

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KB Eesti Osühing

registrikood: 10462983

tänavatalu nimi, Regati pst 1-5 P
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 6398742

faks: +372 6398745

e-posti aadress: karl@kb.ee, kb@kb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2013 aastal oli KB Eesti OÜ müügitulu 687,8 tuhat eurot, mis on 14,0 % rohkem kui 2012. aastal. Müük välismaal oli 28,8 tuhat eurot.

2013. a. möödus KB Eesti OÜ jaoks oluliste muutuste tähe all. Toimus muudatus müügiosakonna personalis. 2013. a. jätkati kulude osas varem väljakujunenud kulustruktuuriga. Eesmärk oli viia ettevõtte 2013. a. lõpuks kasumisse kuid seda eesmärki veel päris ei saavutatud.

2014. aasta müügi mahuks on prognoositud 720,0 tuhat EUR (müügitulu kasv 5,0%). Ettevõtte eesmärk on suurendada 2014. a. müüki ja jõuda aasta lõpuks kindlalt kasumisse.

Eraldi arengu- ja uurimisväljaminekuid 2013. aastal ei olnud.

Ettevõtte peamised finantsnäitajad on järgmised:

		2013	2012
Käibe kasv (-)		13,9%	-29,9%
Puhasrentaabilus		-2,68%	-15,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		1,39	0,46
ROE		57,5	-58,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 326	55 492	2
Nõuded ja ettemaksed	35 685	37 983	3
Varud	34 110	42 075	4
Kokku käibevara	107 121	135 550	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 395	2 687	6
Kokku põhivara	6 395	2 687	
Kokku varad	113 516	138 237	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 723	21 388	8
Võlad ja ettemaksed	65 918	276 413	9
Kokku lühiajalised kohustused	79 641	297 801	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 853	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 853	0	
Kokku kohustused	81 494	297 801	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muud reservid	210 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-187 685	-94 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 414	-93 373	
Kokku omakapital	32 022	-159 564	
Kokku kohustused ja omakapital	113 516	138 237	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	687 854	603 387	11
Muud äritulud	61	268	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 604	-386 416	13
Mitmesugused tegevuskulud	-67 095	-88 894	14
Tööjõukulud	-194 225	-220 950	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 045	-768	
Muud ärikulud	-360	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 414	-93 373	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 414	-93 373	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 414	-93 373	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 414	-93 373	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 045	768	6
Kokku korrigeerimised	1 045	768	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 298	36 028	
Varude muutus	7 965	11 159	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 105	-24 737	
Kokku rahavood äritegevusest	-16 211	-70 155	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	30 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	0	-10 000	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 955	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 955	20 000	
Kokku rahavood	-18 166	-50 155	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 492	105 647	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 166	-50 155	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 326	55 492	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	0	-94 312	-66 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-93 373	-93 373
31.12.2012	25 565	2 556	0	-187 685	-159 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	210 000	-18 414	191 586
31.12.2013	25 565	2 556	210 000	-206 099	32 022

Osakapitali kohta lisainfo lisas 10.

Osanikud ostsustasid moodustada täiendava reservkapitali netovara nõude täitmiseks. Reservkapital moodustati omanike antud laenukohustuse arvelt.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KB Eesti OÜ 2013.aasta raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2013 ja lõppes 31.detsembril 2013.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud EUR-des.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondi osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, seisuga 31.detsember 2013.a. on ümber hinnatud EUR-i bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 EUR. Varud, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- tehnika 20-33,3 %
- Muud masinad ja seadmed 20-33,3 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-20%

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenevalt intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Eesti kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumäär 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	37 326	55 492

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	35 090	35 090			
Ostjatelt laekumata arved	35 090	35 090			
Ettemaksed	595	595			
Tulevaste perioodide kulud	595	595			
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 685	35 685			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	31 484	31 484			
Ostjatelt laekumata arved	31 484	31 484			
Ettemaksed	6 499	6 499			
Muud makstud ettemaksed	6 499	6 499			
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 983	37 983			

