

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Javicar

registrikood: 10467905

tänav, maja: Pikk 62h

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93815

telefon: +372 4536610, +372 5134568

faks: +372 4536611

e-posti aadress: info@javicar.ee, jaanus@javicar.ee

veebilehe aadress: www.javicar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Javicari põhitegevuseks on ehitusliku saematerjali jae- ja hulgimüük. Lisaks saematerjalile on müügiartikliteks ka muu töödeldud puit, seal hulgas voodrilauad, põrandalauad, hõõvelmaterjal. Müüakse ka Eestis toodetud puitaknaid ja -uksi. Kauba müügi kõrval pakutakse lisaks transportteenuseid ja ehitismehhanismide teenuseid. Müügitulu 2014 aastal oli 3,5 miljonit eurot. Kogu müügitulust moodustas saematerjali ja töödeldud puidu müük 88,3 %. 2014. aasta ärikasumiks kujunes 76 tuhat eurot.

Üldine majandussituatsioon ettevõtte tegevuspiirkonnas on jätkuvalt pingeline, kuid see ei ole avaldanud olulist mõju OÜ Javicari majandustegevusele. 2014 aasta oli stabiilne, säilitatud on endine positsioon turul. 2014.aastal alustas sidusettevõtte Insel Woodhouse OÜ saeveski ehitust, mis alustab tööd 2015.aastal.

Finantstegevuses ettevõtte olulisi riske ei näe, kuna investeringuteks võetud laenud on jõukohased, intressimäärade muutumine seoses Euribori muutumisega ei muuda ettevõtet maksejõuetuks.

Peamised finantssuhtarvud:	2014	2013
Müügitulu (tuh eurot)	3499	3043
Tulu kasv	15%	-12%
Puhaskasum (tuh eurot)	68	145
Kasumi kasv	-53%	55%
Puhasrentaabilus	1,9%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,1%	2,6%
ROA	2,8%	6,0%
ROE	3,6%	8,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2014} - \text{müügitulu}_{2013}) / \text{müügitulu}_{2013} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum}_{2014} - \text{puhaskasum}_{2013}) / \text{puhaskasum}_{2013} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Jaanus Põlluäär

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14	571	
Nõuded ja ettemaksed	556 447	749 415	2,3
Varud	654 763	666 635	4
Kokku käibevara	1 211 224	1 416 621	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	9 060	8 175	6
Materiaalne põhivara	1 206 085	1 139 507	7
Kokku põhivara	1 215 145	1 147 682	
Kokku varad	2 426 369	2 564 303	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	165 231	191 659	8,9
Võlad ja ettemaksed	230 446	365 728	5,10
Kokku lühiajalised kohustused	395 677	557 387	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	125 465	169 957	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	125 465	169 957	
Kokku kohustused	521 142	727 344	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 808 839	1 664 176	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 268	144 663	11
Kokku omakapital	1 905 227	1 836 959	
Kokku kohustused ja omakapital	2 426 369	2 564 303	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 499 260	3 042 725	13
Muud äritulud	230	48 564	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 192 366	-2 710 907	15
Mitmesugused tegevuskulud	-45 539	-41 390	16
Tööjõukulud	-109 246	-111 265	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-76 050	-74 712	7
Muud ärikulud	-200	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	76 089	153 015	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	885	95	18
Intressikulud	-9 154	-7 095	19
Muud finantstulud ja -kulud	-185	-1 352	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 635	144 663	
Tulumaks	633	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 268	144 663	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	76 089	153 015	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 050	74 712	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-46 304	14
Kokku korrigeerimised	76 050	28 408	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	192 968	-27 186	2
Varude muutus	11 872	120 802	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-127 291	-119 290	10
Muud rahavood äritegevusest	-185	0	
Kokku rahavood äritegevusest	229 503	155 749	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-100 216	-278 933	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	73 620	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-100 216	-205 313	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	150 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-48 784	-15 619	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	-19 042	9 977	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-52 864	-59 527	8
Makstud intressid	-9 154	-7 095	
Makstud dividendid	0	-20 000	10
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 911	10
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 350	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-129 844	49 475	
Kokku rahavood	-557	-89	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	571	660	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-557	-89	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14	571	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	2 556	1 664 176	1 692 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	144 663	144 663
31.12.2013	25 564	2 556	1 808 839	1 836 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	68 268	68 268
31.12.2014	25 564	2 556	1 877 107	1 905 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Javicar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2014 kuni 31.12.2014 kohta. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. OÜ Javicar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringustegevusest ja finantseeringustegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20 - 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, kuludes kajastatakse nende müügiperioodil soetusmaksumuses kasutades kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Muud varaobjektid kantakse kuluks kasutusse võtmisel.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	13-30
transpordivahendid	5-14
arvutid	5
muud masinad ja seadmed	10-14
muu materiaalne põhivara	10

