

OÜ Heiväl
Majandusaasta aruanne 2005

Riina Iher
KONTROLLITUD

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Ettevõtte registreerimisnumber: 10458639

30.06.2006

14

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2005
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: OÜ Heiväl
Aadress: Roosikrantsi 9 - 23, 10119 Tallinn
Tegevjuht: Kaido Väljaots
Telefon: 6276 190
Faks: 6276 191
Elektronpost: info@heival.ee
Kodulehekülg: www.heival.ee
Põhitegevusala: majandusalased konsultatsioonid

Lisatud dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

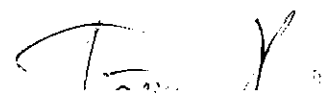


30.05.2006

2

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Maksukohustused	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused	10
Lisa 6 Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 7 Pikaajalised võlakohustused	11
Lisa 8 Bilansipäevajärgsed sündmused	11
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	13
Osanike nimekiri	14



TEGEVUSARUANNE

OÜ Heiväl põhitegevus on majandusalased konsultatsioonid. 2005. aastal töötas ettevõttes põhikohaga 6 inimest. Tööjõukulud moodustasid 2005. aastal 987451 krooni, millest 736089 krooni on töötasud, 244022 krooni sotsiaalmaks ning 7340 krooni ettevõtte palgafondilt tasutud töötuskindlustusmaks.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Liikmeksoleku eest eraldi töötasu ei makstud.

2005. aastal moodustas OÜ Heiväl müügitulu 2866557 krooni. Puhaskasumiks kujunes 1185359 krooni, mis on ligi 4 korda suurem kui 2004. aastal. Kasumi kasv tugines põhiliselt olulisel müügikäibe kasvul.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	2866557	1670481
Puhaskasum	1185359	308072
Puhasrentaablus	41%	18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,9	2,6
ROA	47%	17%
ROE	73%	32%

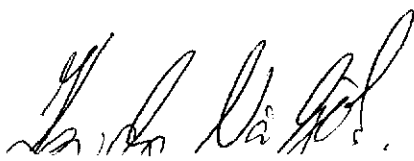
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

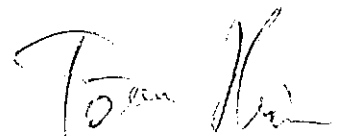


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

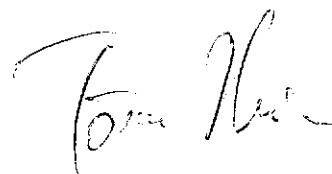
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004
Müügitulu	/3/	2866557	1670481
Müüdnud toodete kulu		158651	56707
Brutokasum		2707906	1613774
Üldhalduskulud		1483842	1165082
Muud ärikulud		105	91042
Äri kasum		1223959	357650
Finantstulud			
Intressitulud		786	508
Finantstulud kokku		786	508
Finantskulud			
Valuutakursi muutusest		0	54
Intressikulud		39386	50032
Finantskulud kokku		39386	50086
Aruandeaasta puhaskasum		1185359	308072



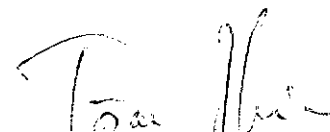
BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1286550	458222
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		107352	159772
Nõuded ostjate vastu kokku		107352	159772
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste			
perioodide kulud		3162	3264
Ettemakstud tulevaste perioodide			
kulud kokku		3162	3264
Käibevara kokku		1397064	621258
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		1059012	1087790
Muu inventar (jääkmaksumuses)		48093	111362
Põhivara kokku	/2/	1107105	1199152
VARAD KOKKU		2504169	1820410



30.06.2006

Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgm. perioodil	84000	84000
Võlakohustused kokku	84000	84000
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	75451	29192
Võlad hankijatele kokku	75451	29192
Maksuvõlad /4/	135561	66949
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	64058	59685
Viitvõlad kokku	64058	59685
Lühiajalised kohustused kokku	359070	239826
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised liisingkohustused	532000	616000
Pikaajalised võlakohustused kokku	532000	616000
Pikaajalised kohustused kokku /7/	532000	616000
Kohustused kokku	891070	855826
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	345843	574615
Kohustuslik reservkapital	41897	41897
Aruandeaasta kasum	1185359	308072
Omakapital kokku /6/	1613099	964584
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2504169	1820410



