

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing Romvelli

**registrikood:** 10468773

**tänava/talu nimi,** Rüütli 51

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80010

**telefon:** +372 56232270

**e-posti aadress:** marika.laidna@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Varud                            | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Romvelli alustas majandustegevust 1998 aastal. Alates 2008.a. rendib firma Rätsepa külas Tori vallas Pärnumaal Põnka Puhketalu. Majutusteenus ja seminariruumide välja üürimine on üks uus suund ettevõtte tegevusest. Samuti toimub samal aadressil põllumajandustegevus. Pärnus renditakse kontoriruumi aadressil Laine 3-38. Seal toimub klientide teenindamine põhitegevusvaldkonnas.

Ettevõtte müüb ja vahendab erinevaid tooteid ja teenuseid, kuid kasutab selleks hankijate abi. Ettevõtte on suunitlenud 2010.a. ka projektitegevustele, projektipõhiselt erinevaid ettevõtteid müües projektijuhtimise teenust.

Üldine majandustegevus ettevõttes on olnud 2010.a.järgmine:

1. raamatupidamisteenuse osutamine,
2. maksundusalane nõustamine,
3. äriprojektide koostamine ja kirjutamine,
4. taotluste koostamine Euroopa Liidu rahastamisprogrammidele,
5. finantsplaanide koostamine,
6. projektide juhtimine,
7. seminaride korraldamine,
8. tasuvusanalüüside koostamine
9. majutusettevõtte teenused
10. põllumajandus, taime- ja loomakasvatus

2008 aasta realiseerimise netokäibeks oli 2 572,0 tuhat krooni ja majandusaasta kujunes kasumiks 1 587,0 tuhat krooni. 2009.a. käibeks kujunes 460,6 tuh krooni ja kasum oli 50,0 tuh krooni. 2010.a. käive kokku oli 717,2 tuh krooni ja kasum 2 tuh krooni.

Juhatuse liikmetele töötasu aruandeaastal ei makstud. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli üks.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2009  | 2010  |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Müügitulu (tuh kr)                   | 460,6 | 717,2 |
| Brutokasumi määr %                   | 9,5%  | 0,3%  |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 50,0  | 2,0   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0     | 0     |
| ROA                                  | 2,3   | 0     |
| ROE                                  | 2,3   | 0     |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 75 209           | 287 277          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 515 000          | 135 820          | 2       |
| Varud                                        | 93 495           | 169 750          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>683 704</b>   | <b>592 847</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 1 555 334        | 1 570 963        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 555 334</b> | <b>1 570 963</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 239 038</b> | <b>2 163 810</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 84 687           | 12 703           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>84 687</b>    | <b>12 703</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 710              | 0                | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>710</b>       | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>85 397</b>    | <b>12 703</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 388 000          | 388 000          | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 763 107        | 1 713 527        | 6       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 534            | 49 580           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 153 641</b> | <b>2 151 107</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 239 038</b> | <b>2 163 810</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010         | 2009          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 717 187      | 460 571       | 7       |
| Muud äritulud                               | 51 750       | 60 000        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -645 844     | -418 767      |         |
| Tööjõukulud                                 | -64 306      | 0             | 8       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -56 329      | -52 256       | 5       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>2 458</b> | <b>49 548</b> |         |
|                                             |              |               |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 76           | 32            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 534</b> | <b>49 580</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 534</b> | <b>49 580</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010            | 2009           |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 458           | 49 548         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 56 329          | 52 256         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>56 329</b>   | <b>52 256</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -460 504        | -197 591       |
| Varude muutus                                            | 76 255          | 124 050        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 72 694          | -107 815       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-252 768</b> | <b>-79 552</b> |
|                                                          |                 |                |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 40 700          | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>40 700</b>   | <b>0</b>       |
|                                                          |                 |                |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-212 068</b> | <b>-79 552</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>287 277</b>  | <b>366 829</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-212 068</b> | <b>-79 552</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>75 209</b>   | <b>287 277</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                            |                             |                                | Kokku     |
|--------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                          | 478 000                     | 1 713 527                      | 2 191 527 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)          |                             | 49 580                         | 49 580    |
| Muutused muudest<br>omanike sissemaksetest | -90 000                     |                                | -90 000   |
| <b>31.12.2009</b>                          | 388 000                     | 1 763 107                      | 2 151 107 |
|                                            |                             |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)          |                             | 2 534                          | 2 534     |
| <b>31.12.2010</b>                          | 388 000                     | 1 765 641                      | 2 153 641 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

### Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 10 000 Eesti krooni.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

ehitised ja rajatised – 2 % aastas;  
seadmed – 5% kuni 15 % aastas;  
mootorsõidukid – 15 % aastas;  
kontori inventar – 5% kuni 15 % aastas.

### Finantskohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline. Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdüd kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

### Lisainformatsioon

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 13 631         | 68 165         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 369          | 955            |
| Muud nõuded                        | 500 000        | 66 700         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>515 000</b> | <b>135 820</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010   | 31.12.2009 |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 1 369        | 955        |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 369</b> | <b>955</b> |

## Lisa 4 Varud

(kroonides)

|                      | 31.12.2010    | 31.12.2009     |
|----------------------|---------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 93 495        | 169 750        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>93 495</b> | <b>169 750</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |           |                                | Kokku     |
|---------------------|-----------|--------------------------------|-----------|
|                     | Ehitised  | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |           |
| <b>31.12.2008</b>   |           |                                |           |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 506 999 | 116 220                        | 1 623 219 |
|                     |           |                                |           |
| Amortisatsioonikulu | -30 913   | -21 343                        | -52 256   |
|                     |           |                                |           |
| <b>31.12.2009</b>   |           |                                |           |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 476 086 | 94 877                         | 1 570 963 |
|                     |           |                                |           |
| Ostud ja parendused | 40 700    |                                | 40 700    |
| Amortisatsioonikulu | -34 413   | -21 916                        | -56 329   |
|                     |           |                                |           |
| <b>31.12.2010</b>   |           |                                |           |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 482 373 | 72 961                         | 1 555 334 |

## Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

|                | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital     | 388 000           | 388 000           |
| Osade arv (tk) | 38 800            | 38 800            |

## Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                             | 2010           | 2009           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 717 187        | 460 571        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>717 187</b> | <b>460 571</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>717 187</b> | <b>460 571</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
|                                             | 2010           | 2009           |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus           | 143 310        | 77 570         |
| Juthimisalane nõustamine                    | 280 194        | 286 871        |
| Raamatupidamisteenus, maksualane nõustamine | 48 950         | 38 500         |
| Puhkemajutus                                | 209 133        | 15 000         |
| Lilled ja taimede müük                      | 35 600         | 42 630         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>717 187</b> | <b>460 571</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2010          | 2009     |
|-----------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                     | 47 847        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                | 16 459        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>64 306</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1             | 0        |

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Romvelli (registrikood: 10468773) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIKA LAIDNA      | Juhatuse liige     | 10.06.2012           |
| RAIVO OLESK        | Juhatuse liige     | 10.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010             |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 763 107        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 534            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 765 641</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 765 641</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine | 70221      | 280194          | 39.07%      | Jah            |
| Puhkemaja                                  | 55202      | 209133          | 29.16%      | Ei             |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus          | 46901      | 143310          | 19.98%      | Ei             |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine     | 69202      | 48950           | 6.83%       | Ei             |
| Lilled ja taimede hulgimüük                | 46221      | 35600           | 4.96%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht       | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Marika Laidna  | 46011204210                         |                         | 20544 EUR                 |
| Raivo Olesk    | 36105180355                         | Pärnu mnt 48A-30, Eesti | 21500 EUR                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56232270           |
| E-posti aadress | marika.laidna@gmail.com |