

Äriregistri kood
10464232

Harju Maakond
Harju l. Harjumaa
10464232
15

Regioon
Harjumaa

OÜ VON RAMM

2006. aasta

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp :

01. jaanuar 2006.a.
31. detsember 2006.a.

Aadress

Padise küla, Padise vald, Harjumaa,
76001

Postiaadress

Padise, Padise skj., Padise vald,
Harjumaa, 76001

Telefon

6 782 154

NMT

50 32 406,

Tegevjuht:

Raul Rosenberg, juhataja

Põhitegevusala:

kinnisvara haldamine

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ von Ramm majandusaasta aruanne koosneb:

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..	8
Lisa 2 Varud.....	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Tagatiseta võlakohustused.....	12
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Muud viitvõlad	13
Lisa 7 Pikaajalised võlakohustused	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Finantstulud ja kulud	14
Lisa 12 Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel.....	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	14
2006. AASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15

TEGEVUSARUANNE

Majandusaastal jätkati põhiliselt neid töid, mida alustati 2005.aastal.

Septembris valmis projekt Padise mõisahoone renoveerimiseks. Projekti koostajaks oli AS Restor.

Padise mõisahoone on kavas renoveerida ning ümber ehitada hotelliks ja konverentsikeskuseks. Kavas on taastada ka ajalooline teenijatemaja, mis on ühendatud peahoonega.

Projekti olemasolu võimaldas alustada läbirääkimisi ettevõtjatega ehitustööde läbiviimiseks. Leping sõlmiti OÜ-ga Resteh. Ehitustööde alustamiseks on saadud vajalikud ehitusload Padise Vallavalitsuselt ja Muinsuskaitseametilt. Mõisahoone sees jätkati lammutustöid ning akende, uksepiitade ja seinte puhastamist vanast värvist ja lahtisest krohvist.

Pargi hooldus toimub sisuliselt aastaringelt. Kõrvaldatakse murdunud puud või mahalangenud oksad. Suvisel perioodil toimub muru niitmine ja hekkide pügamine.

Järgmisel aastal on kavas alustada teenijatemaja ehitamist ja jätkata sisetöid peahoones. Ehitustöödega on kavas alustada 2007.a. alguses, kuna talv töötab tulla soe ja lühike. Teenijatemaja ehitustööd on kavas lõpetada 2007.a. lõpuks.

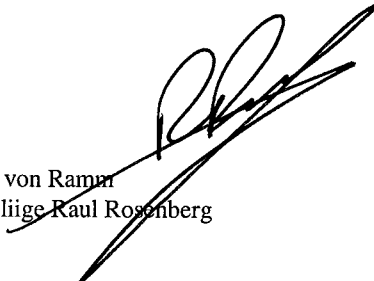
Hoone ümbruse korrastamine ja pargi hooldus on igapäevane tegevus. Langetada tuleb mõned puud, mis ohustavad hoonete konstruktsioone.

Keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul oli üks ja palgakulu 98436 krooni, millele lisandub sotsiaalmaks 32768 krooni.

Osaühingu juhatuses on üks liige. Juhatuse liige töötasu ei saa.



Raul Rosenberg
juhatuse liige

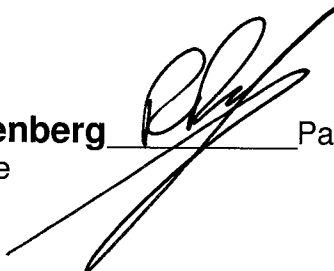


OÜ von Ramm
Juhatuse liige Raul Rosenberg

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

- Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva 20. 04. 2007 vahemikul.
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.
- Juhatusc hinnangul on äriühing OÜ von Ramm jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raul Rosenberg  Padisel, 20. aprillil 2007.a.
juhatuse liige

OÜ von Ramm
Juhatusc liige Raul Rosenberg

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

AKTIVA (varad)		Lisa	31.12.2006	31.12.2005
1.	Käibevara			
1.1.	Raha		2626666	3320250
1.2.	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	109043	50823
1.3.	Varud			
1.3.1.	Tooraine ja materjal	2	5631	5631
	Käibevara kokku		2741340	3376704
2.	Põhivara			
	Materiaalne põhivara	3		
2.1.	Maa		48778	48778
2.2.	Hooned		250000	256000
2.3.	Masinad ja seadmed		12427	15739
2.4.	Lõpetamata ehitus		1598118	1004775
	Põhivara kokku		1909323	1325292
	AKTIVA (varad) kokku		4650663	4701996
PASSIVA (kohustused ja omakapital)				
3.	Kohustused			
3.1.	Lühiajalised kohustused			
3.1.1.	Hankijatele tasumata arved	4	119866	1499
3.1.2.	Maksuvõlad	5	19071	0
3.1.3.	Muud viitvõlad	6	5742	2592
	Lühiajalised kohustused kokku		144679	4091
3.2.	Pikaajalised kohustused			
3.2.1.	Pikaajalised võlakohustused	7	4229848	4229848
	Pikaajalised kohustused kokku		4229848	4229848
	Kohustused kokku		4374527	4233939
4.	Omakapital			
4.1.	Osakapital	8	40000	40000
4.2.	Kohustuslik reservkapital		4000	4000
4.3.	Muud reservid		424057	487973
4.4.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		0	0
4.2.	Aruandeaasta kasum (kahjum)		-191921	-63916
	Omakapital kokku		276136	468057
	PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		4650663	4701996

