

Majandusaasta aruanne

AS Häädemeeste VK

Majandusaastaalgus: 01.jaanuar 2012

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2012

Äriregistri kood	10468951
Aadress:	Häädemeeste, Pärnu mnt. 40
Telefon:	+37255593790
Elektronpost	harald.kalmet@haademeeste.ee
Põhitegevusala:	Veemajandus
Tegevjuht:	Harald Kalmet
Audiitorkontroll:	Lya Pähnapuu

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Sõltumatu audiitori aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	9
BILANSS	10
KASUMIARUANNE	12
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	13
RAHAVOOGUDE ARUANNE	14
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	15
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	15
Lisa 1 Muud nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	16
Lisa 3 Muud kohustused ja saadud ettemaksed.....	17
Lisa 4 Võlad töötajatele	18
Lisa 5 Sihtfinantseerimine.....	18
Lisa 6 Tulud ja kulud	19
Lisa 7 Seotud osapooled.....	20
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE ALLKIRJAD	21
Kasumi jaotamise ettepanek.....	22

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Häädemeeste VK on 100 % Häädemeeste Vallavalitsuse omanduses olev ettevõte. Ettevõtte tegevus hõlmab lisaks veevarustus- ja kanalisatsiooniteenustele ka transporditeenuse osutamist.

Häädemeeste VK hallatavad objektid asuvad Häädemeeste alevikus ja Kabli, Treimani, Metsapöole, Ikla, Soometsa ja Massiaru külades. Ettevõtte haldab kokku 12 puurkaevu, 4 bioloogilist reoveepuhastit, 3 reoveepumplat ja ligikaudu 31 km veetorustikke. Kanalisatsioonitorustike kogupikkus on ligikaudu 6 kilomeetrit.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 40 Häädemeeste 86001 Pärnu maakond
Registrinumber	10468951
Telefon	+37255593790
E-mail	harald.kalmet@haademeeste.ee
Audiitor	Lya Pähnapuu

TEGEVUSARUANNE

Häädemeeste Vallavolikogu 17. juuni 1997.a määrusega nr. 14 asutati Aktsiaselts Häädemeeste VK, mille kõigi aktsiate omanikuks on Häädemeeste vald. AS Häädemeeste VK põhilisteks tegevusvaldkondadeks on joogivee tarbijateni toimetamine ning heitvee ärajuhtimine ja puhastamine. Kõrvalteenusena pakutakse põhitegevusega seonduvaid teenuseid ja reisijate veoteenust.

Aasta 2012 oli AS Häädemeeste VK-le rahuldavate tulemustega. Põhjavee väljapumpamise ja selle tarbijateni toimetamisega ei olnud erilisi probleeme. Suutsime kiirelt kõrvaldada kõik tekkinud trassilekked, mille tulemusena ei tekkinud ülenormatiivse vee kogust. Kanaliseerimise ja reovee puhastamisega seotud tegevused laabusid normaalselt. Reovee proovid olid kogu aasta vältel normi piires. Seega puhastid töötasid nõuetekohaselt. Kõige rohkem raskusi tekitas vana tehnika töös hoidmine, mida leevendas pisut santehniku tööauto väljavahetamine.

Aastal 2012 tegelesime ÜVK AK koostamise ja projekteerimise läbiviimisega Häädemeeste vallas. ÜVK AK põhieesmärgiks on tehniliste majanduslike ja organisatoorsete lahenduste andmine Häädemeeste vallas ÜVK arendamisele kooskõlas veeseadusega, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni seadusega, Vabariigi Valitsuse, keskkonnaministri ja sotsiaalministri määruste ning EL direktiividega.

AS Häädemeeste VK töötajate keskmine arv 2012 aastal oli 3,1 Töötajatele arvestati palka 28 697,25 eurot.

