

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: PALIVERE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU

registrikood: 10463451

tänava/talu nimi, Haapsalu mnt 17

maja number:

alevik: Palivere alevik

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90802

telefon: +372 4720785

faks: +372 4720788

e-posti aadress: palivere@palivere.ee

veebilehe aadress: www.palivere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Võrreldes 2018. aastaga kasvasid ettevõtte tulud 2019.aastal (müügitulu, kasum bioloogilistelt varadelt, muud äritulud ja lõpetamata toodangu varude muutus) +1,6% (sealhulgas müügitulu +16980€ ehk -2,6%), sama ajal kasvasid kulud kokku +0,5%.

2014.a II poolaastast halvenes oluliselt piimatootmise olukord seoses Venemaale kehtestatud sanktsioonide ja Venemaa poolsete impordipiirangutega EU toidukaupadele. Lisandunud EU piimakvootide kadumisest tingitud toodangu mahu kasv ja samaaegne ülemaailmne nõudluse vähenemine viis alates sügisest 2014 on piima kokkuostu hinna Eestis oluliselt alla omahinna. Piima hind hakkas kasvama uuesti alates 2016. aasta augustikuust, jõudes aasta lõpuks kasumlikule tasemele 0,323€/kg, 2017 aasta keskmiseks müügihinnaks kujunes 0,33€/kg, 2018 aasta keskmiseks müügihinnaks 0,30€/kg ja 2019 aasta keskmiseks müügihinnaks 0,31€/kg. Siiski on tuleviku hinna osas ebakindlus suur, müügilepingud piima müügiks sõlmitakse alates kriisi alguses 2014 aastal endiselt ühe kuu kaupa.

Kui 2018 aastal vähenes müüdud piimakogus võrreldes varasema aastaga 94 tonni võrra ehk 5% võrra (enamjaolt loomade arvu vähendamise tõttu (-41 pead), siis 2019 aastal kasvas müüdud piima kogus 84,5 tonni võrra. Kokku müüdi aasta jooksul 2029,8 tonni piima müügituluga 628279€.

Kasv bioloogiliste varade vähenemisest ja varude muutustest oli seotud loomade arvu ja kaalu vähenemisega, Aasta lõpul oli põhikarjas 520 veist (aasta varem 505 pead), sh. lehmi põhikarjas 262 pead (aasta varem 247 pead).

2018 aastal vähendati oluliselt loomade arvu ja tootmismahutu, et farm vastaks keskkonnakompleksloa nõuetele.

Aruande aastal saadi põllumajandustoetusi kokku 141173€ ulatuses.

Aasta keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli 12,1 töötajat, kelle tööjõukulud kokku olid 2019. aastal 163448 €, sealhulgas tasud juhtkonnale 11949 €.

Tegevuse tulemiks oli kasum 3320€.

Admin.personal oli aasta lõpuks kaks inimest- tegevjuht ning raamatupidaja (kohakaaslusega). Nimetatud töötajatele mingeid lisasoodustusi antud pole. Juhatuse liikmetele pole nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ette nähtud. 2019 aastal osanikele dividende ei makstud.

2020 aastal jätkatakse kulude vähendamise ja toodangu kasvatamise võimaluste otsimist, et toodangu omahinna kulu vähendada ja tootmist jätkata. Samuti plaanitakse omandada seniseid rendi ja kasutusvalduses olevaid põllumaid 30-40ha ulatuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 551	1 556
Nõuded ja ettemaksed	45 579	48 274
Varud	105 817	107 210
Bioloogilised varad	1 543	982
Kokku käibevarad	160 490	158 022
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	449 298	535 541
Bioloogilised varad	314 857	318 211
Kokku põhivarad	764 155	853 752
Kokku varad	924 645	1 011 774
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	104 439	106 046
Võlad ja ettemaksed	112 598	165 541
Kokku lühiajalised kohustised	217 037	271 587
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	133 102	191 001
Kokku pikaajalised kohustised	133 102	191 001
Kokku kohustised	350 139	462 588
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 518	539 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 320	2 141
Kokku omakapital	574 506	549 186
Kokku kohustised ja omakapital	924 645	1 011 774

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	680 494	663 514
Muud äritulud	148 624	148 276
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 394	2 787
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 793	-2 807
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-494 817	-450 074
Mitmesugused tegevuskulud	-13 154	-16 041
Tööjõukulud	-219 394	-213 087
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 243	-121 739
Muud ärikulud	-379	-249
Ärikasum (kahjum)	10 944	10 580
Intressikulud	-7 628	-8 443
Muud finantstulud ja -kulud	4	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 320	2 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 320	2 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Palivere PÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ja kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimis-maksumus.

Põllumajanduslikku toodangut ja bioloogilist vara võetakse arvele õiglases väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ja
- (c) vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase ärisükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle nelja aasta ja/või maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	10
Muu inventar ja IT seadmed	4

7

PALIVERE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU 2018. a. majandusaasta aruanne

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle nelja aasta ja/või maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Ehitised ja rajatised 20

Tootmiseseadmed 10

Muud masinad ja seadmed 10

Muu inventar ja IT seadmed 4

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-20 aastat
- Tootmiseseadmed 2,5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 2,5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2,5-4 aastat

Bioloogilisi varasid ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital võib olla ka suurem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel Netomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulust kajastatakse siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulust kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulust kassapõhiselt. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt kehtivate maksumäärade kohaselt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	7 551	1 556
Kokku raha	7 551	1 556

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Valmistoodang	105 817	107 210
Valmistoodang	105 817	107 210
Kokku varud	105 817	107 210

