

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Aarman Puit

registrikood: 10459886

tänavatalu nimi, Suur-Aia tn 18-10/1

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72711

telefon: +372 5065344

e-posti aadress: info@aarmanpuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tegevust 1998. aastal. 2021. aastal andis suurema osakaalu metsavarumine, mis oli 16 052 544 eurot, millest omakorda metsamaterjali müük oli 6010850 eurot. Ülejäänud metsavarumise käibest suure osa moodustasid kompleksteenuse osutamine nii RMK-le kui ka Saksamaal. 2020 aastaga käive võrreldes käive pisut suurenes

Ettevõttesse võeti tööle 2021 aastal 23 uut töötajat. Lahkus 25 töötajat. Keskmiselt oli ettevõttes 94 töötajat, aasta lõpu seisuga oli töötajate arv 96.

Kahjuks läks täide aasta alguses tehtud prognoos, et 2021 aasta paistab tulevat üsna raske. Positiivse tulemi aasta lõpu seisuga andis õiglasest väärtuses kajastatava bioloogilise vara (kasvatav mets) ümberhindamine seoses metsade hindade olulise tõusuga. Samas on kasvanud ka kõikide sisendite hinnad ja tulemust positiivsena hoida on väga keeruline.

Täidetud said kõik RMK lepingumahud, osteti raieõiguseid ning realiseeriti pisut ka ettevõtte enda kinnistutelt raiutud puitu. Oma kinnistutelt raiutud puit moodustas metsamaterjali müügikäibest ca 10%.

2021 aastal osteti juurde 12 uut kinnistut kogupindalaga 58 ha. Sõlmiti 166 kasvava metsa raieõiguse ning metsamaterjali müügilepingut. Jätkati koostööd lepingupartner TM Energyga, osaühinguga Metsaserv ning lanke sai soetatud ka läbi oksjoniportaali Timber.ee, lisaks veel paljudele teistele koostööpartneritele. Metsade mahuka raiumise tõttu võeti jätkuvalt krediiti OP Corporate Bank Eesti filiaalilt.

2021. aastal sõlmiti 2 uut kapitalirendilepingut, koostöös liisinguga tehti investeeringuid uutesse metsamasinatesse ja autodesse kokku summas 1627363 €.

Raske saab olema ilmselt ka 2022aasta. Loodame leida piisavalt lanke Eestis ning jätkata töödega Saksamaal.

Kulude vähendamise eesmärgil on plaanis välja vahetada mõned metsamasinad ökonoomsemate mudelite vastu.

Kuna ka lõppemas on RMK riigihange, siis kindlasti tuleb uuel hankel osaleda.

Samuti on plaanis tellida kuni 100 000 istikut, et ettevõttele kuuluvatele lageraietele istutada kuuse- ja männitaimi.

2022. aasta põhieesmärkideks on püstitatud:

- RMK riigihangetel võidetud lepingute täitmine
- Uutel RMK riigihangetel osalemine, lepingute võitmine
- Olemasolevate ja uute raieõiguste realiseerimine
- Kinnistute ost
- Jätkata töödega Euroopas

Peamistest finantssuhtarvusest annab ülevaate järgmine tabel:

	2021	2020
Käibevara	1623957	3025547
Põhivara	10744902	10147784
Lühiaajalised kohustused	4401081	4384317
Omakapital	5017874	4406949
Puhaskasum	610925	-700991
Müügitulu	17979462	17436049
Rentaablus %	3,40	-0,04
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,37	0,69
Omakapitali osatähtsus %	40,57	30,72

Arvestamisel kasutatud valemid on järgmised:

Rentaablus = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiaajalised kohustused

