

Majandusaasta aruanne

30-06-2005

21
Maire MÄE

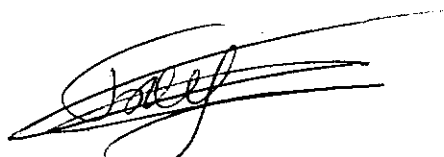
KONTROLLITUD

Ärinimi	AS PAIRA
Äriregistri kood	10461587
Aadress	Pae-8, Tallinn 11414
Telefon	372 6 035 760
Faks	372 6 002 447
Elektronpost	paira.@kaigert.ee
Kodulehekülg	<u>www.paira.ee</u>
Põhitegevusala	Ravimite hulgimüük
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Boriss Kusnarjov
Audiitor	
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

30-06-2005

Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6-7
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11-13
Lisa 2. Nõuded ostjatele	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	16
Lisa 9. Aktsiakapital.....	16
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	
Audiitori järeldusotsus	


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 21.04.2005

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004. aastal jätkus AS Paira traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii ravimite müük, kui ka sinepi –ja pipraplaastri valmistamine ja müük (põhiliselt 100% -lise osalusega tütarettevõtte AS Kaigert toodang). Ravimeid ja muid meditsiini tooteid imporditakse Lätist, Leedust ja Venemaalt. Suuremad koostööpartnerid on Eestis Magnum Medical, Tamro, Oriola, TopMed, Loodustooode, Armila.

Tulud, kulud ja kasum

2004. aastal moodustas AS Paira müügitulu 38202 tuh. krooni, kasvades aastaga 32,1%.

AS Paira müügitulust moodustas 6,5% eksport ja 93,5% müük Eestisse. Suurim ekspordi sihtriik oli Läti ja Kasahstani Vabariik.

AS Paira puhaskasumiks kujunes 1 562 878 krooni, mis on 42,7% rohkem kui eelmisel aastal. Ettevõtte 2004. aasta põhivarade kulum moodustas 76 956 krooni ehk 21% vähem, kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud materiaalne põhivara suurendamisesse.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 216 684 krooni.

Tütar- ja sidusettevõtted

2004. aasta mais asutati tütarettevõtteid OÜ Nikoprim ja OÜ Vitaadvert. Tütarettevõtete asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte meditsiini-ja tööstuskaupade müüki ja tagada koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenindamine. Tütarettevõtteid lõpetasid majandusaasta kasumiga

Kaigert AS 9950 EEK

BaltMedgrup OÜ 16345 EEK

Nikoprim OÜ 27043 EEK

Vitaadvert OÜ - 446393 EEK

Personal

AS Paira keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 852 402 krooni, kasvades aastaga 25%. Tööjõukulude kasvutingis töötajate arvu kasv 25% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 187 028 krooni, mis on 15% rohkem kui eelmisel aastal. Väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Paira põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2005. aastal müüki ja turuosa eeskätt Venemaa ja Saksamaa Liitvabariigis. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust.

AS Paira suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.

Juhatuselge Boris Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

30.06.2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Leht 5

Juhatuse deklaratsioon

AS Paira juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Paira finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Paira on jätkuvalt tegutsev.

Boriss Kušnarjov

Juhatuse Liige

 21.04.2005

Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 21.04.2005

Balanss

leht 6

30-06-2005

VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2005
			<i>korrigeeritud</i>
Käibevara			
Raha ja pangakontod		24489	65603
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjate tasumata summad		6708147	4123326
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	0
Kokku nõuded ostjate vastu		6708147	4123326
Mitmesugused nõuded			
Nõuded ematöövõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	11	556085	0
Muud lühiajalised nõuded		35000	35000
Kokku mitmesugused nõuded		591085	35000
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	146735
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	72719
Kokku ettemaksed		0	219454
Varud	4		
Müügiks ostetud kaubad		6128557	2731364
Ettemaksed tarnijatele		203159	159196
Kokku varud		6331716	2890560
Käibevara kokku		13655437	7333943
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	5	1097991	1193803
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		1097991	1193803
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed		70372	6500
Muu materiaalne põhivara		650689	497877
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-235909	-158953
Kokku materiaalne põhivara		485152	345424
Põhivara kokku		1 583 143	1539227
VARAD KOKKU		15 238 580	8873170


 Kuupäev 21.04.2005
 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

30-06-2005 Leht 7

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)

