

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing BIT Capital

registrikood: 10463445

tänava/talu nimi, Mäeveeru

maja ja korteri number:

küla: Sipa küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78102

telefon: +372 5033319

e-posti aadress: hiiemaak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ BIT Capital tegutseb alates 1998. aastast. Äriühingu põhitegevusalaks on äri- ja muu juhtimiselane nõustamine (EMTAK'i kood 70211).

2012. aasta müügitulu oli 1.500 eurot. 2011. aasta müügitulu oli 61 tuhat eurot.

Arengu- ja uurimisväljaminekud

OÜ BIT Capital'il ei olnud aastal 2012 arengu- ja uurimisväljaminekuid. Sama prognoositakse ka aastaks 2013.

Töötajate, tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasud ja soodustused

2012. aastal ei olnud OÜ BIT Capital'il töötajaid.

OÜ BIT Capital juhatus koosneb 1 liikmest. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna tasusid ei makstud. Muid saadud tasusid ja soodustusi ei ole. Väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei ole. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	464	18 492	
Nõuded ja ettemaksed	463	81 859	
Kokku käibevara	927	100 351	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	107 027	107 027	2
Materiaalne põhivara	40 591	55 448	4
Kokku põhivara	147 618	162 475	
Kokku varad	148 545	262 826	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 819	264 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 282	-8 082	
Kokku omakapital	148 545	262 826	
Kokku kohustused ja omakapital	148 545	262 826	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 500	61 308	5
Mitmesugused tegevuskulud	-21 027	-5 911	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 857	-9 157	
Muud ärikulud	0	-54 325	
Ärikasum (kahjum)	-34 384	-8 085	
Finantstulud ja -kulud	-79 898	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-114 282	-8 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 282	-8 082	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-34 384	-8 085
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 857	9 157
Kokku korrigeerimised	14 857	9 157
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 396	39 122
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-7 855
Kokku rahavood äritegevusest	-18 131	32 339
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 675
Laekunud intressid	103	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	103	-2 672
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-31 366
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-31 366
Kokku rahavood	-18 028	-1 699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 492	20 191
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 028	-1 699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	464	18 492

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	3 196	256	264 900	270 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-8 082	-8 082
31.12.2011	2 556	3 196	256	256 818	262 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-114 281	-114 281
31.12.2012	2 556	3 196	256	142 537	148 545

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bit Capital 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna

poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks, põhivara kasuliku eluea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud tulu ja kulu on kasumiaruandes kajastatud perioodi finantstuluja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõtete loetakse ettevõtte, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütar-ettevõtteks loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Tütar-ettevõtte soetamist kajastatakse bilansis ostumeetodil, kusjuures aasta lõpus on tütar-ettevõtete osade bilansiline väärtus korrigeeritud kapitaliosaluse meetodil leitud osaluse õiglase väärtuse kaudu. Osaluse väärtuse kasv / kahanemine on kajastatud perioodi finantstulemi / -kahjumina kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemist intressimäära. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, ostjate

laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne vara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Parendustega seotud kulud, mis tõstavad vara tootlust, on liidetud põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20%
- muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Maksustamine

Ettevõtte arvestab ja kajastab maksuvõlgnevust bilansis tekkepõhiselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis dividendidena jaotatavat kasumit 2012.a määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel, kusjuures osutatud teenustel põhineva arve väljastamise tõenäosus peab olema usaldusväärselt rognoositav. Müügituluna kajastatakse ka finantsteenuse korras klientidele osutatava nõuete ostu-müügi tehingute realiseerunud positiivset tulemit. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7 766	7 766
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	99 261	99 261
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	107 027	107 027

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	463	463		
Antud laenud	463	463		
Kokku muud nõuded	463	463		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	81 859	25 000	56 859	
Antud laenud	81 859	25 000	56 859	
Kokku muud nõuded	81 859	25 000	56 859	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0		17 287	51 129	51 129	68 416
Akumuleeritud kulum	0		-9 681			-9 681
Jääkmaksumus	0		7 606	51 129	51 129	58 735
Ostud ja parendused	57 000	57 000	0	0		57 000
Amortisatsioonikulu	-5 700	-5 700	-3 458	0		-9 158
Müügid	0		0	-51 129	-51 129	-51 129
31.12.2011						
Soetusmaksumus	57 000	57 000	17 287	51 129	51 129	125 416
Akumuleeritud kulum	-5 700	-5 700	-13 139	-51 129	-51 129	-69 968
Jääkmaksumus	51 300	51 300	4 148	0	0	55 448
Amortisatsioonikulu	-11 399	-11 399	-3 458	0		-14 857
31.12.2012						
Soetusmaksumus	57 000	57 000	17 287	51 129	51 129	125 416
Akumuleeritud kulum	-17 099	-17 099	-16 597	-51 129	-51 129	-84 825
Jääkmaksumus	39 901	39 901	690	0		40 591

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 500	61 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 500	61 308
Kokku müügitulu	1 500	61 308
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	0	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 500	61 308
Kokku müügitulu	1 500	61 308

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 071

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2013

osaühing BIT Capital (registrikood: 10463445) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN HIIEMAA	Juhatuse liige	31.10.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 282
Kokku	142 537
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	142 537
Kokku	142 537

Aruande aasta kahjum katta eelmise perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 282
Kokku	142 537

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Hiiemaa	37808100250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033319
E-posti aadress	hiiemaak@gmail.com