Omakapitali osatähtsus = omakapital / kogukapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	543 426	735 041	
Nõuded ja ettemaksed	847 345	938 710	2
Varud	233 186	1 351 796	3
Kokku käibevarad	1 623 957	3 025 547	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	18 777	25 400	2
Kinnisvarainvesteeringud	617 594	639 152	5
Materiaalsed põhivarad	6 990 744	7 848 601	6
Bioloogilised varad	3 117 787	1 634 631	7
Kokku põhivarad	10 744 902	10 147 784	
Kokku varad	12 368 859	13 173 331	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 113 942	3 048 349	9
Võlad ja ettemaksed	1 287 139	1 335 968	10
Kokku lühiajalised kohustised	4 401 081	4 384 317	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 949 904	4 382 065	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 949 904	4 382 065	
Kokku kohustised	7 350 985	8 766 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	13
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 397 107	5 098 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610 925	-700 991	
Kokku omakapital	5 017 874	4 406 949	
Kokku kohustised ja omakapital	12 368 859	13 173 331	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	17 979 462	17 436 049	14
Muud äritulud	91 090	138 456	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-304 628	-135 555	3
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 207 353	-560 997	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 094 818	-10 232 278	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 268 222	-887 377	17
Tööjõukulud	-4 603 522	-4 137 228	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 246 932	-2 153 748	5,6
Muud ärikulud	-30 326	-39 260	
Ärikasum (kahjum)	729 457	-571 938	
Intressitulud	3 845	6 210	
Intressikulud	-122 377	-135 263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	610 925	-700 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610 925	-700 991	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	729 457	-571 938	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 246 932	2 153 748	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 200	10 588	6
Muud korrigeerimised	-1 185 353	560 997	6,7
Kokku korrigeerimised	1 052 379	2 725 333	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	62 371	418 746	2
Varude muutus	1 118 610	-482 200	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-46 915	424 116	10
Laekunud intressid	3 121	2 563	
Makstud intressid	-124 291	-133 300	
Kokku rahavood äritegevusest	2 794 732	2 383 320	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 042 579	-572 164	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	254 333	712 500	6
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-275 803	-447 094	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-7 288	-10 466	5
Antud laenud	-11 000	-65 000	
Antud laenude tagasimaksed	47 342	42 547	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 034 995	-339 677	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	70 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-285 712	-268 512	
Arvelduskrediidi saldo muutus	77 544	-40 336	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 843 184	-1 653 448	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 951 352	-1 892 296	
Kokku rahavood	-191 615	151 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	735 041	583 694	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-191 615	151 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	543 426	735 041	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	8 947	895	5 098 098	5 107 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-700 991	-700 991
31.12.2020	8 947	895	4 397 107	4 406 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	610 925	610 925
31.12.2021	8 947	895	5 008 032	5 017 874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest. Aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha rahavoogude aruandes sisaldab kassa ja pangakonto saldosisid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, elimineerides nõuete ja kohustuste muutustest mitterahalised tehingud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahjust lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on kajastatud õiglasel väärtusel. Vara on hinnatud ettevõtte juhatuse poolt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid arvestatakse soetusmaksumuse meetodil. Vara kasulikuks tööeaks on arvestatud 25 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab 10 tuhandet eurot ja mille kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumuleeritud kulum. Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Maad ei amortiseerita, samuti sellel kasvavat metsa. Maad ja sellel kasvavat metsa kajastatakse eraldi; maad põhivarana ja sellel kasvavat metsa bilansis bioloogilise varana. Raamatupidamisamortisatsiooni normi määrab juhatus lähtudes konkreetse vara kasulikust tööeast.

Ehitised 4,0%

Masinad ja seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb perioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	748 988	748 988	0	
Ostjatelt laekumata arved	748 988	748 988	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 647	2 647	0	4
Laenunõuded	46 644	27 867	18 777	
Muud nõuded	8 765	8 765	0	
Intressinõuded	6 155	6 155	0	
Viitlaekumised	2 610	2 610	0	
Ettemaksed	25 680	25 680	0	
Tulevaste perioodide kulud	25 680	25 680	0	
Tagatisrahad	33 398	33 398	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	866 122	847 345	18 777	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	719 903	719 903	0	
Ostjatelt laekumata arved	719 903	719 903	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 604	6 604	0	4
Laenunõuded	82 986	57 586	25 400	
Muud nõuded	7 173	7 173	0	
Intressinõuded	5 431	5 431	0	
Viitlaekumised	1 742	1 742	0	
Ettemaksed	39 178	39 178	0	
Tulevaste perioodide kulud	39 178	39 178	0	
Tagatisrahad	108 266	108 266	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	964 110	938 710	25 400	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ettemaksed varude eest	0	15 000
Ettemaksed tarnijatele	0	15 000
Metsamaterjal	149 386	454 014
Kasvav mets	83 800	882 782
Kokku varud	233 186	1 351 796