Iga materiaalse põhivara objekti vaadatakse eraldiseisvana sobiva amortisatsiooniperioodi määramisel. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb iseseisvatest erineva elueaga komponentidest, siis võetakse see arvele iseseisvate osadena ja hinnatakse iga osa kasulikkude eluiga. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte rendib varasid kapitalirendi tingimustel. Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendid kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed kajastatakse kohustuse jääkväärtuse vähendamisenä. Kapitalirendi tingimusel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav tööiga.

Finantskohustused

Saadud laenud, mille tagasimakse tähtaeg on kuni 12 kuud, kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustustena. Kohustused, mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena. Laenudelt tasutavad intressid kajastatakse perioodikuludena maksmise hetkel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Töötasudelt arvestatavad maksud, mis kuuluvad ettevõtte kulude koosseisu, arvestatakse ja kajastatakse töötasukohustuse tekkimise perioodil. Töötasudelt kinni peetavad maksud arvestatakse ja kajastatakse bilansis töötasu väljamaksmise hetkel.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneval kuul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sidusettevõtet, juhatuse liikmeid ning olulise osalusega omanikke, samuti eelpoolnimetatud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	552 188	552 188	
Ostjatelt laekumata arved	552 188	552 188	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 238	4 238	
Ettemaksed	21	21	
Tulevaste perioodide kulud	21	21	
Kokku nõuded ja ettemaksed	556 447	556 447	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	748 862	748 862	
Ostjatelt laekumata arved	748 862	748 862	3
Ettemaksed	553	553	
Tulevaste perioodide kulud	136	136	
Muud makstud ettemaksed	417	417	
Kokku nõuded ja ettemaksed	749 415	749 415	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	552 188	748 862	
Ostjatelt laekumata arved	552 188	748 862	2
Kokku nõuded ostjate vastu	552 188	748 862	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-410	-600	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	410	600	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	580 142	592 014
Edasimüügiks soetatud ja arendatavad kinnistud	74 621	74 621
Kokku varud	654 763	666 635

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 238	0	8 402
Üksikisiku tulumaks	0	1 146	1 217
Erisoodustuse tulumaks	0	69	68
Sotsiaalmaks	0	2 159	2 319
Kohustuslik kogumispension	0	139	133
Töötuskindlustusmaksed	0	167	162
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 238	3 680	12 301

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11894147	Insel Woodhouse OÜ	Eesti	kokkupandavate puithoonete tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Insel Woodhouse OÜ	8 175	885	9 060
Kokku	8 175	885	9 060