Võrdlev bilanss

	31.12.2012	31.12.2011	Kasv	31.12.2010	Kasv
Varad	132 371	136 295	-2,9	69 798	95,3
Käibevara	8 616	12 274	-29,8	11 552	6,3
Raha ja pangakontod	506	3 271	-84,5	1 256	160,4
Muud nõuded ja ettemaksed	8110	9 003	-9,9	10 296	-12,6
Põhivara	123 755	124 021	-0,2	58 246	112,9
Materiaalne põhivara	123 755	124 021	-0,2	58 246	112,9
Kohustused ja netovara	132 371	136 295	-2,9	69 798	95,3
Lühiajalised kohustused	15 751	35 458	-55,6	34 942	1,5
Võlad tarnijatele	3883	17 456	-77,8	12 128	43,9
Võlad töövõtjatele	3025	3 604	-16,1	2 401	50,1
Muud kohustused	8843	7 683	15,1	12 880	-40,3
Laenukohustused	0	6 715	-100,0	7 533	-10,9
Pikaajalised kohustused	0	73 454	-100,0	14 400	410,1
Sihtfinantseerimine	0	73 454	-100,0	7 702	853,7
Laenukohustused	0	0		6 698	-100,0
Aktsiakapital	38400	38 400	0,0	38 347	0,1
Reserv	3835	3 835	0,0	3 835	0,0
Eelmiste perioodide kahjum	58602	-21 769	-369,2	-19 968	9,0
Aruandeaasta kahjum	15783	6 917	128,2	-1 758	-493,5
Omakapital	116 620	27 383		20 456	33,9

Võrdlev kasumiaruanne

	2012	2011	Kasv	2010	Kasv
Äritulud	103467	93409	10,8	111369	-16,1
Realiseerimise netokäive	79808	78684	1,4	88099	-10,7
Muud tulud	23659	14725	60,7	23270	-36,7
Ärikulud	-87320	-84843	2,9	-110804	-23,4
Tööjõukulud	-38631	-39349	-1,8	-38710	1,7
Majandamiskulud	-39477	-34727	13,7	-52936	-34,4
Muud kulud	-6213	-8932	-30,4	-11974	-25,4
Kulum	-2999	-1835	63,4	-7184	-74,5
Ärikahjum	16147	8566	88,5	565	1416,1
Finantstulud ja -kulud	-364	-1649	-77,9	-2323	-29,0
Intressikulu	-364	-1649	-77,9	-2312	-28,7
Muud finantstulud ja -kulud	0	0		-11	-100,0
Kasum/kahjum majandustegevusest	15783	6917	128,2	-1758	-493,5

Finantssuhtarvud

	2012	2011	2010	Metoodika
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,6	0,3	0,3	Käibevarad/lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	0,03	0,09	0,04	Raha / lühiajalised kohustused
Likviidsed varad päevades	2,1	14,1	4,1	Raha/äritegevuse keskmine kulu päevas
Võla suhtarv	0,1	0,8	0,7	Kohustused/koguvara
Debitoorse võlgnevuse käibekordaja	11,2	9,8	11,3	Netokäive/keskmine debitoorne võlg
Ddebitoorse võlgnevuse käibekordaja pöördnäitaja	0,1	0,1	0,1	keskmine debitoorne võlg/netokäive
Debitoorse võlgnevuse käibevälde	32,2	36,8	31,9	360/debitoorse võlgnevuse käibekordaja

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja tase 0,6 on kasvanud 2 korda, jäädes siiski küllaltki tagasihoidlikuks. Väljakujunenud hindamiskriteeriumite kohaselt saab lugeda heaks tasemeks 1,6. Kattekordaja taseme tõusu põhjuseks on laenukohustuste lõppemine.

Võrreldes eelmise aastaga on likviidsuskordaja tase vähenenud, mis on põhjustatud nii raha jäägi vähenemisest kui ka hankijatele võlgu olevate summade olulisest vähenemisest võrreldes eelmise aastaga. Likviidsuskordaja taset 0,03, mis iseloomustab millise osa lühiajalistest kohustustest on firma võimeline koheselt tasuma, saab lugeda rahuldavaks.

Likviidsed varad päevades näitab, et ettevõttel on aasta lõpu seisuga olemas likviidsed vahendid 2 päeva ärikuludeks. Selline lühiajaline maksevõime viitab ühelt poolt ohule olla lühiajaliselt makseraskustes ja teiselt poolt asjaolule, et raha on kogu aeg käibes.

