

L26

AS HABERST INFRA

2006.A

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS HABERST INFRA
Äriregistri kood	10458941
Aadress	Nõmme tee 59-2, Tallinn 11311
Telefon	6 990 000
Faks	6 990 001
Elektronpost	haberst@haberst.ee
Kodulehekülg	www.haberst.ee
Põhitegevusala	IT- ja telekommunikatsioonitehnika müük, paigaldus ning hooldus ja admi- nistreerimine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2006
Audiitor	HLB Expertus Audit

Juhatus liige.....

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1: Raha ja pangakonto	17
Lisa 2: Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 3: Varud	17
Lisa 4: Materiaalne põhivara	18
Lisa 5: Laenukohustused	18
Lisa 6: Kapitali- ja kasutus rent	19
Lisa 7: Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 8: Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20
Lisa 9: Võlad tütar- või emajärgsele	20
Lisa 10: Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	20
Lisa 11: Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 12: Muud äritulud	21
Lisa 13: Muud äritulud	21
Lisa 14: Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 15: Muud ärikulud	22
Lisa 16: Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 17: Laenu tagatis ja panditud vara	22
Lisa 18: Bilansivälised varad ja kohustused	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. Aasta majandusaasta aruandele	25
AS Haberst Infra aktsionäride nimekiri	26

TEGEVUSARUANNE

AS Haberst Infra tegutseb telekommunikatsiooni ja infotehnoloogia valdkonnas alates 1992. aastast. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkondadeks on:

IKT riist- ja tarkvara müük, rentimine, paigaldus opereerimine, hooldus ja administreerimine;
telefoni- ja andmesidevõrkude rajamine erinevatel tehnoloogiatel ja nende hilisem hooldamine;
IKT rakenduste väljatöötamine ja administreerimine;
infosüsteemide loomine, sh grupitöö- ja dokumendihaldussüsteemid;
IKT auditite teostamine ja konsultatsioonitegevus;
Kõne- ja kontaktikeskuste ning teiste CTI rakenduste loomine;
ISP teenuste pakkumine;
24x7 põhimõttel IKT tugiteenuste osutamine.

AS Haberst Infra osutab teenuseid üle-eestiliselt, omades esindusi Tallinnas, Tartus ja Jõhvis. AS Haberst Infra on Saksamaa Siemens kontserni ettevõtete telekommunikatsioonisüsteemide valdkonna suurim müügi- ja teeninduspartner Eestis. Täpsema info ettevõtte poolt pakutavatest toodetest ja teenustest leiab internetiaadressilt www.haberst.ee.

Ettevõtte 2006.a majandusaasta müügituluks kujunes 26,36 mln krooni. Äritulu suurenes, võrreldes 2005.aastaga, 2,07 mln krooni (kasv 8,5%). Ettevõtte kasum enne tulumaksustamist oli 3,56 mln krooni. Võrreldes 2005.a tulumaksueelse kasumiga (4,18 mln krooni) kahanes kasum 14,8%.

Seisuga 31.12.2006 oli ettevõtte bilansimaht 14,63 mln krooni. Ettevõtte rahaliste vahendite jääk (6,5 mln krooni) moodustas bilansimahust 44,4% ja omakapital (8,87 mln krooni) moodustas bilansimahust 60,6%. 2007.a majandusaasta jooksul kavandab ettevõtte juhatus vähendada põhitegevuses mitte-seotud rahalisi vahendeid läbi aktsiate tagasiostu. Aktsiate tagasiost teostatakse hinnaga, mis määratakse selleks tellitud eksperthinnangu alusel.

2007.a II poolaastas viib ettevõtte oma tegevuse üle uuele kontoripinnale aadressil Soo tn 2, Tallinn. Uue kontoripinna kasutuselevõtmine on hilineanud seoses ebasoodsa olukorraga ehitusturul enam kui 6 kuud. Mistõttu on edasi lükkunud ka ettevõtte plaan täiendavate töötajate värbamiseks ning tegevuse laiendamine olemasolevates ja uutes tegevusvaldkondades.

2007.a II pooles otsustab juhatus ettevõtte põhitegevuses mittevajalikuks muutuva aadressil Nõmme tee 59/2 asuva kinnisasja müügi või väljaüürimise.