31.12.2004

31.12.2003

*korrigeeritud***KOHUSTUSED**

Lisa

Lühiajalised kohustused**Võlakohustused**

Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

3169628

2306787

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

7, 8

203979

352308

Kokku võlakohustused

3373607

2659095

Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest

1933432

11400

Võlad tarnijatele

5269696

3294873

Mitmesugused võlad

Võlad tütarettevõttele ja teiste

konsolideerimisgrupi ettevõtetele

11

743261

686810

Kokku mitmesugused võlad

743261

686810

Maksuvõlad

3

117375

48695

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

135000

90632

Muud viitvõlad

154772

133106

Kokku viitvõlad

289772

223738

Lühiajalised kohustused kokku

11727143

6924611

Kohustused kokku

11 727 143

6924611

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses

9

400000

400000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

40000

40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

1508559

760080

Aruandeaasta kasum

1562878

748479

Omakapital kokku

3511437

1948559

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOKKU**

15 238 580

8873170

Juhatuselüige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

(tuhandetes kroonides)

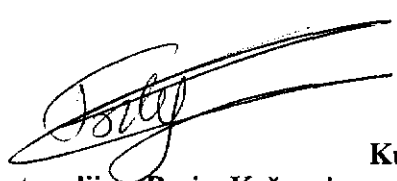
	Lisa nr	31.12.2004	2003
Müügitulu		37964934	25937217
Muud äritulud		236677	89007
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-31401666	-21843679
Muud tegevuskulud		-2828407	-1776197
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1392789	-1011997
Sotsiaalmaks		-459613	-347346
Tööjõu kulud kokku		-1852402	-1359343
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-76956	-93068
Muud ärikulud		0	-24456
Ärikasum (-kahjum)		2042180	929481
Finantstulud ja -kulud			
Kapitaliosaluse meetodi arvestatud kasum tütarettevõtetelt	5	-151312	19074
Intressikulud		-357491	-194186
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		37297	-5890
Muud finantstulud ja -kulud		-7796	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-479302	-181002
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 562878	748479
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 562 878	748479

Omakapitali muutuste aruanne

30-06-2005

Leht 9

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2003	400000	40000	760080	1200080
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	-	-	-	-
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud/kulud	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-		748479	748479
Saldo 31.12.2003	400000	40000	1508559	1948559
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	-		-	-
Kasumiaruandes kajas tamata tulud/kulud	-		-	-
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-			
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	400000	40000	1508559	1948559
Aruandeperioodi puhaskasum	-		1562878	1562878
Saldo 31.12.2004	400000	40000	3071437	3511437


 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

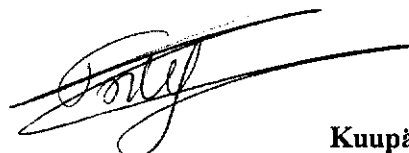
30-06-2005

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

Leht 10

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1562878	748479
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		76956	93068
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-1000
Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodi		-38405	-19074
Nõuded ostjate vastu		-2584821	-2882097
Võlgnevus tarnijatele		1974823	1038461
Varude muutus		-3441156	-1222102
Tulevaste perioodide kulud		219454	0
Mitmesugused võlad		62068	154389
Viitvõlad		60417	45063
Ostjate ettemaksed		1922032	11400
Maksuvõlad		62680	-133129
Muud lühiajalised nõuded		-556085	44313
Kokku rahavood äritegevusest		-2274588	-2943702
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-216684	-384898
Materiaalse põhivara müük		0	1000
Soetatud tütarettevõtted		-55500	-20000
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-272184	-403898
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		862841	2661963
Saadud laenude tagasimaksed		-148329	-97692
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed			
Arvelduskrediidi muutus			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		714512	2564271
Rahavood kokku		-41114	38144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	65603	27459
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	24489	65603



Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 21.04.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

30-06-2005

leht 11

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Paira 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

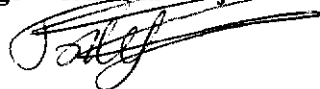
Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte

Kuupäev

Juhatuse liige Boriss Kušnarjov



21.04.2005

hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte-kontrollib-tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	15 - 40%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Muu inventar	10 - 50%	2 - 3 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasaevad kulutused.

AS Paira Majandusaasta aruanne 2004a.

30-06-2005

Leht 13

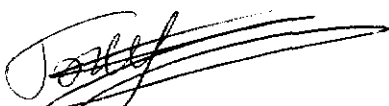
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	6708147	4123326
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Kokku	6708147	4123326

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		40922	146735	
Kogumispensioon		1541		940
Üksikisiku tulumaks		28922	-	18938
Sotsiaalmaks		44428	-	27831
Töötuskindlustusmakse		1562	-	986
Erisoodustuse tulumaks		0	-	
Kokku	0	117375	146735	48695

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Müügiks ostetud kaubad	6128557	2731364
Ettemaksed tarnijatele	203159	159196
Kokku	6331716	2890560