Võla suhtarv ehk võla kordaja, mis näitab kui suur osa ettevõtte varadest on finantseeritud võõrvahenditega on langenud 0,7-lt 0,1-ni, millest aga ei saa järeldada, et ettevõtte maksevõime on oluliselt paranenud. Suhtarvu oluliseks mõjutajaks on arvestuspõhimõtete muutus, mille tulemusena eemaldati kohustuste hulgast põhivara sihtfinantseerimiseks saadud vahendid. Senini kehtinud reeglite kohaselt amortiseeriti saadud sihtfinantseerimine tuludesse põhivara kasuliku eluea jooksul, alates 2012 aastast aga kajastatakse see kohe tuludes. Teiseks, ehkki väiksemaks põhjuseks, miks võla kordaja on paranenud on laenumaksete lõppemine.

Debitoorne võlgnevus tekib siis kui müüakse kaupu ja teenuseid võlgu. Kuna debitoorse võlgnevuse summa bilansis sisaldab käibemaksu ja näitaja arvutamisel kasutatav netokäive ei sisalda, siis on näitajate võrreldavaks viimiseks vähendatud debitoorset võlgnevust käibemaksu

võrra. Debitoorse võlgnevuse käibekordaja ehk käibesagedus näitab, mitu korda keskmiselt ületab käive debitoorset võlgnevust. Kuna näitaja on kasvutrendis, saab järeldada, et maksetähtajad on suhteliselt lühikesed ja võlgade sissenõudmisega tegeletakse. Käibekordaja pöördnäitaja kajastab käibe osa, mis keskmiselt on debitoorses võlas. Viimasel kolmel aastal on antud näitaja püsinud 10 % lähedal.

Debitoorse võlgnevuse käibevälde on võrreldes eelmise aastaga vähenenud, olles siiski oluliselt pikem kui kehtestatud maksetähtajad. See annab tunnistust ostjate ebastabiilsest maksekäitumisest. Ettevõtte likviidsuse parandamiseks on ettevõtte juhtkond otsustanud jätkata tähelepanu pööramist klientide maksekäitumisele.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

	AKTIVA			
		Lisa	31.12.2012	31.12.2011
	KÄIBEVARA			
	Raha ja pangakontod		506	3271
	Muud nõuded ja ettemaksed	1	8110	9003
	KÄIBEVARA KOKKU		8616	12274
	PÕHIVARA			
	Materiaalne põhivara	2	123755	124021
	PÕHIVARA KOKKU		123755	124021
	AKTIVA KOKKU		132371	136295

	PASSIVA			
		Lisa	31.12.2012	31.12.2011
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
	Võlad tarnijatele		3883	17456
	Muud kohustused ja saadud ettemaksed	3	8843	7683
	Võlad töövõtjatele	4	3025	3604
	Laenukohustused		0	6715
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		15751	35458
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
	Sihtfinantseerimine	5	0	73454
	Laenukohustused		0	0
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	73454
	KOHUSTUSED KOKKU		15751	108912
	OMAKAPITAL			
	Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		38400	38400
	Reserv		3835	3835
	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		58602	-21769
	Aruandeaasta kasum/kahjum	6	15783	6917
	KOKKU OMAKAPITAL		116620	27383
	PASSIVA KOKKU		132371	136295

KASUMIARUANNE

	Lisa	2012	2011
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	6	79808	78684
Muud tulud	6	23659	14725
ÄRITULUD KOKKU		103467	93409
ÄRIKULUD			
Tööjõukulud	6	-38631	-39349
Majandamiskulud	6	-39477	-34727
Muud kulud	6	-6213	-8932
Kulum	2,6	-2999	-1835
ÄRIKULUD KOKKU		-87320	-84843
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		16147	8566
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-364	-1649
Muud finantstulud ja kulud		0	0
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-364	-1649
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		15783	6917

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kahjum	Aruandeaasta kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2012		38400	3835	-21769	6917	27383
Arvestuspõhimõtete muudatus	5		0	73454		
Eelmiste perioodide kasum	6			6917		
Aruandeaasta kahjum	6			0	15783	
Seisuga 31.12.2012		38400	3835	58602	15783	116620

Vastavalt AS Hädemeeste VK põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 25 000 eurot ja maksimaalseks suuruseks 38 400 eurot. Aktsia nimiväärtus on 6,40 eurot. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 6000 tükki. 2012. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

