteks OÜ jaoks kaheksandaks tegevusaastaks.

Danteks OÜ on valdusfirma, mille põhitalu tuleb omavahendite investeerimisest. Osutatakse ka nõustamis- ja raamatupidamisteenust.

Danteks OÜ müügitulu aruandeaastal oli 247,6 tuhat krooni, mis on 49,1% võrreldes 2005.aastaga. Eelneva majandusaasta käivet kujundas ühekordne tehing kinnisvara vahendusest. Majandusaasta kasumiks kujunes 923,9 tuhat krooni, kapitaliosaluse kasum oli 774,9 tuhat krooni.

#### *Tütarettevõtted*

TR-Tehnika OÜ kapitaliosaluse kasum 2006.aastal oli 889,8 tuhat krooni, Kinnisvaraturg OÜ kasum 23,7 tuhat krooni. Aruandeaastal tegi Danteks OÜ täiendava investeeringu Kinnisvaraturg OÜ omakapitali vastavusse viimiseks seadusega kehtestatud nõuetele, aruandepäeva seisuga oli osakapitali suurendamine Äriregistris registreerimata.

#### *Sidusettevõtted*

Friis Kinnisvara OÜ kapitaliosaluse kasumit arvestati aruandeaastal 38,9 tuhat krooni, Haavol Arendus OÜ kapitaliosaluse kahjum oli 12,8 tuhat krooni. Investeering Korterid OÜ osadesse summas 166,9 tuhat kanti kuluks, investeeringu bilansiline väärtus on null.

2006.aastal põhivara ei soetatud. Ettvõtte võõrandas mittevajaliku transpordivahendi.

Palgalisi töötajaid Danteks OÜ aruandeaastal ei rakendanud. Samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmele.

2007.aastal jätkatakse finants- ja juhtimiskonsultatstioonidega ning tütar- ja sidusettevõtete edasiarendamist.

Urmas Olt

Juhatus liige

\_\_\_\_\_

Tartu, 30. juuni 2007

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Danteks OÜ 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- Danteks OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Olt

Juhatuseliige

\_\_\_\_\_

Tartu, 30. juuni 2007

## Bilanss

Eesti kroonides

<b>VARAD</b>	<b>Lisa</b>	<b>31.12.2006</b>	<b>31.12.2005</b>
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha		121267	1399
Nõuded ja ettemaksud	2	280239	96045
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>401506</b>	<b>97444</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1.2.3, 4, 5	2871792	2212379
Materiaalne põhivara	6		24859
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>2871792</b>	<b>2237238</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>3273298</b>	<b>2234682</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Laenukohustused	7	262459	142750
Võlad ja ettemaksud	8	86878	78678
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>349337</b>	<b>221428</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>349337</b>	<b>221428</b>
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital		80000	80000
Kohustuslik reservkapital		8000	8000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9	1912096	1426650
Aruandeaasta kasum		923865	598604
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>2923961</b>	<b>2113254</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>3273298</b>	<b>2334682</b>

## Kasumiaruanne (Skeem 1)

		Eesti kroonides	
	<b>Lisa</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Müügitulu	11	247551	504203
Muud äritulud		102	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-46936	-467231
Muud tegevuskulud	12	-37070	-73786
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-9321	-3107
Muud ärikulud		-5413	-158
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>148913</b>	<b>-40068</b>
Finantstulud ja -kulud	13	774952	638672
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>		<b>923865</b>	<b>598604</b>
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>		<b>923865</b>	<b>598604</b>

## Rahavoogude aruanne (kaudne)

	Eesti kroonides	
	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b><u>Rahavood äritegevusest</u></b>		
Ärikasum	148913	-40068
Korrigeerimine kulumiga	9321	3107
Korrigeerimine kahjumiga põhivara müügist	5369	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-167723	-13072
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4144	76996
Makstud intressid ja lepingutasud		-6528
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>24</b>	<b>20435</b>
<b><u>Rahavood investeerimistegevusest</u></b>		
Materiaalse põhivara soetus		-27966
Materiaalse põhivara müük	10169	
Sidusettevõtete soetus		-60860
Antud laenud	-108000	-85959
Antud laenude tagasimaksed	98070	21059
Saadud intressid		4597
Saadud dividendid	113158	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>113397</b>	<b>-149129</b>
<b><u>Rahavood finantseerimistegevusest</u></b>		
Saadud laenud	308009	324236
Saadud laenude tagasimaksed	-188404	
Makstud dividendid	-113158	-201986
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>6447</b>	<b>122250</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>119868</b>	<b>-6444</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid aasta algul</b>	<b>1399</b>	<b>7843</b>
Raha ja raha ekvivalentide muutus	119868	-6444
<b>Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul, sh</b>	<b>121267</b>	<b>1399</b>
<i>Sularaha</i>	<i>119928</i>	<i>735</i>
<i>Arveldusarvete jäägid</i>	<i>1339</i>	<i>664</i>

## Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	<b>Lisa</b>	<b>Osakapital</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Kokku</b>
<b>Seisuga 31.12.2002</b>		<b>80000</b>		<b>1100698</b>	<b>1180698</b>
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju				7202	7202
<b>Seisuga 31.12.2002 korrigeeritud</b>		<b>80000</b>		<b>1107900</b>	<b>1187900</b>
Reservi moodustamine			8000	-8000	
Aruandeaasta kahjum				-10692	-10692
<b>Seisuga 31.12.2003</b>		<b>80000</b>	<b>8000</b>	<b>1089208</b>	<b>1177208</b>
Aruandeaasta kasum				337442	337442
<b>Seisuga 31.12.2004 korrigeeritud</b>		<b>80000</b>	<b>8000</b>	<b>1426650</b>	<b>1514650</b>
Aruandeaasta kasum				598604	598604
<b>Seisuga 31.12.2005</b>		<b>80000</b>	<b>8000</b>	<b>2025254</b>	<b>2113254</b>
Määratud dividendid				-113158	-113158
Aruandeaasta kasum				923865	923865
<b>Seisuga 31.12.2006</b>		<b>80000</b>	<b>8000</b>	<b>2835961</b>	<b>2923961</b>



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

#### 1.1. Üldpõhimõtted

Danteks OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Danteks OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Danteks OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna kaks kolmest konsolideerimisgrupi konsolideeritud näitajast aruandeaasta bilansipäeva seisuga on väiksemad kui raamatupidamise seadus ette näeb kohustuslikuks konsolideerimiseks.

#### 1.2. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Danteks OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

##### 1.2.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

##### 1.2.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, kasutatakse ligikaudset meetodit, s.o ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, hinnatakse alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded hinnatakse alla 100% ulatuses. 2006.aastal ostjate laekumata arveid alla hinnatud ei ole, nõuded on tõenäoliselt laekuvad.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

##### 1.2.3. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtet, mille üle emasettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte on emasettevõtte kontrolli all olev, kui emasettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused võetud arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on arvestatud firmaväärtusena. Viimase osas on bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse test. Vara väärtus on määratud kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on Danteks OÜ bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil (RTJ 11 § 61 p c, RTJ 11 § 62 p c). Selle meetodi kohaselt on võetud investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega.

### *1.3. Põhivara*

#### *1.3.1. Immateriaalne põhivara*

##### *1.3.1.1. Firmaväärtus*

Firmaväärtus tekib uue majandusüksuse soetamisel ostuhinna ja soetatud netovara ostukuupäeva reaalväärtuse vahena. Alates 01.01.2005 kajastab Danteks OÜ firmaväärtust vastavalt muudetud RTJ 11-le, mille kohaselt äriühendustest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita, vaid väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test vastavalt RTJ 5-le.

Firmaväärtus langeb juhul, kui tema puhaskväärtus on suurem kui eeldatav kaetav summa. Kaetav summa on võrdne eeldatavate tuleviku tuludega soetatud investeeringust. Kui tuvastatakse varade väärtuse langus, näidatakse allahindlus kasumiaruande kirjel „Muud kulud“. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

### *1.4. Rendid*

#### *1.4.1. Ettevõtte kui rendileandja*

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastati bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeriti lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul linearselt tuluna.

### *1.5. Finantskohustused*

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

### *1.6. Tulude arvestus*

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Danteks OÜ-l puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## 1.7. Reservkapital

### 1.7.1. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suurus on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### 1.8. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele. Danteks OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tütarettevõtted;
- b) sidusettevõtted;
- c) tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud
- d) punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved		30795	900
Maksude ettemaksedja tagasinõuded	3		1497
Muud lühiajalised nõuded*		249444	87937
Muud ettemaksed teenuste eest			5711
<b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>		<b>280239</b>	<b>96045</b>

\* Muudes lühiajalistes nõuetes kajastub seisuga 31.12.2006 laenuõue summas 90530 krooni ning intressinõue summas 8914 krooni, seisuga 31.12.2005 laenuõue summas 80600 krooni ning intressinõue summas 2373 krooni.

## Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2006 võlg	31.12.2005 ettemaks	31.12.2005 võlg
Käibemaks	33165	1497	
Maksuviivised	49		49
<b>Kokku</b>	<b>33214</b>	<b>1497</b>	<b>49</b>

## Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtete osad	1.2.3., 5	1827674	914238
Sidusettevõtete osad	1.2.3., 5	974118	1228141
Muud aktsiad ja väärtpaberid **		70000	70000
<b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b>		<b>2871792</b>	<b>2212379</b>

\*\*AS Remedia 7000 aktsiat, mis ei ole noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil. Bilansipäeva seisuga puudub informatsioon AS Remedia soovi kohta noteerida oma aktsiad börsil ning investeeringu õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav. Seetõttu on AS Remedia aktsiad kajastatud bilansis nimiväärtuses 10 krooni tükk.

## Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete osad

Eesti kroonides	Kinnisvaraturg OÜ	TR-Tehnika OÜ	Korterid OÜ	Friis Kinnisvara OÜ	Haavol Arendus OÜ
Soetusmaksumus	12000	40000	40000	300000	60860
Täiendav investeering 2000	110000				
Täiendav investeering 2001	100000	160000			
Täiendav investeering 2003	305000				
Täiendav investeering 2004			25000	125000	
Müük 2002			-12655		
Müük 2004				-14134	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2000	-80650	218506			
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2001	-141350	42401	-23127		
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2002		-26803	6933	-33714	
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju 2002		7223	58	-79	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2003	-63187	56876	-11209	55228	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2004	-12043	182485	24218	262786	
2004.a. kapitaliosalise kasumi parandus		-2296			
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2005	-90740	96816	166924	432972	35998
Firmaväärtuse amortiseerimine 2002				-6548	
Firmaväärtuse amortiseerimine 2003				-78576	
Firmaväärtuse amortiseerimine 2004			-49218	-78576	
<b>Bilansiline maksumus 31.12.2005</b>	<b>139030</b>	<b>775208</b>	<b>166924</b>	<b>964359</b>	<b>96858</b>
Osade arv aasta alguses	1	1	1	1	1
Osade arv aasta lõpus	1	1	1	1	1
Osalus aasta lõpus	100%	100%	50%	43%	50%
Saadud dividendid				-113158	
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum) 2006	23667	889769	-166924	38875	-12816
<b>Bilansiline maksumus 31.12.2006</b>	<b>162697</b>	<b>1664977</b>	<b>0</b>	<b>890076</b>	<b>84042</b>

### Omakapital 31.12.2006

Osakapital	355000	399000	40000	100000	100000
Ülekurs	200000			205000	
Kohustuslik reservkapital		39900	4000	10000	3368
Eelmiste per.-de jaotamata kasum (- kahjum)	-415970	336308	204375	1131591	63991
Aruandeaasta kasum	23667	889769	-1199377	90407	-25632
<b>Omakapital kokku:</b>	<b>162697</b>	<b>1664977</b>	<b>-951002</b>	<b>1536998</b>	<b>141727</b>

### Investori osa omakapitalist

162697    1664977    -475501    660909    70864

Erinevus osaluse ja bilansilise maksumuse vahel

229167    13178

### Firmaväärtus

229167    13178

Danteks OÜ osalus Korterid OÜ kapitaliosaluse kahjumis ületab investeeringu bilansilist väärtust, mistõttu vähendati investeeringuobjekti bilansilist väärtust nullini.

Ettevõtte juhtkond on hinnanud firmaväärtuste väärtust, selle tulemusena täheldati, et firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on suurem selle bilansilisest väärtusest.

Kõikide tütar- ja sidusettevõtete asukohamaaks on Eesti Vabariik.

## Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	27966	27966
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-3107	-3107
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>24859</b>	<b>24859</b>
<b>Aruandeaasta tehingud</b>		
Amortisatsioonikulu	-9321	-9321
Müügid	-27966	-27966
Müüdud vara kulum	12428	12428
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0
<b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		
<b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>		<b>Ettevõttel põhivara puudus</b>
<b>Aruandeaasta tehingud</b>		
Ostud	27966	27966
Amortisatsioonikulu	-3107	-3107
Soetusmaksumus 31.12.2005	27966	27966
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-3107	-3107
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>24859</b>	<b>24859</b>

## Lisa 7. Laenukohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised laenud	262459	142750
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>262459</b>	<b>142750</b>

## Lisa 8. Võlad ja ettemaksud

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele		37614	38669
Maksuvõlad	3	33214	49
Muud võlad ***		16050	39960
<b>Võlad ja ettemaksud kokku</b>		<b>86878</b>	<b>78678</b>

\*\*\* Muudes võlgades kajastub intressikohustus seisuga 31.12.2006 summas 4295 krooni ning seisuga 31.12.2005 summas 239 krooni.

