

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ ELKE MÖÖBEL

registrikood: 10460748

tänava/talu nimi, Lootsi 3A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 6617320

faks: +372 6617320

e-posti aadress: tallinn@elkemoobel.ee

veebilehe aadress: www.elkemoobel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Turustuskulud	14
Lisa 11 Üldhalduskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ ELKE Mööbel kanti äriregistrisse 18.06.1998.a.

OÜ ELKE Mööbel põhitegevuseks on imporditud büroomööbli müük Eestis ja Lätis.

2014.a suuremad projektid olid Tõravere Observatoorium, Hedon Spa, H. Elleri nimeline Tartu Muusikakool, Kino Kosmos, Microsoft Estonia.

2014.a. majandusnäitajad olid järgmised:

	2014	2013
Müügitulu	761 349	530 516
Tulu kasv %	43,51	-14,52
Puhaskasum, -kahjum	29 353	-239 080
Kasumi, -kahjumi kasv %	112,3	-1208,9
Puhasrentaabilus %	3,9	-45,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2014 - \text{puhaskasum } 2013) / \text{puhaskasum } 2013 * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

OÜ ELKE Mööbel juhatus koosneb kahest liikmest, nõukogu ettevõttel ei ole. Juhatuse liikmele maksti tasu 13 452 eurot.

Keskmine põhitöökohaga töötajate arv 2014.a oli 5 ning nende palkade kogusumma oli 77 372 eurot.

2015.a teadaolevad suuremad projektid Eestis on Lenne büroomööbel, Viljandi Kutsehariduskeskus, Tamme Gümnaasium ja Lätis Jurmala Dzinatrsi Kontserdimaja.

Omakapitali puudujääk plaanitakse katta 2015.a kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 457	819	
Nõuded ja ettemaksed	34 715	16 770	2
Varud	52 622	104 882	3
Kokku käibevara	132 794	122 471	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	117 591	118 879	5
Kokku põhivara	117 591	118 879	
Kokku varad	250 385	241 350	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	47 261	25 212	6
Võlad ja ettemaksed	86 911	82 017	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	134 172	107 229	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	156 008	203 269	6
Kokku pikaajalised kohustused	156 008	203 269	
Kokku kohustused	290 180	310 498	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 141	164 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 353	-239 080	
Kokku omakapital	-39 795	-69 148	
Kokku kohustused ja omakapital	250 385	241 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	761 349	530 516	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-528 012	-380 684	
Brutokasum (-kahjum)	233 337	149 832	
Turustuskulud	-171 622	-129 662	10
Üldhalduskulud	-23 884	-19 326	11
Muud äritulud	538	1 434	
Muud ärikulud	-7 180	-999	
Ärikasum (kahjum)	31 189	1 279	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-236 144	
Intressikulud	-1 836	-4 215	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 353	-239 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 353	-239 080	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 189	1 279	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 562	13 449	5
Muud korrigeerimised	0	118	
Kokku korrigeerimised	11 562	13 567	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 944	-14 458	
Varude muutus	41 986	-46 174	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 894	32 541	
Makstud intressid	-1 839	-4 215	
Kokku rahavood äritegevusest	69 848	-17 460	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	19 927	
Saadud laenude tagasimaksed	-35 212	-5 132	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 212	14 795	
Kokku rahavood	44 638	-2 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	819	3 484	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 638	-2 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 457	819	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	2 493	164 939	169 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-239 080	-239 080
31.12.2013	2 500	2 493	-74 141	-69 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 353	29 353
31.12.2014	2 500	2 493	-44 788	-39 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elke Mööbel 2014.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt soetusmaksumuse püsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alltoodud arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel ja nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajaliseks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr 2, kus kulud on liigitatud lähtudes nende funktsioonis.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid). Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Ostjatelt laekumata arved on kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga ostja laekumata arveid hinnatud eraldi, arvestates teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansis välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, toomiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta ning mille maksumus ületab 320 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Vara, mille maksumus ei ületa 320 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kulumit arvestatakse

lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse väljamakstud dividende määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 2015 määraga 20/80. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitalis suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

olulist mõju omavaid omanikke;

juhatuse ja nõukogu liikmeid ja tegevjuhtkonda;

olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi pereliikmeid ning

eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aastaaruande finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodid tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 375	33 375
Ostjatelt laekumata arved	33 375	33 375
Ettemaksed	904	904
Tulevaste perioodide kulud	904	904
Muud lühiajalised nõuded	436	436
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 715	34 715
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 777	15 777
Ostjatelt laekumata arved	15 777	15 777
Ettemaksed	898	898
Tulevaste perioodide kulud	898	898
Muud lühiajalised nõuded	95	95
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 770	16 770