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2012											
Soetusmaksumus	96 253	684 808	112 702	1 001	446 106	559 809	12 921	15 332	8 482	23 814	1 377 605
Akumuleeritud kulum	0	-180 103	-87 586	-755	-208 898	-297 239	-10 929	0	0	0	-488 271
Jääkmaksumus	96 253	504 705	25 116	246	237 208	262 570	1 992	15 332	8 482	23 814	889 334
Ostud ja parendused	575	0	78 384	0	2 620	81 004	3 049	273 813	0	273 813	358 441
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	575	0						0	0	0	575
Muud ostud ja parendused			78 384	0	2 620	81 004	3 049	273 813	0	273 813	357 866
Amortisatsioonikulu	0	-29 287	-20 367	-144	-24 051	-44 562	-863	0	0	0	-74 712
Müügid	-6 177	0	-6 238	0	-21 139	-27 377	0	0	0	0	-33 554
Ümberklassifitseerimised	0	223 806	8 482	0	57 593	66 075	0	-281 401	-8 482	-289 883	-2
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	8 482	0	0	8 482	0	0	-8 482	-8 482	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	223 806	0	0	57 593	57 593	0	-281 401	0	-281 401	-2
31.12.2013											
Soetusmaksumus	90 651	908 614	189 197	1 001	439 531	629 729	15 970	7 744	0	7 744	1 652 708
Akumuleeritud kulum	0	-209 390	-103 820	-899	-187 300	-292 019	-11 792	0	0	0	-513 201
Jääkmaksumus	90 651	699 224	85 377	102	252 231	337 710	4 178	7 744	0	7 744	1 139 507
Ostud ja parendused	0	0	49 770	0	0	49 770	0	92 858	0	92 858	142 628
Amortisatsioonikulu	0	-37 510	-13 903	-102	-23 936	-37 941	-599	0	0	0	-76 050
Ümberklassifitseerimised	0	9 010	0	0	0	0	0	-9 010	0	-9 010	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	9 010	0	0	0	0	0	-9 010	0	-9 010	0
31.12.2014											
Soetusmaksumus	90 651	917 624	238 967	1 001	439 531	679 499	15 970	91 592	0	91 592	1 795 336
Akumuleeritud kulum	0	-246 900	-117 723	-1 001	-211 236	-329 960	-12 391	0	0	0	-589 251
Jääkmaksumus	90 651	670 724	121 244	0	228 295	349 539	3 579	91 592	0	91 592	1 206 085

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	0	38 120
Masinad ja seadmed	0	41 738
Transpordivahendid	0	6 738
Muud masinad ja seadmed	0	35 000
Kokku	0	79 858

Põhivara 49770 soetatud liisinguga

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS Swedbank Liising	5 314	5 314	0	0	6 kuu Euribor+3,8%	EUR	30.03.2015
AS Swedbank Liising	27 372	11 112	16 260	0	3 kuu Euribor+1,99%	EUR	30.05.2017
AS Swedbank Liising	28 575	9 044	19 531	0	6 kuu Euribor+2,0%	EUR	15.01.2018
AS Swedbank Liising	15 507	4 756	10 751	0	6 kuu Euribor+2,3%	EUR	15.02.2018
AS Swedbank Liising	41 824	5 839	35 985	0	6 kuu Euribor+1,9%	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustused kokku	118 592	36 065	82 527	0			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS Swedbank Liising	25 947	20 634	5 313	0	6 kuu Euribor+3,8%	EUR	30.03.2015
AS Swedbank Liising	38 190	10 818	27 372	0	3 kuu Euribor+1,99%	EUR	30.05.2017
AS Swedbank Liising	37 411	8 836	28 575	0	6 kuu Euribor+2,0%	EUR	15.01.2018
AS Swedbank Liising	20 138	4 631	15 507	0	6 kuu Euribor+2,3%	EUR	15.02.2018
Kapitalirendikohustused kokku	121 686	44 919	76 767	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	257 546	227 602
Kokku	257 546	227 602

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	78 906	78 906			1 kuu Euribor+3%	EUR	31.05.2015	
Lühiajalised laenud kokku	78 906	78 906						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen AS Swedbank	93 198	50 260	42 938	0	6 kuu Euribor +2,5%	EUR	30.10.2016	
Pikaajalised laenud kokku	93 198	50 260	42 938	0				
Kapitalirendikohustused kokku	118 592	36 065	82 527	0				8
Laenukohustused kokku	290 696	165 231	125 465	0				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	97 948	97 948			1 kuu Euribor+3%	EUR	31.05.2014	
Lühiajalised laenud kokku	97 948	97 948						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen AS Swedbank	141 982	48 792	93 190	0	6 kuu Euribor +2,5%	EUR	30.10.2016	
Pikaajalised laenud kokku	141 982	48 792	93 190	0				
Kapitalirendikohustused kokku	121 686	44 919	76 767	0				8
Laenukohustused kokku	361 616	191 659	169 957	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	75 865	75 865
Ehitised	522 955	514 239
Kokku	598 820	590 104

Arvelduskrediidi limiit on 100 000 €.

