

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing BLAUMIR GRUPP

registrikood: 10463043

tänavatalu nimi, Rohuneeme tee 61b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rohuneeme küla

vald: Viimsi vald

postisihthnumber: 74012

maakond: Harju maakond

telefon: 372 5138 880

faks: -

e-posti aadress: andres@fiskostar.ee

veebilehe aadress: .

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Osakapital	14
Lisa 7 Müügitulu	15
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 9 Tööjõukulud	17
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 11 Seotud osapooled	19
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

OÜ BLAUMIR GRUPP Juhatuse tegevusaruanne

2010. aasta kohta.

OÜ BLAUMIR GRUPP on 25.06.1998 aastal omandatud ettevõtte . Osaühing on Eesti kapitali 100% osalusega . 2006. tegevuse põhisuundadeks olid kinnisvara alased ostu-müügi tehingud. 2007-2008.aastal OÜ Blaumir Grupp majandustegevus puudus. 2009-2010.a saadi finantstulu tehingutest väärtpaberikontol 2010.a osutati ka koristusteenust.

OÜ Blaumir Grupp juhatus liikme ja ainuomaniku 2010 aasta arvestatud tasude ja soodustuste summa puudus .Palgatöötajad ja neile 2010. aastal arvestatud tasude üldsumma puudus samuti,

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ BLAUMIR GRUPP juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande,

mis kajastab õigesti ning õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud,

mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruandeaasta aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ning konservatiivsetel alustel. Raamatupidamisaruande koostamine

nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad juhatuse informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest

ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varajasematel perioodidel majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Blaumir Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a .aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust .

Tallinnas 10.veebruaril 2011.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	116 117	155 101	2
Finantsinvesteeringud	565 052	28 946	3
Kokku käibevara	681 169	184 047	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	8 000	8 000	4
Kokku põhivara	8 000	8 000	4
Kokku varad	689 169	192 047	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	439 400	136 400	5
Kokku lühiajalised kohustused	439 400	136 400	
Kokku kohustused	439 400	136 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 647	122	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 122	15 525	6
Kokku omakapital	249 769	55 647	6
Kokku kohustused ja omakapital	689 169	192 047	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	55 539	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-6 380	-2 440	8
Muud ärikulud	0	-11 038	
Ärikasum (-kahjum)	49 159	-13 478	
Finantstulud ja -kulud	144 963	29 003	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	194 122	15 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 122	15 525	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	49 159	-13 478
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	303 000	136 400
Laekunud intressid	38	57
Kokku rahavood äritegevusest	352 197	122 979
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-718 597	-115 003
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	327 416	115 003
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-391 181	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-8 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-8 000
Kokku rahavood	-38 984	114 979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	155 101	40 122
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 984	114 979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	116 117	155 101

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	122	40 122
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	15 525	15 525
31.12.2009	40 000		15 647	55 647
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	194 122	194 122
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	0
31.12.2010	40 000	4 000	205 769	249 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

OÜ Blaumir Grupp 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Väärtpaberid on kajastatud vastavalt RTJ nõuetele turuväärtuses

Nõuete hindamine

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni, olulisuse printsiibil.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 10%
- Inventar ja IT- seadmed 20%

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Pangakontolt arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse puhaskasumi eraldistest, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	37 859	37 859
Arvelduskontod	78 258	117 242
Kokku raha	116 117	155 101

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	86 057	86 057
Müük müügihinnas või lunastamine	-115 003	-115 003
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	28 946	28 946
Muud	28 946	28 946
31.12.2009	28 946	28 946
Kajastatud õiglasest väärtuses	28 946	28 946
Soetamine	718 597	718 597
Müük müügihinnas või lunastamine	-327 416	-327 416
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	144 925	144 925
31.12.2010	565 052	565 052
Kajastatud õiglasest väärtuses	565 052	565 052

Lühiajaliste finantsinvesteeringute real on 2010.a tehinguid tehtud väärtpaperikontodel aktsiatega.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	8 000	8 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	8 000	8 000

Pikaajal. fin.investeeringute real on 20% osalus Fiskotar Kodu OÜ osakapitalist

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	439 400	136 400
Kokku võlad ja ettemaksed	439 400	136 400

Muude võlgade real on lühiajaline kreditoorne võlg omanikult

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus		
Osade väikseim nimiväärtus on 100 eek		

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 539	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	55 539	0
Kokku müügitulu	55 539	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Koristusteenus	55 539	0
Kokku müügitulu	55 539	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	6 380	2 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 380	2 440

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Juhatuse liikmele eraldi tasu pole makstud. Palgatöötajad puuduvad

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	144 925	28 946
Intressitulud	38	57
Kokku finantstulud ja -kulud	144 963	29 003

Finantstuludena on arvestatud pangahoiuselt saadud intress ja väärtpaberikontolt saadud tulu

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
puuduvad	0	0

Tehingud seotud osapooltega puuduvad. Juhatuse liige pole olnud eraldi tasustatav

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 on kehtiv riiklik valuuta euro

Aruande digitaalallkirjad

osaühing BLAUMIR GRUPP (registrikood: 10463043) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RONK	Juhatuse liige	15.02.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 122
Kokku	205 769
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	205 769
Kokku	205 769
Jätta kasum jaotamata, tulevaste perioodide investeeringute vajaduste katteks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	55539	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Ronk	37503280278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138880
E-posti aadress	andres@fiskostar.ee