Juhatus prognoosib ettevõtte 2007.a käibeks olemasolevatel tegevusaladel 29,8 mln krooni ja kasumiks 4,1 mln krooni.

2006.a maksti paljaks 2 839 005 krooni. Aktsiaseltsi nõukogu on kolmeliikmeline ja juhatus kahe-liikmeline. Nõukogu ega juhatuse tööd ei tasustata. Töötajate keskmine arv 2006.a oli 24.

Andres Niinepuu

juhatuse liige

Aivar Praks

juhatuse liige

Juhatus liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Haberst Infra juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Haberst Infra finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (25.05.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Haberst Infra jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Andres Niinepuu

juhatuse liige

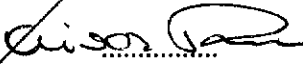


25.05

.....2007

Aivar Praks

juhatuse liige



27.06

.....2007

Juhatus liige.....



Bilanss**AKTIVA**

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	1	6 505 956	5 307 502
Nõuded ja ettemaksed	2	3 312 324	2 199 563
Varud	3	1 027 556	1 436 030
Käibevara kokku		10 845 836	8 943 095

Põhivara

Materiaalne põhivara	4	3 787 319	4 028 499
Põhivara kokku		3 787 319	4 028 499

AKTIVA KOKKU**14 633 155 12 971 594****PASSIVA****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	5,6	1 379 277	806 597
Võlad ja ettemaksed	7,8	1 798 259	2 197 933
Võlad emettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	9	887 837	846 122
Ettevõtte tulumaksu eraldised dividendidelt		163 590	104 544
Lühiajalised kohustused kokku		4 228 963	3 955 196

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	5,6	1 538 696	2 217 972
Pikaajalised kohustused kokku		1 538 696	2 217 972

KOHUSTUSED KOKKU**5 767 659 6 173 168****OMAKAPITAL**

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		2 000 000	2 000 000
Kohustuslik reservkapital		80 500	50 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3 557 926	826 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 227 070	3 921 415

OMAKAPITAL KOKKU**8 865 496 6 798 426****PASSIVA KOKKU****14 633 155 12 971 594**

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2006	2005
Müügitulu	11	26 363 519	24 290 085
Muud äritulud	12	12 868	63 002
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	11 145 179	9 926 025
Mitmesuguse tegevuskulud	14	5 767 448	5 508 083
Tööjõukulud		3 887 259	3 031 885
Palgakulu		2 839 005	2 225 193
Sotsiaalmaksud		1 048 254	806 692
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1 679 284	1 565 907
Muud ärikulud	15	11 382	4 458
Ärikasum (-kahjum)		3 885 835	4 316 729
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantseeringutelt		0	91 505
Intressikulud		-322 027	-305 431
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest			-5 044
Muud finantstulud ja -kulud		99	86 096
Kokku finantstulud ja -kulud		-321 928	-132 874
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 563 907	4 183 855
Tulumaks		336 837	262 440
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 227 070	3 921 415

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 885 835	4 316 729
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1 679 284	1 565 907
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	4	-3 221	-33 804
Kasum/kahjum vakuuta kursi muutusest			-5 044
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)	2	-1 112 761	-197 117
Varude muutus	3	408 474	-571 567
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)	10,7	-761 206	1 031 180
Makstud intressid		-322 027	-305 431
Makstud ettevõtte tulumaks		-104 544	-262 440
Kokku rahavood äritegevusest		3 669 834	5 538 413
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-1 496 846	-378 587
Materiaalse põhivara müük	4	61 963	92 870
Muude finantsinvesteeringute soetus			0
Muude finantsinvesteeringute müük			584 695
Antud laenud			0
Antud laenude tagasimaksed			175 000
Saadud intressid		99	86 096
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 434 784	560 074
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5,6	1 700 000	0
Laenude tagasimaksed		-1 170 299	-165 268
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-636 297	-903 239
Aktsiate emitteerimine			
Makstud dividendid		-930 000	-500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 036 596	-1 568 507
Rahavood kokku		1 198 454	4 529 980
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 307 502	777 522
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 198 454	4 529 980
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 505 956	5 307 502