Laenude tagatised:

kommertspant Javicar OÜ vallasvarale summas 159 779 €;

hüpoteek kinnistutele Pikk 62h ja Pikk 62g summas 367 492 €.

Kommertspandi ja hüpoteegiga on tagatud ka Sandla Puit OÜ laenud. Sandla Puit OÜ kommertspant on ka Javicar OÜ lepingute tagatiseks, samuti ka Sandla Puit OÜ-le kuuluv kinnistu Sandla külas.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	162 690	162 690	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 707	10 707	0	0	
Maksuvõlad	3 680	3 680	0	0	5
Muud võlad	53 369	53 369	0	0	
Dividendivõlad	40 000	40 000	0	0	
Muud viitvõlad	13 369	13 369	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	230 446	230 446	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	288 283	288 283	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 764	10 764	0	0	
Maksuvõlad	12 301	12 301	0	0	5
Muud võlad	54 380	54 380	0	0	
Dividendivõlad	40 000	40 000	0	0	
Muud viitvõlad	14 380	14 380	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	365 728	365 728	0	0	

Muudes viitvõlgades kajastuvad maksude viitvõlad, sh. väljamaksmata dividendide tulumaksu võlg.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 501 686	1 428 983
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	375 421	379 856
Kokku tingimuslikud kohustused	1 877 107	1 808 839

Javicar OÜ on andnud tagatise summas 1,1 miljonit eurot Insel Woodhouse OÜ laenule.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 497 636	3 033 187
Soome	630	2 638
Leedu	474	0
Läti	0	6 900
Saksamaa	520	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 499 260	3 042 725
Kokku müügitulu	3 499 260	3 042 725
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitmaterjali hulgimüük	3 088 788	2 683 480
Puidu ja muude ehitusmaterjalide jaemüük	194 720	211 033
Ehitusmehhanismide teenused	44 234	47 932
Kaubavedu maanteel	71 352	52 863
Ruumide rent	28 785	47 417
Muud teenused	71 381	0
Kokku müügitulu	3 499 260	3 042 725

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	46 304
Muud	230	2 260
Kokku muud äritulud	230	48 564

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 065 741	2 579 506
Energia	38 447	46 876
Kütus	38 447	46 876
Transpordikulud	35 726	31 968
Üür ja rent	0	15
Muud	52 452	52 542
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 192 366	2 710 907

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	5 418	4 998
Elektrienergia	5 418	4 998
Mitmesugused bürookulud	6 937	8 365
Lähetuskulud	1 278	1 778
Koolituskulud	138	198
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 844	4 013
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	410	600
Reklaamikulud	11 504	11 180
Kindlustus	4 805	5 237
Riigilõivud, juriidilised teenused	4 750	329
Muud	6 455	4 692
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 539	41 390

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	83 591	83 663
Sotsiaalmaksud	25 655	27 602
Kokku tööjõukulud	109 246	111 265
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	10

Lisa 18 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	885	95	
Kasum sidusettevõtte osadelt	885	95	6
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	885	95	

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	6 376	3 157
Intressikulu kapitalirendilt	2 776	3 938
Muud intressikulud	2	0
Kokku intressikulud	9 154	7 095

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõttjad	52 121	56	14 773	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	390 285	758	601 438	0

2014	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	1 223	220 968
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	45 350	2 237 603
2013	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	11 142	36 118
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	40 319	1 681 393

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	15 348	15 348

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2015

Osaühing Javicar (registrikood: 10467905) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	06.03.2015
KALMER PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	06.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Javicar osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Javicar raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Javicar finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315
Audit EG OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 126
Tallinna 16 93819 Kuressaare
06.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Javicar (registrikood: 10467905) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	06.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 808 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 268
Kokku	1 877 107
Jaotamine	
Kokku	1 877 107

Lisada aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	3088788	88.27%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	194720	5.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Põlluäär	36410110011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	25564 EUR
Kalmer Põlluäär	36001010016	Valjala alevik, Valjala vald, Saare maakond, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4536610
Faks	+372 4536611
Mobiiltelefon	+372 5134568
E-posti aadress	jaanus@javicar.ee
E-posti aadress	info@javicar.ee
Veebilehe aadress	www.javicar.ee