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	40 065	0	40 065
Käibemaks	0	121 252	0	3 768
Üksikisiku tulumaks	0	98 168	0	108 511
Sotsiaalmaks	0	163 303	0	184 681
Kohustuslik kogumispension	0	4 727	0	9 456
Töötuskindlustusmaksed	0	11 856	0	13 407
Ettemaksukonto jääk	2 647		6 604	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 647	439 371	6 604	359 888

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 288	721 145	724 433
Akumuleeritud kulum	0	-85 281	-85 281
Jääkmaksumus	3 288	635 864	639 152
Ostud ja parendused	7 288	0	7 288
Amortisatsioonikulu	0	-28 846	-28 846
31.12.2021			
Soetusmaksumus	10 576	721 145	731 721
Akumuleeritud kulum	0	-114 127	-114 127
Jääkmaksumus	10 576	607 018	617 594

	2021	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	15 485	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Kokku
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 148 089	164 010	12 175 277	22 000	13 509 376
Akumuleeritud kulum	0	-40 891	-5 619 884	0	-5 660 775
Jääkmaksumus	1 148 089	123 119	6 555 393	22 000	7 848 601
Ostud ja parendused	98 197		1 529 166		1 627 363
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	98 197	0		0	98 197
Muud ostud ja parendused			1 529 166	0	1 529 166
Amortisatsioonikulu	0	-10 551	-2 207 536	0	-2 218 087
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-245 133	0	-245 133
Muud muutused	0	0	0	-22 000	-22 000
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 246 286	164 010	12 972 412	0	14 382 708
Akumuleeritud kulum	0	-51 442	-7 340 522	0	-7 391 964
Jääkmaksumus	1 246 286	112 568	5 631 890	0	6 990 744

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021
Masinad ja seadmed	254 333
Kokku	254 333

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad	Kokku	
	Mets	
31.12.2020	1 634 631	1 634 631
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 437 355	1 437 355
Soetused	275 803	275 803
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-230 002	-230 002
31.12.2021	3 117 787	3 117 787

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi võlg	3 975 286	1 567 058	2 408 228		Euribor+1,21-2,77%	2025	9
Kapitalirendikohustised kokku	3 975 286	1 567 058	2 408 228			9	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi võlg	5 233 686	1 579 009	3 654 677	0	Euribor+1,21-1,78	2025	9
Kapitalirendikohustised kokku	5 233 686	1 579 009	3 654 677			9	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	4 620 261	5 750 593
Kokku	4 620 261	5 750 593

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	1 173 972	1 173 972			Euribor+1,3%	Euro	2022
Lühiajaline laen	187 200	187 200			0	Euro	2022
Lühiajalised laenud kokku	1 361 172	1 361 172					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	727 388	185 712	541 676		Euribor+1,1%	Euro	2023
Pikaajalised laenud kokku	727 388	185 712	541 676				
Kapitalirendikohustised kokku	3 975 286	1 567 058	2 408 228				
Laenukohustised kokku	6 063 846	3 113 942	2 949 904				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	1 096 428	1 096 428			Euribor+1,3%	Euro	2021
Lühiajaline laen	187 200	187 200			0	Euro	2021
Lühiajalised laenud kokku	1 283 628	1 283 628					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	913 100	185 712	727 388		Euribor+1,1%	Euro	2023
Pikaajalised laenud kokku	913 100	185 712	727 388				
Kapitalirendikohustised kokku	5 233 686	1 579 009	3 654 677				
Laenukohustised kokku	7 430 414	3 048 349	4 382 065				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	288 932	288 932	
Võlad töövõtjatele	398 528	398 528	
Maksuvõlad	439 371	439 371	4
Muud võlad	160 308	160 308	
Intressivõlad	49	49	
Dividendivõlad	160 259	160 259	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 287 139	1 287 139	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	450 907	450 907	
Võlad töövõtjatele	362 951	362 951	
Maksuvõlad	359 888	359 888	4
Muud võlad	162 222	162 222	
Intressivõlad	1 963	1 963	
Dividendivõlad	160 259	160 259	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 335 968	1 335 968	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 006 426	3 517 684
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 001 606	879 423
Kokku tingimuslikud kohustised	5 008 032	4 397 107