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	505 000	50 500	3 171 511	3 727 011
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju				
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	505 000	50 500	3 171 511	3 727 011
Aruandeperioodi puhaskasum			3 921 415	
Makstud dividendid			-850 000	
Fondiemissioon	1 495 000		-1 495 000	
Saldo 31.12.2005	2 000 000	50 500	4 747 926	6 798 426
Aruandeperioodi puhaskasum			3 227 070	
Makstud dividendid			-1 160 000	
Reservkapitali suurendamine		30 000	-30 000	
Saldo 31.12.2006	2 000 000	80 500	6 784 996	8 865 496

	Aktsiate arv (tk)	Aksiakapital
Saldo 31.12.2005	20 000	2 000 000
Saldo 31.12.2006	20 000	2 000 000

Juhatus liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Haberst Infra 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Haberst Infra kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt

(st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel netto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused* või *Realiseeritud toodete kulu*.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	30 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse,

viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse linearset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 - 25%	4-20 aastat
Firmaväärtus	20- 50%	2-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Raha genereeriva üksuse allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevara eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 (kuni 31.detsember 2006 kehtis tulumaksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 25. mai 2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1: Raha ja pangakonto

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	59 990	146 550
Pangakontod	6 445 966	5 160 952
Raha kokku	6 505 956	5 307 502

Lisa 2: Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	2 353 249	1 299 667
<i>sh. Ostjatelt laekumata arved</i>	2 362 991	1 299 667
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	-9 742	0
Maksude ettemaksed ja kohustused (lisa 9)	0	0
Muud lühiajalised nõuded	512 425	501 950
<i>Muud nõuded</i>	512 425	501 950
Ettemaksed teenuste eest	446 650	397 946
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 312 324	2 199 563

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Lisa 3: Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	832 134	1 219 404
Ettemaksed varude eest	195 422	216 626
Varud kokku	1 027 556	1 436 030

Juhatus liige.....

Lisa 4: Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põ- hivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12..2004					
Soetusmaksumus	1 746 035	7 250 853	393 808	0	9 390 696
Akumuleeritud kulum	-1 012 698	-2 729 581	-373 532	0	-4 115 811
Jääkmaksumus	733 337	4 521 272	20 276	0	5 274 885
2005.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	350 080	28 507	0	378 587
Müük ja mahakandmised	0	-105 952	0	0	-105 952
Akumuleeritud kulum	-139 683	-1 420 235	-5 989	0	-1 565 907
Müüdnud põhivara kulum	0	46 886	0	0	46 886
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	1 746 035	7 494 981	422 315	0	9 663 331
Akumuleeritud kulum	-1 152 381	-4 102 930	-379 521	0	-5 634 832
Jääkmaksumus	593 654	3 392 051	42 794	0	4 028 499
2006.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	923 729	483 242	89 875	1 496 846
Müük ja mahakandmised	0	-79 615	0	0	-79 615
Aruandeperioodi amortisatsiooni- kulu	-139 683	-1 490 355	-49 246	0	-1 679 284
Müüdnud põhivara kulum	0	20 873	0	0	20 873
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	1 746 035	8 339 095	905 557	89 875	11 080 562
Akumuleeritud kulum	-1 292 064	-5 572 412	-428 767	0	-7 293 243
Jääkmaksumus	453 971	2 766 683	476 790	89 875	3 787 319

Lisa 5: Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg			Tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenu ja võlakirjad	700 000	700 000	0	0	31.12.2007	5,5%
Pikaajalised pangalaenu	1 675 142	136 446	240 000	1 298 696	30.08.2010	6 kuu Euribor +3%
sh. Hansapank	1 598 696	60 000	240 000	1 298 696	30.08.2010	6 kuu Euribor +3%
Hansa Liising Eesti	76 446	76 446	0	0	30.08.2007	6 kuu Euribor +2,5%
Kapitalirendikohustused	542 831	542 831	0	0		6,20%
Kokku	2 917 973	1 379 277	240 000	1 298 696		

Juhatuse liige.....