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	42 618	61 887
Müügiks ostetud kaubad	42 618	61 887
Ettemaksed varude eest	10 004	42 995
Ettemaksed varude eest	10 004	42 995
Kokku varud	52 622	104 882

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 224	6 710
Üksikisiku tulumaks	2 018	1 157
Sotsiaalmaks	5 672	4 154
Kohustuslik kogumispension	202	110
Töötuskindlustusmaksed	380	255
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 496	12 386

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 113	189 945	18 141	213 199
Akumuleeritud kulum		-78 167	-16 153	-94 320
Jääkmaksumus	5 113	111 778	1 988	118 879
Amortisatsioonikulu	0	-9 498	-2 064	-11 562
Ümberklassifitseerimised			10 274	10 274
Ümberklassifitseerimine varudega			10 274	10 274
31.12.2014				
Soetusmaksumus	5 113	189 945	11 231	206 289
Akumuleeritud kulum	0	-87 665	-1 033	-88 698
Jääkmaksumus	5 113	102 280	10 198	117 591

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	47 261	47 261			2,915	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	47 261	47 261					
Muud laenukohustused							
Laen seotud osapoolelt	156 008		156 008		0	EUR	2016
Muud laenukohustused kokku	156 008		156 008				
Laenukohustused kokku	203 269	47 261	156 008				
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	19 927	19 927			5,5	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	19 927	19 927					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	52 546	5 285	47 261		2,915	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	52 546	5 285	47 261				
Muud laenukohustused							
Laen seotud osapoolelt	156 008		156 008		0	EUR	2015
Muud laenukohustused kokku	156 008		156 008				
Laenukohustused kokku	228 481	25 212	203 269				

Investeeringislaenu (saldo 31.12.2014 seisuga oli 47 261 eurot) tagatiseks on seotud hüpoteek ettevotte omanduses olevale kinnistule ning kommertspant vallasvarale.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 128	19 128	
Võlad töövõtjatele	7 057	7 057	
Maksuvõlad	14 496	14 496	4
Muud lühiajalised kohustused	276	276	
Ostjate ettemaksed	45 954	45 954	
Kokku võlad ja ettemaksed	86 911	86 911	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 746	4 746	
Võlad töövõtjatele	7 015	7 015	
Maksuvõlad	12 386	12 386	4
Muud lühiajalised kohustused	54	54	
Ostjate ettemaksed	57 816	57 816	
Kokku võlad ja ettemaksed	82 017	82 017	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Osakapital koosneb neljast osast nimiväärtusega 499 eurot, 499 eurot, 750 eurot ja 752 eurot, kokku 2500 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	743 846	497 415
Soome	0	896
Läti	9 708	0
Hispaania	84	0
Iirimaa	2 730	0
Belgia	4 981	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	761 349	498 311
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	31 528
Briti Neitsisaared	0	677
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	32 205
Kokku müügitulu	761 349	530 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli jae- ja hulgimüük	761 349	530 516
Kokku müügitulu	761 349	530 516

Lisa 10 Turustuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	2 501	9 575
Transpordikulud	2 398	2 501
Tööjõukulud	103 666	79 161
Amortisatsioonikulu	11 562	13 449
Reklaam	9 402	5 019
Muud	42 093	19 957
Kokku turustuskulud	171 622	129 662

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Koolituskulud	1 566	1 422
Tööjõukulud	18 024	15 416
Muud	4 294	2 488
Kokku üldhalduskulud	23 884	19 326

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	90 824	70 579
Sotsiaalmaksud	30 866	23 998
Kokku tööjõukulud	121 690	94 577
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 008	156 008
Juhtkonnaga seotud ettevõtte	0	477

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			10 000	10 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30	5 624		
2013	Ostud	Müügid		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	5 624	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	13 542	11 504

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2015

OÜ ELKE MÖÖBEL (registrikood: 10460748) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KANGUR	Juhatuse liige	25.06.2015
ANU HIIOP	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 353
Kokku	-44 788

Ettevõttel jaotatavat kasumit ei ole.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	761349	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Hiiop	45211200281	Tallinn, Harju maakond, Eesti	750 EUR
Peeter Kangur	34506260240	Lohusalu küla, Keila vald, Harju maakond, Eesti	752 EUR
Siim Siigur	38207194236	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	499 EUR
Kaarel Tammar	37311080254		499 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6617320
Faks	+372 6617320
E-posti aadress	tallinn@elkemoobel.ee
Veebilehe aadress	www.elkemoobel.ee