

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing EKL Otos

registrikood: 10472473

tänava/talu nimi, Suur-Kaar 56
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postisihnumber: 50404

maakond: Tartu maakond

telefon: 7380169

faks: 7380169

e-posti aadress: otos@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Laenukohustused	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Saadud ettemaksed	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Müüüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 15 Üldhalduskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Eesti Kurtide Liidu ettevõtte töötab 01.detsembrist 1947 aastast. 07.septembril 1998.a. registreeriti õigusjärglaseks osaühing EKL Otos, osakapitaliga 350000 krooni, omanikuks on Eesti Kurtide Liit. Osaühingu tegevus toimub põhikirja alusel, mis on kinnitatud 27.06.1997.a.

31.detsembri 2010.a. seisuga moodustas puuetega inimeste osatähtsus 40% töötajate üldarvust.

Osaühing EKL Otos seniseks põhitegevuseks olnud õmblustoodete valmistamine on oluliselt vähenenud seoses majandusliku olukorra muutumisega. Teiseks põhitegevusalaks on kinnisvara üürile andmine.

Osaühing on aruandeaastal parendanud omandis olevat kinnisvara. 2009.a. alustatud akende vahetamine viidi lõpule 2010.aasta alguses. Edaspidiseks on jätkuvalt kavandatud kinnisvara parendamine koos ruumide üürimisega.

OÜ EKL Otos juhatus on kolmeliikmeline, mille esimeheks on Andres Nahk, liikmeteks on Tiit Papp ja Arnold Soo.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	66 601	38 917	2
Nõuded ja ettemaksud	166 989	136 741	3
Varud	170 592	170 592	8
Kokku käibevara	404 182	346 250	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 504 408	1 534 944	5
Kokku põhivara	1 504 408	1 534 944	
Kokku varad	1 908 590	1 881 194	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	75 178	86 265	9
Võlad ja ettemaksud	225 753	182 382	10
Kokku lühiajalised kohustused	300 931	268 647	
Kokku kohustused	300 931	268 647	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	350 000	350 000	
Ülekurss	263 743	263 743	
Kohustuslik reservkapital	35 000	35 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	963 804	1 011 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 888	-47 722	
Kokku omakapital	1 607 659	1 612 547	
Kokku kohustused ja omakapital	1 908 590	1 881 194	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 281 634	1 233 959	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-632 957	-604 777	14
Brutokasum (-kahjum)	648 677	629 182	
Üldhalduskulud	-652 100	-673 443	15
Muud äritulud		65	
Muud ärikulud	-171		
Ärikasum (-kahjum)	-3 594	-44 196	
Finantstulud ja -kulud	-1 294	-3 526	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 888	-47 722	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 888	-47 722	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 594	-44 196
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 536	30 846
Kokku korrigeerimised	30 536	30 846
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 248	-11 213
Varude muutus		2 708
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 371	-20 942
Kokku rahavood äritegevusest	40 065	-42 797
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-32 833
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-32 833
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-11 087	-41 243
Makstud intressid	-1 294	-3 526
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 381	-44 769
Kokku rahavood	27 684	-120 399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 917	159 316
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 684	-120 399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 601	38 917

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	350 000	263 743	35 000	1 011 526	1 660 269
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-47 722	-47 722
31.12.2009	350 000	263 743	35 000	963 804	1 612 547
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-4 888	-4 888
31.12.2010	350 000	263 743	35 000	958 916	1 607 659

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puuduloline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestuses on kasutatud pidevalt keskmise soetushinna meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varusid allahinnatud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetus maksumus ületab 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	1,5%
Transpordivahendid	12%
Muu inventar, sisseseade	12%

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Töötuskindlustus 1,4% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	115
Arvelduskontod	66 601	38 802
Kokku raha	66 601	38 917

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	161 504	131 483	4
Ostjatelt laekumata arved	161 504	131 483	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		13	6
Ettemaksed	5 485	5 245	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	166 989	136 741	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	161 504	131 483
Kokku nõuded ostjate vastu	161 504	131 483

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008							
Soetusmaksumus	182 751	1 843 043	39 283	10 638	49 921	21 670	2 097 385
Akumuleeritud kulum		-496 912	-39 283	-10 638	-49 921	-17 595	-564 428
Jääkmaksumus	182 751	1 346 131	0	0	0	4 075	1 532 957
Ostud ja parendused		15 036	17 797		17 797		32 833
Amortisatsioonikulu		-26 522	-2 136		-2 136	-2 188	-30 846
31.12.2009							
Soetusmaksumus	182 751	1 858 079	57 080	10 638	67 718	21 670	2 130 218
Akumuleeritud kulum		-523 434	-41 419	-10 638	-52 057	-19 783	-595 274
Jääkmaksumus	182 751	1 334 645	15 661	0	15 661	1 887	1 534 944
Amortisatsioonikulu		-26 712	-2 136		-2 136	-1 688	-30 536
31.12.2010							
Jääkmaksumus	182 751	1 307 933	13 525		13 525	199	1 504 408