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised pangalaenu- sh. <i>Hansapank</i>	1 845 441	170 298	316 446	1 358 697	30.08.2010	6 kuu Euribor +3%
<i>Hansa Liising Eesti</i>	1 658 697	60 000	240 000	1358697	30.08.2010	6 kuu Euribor +3%
Kapitalirendikohustused	186 744	110 298	76 446	0	30.08.2007	6 kuu Euribor +2,5%
Kokku	1 179 128	636 298	542 830	0		6,20%

Lisa 6: Kapitali- ja kasutus rent***Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirent***

	Masinad ja sead- med
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	4 375 695
Akumuleeritud kulum	-3 347 911
Jääkmaksumus	1 027 784

Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	4 375 695
Akumuleeritud kulum	-2 321 870
Jääkmaksumus	2 053 825

Kapitalirendi kohustus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põ- hivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	0	542 831	0	542 831
sh makseperiood alla 1 aasta	0	542 831	0	542 831
sh makseperiood 1-5 aastat	0	0	0	0
sh makseperiood üle 5 aasta	0	0	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed		636 297		636 297
Aruandeperioodil makstud intressid		62 879		62 879
Alusvaluuta	0	EEK	EEK	
Maksetähtajad	0	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	0	6,20%	6,10%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kulu-
des kasutusrendimakseid summas 621 126 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasu-
tusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja sead- med	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	650 792	650 792
1-5 aastat	2 379 341	2 379 341
üle 5 aasta	0	0

Lisa 7: Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	325 435	861 841
Võlad töövõtjatele	520 449	391 997
Intressivõlad	23 482	0
Maksuvõlad (lisa 8)	702 613	610 860
Dividendivõlad	0	175 000
Muud viitvõlad	3 641	16 036
Saadud ettemaksed	222 639	142 199
Võlad ja ettemaksed kokku	1 798 259	2 197 933

Lisa 8. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Maksuliik	31.12.2006.		31.12.2005.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	0	355 467	0	453 293
Üksikisiku tulumaks	0	56 851	0	51 595
Sotsiaalmaks	0	105 348	0	92 894
Ettevõtte tulumaks	0	173 247	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	4 561	0	5 474
Töötuskindlustusmaks	0	2 711	0	3 880
Kogumispensionimakse	0	4 428	0	3 724
Kokku	0	702 613	0	610 860

Lisa 9. Võlad tütar- või emaettevõtjale

	31.12.2006	31.12.2005
Tasumata arved	307 837	671 122
Dividendivõlad	580 000	175 000
Võlad ja ettemaksed kokku	887 837	846 122

Lisa 10: Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 6 784 996 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 492 699 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 292 297 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Juhatuse liige.....

Lisa 11: Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Kauba müük	14 929 215	14 483 856
Teenuste müük	11 434 304	9 789 332
Muud	0	16 897
Kokku	26 363 519	24 290 085

Piirkond	2006	2005
Eesti	25 868 076	23 091 239
Läti	64 508	0
Soome	430 935	1 198 846
Kokku	26 363 519	24 290 085

Lisa 12: Muud äritulud

	2006	2005
Kasum põhivara müügist	3 221	33 805
Muud äritulud	9647	29199
Kokku muud äritulud	12 868	63 004

Lisa 13: Muud äritulud

	2006	2005
Müüdud ostetud kauba kulu: seadmed ja võrgumaterjal	10 175 042	9 278 366
Sisseostetud teenuste kulu	970 137	647 659
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 145 179	9 926 025

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Kommunaal- ja valvekulu	315 907	167 256
Telefoni-ja mobiiltelefoni- ja andmesidekulu	355 545	299 004
Kütus, määrdeained	450 200	373 425
Auto-ja autokindlustus kulu	348 013	271 430
Komandeeringu-ja koolituskulu	310 266	379 877
Sõidukite kasutusrendi kulu	621 125	521 801
Juhtimis-, auditi-ja juriidiliste teenuste kulu	2 703 011	2 482 021
Muud tegevuskulud	663 381	1 013 269
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 767 448	5 508 083

Juhatuse liige.....