KASUMIARUANNE

	Kasumiaruanne	Lisa nr.	2006	2005
1	Müügitulu		0	3500
2	Muud äritulud	9	3000	389
3	Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		147043	78274
4	Kaubad, toore, materjal, teenused		-80144	-125831
5	Mitmesugused tegevuskulud		-34966	-15046
6	Tööjõukulud		-131204	-44055
6.1.	Palgakulu		-98436	-33000
6.2.	Sotsiaalmaksud		-32768	-11055
7	Põhivara kulum ja väärtuse langus		-9312	-6828
8	Muud ärikulud		0	0
	Ärikasum (-kahjum)		-105583	-109597
9	Finantstulud ja -kulud	10		
9.1.	Intressitulud ja -kulud		126886	42336
9.2.	Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-213224	3345
9.3.	Muud finantstulud ja -kulud		0	0
	Kasum (kahjum) majandustegevusest		-191921	-63916
	Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-191921	-63916
	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-191921	-63916

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
Raha sissetulek äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-105583	-109598
Korrigeerimine kulumiga	9312	6828
Maksude ettemaksete saldo vähenemine	-58220	-14204
Hankijatele tasumata arvete saldo suurenemine	118367	1305
Maksuvõlgade saldo suurenemine	19071	-1489
Muude viitvõlgade saldo suurenemine	3150	-20958
Kokku rahavoog äritegevusest	-13903	-138116
Rahavoog investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-16567
Lõpetamata ehitus	-593343	-78274
Saadud intressid	126886	42336
Tulu(kahjum) valuutakursi muutustest	-213224	3345
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-679681	-49160
Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laenud	0	3397884
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	0	3397884
RAHAVOOG KOKKU	-693584	3210608
Raha ja pangakontod aasta alguses	3320250	109642
Raha ja pangakontod aasta lõpus	2626666	3320250

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku Omakapital
Bilanss 01.01.05	40000	4000	487973	0	531973
Kasum 2005.a.			-63916		-63916
Bilanss 01.01.06	40000	4000	424057	0	468057
Kasum 2006.a.			-191921	0	-191921
Bilanss 31.12.06.	40000	4000	232136	0	276136

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ von Ramm 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on muudetud rahavoogude aruande esitlusviisi, mis kajastab täpsemini raha liikumist ettevõttes.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

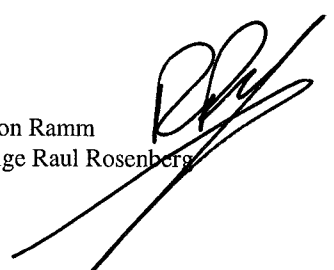
Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende netorealiseerimismaksumuses (kõrvaltoote netorealiseerimismaksumus on maha arvatud põhitoote soetusmaksumusest).

Tooraine ja materjali arvestamisel kasutatakse FIFO meetodil.

Lõpetamata toodangu ja valmistoodangu soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni või ka tööeaga üle ühe aasta ja kasutuseaga alla 10 000 krooni, kuid on tehnoloogilise protsessi lahutamata osa. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Parendusväljaminekute osa kulutustest määratakse ettevõtte juhi poolt suhtarvuna kogukuludest. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:

hooned, ehitised	-	5%
masinad, seadmed	-	5-25%
muu inventar	-	20-40%

Amortisatsiooni ja kulumit arvestatakse iga kuu iga üksiku põhivahendi kohta eraldi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Ehitustegevuse sihtfinantseerimine

Ehitustegevuse sihtfinantseerimine omanike poolt on algatatud selleks, et taastada Padise mõisahoone ja katta mõisahoone igapäevase hooldusega seotud kulud.

Ehitustegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse kahel kujul:

1. hoonete ehituskulud – kasumiaruandes kajastatakse kui kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel.
2. investeering kinnisvaraobjekti – kajastab põhivara soetusmaksumuse väärtuse kasvus, mida kajastatakse lõpetamata ehituse kontol.