	Lisa	2012	2011
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum/Kahjum		16147	8566
Korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsiooni	2	2999	1835
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6	-15063	-1125
Saadud sihtfinantseerimise amortisatsioon	6	0	-733
Kahjum põhivara müügist	6	-3000	-1667
Korrigeeritud kasum		1083	6876
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST			
Muutus nõuetes ostjate vastu		821	1359
Muutus maksude ettemaksetes		72	-72
Põhitegevusega seotud käibevarade muutus kokku		893	1287
Põhitegevusega seotud kohustuste muutus			
Muutus võlgades hankijatele		-13572	5327
Muutus võlgades töövõtjatele		-579	1204
Muutus maksukohustustes		1159	-5185
Põhitegevusega seotud kohustuste muutus kokku		-12992	1346
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST KOKKU		-11016	9509
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Tasutud põhivara eest		12330	-13825
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		0	13825
Laekunud põhivara müügist		3000	1667
Muu finantstulu		0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		15330	1667
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Makstud intressid	6	-364	-1649
Tagasi makstud laenud		-6715	-7516
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-7079	-9165
PUHAS RAHAVOOG		-2765	2011
RAHA ALGJÄÄK		3271	1260
RAHA LÕPPJÄÄK		506	3271
MUUTUS		-2765	2011

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, kui seda on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raha ja ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakonto kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Alates 2012 aastast lõpetati põhivara sihtfinantseerimise tuludesse amortiseerimine põhivara kasuliku eluea jooksul. Tulenevalt eeltoodud muudatusest korrigeeriti eelnevate perioodide kahjumit (vt. lisa nr. 5)

Lisa 1 Muud nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid .

	31.12.2012	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	9137	9555
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1027	-624
Muud ettemaksed	0	72
Kokku	8110	9003

Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro, kajastatakse kasutuselevõtmise hetkel kuludena. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Põhivara soetamisel tasutud käibemaks on kajastatud soetamishetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulum norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Põhivaraobjekti soetusmaksumus amortiseeritakse kuludesse selle hinnangulise eluea jooksul. Amortisatsioonimäärade vahemikud on hoonetel 1- 2% aastas ja masinatel, seadmetel 12-40% aastas.

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata tööd	KOKKU
Jääk perioodi alguses					
Soetusmaksumus	1125	133223	30728	0	165076
Kogunenud kulum		-10327	-30728	0	-41055
Jääkväärtus		122896	0	0	124021
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	2733				2733
Aruandeaasta kulum		-2999	0		-2999
Kokku liikumised	2733	-2999	0	0	-266
Jääk perioodi lõpus					
Soetusmaksumus	3858	133223	30728		167809
Kogunenud kulum		-13326	-30728		-44054
Jääkväärtus	3858	119897	0	0	123755

AS Hädameeste VK on võtnud kasutusrendile kaks autot:

	Intressimäär	2013	2014	2015	2016	2017	Kokku
Opel Movano	3,515	4175	371	0	0	0	4546
Opel Combo	2,93	2158	2168	2177	2187	1830	10520
Kokku		6333	2539	2177	2187	1830	15066

ja andnud kasutusrendile ühe hoone:

	Soetus maksumus	Kogunenud kulum	Jääkväärtus	Renditulud kooskõrvalkuludega	
				2012	2011
Hoone	55603	9510	46093	5656	574

Lisa 3 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksuliik	31.12.2012	31.12.2011
Käibemaks	734	605
Sotsiaalmaksuvõlg	1348	1189
Isiku tulumaks	683	621
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	3869	3598
Muud kohustused	2209	1670
Kokku	8843	7683

Lisa 4 Võlad töötajatele

Võlad töötajatele on töötajate poolt väljateenitud, kuid väljamaksmata töö-ja puhkusetasud ning nendelt arvestatud ja kinnipeetud kuid deklareerimata maksukohustused.

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasu võlg	560	610
Deklareerimata sotsiaalmaks	231	254
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	111	124
Deklareerimata kohustusliku kogumispensioni maksed	14	15
Deklareerimata töötuskindlustusmaksed	21	32
Puhkusetasude kohustus	2088	2569
Kokku	3025	3604

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

Seisuga 31.12.2011 moodustas saadud põhivara sihtfinantseerimise amortiseerimata osa 73 454 eurot. Vastavalt arvestuspõhimõtete muutusele lõpetati alates 2012 aastast põhivara sihtfinantseerimise tuludesse amortiseerimine põhivara kasuliku eluea jooksul. Tulenevalt eeltoodust eemaldati bilansist põhivara sihtfinantseerimise jääk summas 73 454 eurot ja korrigeeriti samas summas eelnevate perioodide kahjumit. Alates 2012. aastast kajastatakse saadud põhivara sihtfinantseerimine koheaselt tuluna.