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pria toetus erametsale	0	0	3 159	-3 159	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	3 159	-3 159	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	3 159	-3 159	0	0

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pria toetus erametsale	0	0	3 108	-3 108	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			3 108	-3 108		
Kokku sihtfinantseerimine			3 108	-3 108		

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	8 947	8 947
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 611 802	13 914 873
Saksamaa	6 367 660	3 504 017
Tšehhi	0	17 159
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 979 462	17 436 049
Kokku müügitulu	17 979 462	17 436 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	16 052 544	15 583 554
Kaubavedu maanteel	1 925 838	1 851 505
Põllumajandus	1 080	990
Kokku müügitulu	17 979 462	17 436 049

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	9 200	0
Tulu sihtfinantseerimisest	3 108	3 159
Rendi- ja üüritulu	15 485	15 286
Müüdud kaupade kasum	228	4 950
Muud teenused	58 014	112 902
Muud	5 055	2 159
Kokku muud äritulud	91 090	138 456

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	4 447 861	6 070 168
Energia	2 959 451	2 448 288
Kütus	2 959 451	2 448 288
Alltöövõtutööd	1 243 522	624 430
Varuosad	1 443 984	1 089 392
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 094 818	10 232 278

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	6 818	5 952
Elektrienergia	6 818	5 952
Mitmesugused bürookulud	63 578	74 263
Lähetuskulud	739 524	453 366
Koolituskulud	1 674	3 473
Vara kindlustusmaksud	117 245	106 782
Kasutusrent	176 862	24 740
Väheväärtuslik põhivara	25 333	90 354
Muud	137 188	128 447
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 268 222	887 377

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 448 922	3 095 982
Sotsiaalmaksud	1 154 600	1 041 246
Kokku tööjõukulud	4 603 522	4 137 228
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	94	90
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	94	90

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 474	1 581
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 474	1 581
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 200	187 200
Kokku laenukohustised	187 200	187 200
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	504	312
Kokku võlad ja ettemaksed	504	312

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 200	100 000	100 000	187 200	0
Kokku laenukohustised	187 200	100 000	100 000	187 200	0

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 727	7 200	8 068	7 200
Kokku müüdnud	10 727	7 200	8 068	7 200

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 951		2 522	
Kokku ostetud	2 951		2 522	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	42 293	32 655

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aasta veebruaris alustas Venemaa sõda Ukrainaga. Ilmselt avaldab see mõju kogu maailma majandusele - eelkõige hinnatõusuna. Praeguseks ajahetkeks ei ole võimalik adekvaatselt hinnata, mis mõju võiks see avaldada meie majandustegevusele. Osaühing käsitleb seda sõda mittekorrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusena.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2022

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TISCHLER	Juhatuse liige	25.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Aarman Puit osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Aarman Puit (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeauditori number 87

Osaühing AUDIKS

Auditoorettevõtja tegevusloa number 74

Paju, Ataste küla, Järva vald, Järva maakond, 73103

26.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	26.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 397 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610 925
Kokku	5 008 032

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	16052544	89.28%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	1925838	10.71%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1080	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Tischler	37508074914	Anna küla, Paide linn, Järva maakond, Eesti	8947 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065344
E-posti aadress	info@aarmanpuit.ee