

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Vinton Kaubad

registrikood: 10466308

tänava/talu nimi, Ümera 11-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13816

telefon: +372 5090850

e-posti aadress: tarmokaseorg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2012 a. Vinton Kaubad OÜ käive on 39 979.- eurot. Firma põhitegevuseks on raamatute hulgimüük.

Juhatuse esimees ja ainuomanik on Tarmo Kaseorg, juhatuse esimehe töö ei ole tasustatud. Juhatuse esimehele ei ole ettenähtud soodustusi.

Vinton Kaubad OÜ-l on 1 töölepinguga töötaja.

2013.a. on plaanis tegevust jätkata samal tasemel ja leida uusi väljundeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	135	1 781
Finantsinvesteeringud	19 211	8 717
Nõuded ja ettemaksed	1 408	2 119
Kokku käibevara	20 754	12 617
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	43 497	47 279
Materiaalne põhivara	22 061	26 404
Kokku põhivara	65 558	73 683
Kokku varad	86 312	86 300
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 034	16 569
Võlad ja ettemaksed	3 249	3 704
Kokku lühiajalised kohustused	15 283	20 273
Kokku kohustused	15 283	20 273
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 941	1 941
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 530	32 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 002	28 985
Kokku omakapital	71 029	66 027
Kokku kohustused ja omakapital	86 312	86 300

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	39 979	63 619
Muud äritulud	1 575	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 628	-10 960
Mitmesugused tegevuskulud	-6 825	-5 510
Tööjõukulud	-3 898	-9 040
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 685	-10 005
Muud ärikulud	-94	-42
Ärikasum (kahjum)	7 424	28 062
Finantstulud ja -kulud	-2 422	958
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 002	29 020
Tulumaks	0	-35
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 002	28 985

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 424	28 062
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 685	10 005
Muud korrigeerimised	115	8 099
Kokku korrigeerimised	11 800	18 104
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	616	-1 955
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-456	-9 670
Muud rahavood äritegevusest	-2 422	0
Kokku rahavood äritegevusest	16 962	34 541
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 559	-17 948
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-29 082	-49 207
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	18 588	49 805
Muud laekumised investeerimistegevusest	527	958
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 526	-16 392
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 088	21 503
Saadud laenude tagasimaksed	-18 170	-41 022
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 082	-19 519
Kokku rahavood	-1 646	-1 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 781	3 151
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 646	-1 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	135	1 781

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 941	32 723	37 220
Vigade parandamise mõju			-178	-178
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	1 941	32 545	37 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 985	28 985
31.12.2011	2 556	1 941	61 530	66 027
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	1 941	61 530	66 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 002	5 002
31.12.2012	2 556	1 941	66 532	71 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinton Kaubad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eurodes.

OÜ Vinton Kaubad kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa(või hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringul rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale. Müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	13	0
Arvelduskontod	122	1 781
Kokku raha	135	1 781

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto jääk			32	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	32	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus		60 716	60 716
Akumuleeritud kulum		-9 326	-9 326
Jääkmaksumus		51 390	51 390
Amortisatsioonikulu		-4 111	-4 111
31.12.2011			
Soetusmaksumus		60 716	60 716
Akumuleeritud kulum		-13 437	-13 437
Jääkmaksumus		47 279	47 279
Amortisatsioonikulu	0	-3 782	-3 782
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	60 716	60 716
Akumuleeritud kulum	0	-17 219	-17 219
Jääkmaksumus	0	43 497	43 497

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 105	1 631
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 446	1 496

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	12 034	12 034		
Lühiajalised laenud kokku	12 034	12 034		
Laenukohustused kokku	12 034	12 034		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	16 569	16 569		
Lühiajalised laenud kokku	16 569	16 569		
Laenukohustused kokku	16 569	16 569		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 979	63 619
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 979	63 619
Kokku müügitulu	39 979	63 619
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude kindlate kaupade vahendamine	21 771	61 988
Üürile andmine	2 105	1 631
Teenuste osutamine	16 103	0
Kokku müügitulu	39 979	63 619

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 900	6 726
Sotsiaalmaksud	998	2 314
Kokku tööjõukulud	3 898	9 040
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing Vinton Kaubad (registrikood: 10466308) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KASEORG	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 002
Kokku	66 532

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	16103	40.28%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	21771	54.46%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2105	5.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kaseorg	37102170281		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090850
E-posti aadress	tarmokaseorg@gmail.com