30.06.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1185359	308072
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	/2/	92047	84127
Nõuete ja ettemaksete muutus		52522	109057
Kohustuste muutus		35244	- 40601
Makstud ettevõtte tulumaks		- 128844	- 143352
Kokku rahavood äritegevusest		1236328	317303
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	/2/	-	- 62279
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-	- 62279
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		- 408000	- 408000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 408000	- 408000
RAHAVOOD KOKKU		828328	- 152976
Raha ja pangakontod perioodi alguses		458222	611198
Raha ja pangakontode muutus		828328	- 152976
Raha ja pangakontod perioodil lõpul		1286550	458222

Handwritten signature: Kaido Nõgela

Handwritten signature: Toomas Kõnnu

30.06.2006

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Heiväl 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Heiväl 2005. aasta raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande esitamisel on kasutatud skeemi nr.2.

Arvestusprintsüübid ja hindamise alused

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse 100% kulusse vara kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele maa ja ehitised on 2,5% ning muu inventar kuni 40%.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

30.06.2006

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

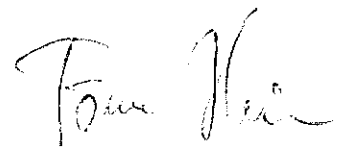
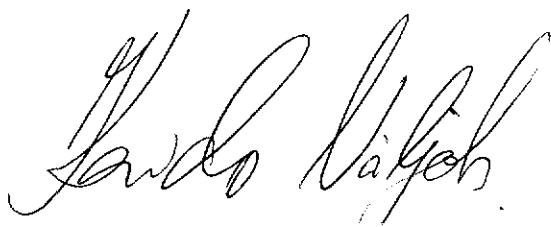
Ettevõtte tulu maksustamine

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse Eelmiste perioodide jaotamata kasumi vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Lisa 2 MATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1151100	111893	1262993
Soetatud 2004.a.	-	62279	62279
Soetusmaksumus 31.12.2004	1151100	174172	1325272
Soetusmaksumus 31.12.2005	1151100	174172	1325272
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	- 63310	- 62810	- 126120
Aruandeperioodi kulum	- 28778	- 63269	- 92047
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 92088	- 126077	- 218167
Jääkmaksumus 31.12.2003	1116567	104433	1221000
Jääkmaksumus 31.12.2004	1087790	111362	1199152
Jääkmaksumus 31.12.2005	1059012	48093	1107105

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivaragrupi maa ja ehitised amortisatsiooninorm aastas on 2,5% ning muu inventar kuni 40%.



30.06.2006

Lisa 3 MÜÜGITULU

OÜ Heiväl müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Riigid	2005.a.	2004.a.
Eesti	2819617	1638953
Soome	46940	31528
Kokku	2866557	1670481

Tegevusalad	2005.a.	2004.a.
Majandusala konsultatsioonid	2567147	1604881
Koolitus	299410	65600
Kokku	2866557	1670481

Lisa 4 MAKSUKOHUSTUSED (kroonides)

Bilansikirjel maksuvõlad esitatud summa koosneb järgmistest maksuliikidest:

	2005.a.	2004.a.
Sotsiaalmaks	19341	16667
Kinnipeetud tulumaks	11744	10652
Käibemaks	92687	26691
Töötuskindlustusmaks	879	758
Kohustusliku kogumispensioni makse	506	630
Ettevõtte tulumaks	10404	11551
Kokku	135561	66949

Lisa 5 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

2005. aastal maksti osanikele dividende 408000 krooni, millelt on tasutud ettevõtte tulumaksu 128844 krooni. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31. 12. 2005 moodustab 1531202 krooni. Kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena kaasneks sellega tulumaksukohustus summas 352176 krooni ning netodividende oleks võimalik välja maksta 1179026 krooni.