Eelnevatel perioodidel on omanike poolt antud laenu ja moodustatud reservid sisuliselt täitnud sihtfinantseerimise otstarvet.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Kaupade müügil kantakse kuluks nende soetusmaksumus või siis omavalmistatud toodangul omahind.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	5631	5631
Varud kokku	5631	5631

Varude allahindlusi 2005. ega 2006. aastal tehtud ei ole.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamat a ehitus	Jääkväärtu s kokku
Saldo seisuga 31.12.2005.a.					
Soetusmaksumus	48778	300000	16567	1004775	1370120
Akumuleeritud kulum		-44000	-828		-44828
Jääkmaksumus	48778	256000	15739	1004775	1325292
2006.a. toimunud muutused					
Soetused perioodi jooksul				593343	593343
Amortisatsioonikulu		-6000	-3312		-9312
Müük, mahakandmine					0
Kulumi mahakandmine					0
Saldo seisuga 31.12.2006.a.					
Soetusmaksumus	48778	300000	16567	1598118	1963463
Akumuleeritud kulum	0	-50000	-4140	0	-54140
Jääkmaksumus	48778	250000	12427	1598118	1909323

Lepingutasud ja teised põhivara soetamisega seotud kulud on arvestatud põhivara soetusmaksumusse.

Maa (kinnistu) parenduseks tehtud kulude (näiteks lohkude täitmine mullaga, vanade puude kõrvaldamine ja hekkide korrastamine ning istutamine) võrra on tõstetud maa soetusmaksumust.

Lõpetamata ehitus on jätkuv parendus hoonete juures (mõisahoone projekteerimistööd, aknad, uks jne.), mida jätkatakse ja finantseeritakse vastavalt rahalistele võimalustele ka tulevaste perioodide jooksul.

Lisa 4 Tagatiseta võlakohustused

	31.12.2006.	31.12.2005.
Tarnijatele tasumata arved	119866	1499

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	109043	0	50823	0
Kinnipeetud tulumaks	0	6844	0	0
Sotsiaalmaks	0	11376	0	0
Kohustuslik kogumispensioni makse		540		
Töötuskindlustusmaksed	0	311	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	109043	19071	50823	0

Töötasud makstakse välja kuu lõpul ja seetõttu kajastab maksukohustus ühe kuu saldot.

Lisa 6 Muud viitvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Võlg aruandvale isikule	807	2 592
Muud viitvõlad	4935	0
Kokku muud viitvõlad	5 742	2 592

Lisa 7 Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised võlakohustused on omanike poolt antud intressivaba laen Padise mõisahoone ümberehitamiseks restoraniks, hotelliks ja konverentsikeskuseks. Kokku on võlakohustus 4229848 krooni.

Lisa 8 Osakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40000	40000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus	20000	20000

Ettevõtte omakapital on seisuga 31.12.2005.a 468 057 krooni ja 31.12.2006.a. 376 136 krooni. Üldkoosoleku otsuste alusel on moodustatud rahalise sissemaksega reserv (konto muud reservid), mille arvelt saab katta kahjumeid, mis tekivad ettevõttes Padise mõisahoone ehituse ajal enne majandustegevuse käivitamist. Ettevõtte osanikud on Jörn-Olaf Thomas von Ramm (50%) ja Clas Marten von Ramm (50%).

Lisa 9 Müügitulu

	2006	2005
Maa hoonestusõiguse tasu	3000	0
Ruumide rent	0	3500
Muud äritulud	0	389
Kokku	3000	3889

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

	2006	2005
Projekteerimistööd	0	80000

Aastal 2005 finantseeriti Muinsuskaitseameti poolt Padise mõisahoone projekteerimistööd 80 000 krooniga.

Lisa 11 Finantstulud ja kulud

	2006	2005
Intressitulud ja -kulud	126886	42336
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-213224	3345
Kokku	-86338	45681

Lisa 12 Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel.

Ehitustööde käigus on tehtud mitmesuguseid kulutusi, mille eesmärk on tulevikus ettevõtte kasulikult tööle panna. Seetõttu on vähendatud kulutuste (muud tegevuskulud) poolt ja tõstetud lõpetamata ehituse maksumust 147043 krooni võrra.

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega 2006. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

Tehingu pool (äriühing)	Tehing	Käive	Saldo 31.12.2006	Seotus
OÜ Köster	Teenustöö ost	47 800	0	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte

Ülalmärgitud tehing on toimunud turutingimustel.

2006. AASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku katta 2006.aasta kahjum 191921 krooni muude reservide (omakapitali) arvelt.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ von Ramm juhatuse liige:
Raul Rosenberg

Raul Rosenberg
Juhatus liige

Padisel, 14. mail 2007.a.

OÜ von Ramm
Juhatus liige Raul Rosenberg