

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OSAÜHING KALLEMAR

**registrikood:** 10461133

**tänava/talu nimi, Räväla pst 15-14**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10143

**telefon:** +372 5018840

**e-posti aadress:** Maire@kraaviab.ee

## Sisukord

|   |   |
|---|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Rahavoogude aruanne                     | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8 |
| Lisa 3 Laenukohustused                  | 9 |
| Lisa 4 Osakapital                       | 9 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud        | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kallemar põhitegevuseks on investeerimine.

OÜ Kallemar-ile kuulusid kuni 2011. aastani 20% AS Haabersti Jäähall aktsiaid.

2012. aastal soetati juurde AS Haabersti Jäähall aktsiad ning seisuga 31.12.2012 kuulub Kallemar OÜ-le 51,3% AS Haabersti Jäähall aktsiatest.

2012. aastal ettevõttel muud majandustegevust ei olnud.

2013. aastal plaanime jätkata finantseerimisalase tegevusega.

Juhatuses on üks liige.

Juhatusetele tasusid makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|--|----------------|----------------|---------|
| Varad  |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha   | 8 202          | 8 202          |         |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 426            | 426            |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 628</b>   | <b>8 628</b>   |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 511 293        | 511 293        |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>511 293</b> | <b>511 293</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>519 921</b> | <b>519 921</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 509 920        | 509 920        | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>509 920</b> | <b>509 920</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>509 920</b> | <b>509 920</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 189          | 7 698          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0              | -509           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>10 001</b>  | <b>10 001</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>519 921</b> | <b>519 921</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2013     | 2012        | Lisa nr |
|---|----------|-------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0        | -509        | 5       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>0</b> | <b>-509</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>-509</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>-509</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|   | 2013     | 2012       |
|---|----------|------------|
| Rahavood äritegevusest                            |          |            |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 0        | -509       |
| Korrigeerimised                                   |          |            |
| Muud korrigeerimised                              | 0        | -10        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                      | <b>0</b> | <b>-10</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 0        | 510        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>0</b> | <b>-9</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>0</b> | <b>-9</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 8 202    | 8 211      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>0</b> | <b>-9</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 8 202    | 8 202      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku  |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 556                       | 256                          | 7 698                       | 10 510 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 556                       | 256                          | 7 698                       | 10 510 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | -509                        | -509   |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 556                       | 256                          | 7 189                       | 10 001 |
| <b>31.12.2013</b>                     | 2 556                       | 256                          | 7 189                       | 10 001 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kallemar raamatupidamise aastaaruanne 2013. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kallemar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---|------------|------------|
|   | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 426        | 426        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>426</b> | <b>426</b> |



### Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omaniku laen                     | 509 920    | 509 920                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 509 920    | 509 920                           |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 509 920    | 509 920                           |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omaniku laen                     | 509 920    | 509 920                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 509 920    | 509 920                           |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 509 920    | 509 920                           |                     |             |

### Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

### Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|  | 2013     | 2012       |
|--|----------|------------|
| Muud                                   | 0        | 509        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>0</b> | <b>509</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

**OSAÜHING KALLEMAR (registrikood: 10461133) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIRE ARM          | Juhatuse liige     | 30.09.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2013   |
|--|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 189        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7 189</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7 189</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|  | 31.12.2013   |
|--|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 189        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7 189</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------------|---|--|------------------------------|
| <b>OÜ Balance<br/>Holding</b> | <b>10504084</b>                           | <b>Rävala pst 15-13,<br/>Tallinn, Harju<br/>maakond, Eesti</b> | <b>40000 EEK</b>             |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                     |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 5018840</b>      |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>Maire@kraaviab.ee</b> |