

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KB Eesti Osühing

registrikood: 10462983

tänava/talu nimi, Priisle tee 16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13914

telefon: +372 6398742

faks: +372 6398745

e-posti aadress: karl@kb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kasutusrent	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2017 aastal oli KB Eesti OÜ müügitulu 458 127 tuhat eurot, mis 2016. aastaga võrreldes vähenees. Kuna antud tegevusvaldkonnas on turg väga tihe ja konkurents suur, on müügikäibe hoidmine väljakutse. Suurt rolli mängib müügiinimeste panus ning hea töö head müügitulemuste saavutamisel.

2017.a möödus KB Eesti OÜ jaoks oluliste muutuste tähe all. Eesmärk oli viia ettevõtte välja raskustest, mis algasid majanduskriisiga. 2017. a vähendas osaühing osakapitali eelmiste perioodide kahjumite katmiseks.

Vähehaaval liigub ettevõtte selle poole, et saavutada stabiilsus ning jõuda kasumisse.

.Ettevõtte eesmärk on suurendada 2018.a. müüki ja jõuda aasta lõpuks kindlalt uuesti kasumisse.

Eraldi arengu-ja uurimisväljaminekuid 2017. aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	391	7 911
Nõuded ja ettemaksed	40 952	66 972
Varud	23 676	18 260
Kokku käibevarad	65 019	93 143
Kokku varad	65 019	93 143
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 078
Võlad ja ettemaksed	62 377	102 748
Kokku lühiajalised kohustised	62 377	107 826
Kokku kohustised	62 377	107 826
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	25 560
Kohustuslik reservkapital	0	2 556
Muud reservid	58 122	31 929
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49 113	-290 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 867	215 835
Kokku omakapital	2 642	-14 683
Kokku kohustised ja omakapital	65 019	93 143

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	458 127	517 099
Muud äritulud	6 572	247 905
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-289 447	-345 345
Mitmesugused tegevuskulud	-61 441	-37 838
Tööjõukulud	-118 706	-163 210
Muud ärikulud	-3 972	-2 776
Ärikasum (kahjum)	-8 867	215 835
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 867	215 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 867	215 835

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KB Eesti OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes finantsaruandluse standardist. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2017 ja lõppes 31.detsembril 2017.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud EUR-des.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016 aastast muutusid Raamatupidamise seaduses nõuded info esitusviisile ja aastaaruandes esitatakse vähem informatsiooni.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondi osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, seisuga 31. detsember 2015.a. on ümber hinnatud EUR-i bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 EUR. Varud, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- tehnika 20-33,3 %
- Muud masinad ja seadmed 20-33,3 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-20%

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenevalt intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Eesti kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 388	12 901
Üksikisiku tulumaks	4 076	4 013
Erisoodustuse tulumaks	234	
Sotsiaalmaks	8 272	7 871
Kohustuslik kogumispension	397	452
Töötuskindlustusmaksed	568	544
Intress	1 328	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 263	25 781

Lisa 3 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	6 445	9 268
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	6 445	6 606
1-5 aasta jooksul	11 376	17 821

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 323	24 323
Maksuvõlad	36 263	36 263
Muud võlad	330	330
Muud viitvõlad	330	330
Saadud ettemaksed	1 461	1 461
Tulevaste perioodide tulud	1 461	1 461
Kokku võlad ja ettemaksed	62 377	62 377
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 597	51 597
Võlad töövõtjatele	12 444	12 444
Maksuvõlad	25 781	25 781
Muud võlad	9 142	9 142
Muud viitvõlad	9 142	9 142
Saadud ettemaksed	3 784	3 784
Tulevaste perioodide tulud	3 784	3 784
Kokku võlad ja ettemaksed	102 748	102 748

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	25 560
Osade arv (tk)	2 500	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	458 127	504 977
Soome	0	2 142
Rootsi	0	0
Leedu	0	205
Läti	0	744
Saksamaa	0	9 031
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	458 127	517 099
Kokku müügitulu	458 127	517 099
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja reklaamkingitused	458 127	517 099
Kokku müügitulu	458 127	517 099

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-8 843	-121 643
Sotsiaalmaksud	-30 303	-41 567
Kokku tööjõukulud	-39 146	-163 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	7

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	57 535	31 575

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

KB Eesti Osaühing (registrikood: 10462983) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALARI ESKOR	Juhatuse liige	30.06.2018
KARL LOSS	Juhatuse liige	30.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 867
Kokku	-57 980
Katmine	
Järgnevate aastate tulemist	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	458127	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaire Loss	46803220244	Eesti	825 EUR (Ühisomand)
Karl Loss	36702270267	Eesti	825 EUR (Ühisomand)
Alari Eskor	37101052217	Eesti	1050 EUR (Ühisomand)
Helen Eskor	47108040306	Eesti	1050 EUR (Ühisomand)
Karl Loss	36702270267	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	375 EUR (Lihtomand)
Wulff Liikelahjat Oy		Soome	250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398742
Faks	+372 6398745
E-posti aadress	karl@kb.ee