## Lisa 9. Omakapital ja maksimaalselt võimalik dividendide suurus

Aruandeaastal maksis sidusettevõtte Danteks OÜ-le dividende summas 113158 krooni, samas summas maksis ettevõtte dividende ettevõtte omanikule. Dividendidelt arvestas ning tasus tulumaksu sidusettevõtte.

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis::

	31.12.2006	31.12.2005
Jaotamata kasum	2835961	2025254
Võimalik maksta dividendidena	2212050	1559446
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	623911	465808

## Lisa 10. Rendid

### Kasutusrent (ettevõtte kui rendile andja)

Renditulu	2006	2005
Sõidukid	10000	4003
Kinnisvara****		1632
Kokku renditulu	10000	5635

\*\*\*\* Ettevõtte sai renditulu edasimüügi eesmärgil soetatud kinnisvaralt, mis osteti koos kehtivate üürilepingutega.

## Lisa 11. Müügitulu

Geograafiliselt	2006	2005
Eesti	247551	504203
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>247551</b>	<b>504203</b>
Tegevusalade järgi		2005
Finantsteenused	39661	37068
Konsultatsioonid	185000	
Renditeenused	10000	5635
Muud kaubad ja teenused	12890	
Kinnisvara müük		461500
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>247551</b>	<b>504203</b>

## Lisa 12. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2006	2005
Kaubad ja materjalid	5955	430163
Ostetud teenused	40981	37068
<b>Kokku</b>	<b>46936</b>	<b>467231</b>
Muud tegevuskulud	2006	2005
Ostetud teenused	20691	37974
Reklaam		5801
Kinnisvara hoolduskulud		8607
Käibemaksu kulu		13990
Muud	16379	7414
<b>Kokku</b>	<b>37070</b>	<b>73786</b>

### Lisa 13. Finantstulud ja -kulud

	<b>Lisa</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Finantstulud-ja kulud investeringuult tütarettevõttesse	1.2.3, 5	913436	6076
Finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõttesse	5	-140865	635894
Intressikulud		-4160	-4767
Muud finantstulud ja -kulud, sh		6541	1469
<i>intressitulud</i>		<i>6541</i>	<i>3469</i>
<i>muud finantskulud</i>			<i>-2000</i>
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>		<b>774952</b>	<b>638672</b>

### Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ülevaade seotud osapooltega toimunud tehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud vastavatest nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevas tabelis:

Osapoolte kirjeldus	tütarettevõte	tütarettevõte	sidusettevõte	sidusettevõte	sidusettevõte	osanik
<b>Kohustus (-), nõue (+) 31.12.2005</b>	<b>6694</b>	<b>-18700</b>	<b>-65123</b>	<b>71428</b>	<b>2299</b>	<b>-134500</b>
Teenuste, kaupade ost	9936		50837			
Teenuste, kaupade müük			218300	31638		
Saadud laenu		89509	180000			38500
Saadud laenude tagastus		15404				173000
Antud laenu	3000			105000		
Laenude tagastus	2570			95500		
Saadud intresse						
<b>Kohustus (-), nõue (+) 31.12.2006</b>	<b>150645</b>	<b>-84337</b>	<b>-210054</b>	<b>110262</b>	<b>2554</b>	

## Juhatuseliikmete allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele

Danteks OÜ 2006.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.juuni 2007 otsusega, allkirjastamine 30.juuni 2007.

Urmas Olt      Juhatuseliige      \_\_\_\_\_



**Danteks OÜ (reg.nr. 10474609) 2006.a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1912096

Aruandeaasta puhaskasum 923865

---

**Jaotamata kasum kokku 2835961**

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

---

**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 2835961**

Urmas Olt      Juhatuse liige      \_\_\_\_\_

Tartu, 30.juuni 2007

**Danteks OÜ (reg.nr. 10474609) osanike nimekiri 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga**

Nimi	Isikukood	Aadress	Osakapital nimiväärtuses	Osaluse %
Urmas Olt	37308042774	Kuremaa, Jõgevamaa	80000	100

Urmas Olt      Juhatuseliige

\_\_\_\_\_

Tartu, 30.juuni 2007

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

osäühing DANTEKS (registrikood: 10474609) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Urmas Olt (juhatuse liige)

Kinnitanud

02.07.2007