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 796		13 018
Üksikisiku tulumaks	5 186		11 330
Sotsiaalmaks	9 239		18 345
Kohustuslik kogumispension	183		170
Töötuskindlustusmaksed	489		951
Ettemaksukonto jääk		13	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 893	13	43 814

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	5 485	5 485		
Kokku ettemaksed	5 485	5 485		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	5 245	5 245		
Kokku ettemaksed	5 245	5 245		

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	60 023	60 023
Valmistoodang	110 569	110 569
Kokku varud	170 592	170 592

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud ettevõtjalt	75 178	75 178		
Lühiajalised laenud kokku	75 178	75 178		
Laenukohustused kokku	75 178	75 178		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud ettevõtjalt	86 265	86 265		
Lühiajalised laenud kokku	86 265	86 265		
Laenukohustused kokku	86 265	86 265		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	98 479	72 667	
Võlad töövõtjatele	78 010	53 801	11
Maksuvõlad	23 893	43 814	6
Muud võlad	10 121		
Muud viitvõlad	10 121		
Saadud ettemaksed	15 250	12 100	12
Kokku võlad ja ettemaksed	225 753	182 382	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	29 890	29 201
Puhkusetasude kohustus	48 120	24 600
Kokku võlad töövõtjatele	78 010	53 801

Lisa 12 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tagatis	15 250	12 100
Kokku saadud ettemaksed	15 250	12 100

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 281 634	1 233 959
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 281 634	1 233 959
Kokku müügitulu	1 281 634	1 233 959
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Töörõivaste tootmine	62 412	28 525
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 219 222	1 205 434
Kokku müügitulu	1 281 634	1 233 959

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal		8 575
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	521 755	488 679
Energia	45 028	39 273
Elektrienergia	3 245	3 230
Soojusenergia	41 783	36 043
Alltöövõtutööd		4 749
Tööjõukulud	2 637	6 831
Amortisatsioonikulu	26 712	26 522
Muud	36 825	30 148
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	632 957	604 777

Lisa 15 Üldhalduskulud (kroonides)

	2010	2009
Energia	61 305	52 071
Elektrienergia	3 505	2 943
Soojusenergia	41 550	34 872
Kütus	16 250	14 256
Transpordikulud	26 218	33 251
Mitmesugused bürookulud	8 779	13 251
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest		6 185
Tööjõukulud	521 083	531 822
Amortisatsioonikulu	3 824	4 324
Muud	30 891	32 539
Kokku üldhalduskulud	652 100	673 443

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	374 391	385 391
Sotsiaalmaksud	114 998	120 560
Puhkusereservimuutus	34 331	32 702
Kokku tööjõukulud	523 720	538 653
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	1 294	3 526
Intressikulu laenudelt	1 294	3 526
Kokku finantstulud ja -kulud	1 294	3 526

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 178	86 265

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	194 124	247 373
Autokompensatsioon	12 000	12 000

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

JUHATUSE ALLKIRJAD 2010.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ EKL Otos 2010.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt allkirjastamine

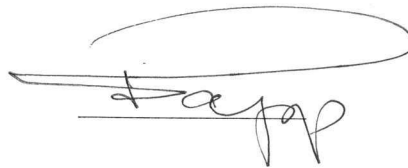
Andres Nahk

juhatuse esimees



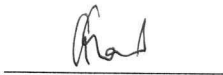
Tiit Papp

juhatuse liige



Arnold Soo

juhatuse liige



EESTI KURTIDE LIIDU JUHATUSE ALLKIRJAD 2010.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ EKL Otos 2010.a. majandusaasta aruande kinnitamine Eesti Kurtide Liidu juhatuse liikmete poolt

Tiit Papp	juhatuse esimees	
Tiiu Hermat	juhatuse liige	
Koit Püvi	juhatuse liige	
Helle Sass	juhatuse liige	
Riina Kuusk	juhatuse liige	
Ursula Hani	juhatuse liige	
Andrus Siig	juhatuse liige	
Anu Jõgi	juhatuse liige	

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing EKL Otos (registrikood: 10472473) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andres Nahk	Juhatuse liige	15.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	963 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 888
Kokku	958 916

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1219222	95.13%	Jah
Töörõivaste tootmine	14121	62412	4.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EESTI KURTIDE LIIT	80007861	Nõmme tee 2, Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380169
Faks	+372 7380169
E-posti aadress	otos@hot.ee