Lisa 6 Tulud ja kulud

Kirje	2012	2011
Tulu elektrienergia müügist	1 259,00	2 121,00
Tulu vee- ja kanalisatsiooniteenustest	46 035,00	45 956,00
Muu tulu elamu- ja kommunaaltegevusest	5 656,00	5 874,00
Tulud keskkonnavalasest tegevusest	9 948,00	9 970,00
Tulud transporditeenustelt	13 086,00	13 578,00
Muu toodete ja teenuste müük	824,00	1 185,00
Realiseerimise netokäive	76 808,00	78 684,00
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	8 596,00	11 200,00
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	15 063,00	1 125,00
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	-	733,00
Põhivara müük	3 000,00	1 667,00
Muud tulud	26 659,00	14 725,00
Töötasud	28 340,00	28 889,00
Sotsiaalmaksud	10 291,00	10 460,00
Tööjõukulud kokku	38 631,00	39 349,00
Administreerimis- ja koolituskulud	3 246,00	3 357,00
Kinnistute, hoonete ja rajatiste majandamise kulud	9 683,00	10 708,00
Sõidukite majandamise kulud	22 489,00	16 709,00
Rajatiste, töömasinate, inventari ja IT seadmete majandamise kulud	984,00	900,00
Toodangu valmistamiseks kasutatud tooraine, kütus	1 148,00	1 172,00
Toodangu valmistamiseks kasutatud alltöövõtetööd	1 927,00	1 881,00
Muud mitmesugused tootmiskulud		-
Majandamiskulud kokku	39 477,00	34 727,00
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	5 093,00	6 908,00
Maksud, lõivud	706,00	40,00
Muud tegevuskulud	414,00	1 984,00
Kokku	6 213,00	8 932,00
Kulum	2 999,00	1 835,00
Intressikulud	364,00	1 649,00
Muud finantstulud	-	-
Kasum/Kahjum	15 783,00	6 917,00

Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kõik teenused on osutatud Eestis.

Lisa 7 Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli või olulist mõju teise osapoole majanduslike otsuste üle. AS Häädemeeste VK loeb seotud osapoolteks Häädemeeste Vallavalitsust kui 100 % kontrolli omavat isikut ja juhatuse liiget ning tema lähedasi pereliikmeid. Häädemeeste Vallavalitsusega ei ole tehtud turuhinnast erineva hinnaga tehinguid. Järgnevas tabelis on toodud Häädemeeste Vallavalitsusega turuhinnas toimunud tehingute mahud.

Nõuete algsaldo	Müüdud teenused	Nõuete lõppsaldo
2 422,47	30 429,51	1 854,19

Häädemeeste Vallavalitsus on andnud 2012 aastal põhivara sihtfinantseeringuna 15 063,37 eurot ja tegevuskulude finantseeringuna 8600 eurot. Juhatuse liikme ja tema lähedastega tehinguid toimunud ei ole. Juhatuse liikmele arvestati töötasu 3 834,72 eurot.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE ALLKIRJAD

AS Häädemeeste VK juhatus on koostanud 2012. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "4" 2013 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

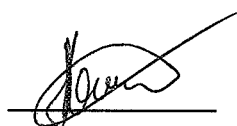
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Harald Kalmet

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Kalmet', written over a horizontal line.

Kasumi jaotamise ettepanek

Jooksva aasta kasum summas 16 319 eurot jäetakse järgnevate perioodide võimalike kahjumite katteks .

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Häädemeeste VK aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts Häädemeeste VK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 9 kuni 20.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

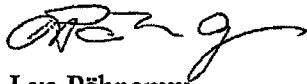
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt aktsiaselts Häädemeeste VK finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel

kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 199

Viljandi

03.05.2013.a.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	46035	59.94%	Jah
Sõitjate muu mujal liigitamata maismaavedu	4939	13086	17.04%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	9948	12.95%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7739	10.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5174486
Mobiiltelefon	+372 55593790
E-posti aadress	harald.kalmet@haademeeste.ee