

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Võtmemeister

registrikood: 10473939

tänav a nimi, Riia 2a

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5142854

faks: +372 7415555

e-posti aadress: lukuabi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Võtmemeister on asutatud 14.oktoober 1998 aastal.

- Põhitegevuseks 2010.a. oli võtmete valmistamine toorikutest.
- Ettevõtte klientideks on juriidilised- ja eraisikud.
- Aasta müügitulu oli 204 042 Eesti krooni.
- 2010. aastal soetati immobilaiseri pink maksumuses 16 000 Eesti krooni.
- 31.12.2010.a. lõpuseisuga oli OÜ Võtmemeister töötajate arv 1, palgakulu 70 164 Eesti krooni koos maksudega.
- 2010. aastal juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud.

2010.aasta prioriteedid:

- Jätkata majandustegevust ning suurendada kasumit.
- Suurendada kliendibaasi ning hoida olemasolevaid kliente.
- Võimalusel laiendada pakutavate teenuste valikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 736	41 707	
Nõuded ja ettemaksed	1 840	4 037	
Varud	55 000	46 158	
Kokku käibevara	60 576	91 902	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 228	48 024	3
Kokku põhivara	48 228	48 024	
Kokku varad	108 804	139 926	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 638	27 638	
Võlad ja ettemaksed	41 635	67 409	4
Kokku lühiajalised kohustused	69 273	95 047	
Kokku kohustused	69 273	95 047	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	1 971	1 971	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908	-7 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 348	10 893	
Kokku omakapital	39 531	44 879	
Kokku kohustused ja omakapital	108 804	139 926	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	204 042	247 959	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 629	-53 607	
Mitmesugused tegevuskulud	-83 570	-94 954	6
Tööjõukulud	-70 164	-69 890	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 796	-13 660	3
Muud ärikulud	-4 319	-5 000	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 436	10 848	
Muud finantstulud ja -kulud	88	45	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 348	10 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 348	10 893	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 436	10 848	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 796	13 660	3
Kokku korrigeerimised	15 796	13 660	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 197	-3 597	
Varude muutus	-8 842	7 401	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 774	-33 149	4
Laekunud intressid	88	45	
Kokku rahavood äritegevusest	-21 971	-4 792	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 000	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 000	0	
Kokku rahavood	-37 971	-4 792	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 707	46 499	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 971	-4 792	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 736	41 707	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	1 971	-7 985	33 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 893	10 893
31.12.2009	40 000	1 971	2 908	44 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 348	-5 348
31.12.2010	40 000	1 971	-2 440	39 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võtmemeister OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Võtmemeister OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Võtmemeister OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarale.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlike valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisu eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on

kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele.

OÜ Võtmemeister seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtte;
- c) sidusettevõtte;
- d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Võtmemeister äriliste otsustele;
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	635	0
Üksikisiku tulumaks	3 573	4 170
Sotsiaalmaks	12 924	14 360
Kohustuslik kogumispension	783	174
Töötuskindlustusmaksed	1 647	1 438
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 562	20 142

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	136 599	136 599	136 599
Akumuleeritud kulum	-74 915	-74 915	-74 915
Jääkmaksumus	61 684	61 684	61 684
Amortisatsioonikulu	-13 660	-13 660	-13 660
31.12.2009			
Soetusmaksumus	136 599	136 599	136 599
Akumuleeritud kulum	-88 575	-88 575	-88 575
Jääkmaksumus	48 024	48 024	48 024
Ostud ja parendused	16 000	16 000	16 000
Amortisatsioonikulu	-15 796	-15 796	-15 796
31.12.2010			
Soetusmaksumus	152 599	152 599	152 599
Akumuleeritud kulum	-104 371	-104 371	-104 371
Jääkmaksumus	48 228	48 228	48 228

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 035	17 035	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 744	3 744	0	0	
Maksuvõlad	19 562	19 562	0	0	2
Muud võlad	1 294	1 294	0	0	
Intressivõlad	1 294	1 294	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 635	41 635	0	0	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 454	43 454	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 813	3 813	0	0	
Maksuvõlad	20 142	20 142	0	0	2
Muud võlad	0	0	0	0	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 409	67 409	0	0	

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 042	247 959
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 042	247 959
Kokku müügitulu	204 042	247 959
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võtmete valmistamine toorikutest ja sellega seonduv	204 042	247 959
Kokku müügitulu	204 042	247 959

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	71 901	73 170
Mitmesugused bürookulud	9 659	20 866
Reklaamikulud	1 325	663
Väheväärtuslik põhivara	356	0
Muud	329	255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	83 570	94 954

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	52 200	52 200
Sotsiaalmaksud	17 964	17 690
Kokku tööjõukulud	70 164	69 890
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 382	31 451

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	52 200	52 200

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Võtmemeister OÜ sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2014.a.

OÜ Võtmemeister (registrikood: 10473939) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

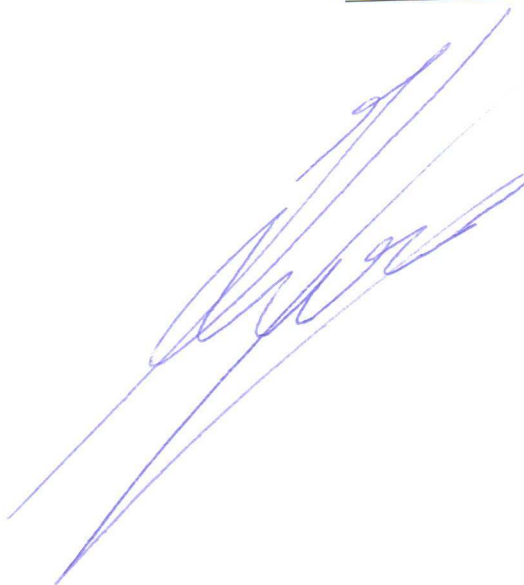
Marko Kütt

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

27.08.2014.a.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned below the date.

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 348
Kokku	-2 440

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 348
Kokku	-2 440

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	204042	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kütt	37408295716	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7415555
Mobiiltelefon	+372 5142854
E-posti aadress	lukuabi@hotmail.ee