

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MALSCO Law Office OÜ

registrikood: 10466596

tänavatalu nimi, Tõnismägi 3a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 6115195

faks: +372 6115193

e-posti aadress: indrek@malsco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusalaks aruandeaastal 2018 oli õigusteenuse osutamine juriidilistele isikutele.

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata õigusteenuste osutamist vähemalt samas mahus ning keskenduda rohkem välisklientide teenindamisele mereõiguse valdkonnas.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ja neid ei plaanita ka järgmiseks aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	143 824	72 012	
Nõuded ja ettemaksed	334 536	102 464	2
Varud	2 000	2 000	
Kokku käibevarad	480 360	176 476	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 232	12 785	4
Kokku põhivarad	9 232	12 785	
Kokku varad	489 592	189 261	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	104 427	15 057	5
Kokku lühiajalised kohustised	104 427	15 057	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 887	5 856	
Kokku pikaajalised kohustised	5 887	5 856	
Kokku kohustised	110 314	20 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 536	163 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 930	2 000	
Kokku omakapital	379 278	168 348	
Kokku kohustised ja omakapital	489 592	189 261	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	374 959	101 314	6
Muud äritulud	22 401	10 605	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 898	-28 474	
Mitmesugused tegevuskulud	-45 272	-57 439	
Tööjõukulud	-28 038	-18 526	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 200	-5 584	4
Muud ärikulud	-814	131	
Ärikasum (kahjum)	211 138	2 027	
Intressikulud	-312	-28	
Muud finantstulud ja -kulud	104	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 930	2 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 930	2 000	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	211 138	2 027	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 200	5 584	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 000	0	
Kokku korrigeerimised	-2 800	5 584	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-231 971	-46 344	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	89 370	-34 457	
Laekunud intressid	6	1	
Kokku rahavood äritegevusest	65 743	-73 189	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 647	0	4
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 000	0	4
Antud laenud	-101	-896	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 252	-896	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 829	3 195	
Saadud laenude tagasimaksed	-12 992	-96	
Arvelduskrediidi saldo muutus	195	2 757	
Makstud intressid	-312	-28	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-280	5 828	
Kokku rahavood	71 715	-68 257	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 012	140 269	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71 715	-68 257	
Valuutakursside muutuste mõju	97	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	143 824	72 012	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	163 536	166 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 000	2 000
31.12.2017	2 556	256	165 536	168 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			210 930	210 930
31.12.2018	2 556	256	376 466	379 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Vastavalt Äriseadustikule on äriühing moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtuvalt nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	297 158	297 158
Ostjatelt laekumata arved	297 158	297 158
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 051	1 051
Laenunõuded	23 778	23 778
Muud nõuded		0
Viitlaekumised		0
Muud ettemaksed	12 549	12 549
Kokku nõuded ja ettemaksed	334 536	334 536
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 718	25 718
Ostjatelt laekumata arved	25 718	25 718
Laenunõuded	23 677	23 677
Muud nõuded	45 086	45 086
Viitlaekumised	45 086	45 086
Muud ettemaksed	7 983	7 983
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 464	102 464

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 051	0	1 505
Üksikisiku tulumaks		1 022	425
Erisoodustuse tulumaks		1 388	50
Sotsiaalmaks		2 856	1 985
Kohustuslik kogumispension		173	86
Töötuskindlustusmaksed		150	45
Intress			0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 051	5 589	4 096

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	29 449	3 784	33 233	28 919	62 152
Akumuleeritud kulum	-26 699	-3 783	-30 482	-13 301	-43 783
Jääkmaksumus	2 750	1	2 751	15 618	18 369
Amortisatsioonikulu	-1 000	-1	-1 001	-4 583	-5 584
31.12.2017					
Soetusmaksumus	29 449	3 784	33 233	28 919	62 152
Akumuleeritud kulum	-27 699	-3 784	-31 483	-17 884	-49 367
Jääkmaksumus	1 750	0	1 750	11 035	12 785
Ostud ja parendused		1 647	1 647		1 647
Muud ostud ja parendused		1 647	1 647		1 647
Amortisatsioonikulu	-1 000	-549	-1 549	-3 651	-5 200
31.12.2018					
Soetusmaksumus	16 667	5 431	22 098	28 919	51 017
Akumuleeritud kulum	-15 917	-4 333	-20 250	-21 535	-41 785
Jääkmaksumus	750	1 098	1 848	7 384	9 232

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
--	------	------

Masinad ja seadmed	8 000	0
Transpordivahendid	8 000	0
Kokku	8 000	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 563	9 563
Võlad töövõtjatele	1 051	1 051
Maksuvõlad	5 589	5 589
Muud võlad	88 224	88 224
Muud viitvõlad	88 224	88 224
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	104 427	104 427
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 545	8 545
Võlad töövõtjatele	1 022	1 022
Maksuvõlad	4 096	4 096
Muud võlad	1 394	1 394
Kokku võlad ja ettemaksed	15 057	15 057

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 783	43 834
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 783	43 834
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Antigua ja Barbuda	336 176	57 480
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	336 176	57 480
Kokku müügitulu	374 959	101 314
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus, EMTAK 69101	373 734	98 412
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201)	1 225	2 902
Kokku müügitulu	374 959	101 314

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 998	13 889
Sotsiaalmaksud	7 040	4 637
Kokku tööjõukulud	28 038	18 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2018	31.12.2017
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	3 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 278	20 177
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 778	23 677
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 940	3 099
Kokku laenukohustised	2 940	3 099
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 394
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 394

ANTUD LAENUD	31.12.2016	Antud laenud	31.12.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 281	896	20 177
Kokku antud laenud	19 281	896	20 177

ANTUD LAENUD	31.12.2017	Antud laenud	31.12.2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 177	101	20 278
Kokku antud laenud	20 177	101	20 278

LAENUKOHUSTISED	31.12.2016	Saadud laenud	31.12.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 099	3 099
Kokku laenukohustised	0	3 099	3 099

LAENUKOHUSTISED	31.12.2017	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 099	159	2 940
Kokku laenukohustised	3 099	159	2 940

OSTETUD	2017	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 394
Kokku ostetud		1 394

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 182	7 182

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2022

MALSCO Law Office OÜ (registrikood: 10466596) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK NUUT	Juhatuse liige	05.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 930
Kokku	376 466
Jaotamine	
Dividendideks	215 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	160 866
Kokku	376 466

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 930
Kokku	376 466
Jaotamine	
Dividendideks	215 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	160 866
Kokku	376 466

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	373734	99.67%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1225	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Nuut	37507070213		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6115195
Faks	+372 6115193
E-posti aadress	indrek@malsco.ee