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatusse tõttu kuludes

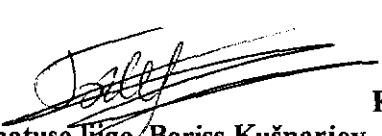

 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 21.04.2005

30-06-2005

Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad

	Kaigert AS	BaltMedgrupOU	Nikoprim OÜ	Vitaadvert OÜ
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Meditsiini kaupade tootmine	Meditsiini kaupade turustamine	Hulgikaupade turustamine	Reklaami turustamine
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	1000	2	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)		-	1	1
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)		-		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1000	2	1	1
Osalus 31.12.2003	100,0%	50,0%		
Osalus 31.12.2004	100,0%	50,0%	75,0%	42,5%
Soetusmaksumus 31.12.2003	1000 000	20000		
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 000 000	20000	30 000	25 500
Bilansiline maksumus 31.12.2003	1157680	36123	0	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	9 950	8 173	20 282	
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	-			-189717
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid		-		
Bilansiline maksumus 31.12.2004	1 167 630	44 296	50 282	-164217


 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

30-06-2005

Tütar- ja sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2004

	Kaigert AS BaltMedgrup OU	Nikoprim OÜ	Vitaadvert OÜ
Aksiakapital	1 000 000	40 000	40 000
Aazio	-		
Kohustuslik reservkapital	100 000	2247	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	96 417	30 000	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	9950	16345	27043
Omakapital kokku	1206367	88592	67043
Investeeriija osa omakapitalist	100%	50.0%	75,0%
			42,5 %

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	6500	497877	504377
Soetused ja parendused	63872	152812	216684
Müük ja mahakandmised	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	70372	650689	721061
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-6500	-152453	-158953
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-32915	-44041	-76956
Müük ja mahakandmised	0	0	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-39415	-196494	-235909
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	30957	454195	485152

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2004 oli 76919 krooni (2003 6500 krooni)



Juhatusel liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

22.04.2005

30-06-2005

Leht 17

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent*Kasutusrent*

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 159863 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	-	61179	-	61179
1-5 aastat	-	1040957	-	1040957

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringulaen sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	450000	31.07.2006	4,5% + 6k euribor	EEK	Laen tagatud ettevõtte juhatuse liige korteridega

Lisa 9. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2004	400	400000
Aktsiate emissioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2004	4000	400 000

AS Paira aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt on AS Paira miinimumkapital 400000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.600000 krooni.


 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Ravimite müük	38201611	25937217
Kokku	38201611	25937217

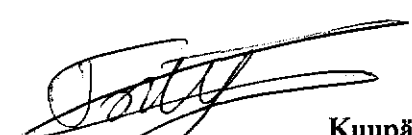
Piirkond	2004	2003
Eesti	35688877	24533843
Leedu	160314	117456
Läti	1487131	605928
Venemaa	865289	0
Saksamaa	0	679990
Kokku	38201611	25937217

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

AS Paira on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Kaigert AS	tütarettevõtte	2189148	0
BaltMedgroup OÜ	tütarettevõtte	7506722	2423979
Nikoprim OÜ	tütarettevõtte	108270	1320104
Vitaadvert OÜ	tütarettevõtte	63484	35793

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



Juhatusel liige Boriss Kušnarjov

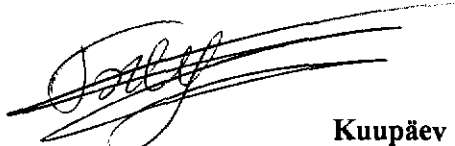
Kuupäev

21.04.2005

30-06-2005

AS Paira aktsionäride andmed:

- | | | |
|-----------------------|-----------------|--|
| 1. Boriss Kusnarjov, | i/k 34808090224 | 134 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |
| 2. Vladimir Novitskov | i/k 35901070235 | 133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |
| 3. Oleg Polozkov | i/k 37109030434 | 133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

AS Paira Majandusaasta aruanne 2004a.

30-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

AS Paira juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Boriss Kusnarjov Juhatus liige



21.04.2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Oleg Polozkov nõukogu esimees



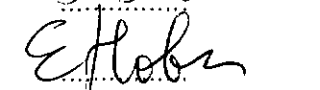
26.04.2005

Karina Kusnarjova nõukogu liige



26.04.2005

Jevgeni Novitskov nõukogu liige



26.04.2005

Juhatus liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

21.04.2005

SISSETULNUD

30 -06- 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 508 564 krooni

Aruande aasta kasum **1 562 878 krooni**

Kokku jaotamata kasum peale

Majandusaasta aruande kinnitamist	3 071 442	krooni
--	------------------	---------------


Juhatuse liige **Boriss Kušnarjov**

Kuupäev

21.04.2005

30-06-2005

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

AS PAIRA

Reg.nr. 10461587

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **AS PAIRA** 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. finantstulemuseks 1 562 878 krooni kasumit ja bilansimahuks 15 238 580 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS PAIRA** finantsolukorda.

Tallinnas, 25.04.2005.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263