Lisa 15: Muud ärikulud

	2006	2005
Makstud viivised	1607	1895
Makstud maksuviivised	1587	530
Muud ärikulud	8188	2033
Kokku muud äritulud	11 382	4 458

Lisa 16: Tehingud seotud osapooltega

	2006		2005	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Emaettevõtja	3 121 766	0	2 439 864	3 054
Kattuva omanike ringiga ettevõtted	183 177	780 006	62 783	137 479
Kokku	3 304 943	780 006	2 502 647	140 533

Saldod seotud osapooltega	31.12.2006	31.12.2005
Emaettevõtja (lisa nr.9)	307 837	671 122
Lühiajalised kohustused kokku	307 837	671 122

Käesolevaga AS Haberst Infra juhatus kinnitab, et seotud osapooltega toimunud tehingud on teostatud vastavavuses kehtiva seadusandlusega ning nimetatud tehingute tingimused ei erine olulisel määral tingimustest, millega vastavaid tehinguid oleks sõlminud kaks teineteisega otseselt või kaudselt mitte seotud osapoolt.

Lisa 17: Laenu tagatis ja panditud vara

Ettevõtte on AS-lt Hansapank saanud laenude ja tulevikus võetavate kohustuste tagamiseks pantinud järgmise vara:

- 1) kommertsant ettevõtte vallasvarale summas 3 500 000 krooni;
- 2) I järjekoha hüpoteek ettevõttele kaasomanikuna kinnistust kuuluvale mõttelisele osale summas 1 300 000 krooni;
- 3) II järjekoha hüpoteek ettevõttele kaasomanikuna kinnistust kuuluvale mõttelisele osale summas 1 475 000 krooni.

Lisa 18: Bilansivälised varad ja kohustused

AS Haberst Infra on seadnud pangagarantii AS Merko Ehitus kasuks töövõtulepingus sätestatud garantiikohustuse täitmise tagamiseks summas 28 702 krooni tähtajaga 23.01.2009.a.

AS Haberst Infra käendab osaliselt kattuva osanike ringi TCM Grupp OÜ poolt AS Haberst Infra kontoripindade soetamiseks ja ehitamiseks AS-lt Hansapank võetud laene kogusummas 958 816,21 EUR.



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Haberst Infra aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Haberst Infra raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Haberst Infra finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 04.juunil 2007.a.

Ene-Riika Koger

Vannutatud audiitor.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 557 926
2006. aasta puhaskasum	3 227 070

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 6 784 996

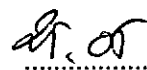
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	69 500
Dividendideks	1 000 000
Aktiikapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 5 715 496

Andres Niinepuu

juhatuse liige

 27.05.2007

Aivar Praks

juhatuse liige



27.06.2007


Juhatuse liige.....

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUS-
AASTA ARUANDELE**

AS Haberst Infra juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Andres Niinepuu

juhatuse liige



28.06.2007

Aivar Praks

juhatuse liige



27.06.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Risto- Pearu Koovit

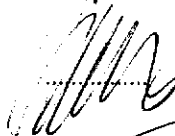
nõukogu liige



15.06.2007

Jaana Laasalu

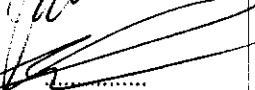
nõukogu esimees



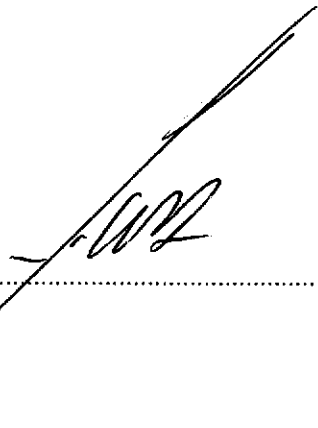
13.06.2007

Andres Palatu

nõukogu liige



13.06.2007

Juhatus liige.....


AS HABERST INFRA AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Seisuga 31.12.2006.a on AS Haberst Infra aktsiaraamatusse aktsionäridena kantud järgmised isikud:

Jrk nr	Aktsionäri nimi, registri- või isikukood	Aktsionäri elu(asu-)koht	Aktsiate arv
1.	Alchemy Partners UÜ, reg.nr 10508573	Tallinn	10 000
2.	Aivar Praks Isikukood 37103280364	Tallinn	10 000

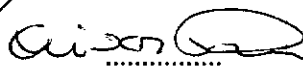
Andres Niinepuu

juhatuse liige

2007

Aivar Praks

juhatuse liige



27.06.2007

Juhatuse liige.....

