

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing E- Laube

registrikood: 10468170

tänavaga nimi ja maja number: Tööstuse tn 21

alevik: Kudjape alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93851

telefon: +372 5089089

e-posti aadress: andrus@laube.ee

veebilehe aadress: www.laube.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

2023. aastal jätkas osaühing E-LAUBE kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmisega. Põhitegevusala moodustas müügitulust 93%.

Põhiline ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome (64 %) ja järgneb Saksamaa(23 %).

<i>Finantssuhtarvud</i>	2023	2022
Müügitulu	537 385	888 264
Tulu muutus %	-39%	-24%
Puhaskasum	351 442	349 544
Käibe puhasrentaablus (kasum/käive)		
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	65%	39 %
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,7 (hea)	1,2 (hea)
Koguvara puhasrentaablus (ROA) (puhaskasum/varad)	83 %	79 %
Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum/omakapital)	90 %	90 %

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 13 tuhat eurot. 2024 aastal ei ole plaanis soetada põhivara. Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisse. Igal aastal täiendatakse ja töötatakse välja ettevõttes uued tootemudelid.

Eesmärgid

Ettevõtte eesmärgiks on säilitada püsiv tootmismahu kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. 2024 aastaks on sõlmitud lepingud Soome, Saksamaa ja Eesti tellijatega.

23. jaanuar 2024

Juhatuse liikmed

Andrus Pundi ja Margus Pundi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 305	15 178	
Nõuded ja ettemaksed	43 314	35 752	2
Varud	0	11 000	
Kokku käibevarad	60 619	61 930	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	14 000	5
Materiaalsed põhivarad	362 416	364 144	6
Kokku põhivarad	362 416	378 144	
Kokku varad	423 035	440 074	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 127	14 559	7
Võlad ja ettemaksed	11 251	15 630	8
Kokku lühiajalised kohustised	22 378	30 189	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 440	21 566	7
Kokku pikaajalised kohustised	10 440	21 566	
Kokku kohustised	32 818	51 755	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	9
Kohustuslik reservkapital	6 775	6 775	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 544	380 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 102	-31 365	
Kokku omakapital	390 217	388 319	
Kokku kohustised ja omakapital	423 035	440 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	537 385	888 264	10
Muud äritulud	0	15 460	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-335 678	-656 786	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 272	-26 056	
Tööjõukulud	-157 232	-227 526	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 580	-16 688	6
Muud ärikulud	-8 037	-5 863	13
Ärikasum (kahjum)	-5 414	-29 195	
Intressitulud	1	1	
Intressikulud	-1 979	-1 424	
Muud finantstulud ja -kulud	-710	-747	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 102	-31 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 102	-31 365	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

OÜ E-LAUBE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 200 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 Euro, kantakse 100% kuludesse nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Ehitised ja rajatised kuni 5%
- * Seadmed ja masinad kuni 20%
- * Muu inventar kuni 20%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusse diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 875	40 875	
Ostjatelt laekumata arved	40 875	40 875	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 439	2 439	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 314	43 314	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 452	35 452	
Ostjatelt laekumata arved	35 452	35 452	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 752	35 752	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Lõpetamata toodang	0	11 000
Puidust kokkupandavate majade detailid	0	11 000
Kokku varud	0	11 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	491
Üksikisiku tulumaks	0	1 284	0	820
Sotsiaalmaks	0	3 190	0	2 331
Kohustuslik kogumispension	0	103	0	71
Töötuskindlustusmaksed	0	250	0	185
Ettemaksukonto jääk	2 439		300	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 439	4 827	300	3 898

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	14 000	14 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	14 000	14 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	14 000	14 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	14 000	14 000
Müügid	-6 667	-6 667
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-7 333	-7 333
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	6 667	0