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	34 110	42 075
Kokku varud	34 110	42 075
	2013	2012

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 541	18 653
Üksikisiku tulumaks	5 278	4 257
Sotsiaalmaks	9 472	7 865
Kohustuslik kogumispension	392	270
Töötuskindlustusmaksed	828	814
Intress	-52	-51
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-40	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 419	31 808

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 838	3 838	2 636	6 474
Akumuleeritud kulum	-383	-383	-2 636	-3 019
Jääkmaksumus	3 455	3 455	0	3 455
Amortisatsioonikulu	-768	-768	0	-768
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 838	3 838	0	3 838
Akumuleeritud kulum	-1 151	-1 151	0	-1 151
Jääkmaksumus	2 687	2 687	0	2 687
Ostud ja parendused	4 753	4 753	0	4 753
Amortisatsioonikulu	-1 045	-1 045	0	-1 045
31.12.2013				
Soetusmaksumus	8 591	8 591	0	8 591
Akumuleeritud kulum	-2 196	-2 196	0	-2 196
Jääkmaksumus	6 395	6 395	0	6 395

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	4 412	6 097
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	3 856	5 037
1-5 aasta jooksul	556	556

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen emaettevõttelt	11 389	11 389		
Lühiajalised laenud kokku	11 389	11 389		
Kapitalirendikohustused kokku	4 187	2 334	1 853	
Laenukohustused kokku	15 576	13 723	1 853	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen emaettevõttelt	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Kapitalirendikohustused kokku	1 388	1 388		
Laenukohustused kokku	21 388	21 388		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 882	11 882			
Võlad töövõtjatele	11 523	11 523			
Maksuvõlad	30 419	30 419			5
Saadud ettemaksed	12 094	12 094			
Tulevaste perioodide tulud	12 094	12 094			
Kokku võlad ja ettemaksed	65 918	65 918			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	203 096	203 096			
Võlad töövõtjatele	10 530	10 530			
Maksuvõlad	31 808	31 808			5
Saadud ettemaksed	30 979	30 979			
Tulevaste perioodide tulud	30 979	30 979			
Kokku võlad ja ettemaksed	276 413	276 413			

javascript:void(0);

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	658 930	586 894
Soome	15 734	13 133
Rootsi	13 190	2 125
Leedu	0	217
Läti	0	1 018
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	687 854	603 387
Kokku müügitulu	687 854	603 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri-ja reklaamkingitused	687 854	603 387
Kokku müügitulu	687 854	603 387

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum valuutakursi muutustest	61	268
Kokku muud äritulud	61	268

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-359 231	-301 220
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-71 983	-70 855
Energia	-12 390	-14 341
Kütus	-12 390	-14 341
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 604	-386 416

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-39 145	-38 287
Mitmesugused bürookulud	-26 637	-31 386
Lähetuskulud	-1 313	-3 464
Muud	0	-15 757
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-67 095	-88 894

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	144 719	164 388
Sotsiaalmaksud	49 506	56 562
Kokku tööjõukulud	194 225	220 950
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	11

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wulff KB Tuote
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Wulff Konsern
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	0	192 610
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 305

2013	Müügid
Emaettevõtja	0
2012	Müügid
Emaettevõtja	8 074

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	23 664	49 433

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2014

KB Eesti Osaühing (registrikood: 10462983) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL LOSS	Juhatuse liige	15.01.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-187 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 414
Kokku	-206 099
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-206 099
Kokku	-206 099

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	687854	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Loss	36702270267	Eesti	3834 EUR
Kaire Loss	46803220244	Tulbiaia tee 42, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	3834 EUR
Karl Loss	36702270267	Tulbiaia tee 42, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	3834 EUR
Alari Eskor	37101052217	Haljava 1-7, Haljava küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR
Helen Eskor	47108040306	Haljava 1-7, Haljava küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR
KB-Tuote OY		Merimiehenk 36 D 00150 Helsingi, Soome	15336 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398742
Faks	+372 6398745
E-posti aadress	kb@kb.ee
E-posti aadress	karl@kb.ee