Lisa 6 OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

2005. aasta lõpetas OÜ Heiväl kasumiga 1185359 krooni. Omanikele maksti dividende kokku 408000 krooni, millest tasuti ettevõtte tulumaksu 128844 krooni.

Seisuga 31. 12. 2005 on ettevõtte omakapital kokku 1613099 krooni.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
2003.a. lõppsaldo	40000	41897	1125967	1207864
Makstud dividendid			- 551352	- 551352
2004.a. puhaskasum			308072	308072
2004.a. lõppsaldo	40000	41897	882687	964584
Makstud dividendid			- 536844	- 536844
2005.a. puhaskasum			1185359	1185359
2005.a. lõppsaldo	40000	41897	1531202	1613099

Lisa 7 PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

2003. aasta aprillis ostis OÜ Heiväl AS Sampo Liisingu finantseerimisel järeelmaksuga büroopinna aadressil Tallinn, Roosikrantsi 9, mille soetusmaksumus koos kõigi soetamisega otseselt seonduvate tehingutasudega on 1151100 krooni. (Materiaalse põhivara kohta täpsemalt lisas 2).

Seisuga 31. 12. 2005 on tasumata laenuosa jääk kokku 532000 krooni ning järgmisel perioodil kuulub tasumisele 84000 krooni. Lepingujärgsete maksete lõpptähtaeg on 15. 04. 2013. a.

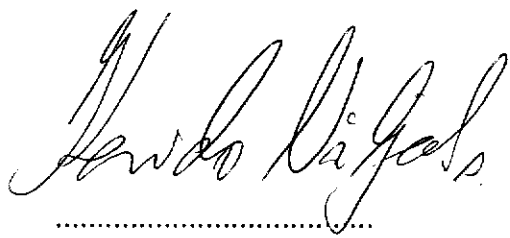
Lisa 8 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

2006. aasta algul otsustati investeerida kinnisvarasse. Veebruarikuus maksti broneerimistasu 100000 krooni ning aprillikuus teostati esimene sissemakse kinnisvara ostmiseks Tallinnas, Kollane t. 8/10.

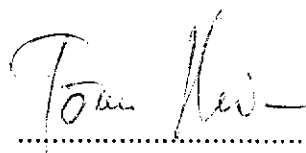
30.06.2006

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Heiväl 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.
OÜ Heiväl 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



.....
Juhatuse esimees
Kaido Väljaots



.....
Juhatuse liige
Tõnu Hein

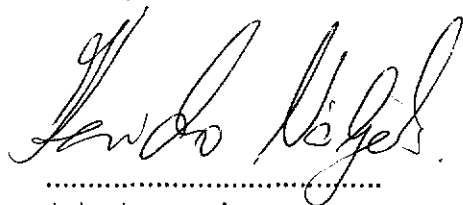
30.06.2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

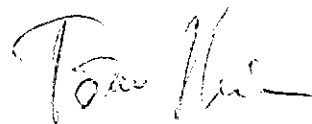
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	345843 krooni
2005. a. aruandeaasta kasum	1185359 krooni
Dividendide väljamaksmiseks	- 600000 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	585359 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	931202 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Heiväl 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 14. juunil 2006 (aruanne on kinnitatud juhatuse üldkoosolekul 14. juunil 2006)



Juhatuse esimees
Kaido Väljaots

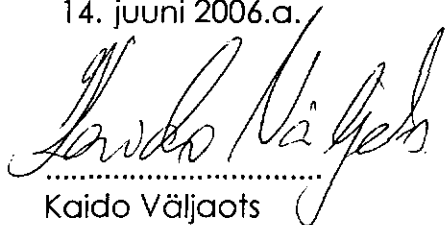


Juhatuse liige
Tõnu Hein

Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osade nimiväärtus
Kaido Väljaots	37010142713	Jõgeva mk., Kuremaa	20000 krooni
Tõnu Hein	36304112715	Tartu	20000 krooni

14. juuni 2006.a.


Kaido Väljaots
Juhatuse esimees


Tõnu Hein
Juhatuse liige