Kinnisvara investeeringuna on ettevõtte bilansis maa, mida hoitakse pikaajaliselt turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta tootmises. Seoses majanduslikult raske olukorraga otsustas ettevõtte kinnisvarainvesteeringu realiseerida, et vähendada võimalikke lisakulusid.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021								
Soetusmaksumus	17 260	340 360	51 035	2 960	164 359	218 354	9 422	585 396
Akumuleeritud kulum	0	-141 460	-22 670	-1 040	-70 294	-94 004	-4 202	-239 666
Jääkmaksumus	17 260	198 900	28 365	1 920	94 065	124 350	5 220	345 730
Ostud ja parendused					26 193	26 193	8 909	35 102
Muud ostud ja parendused					26 193	26 193	8 909	35 102
Amortisatsioonikulu	0	-4 600	-1 900	-620	-8 279	-10 799	-1 289	-16 688
31.12.2022								
Soetusmaksumus	17 260	340 360	51 035	2 960	182 270	236 265	18 331	612 216
Akumuleeritud kulum	0	-146 060	-24 570	-1 660	-70 291	-96 521	-5 491	-248 072
Jääkmaksumus	17 260	194 300	26 465	1 300	111 979	139 744	12 840	364 144
Ostud ja parendused	11 000				1 852	1 852		12 852
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 000							11 000
Muud ostud ja parendused					1 852	1 852		1 852
Amortisatsioonikulu		-4 600	-1 900	-610	-6 190	-8 700	-1 280	-14 580
31.12.2023								
Soetusmaksumus	28 260	340 360	51 035	2 960	184 122	238 117	18 331	625 068
Akumuleeritud kulum		-150 660	-26 470	-2 270	-76 481	-105 221	-6 771	-262 652
Jääkmaksumus	28 260	189 700	24 565	690	107 641	132 896	11 560	362 416

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	685	685	0		6,469%	euro	01.02.2024
SEB Pank AS	20 882	10 442	10 440		6,469%	euro	10.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	21 567	11 127	10 440				
Laenukohustised kokku	21 567	11 127	10 440				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	4 804	4 119	685		2,5%	euro	01.02.2024
SEB Pank AS	31 321	10 440	20 881		2,5%	euro	10.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	36 125	14 559	21 566				
Laenukohustised kokku	36 125	14 559	21 566				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 392	2 392	
Maksuvõlad	4 827	4 827	4
Muud võlad	0	0	
Dividendivõlad	0	0	
Saadud ettemaksed	4 032	4 032	
Tulevaste perioodide tulud	4 032	4 032	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 251	11 251	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 732	1 732	
Maksuvõlad	3 898	3 898	4
Muud võlad	10 000	10 000	
Dividendivõlad	10 000	10 000	
Saadud ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 630	15 630	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	32 000	32 000
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital osaühingus seisuga 31.12.2014.a. on 32 000 eurot. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 72 000 eurot. OÜ-u E-LAUBE omanikuks on residendist füüsiline isik.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	269 833	457 778
Eesti	113 545	170 867
Saksamaa	96 606	172 519
Läti	4 900	0
Hispaania	2 701	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	487 585	801 164
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	49 800	87 100
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	49 800	87 100
Kokku müügitulu	537 385	888 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavad puitehitised ja nende elemendid(EMTAK16232)	502 083	839 830
Valmis tekstiiltoodete tootmine(EMTAK13921)	0	360
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine(EMTAK 16109)	2 620	4 191
Muud teenused	8 572	7 516
Muu jaemüük (EMTAK 47991)	24 110	36 367
Kokku müügitulu	537 385	888 264

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	0	15 460
Kokku muud äritulud	0	15 460

2022 aasta

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu

meetme 19.2 toetuse maksmine.

"Kohaliku tegevusgrupi toetus ja LEADER-projektitoetus " summas 15 460 €

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	119 641	171 088
Sotsiaalmaksud	37 591	56 438
Kokku tööjõukulud	157 232	227 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	11

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	7 333	0
haigushüvitis töötajatele	704	2 295
koondamishüvitis	0	3 568
Kokku muud ärikulud	8 037	5 863

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 200
Kokku ostetud	0	7 200

Seotud osapoolteks on OÜ Kompleks Puit. Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2024

osaühing E- Laube (registrikood: 10468170) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PUNDI	Juhatuse liige	04.06.2024
ANDRUS PUNDI	Juhatuse liige	04.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 102
Kokku	351 442

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	359 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 102
Kokku	351 442

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	502083	93.43%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	24110	4.49%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	2620	0.49%	Ei