

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING KALLEMAR

registrikood: 10461133

tänava/talu nimi, Rävala pst 15-14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10143

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: veiko@mkab.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11

Tegevusaruanne

OÜ Kallemar põhitegevuseks on investeerimine.

OÜ Kallemar-ile kuuluvad 20% AS Haabersti Jäähall aktsiaid.

2010. aastal plaanime jätkata finantseerimisalase tegevusega.

Ettevõttes ei ole palgalisi töötajaid ning töötasusid 2009. a ei makstud.

Juhatuses on üks liige.

Juhatusetele tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Kallemar raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kallemar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Kallemar varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil.

Need hinnagud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Kallemar seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Juhatus eeldab, et OÜ Kallemar jätkuvalt tegutseb ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	128 736	129 309
Finantsinvesteeringud	1 275 000	1 275 000
Nõuded ja ettemaksud	15 225	15 225
Kokku käibevara	1 418 961	1 419 534
Kokku varad	1 418 961	1 419 534
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 252 500	1 252 500
Kokku lühiajalised kohustused	1 252 500	1 252 500
Kokku kohustused	1 252 500	1 252 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 034	122 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-573	135
Kokku omakapital	166 461	167 034
Kokku kohustused ja omakapital	1 418 961	1 419 534

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	8 500	1 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 073	-1 065
Ärikasum (-kahjum)	-573	135
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-573	135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-573	135

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-573	135
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-500
Kokku rahavood äritegevusest	-573	-365
Kokku rahavood	-573	-365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129 309	129 674
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-573	-365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	128 736	129 309

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	122 899	166 899
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			135	135
31.12.2008	40 000	4 000	123 034	167 034
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-573	-573
31.12.2009	40 000	4 000	122 461	166 461

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kallemar raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kallemar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2007	1 275 000	1 275 000
31.12.2008	1 275 000	1 275 000
31.12.2009	1 275 000	1 275 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 666	6 666
Muud nõuded	8 559	8 559
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 225	15 225

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	6 666	6 666
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 666	6 666

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	8 559		8 559	
Kokku muud nõuded	8 559		8 559	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	8 559		8 559	
Kokku muud nõuded	8 559		8 559	

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	1 252 500		1 252 500	
Laenukohustused kokku	1 252 500		1 252 500	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	1 252 500		1 252 500	
Laenukohustused kokku	1 252 500		1 252 500	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	100	100

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 500	1 200
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 500	1 200
Kokku müügitulu	8 500	1 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevus	8 500	1 200
Kokku müügitulu	8 500	1 200

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	1 073	1 065
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 073	1 065

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING KALLEMAR (registrikood: 10461133) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR VERRO	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-573
Kokku	122 461

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-573
Kokku	122 461

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Selberg		Tallinn, Harju maakond, Eesti	2000 EEK
Maire Arm	46203280409	Tallinn, Harju maakond, Eesti	38000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466612
E-posti aadress	veiko@mkab.ee