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	92	
Käibemaks	2 695	3 261
Üksikisiku tulumaks	2 062	1 555
Sotsiaalmaks	4 455	12 018
Kohustuslik kogumispension	187	171
Töötuskindlustusmaksed	302	288
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	636	706
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 429	17 999

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	133 363	375 574	1 077 099	1 586 036
Akumuleeritud kulum	0	-170 677	-847 970	-1 018 647
Jääkmaksumus	133 363	204 897	229 129	567 389
Ostud ja parendused	18 307		71 584	89 891
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 307			18 307
Muud ostud ja parendused			71 584	71 584
Amortisatsioonikulu		-25 899	-95 840	-121 739
31.12.2018				
Soetusmaksumus	151 670	375 574	1 148 683	1 675 927
Akumuleeritud kulum	0	-196 576	-943 810	-1 140 386
Jääkmaksumus	151 670	178 998	204 873	535 541
Amortisatsioonikulu		-25 899	-60 344	-86 243
31.12.2019				
Soetusmaksumus	151 670	375 574	1 148 683	1 675 927
Akumuleeritud kulum	0	-222 475	-1 004 154	-1 226 629
Jääkmaksumus	151 670	153 099	144 529	449 298

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	1 259	1 259
Müügid	-10 597	-10 597
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 320	10 320
31.12.2018	982	982
Müügid	-6 291	-6 291
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 852	6 852
31.12.2019	1 543	1 543
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	321 019	321 019
Müügid	-46 277	-46 277
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	43 469	43 469
31.12.2018	318 211	318 211
Müügid	-32 803	-32 803
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	29 449	29 449
31.12.2019	314 857	314 857

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	81 189	24 736	56 453	6 kuu Euribor+ 1.742 % - 2,29 %	EUR	kuni 2023
Kapitalirendikohustised kokku	81 189	24 736	56 453			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	107 534	26 344	81 190	6 kuu Euribor+ 1.742 % - 2,29 %	EUR	kuni 2023
Kapitalirendikohustised kokku	107 534	26 344	81 190			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	152 300	152 300
Kokku	152 300	152 300

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	45 000	45 000			6 kuu Euribor+ 3.6%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	96 743	34 145	62 598		6 kuu Euribor+ 3.8%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	96 743	34 145	62 598				
Kapitalirendikohustised kokku	81 189	24 736	56 453				
Muud laenukohustised							
Pikaajalised maa järelmaksud Eesti Vabariigilt	9 051	558	8 493		5% põhiosamakselt aastas	EUR	kuni 2034
Omanikulaen	5 558		5 558		5%	EUR	tähtajatu
Muud laenukohustised kokku	14 609	558	14 051				
Laenukohustised kokku	237 541	104 439	133 102				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	45 000	45 000			6 kuu Euribor+ 3.6%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	130 888	34 145	96 743		6 kuu Euribor+ 3.8%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	130 888	34 145	96 743				
Kapitalirendikohustised kokku	107 534	26 344	81 190				
Muud laenukohustised							
Pikaajalised maa järelmaksud Eesti Vabariigilt	9 608	557	9 051		5% põhiosamakselt aastas	EUR	kuni 2034
Omanikulaen	4 017	0	4 017		5%	EUR	tähtajatu
Muud laenukohustised kokku	13 625	557	13 068				
Laenukohustised kokku	297 047	106 046	191 001				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa		49 381
Ehitised		203 017
Masinad ja seadmed		168 396
Kokku		420 794

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	83 793	83 793
Võlad töövõtjatele	13 744	13 744
Maksuvõlad	10 429	10 429
Muud võlad	4 632	4 632
Muud viitvõlad	4 632	4 632
Kokku võlad ja ettemaksed	112 598	112 598
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 394	113 394
Võlad töövõtjatele	29 088	29 088
Maksuvõlad	17 999	17 999
Muud võlad	5 060	5 060
Muud viitvõlad	5 060	5 060
Kokku võlad ja ettemaksed	165 541	165 541

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	680 494	663 514
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	680 494	663 514
Kokku müügitulu	680 494	663 514
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumaj.toodangu müügitulu	628 279	588 513
Biol.vara müügitulu	39 094	56 874
Muu müügitulu	13 121	18 127
Kokku müügitulu	680 494	663 514

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	141 173	140 825
Muud	7 451	7 451
Kokku muud äritulud	148 624	148 276

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-163 448	-158 947
Sotsiaalmaksud	-55 946	-54 141
Kokku tööjõukulud	-219 394	-213 088
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	-379	-249
Kokku muud ärikulud	-379	-249

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 558	4 017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 949	15 444

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2020

PALIVERE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU (registrikood: 10463451) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LUDMILLA TAMMER	Juhatuse liige	08.12.2020
Resolutsioon:	Allkirjastan	

Revidendi järeldusotsus Palivere Põllumajandusühistus osanikele

Olen revideerinud Palivere Põllumajandusühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Usun, et revideerimise aluseks olnud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane aluse andmiseks järeldusotsusele.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Revidendi kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande kontrolliga

Minu eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja revidendi järeldusotsus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see läbiviidud revisjoni käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad. Olen hinnanud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riske, samuti kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust. Olen teinud järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud revisjoni tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Minu järeldused põhinevad aruande kuupäevani saadud revisjoni tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana. Olen hinnanud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Anneli Sillat

Revident

03.12.2020.a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 320
Kokku	566 838
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	566 838
Kokku	566 838

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 320
Kokku	566 838
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	566 838
Kokku	566 838

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	667373	98.07%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	13121	1.93%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4720785
Faks	+372 4720788
E-posti aadress	palivere@palivere.ee
Veebilehe aadress	www.palivere.ee