

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ NAKATU TURISMITALU

registrikood: 10471781

postiaadress: Valga maakond, Valga vald, Ringiste küla,
Väike-Nakatu

postisihthnumber: 68101

telefon: +372 7670300, +372 5134024

e-posti aadress: info@nakatu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Nakatu Turismitalu asub Taheva vallas, 20 km Valga linnast. Asutatud on 1998.a. augustis.

OÜ Nakatu Turismitalu tegevus on olnud kahjumlik peale Covid-19 viirust 2020.a.-st. Majandustegevus on suures plaanis peatunud, kuid vajadusel teostatakse projektimüüke.

Tulud, kulud ja kasum

Müügitulu 2023.a. oli 3990 eurot (2022.a. 267 eurot). Peamiselt teenindatakse ainult projektimüüki. Turismitalu kahjumlik tegevus kaetakse osaniku laenust loobumise arvelt.

Tubade arv on 22, voodikohti 80.

Investeeringud

Aruandeperioodil põhivarasse investeeringuid ei teostatud (2022.a. 0 eurot).

Personal

OÜ Nakatu Turismitalu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2022. aastal töötasu ei makstud.

Suhtarvud	2023	2022
Lühiajaliste kohustuste maksekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	0,08	0,01
ROE % (puhaskasum / omakapital)	-81	7
ROA% (puhaskasum / varad)	-12	2
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu)	-96	216

Ants Järvmägi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 072	33	
Nõuded ja ettemaksed	174	174	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174	174	
Kokku käibevarad	2 246	207	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 210	36 098	2
Kokku põhivarad	30 210	36 098	
Kokku varad	32 456	36 305	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 700	27 700	3
Kokku lühiajalised kohustised	27 700	27 700	
Kokku kohustised	27 700	27 700	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	741	741	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 308	4 731	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 849	577	
Kokku omakapital	4 756	8 605	
Kokku kohustised ja omakapital	32 456	36 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 990	267	5
Muud äritulud	0	14 119	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-590	-3 002	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 361	-3 819	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 888	-5 888	2
Ärikasum (kahjum)	-3 849	1 677	
Intressikulud	0	-1 100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 849	577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 849	577	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NAKATU TURISMITALU 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ NAKATU TURISMITALU kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

OÜ NAKATU TURISMITALU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ NAKATU TURISMITALU on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha kirjel on kajastatud raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara väetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja makumusega alates 1000 eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse peale teenuse osutamist. Teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Teenuste osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisest saadavad tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik

dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	80 987	12 709	1 300	94 996
Akumuleeritud kulum	-43 914	-7 796	-1 300	-53 010
Jääkmaksumus	37 073	4 913	0	41 986
Amortisatsioonikulu	-5 213	-675	0	-5 888
31.12.2022				
Soetusmaksumus	80 987	12 709	1 300	94 996
Akumuleeritud kulum	-49 127	-8 471	-1 300	-58 898
Jääkmaksumus	31 860	4 238	0	36 098
Amortisatsioonikulu	-5 213	-675	0	-5 888
31.12.2023				
Soetusmaksumus	80 987	12 709	1 300	94 996
Akumuleeritud kulum	-54 340	-9 146	-1 300	-64 786
Jääkmaksumus	26 647	3 563	0	30 210

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Osanik	10 000	10 000			3%	EUR	tähtajatu	6
Äriühing	17 700	17 700			3%	EUR	tähtajatu	6
Lühiajalised laenud kokku	27 700	27 700						
Laenukohustised kokku	27 700	27 700						

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Osanik	10 000	10 000			3%	EUR	tähtajatu	6
Äriühing	17 700	17 700			3%	EUR	tähtajatu	6
Lühiajalised laenud kokku	27 700	27 700						
Laenukohustised kokku	27 700	27 700						

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 167	4 246
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	292	1 062
Kokku tingimuslikud kohustised	1 459	5 308

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 990	267
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 990	267
Kokku müügitulu	3 990	267
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	0	221
Külalistemajad	2 700	0
Toitlustamine	1 290	46
Kokku müügitulu	3 990	267

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 700	27 700	3
Kokku laenukohustised	27 700	27 700	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 489	0	36 789	27 700	1 100	
Kokku laenukohustised	64 489	0	36 789	27 700	1 100	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 700	0	0	27 700	0	
Kokku laenukohustised	27 700	0	0	27 700	0	

Aruandeperioodil saadud laenudelt intresse ei arvestatud.
2023.a. ja 2022.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2024

OÜ NAKATU TURISMITALU (registrikood: 10471781) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS JÄRVMÄGI	Juhatuse liige	18.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 849
Kokku	1 459
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 459
Kokku	1 459

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 849
Kokku	1 459
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 459
Kokku	1 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	2700	67.67%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	1290	32.33%	Ei