

30-06-2008

Tiia Õun

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: OÜ LV-Tech

Registrikood: 10456801

Aadress: Vabaõhumuuseumi tee 5/II-11 Tallinn 13522

Telefon: GSM 372 56638836

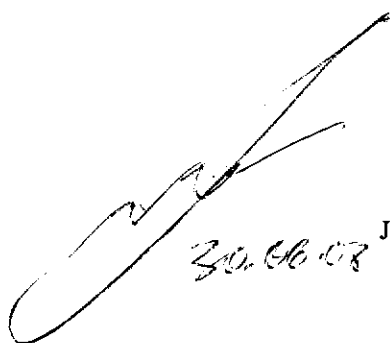
E-posti aadress: anton@iredsauna.net

Põhitegevusala: Sanitaarseadmete hulgimüük (46732)

Tegevjuht: Anton Lednei

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Maksude ettemaksed.....	10
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 5. Lühiajalised laenud ja võlakirjad.....	11
Lisa 6. Maksuvõlad.....	11
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused.....	11
Lisa 8. Osakapital.....	11
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	11
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14

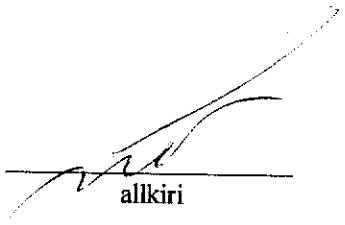

30.06.07 Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Alates 2007.aasta firma põhitegevuseks on infrapunasaunade müük.
2007.aastal oli OÜ LV-Tech müügitulu 283216 krooni.
2007.aasta müügitulu moodustab 13% kaupade eksport Lätti ja 87% müük Eesti turul.
Ettevõtte 2007.aastal töötas kasumiga, kasum moodustas 20913 krooni.
2007. aastal ettevõttel ei olnud töötajaid ja palga väljamaksmist ei toimunud.
OÜ LV-Tech juhatus koosneb ühest liikmest.
2007.aastal juhatuse tasud moodustasid 21819 krooni.
Juhatus liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Anton Lednei

juhatuse liige



allkiri

20.06.08

kuupäev

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ-u LV-Tech tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ-gu LV-Tech finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ LV-Tech on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2007. majandusaasta aruanne oli koostatud 30.06 2008.a.

Anton Lednei

juhatuse liige

allkiri

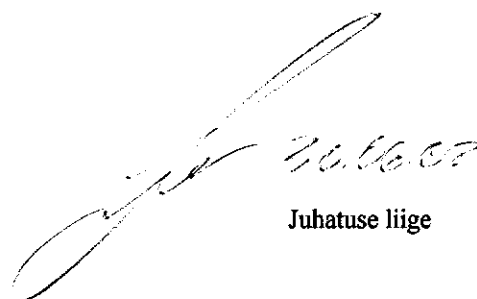
kuupäev

30.06.08

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA (varad)		31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	Lisa 2	98057	280332
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostajate vastu		64159	36081
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	25046	1197
Muud lühiajalised nõuded		1930	0
Kokku:		91135	37278
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		287707	116539
Ettemaksed varude eest		130528	0
Kokku:		418235	116539
Käibevara kokku		607427	434149
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded		0	0
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara	Lisa 4	9308	19424
Kokku:		9308	19424
Põhivara kokku		9308	19424
Aktiva (varad) kokku		616735	453573
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.2007	31.12.2006
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	Lisa 5	115000	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		10926	0
Maksuvõlad	Lisa 6	3673	0
Saadud ettemaksed		12650	0
Kokku:		27249	0
Lühiajalised kohustused kokku		142249	0
Omakapital			
Aktiivakapital või osakapital nimiväärtuses	Lisa 8	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)		409573	439143
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		20913	-29570
Omakapital kokku		474486	453573
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		616735	453573

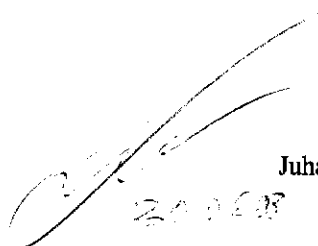


Juhatus liige

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	2007	2006
Müügitulu Lisa 9	283216	5250
Muud äritulud	1470	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	126260	2634
Muud tegevuskulud	94808	20155
Tööjõukulud		
palgakulu	21819	0
sotsiaalmaksud	7200	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10116	11751
Muud ärikulud	2050	187
Ärikasum (- kahjum)	22433	-29477
Finantstulud ja -kulud		
kasum (- kahjum) valuutakursi muutustest	-1580	-140
muud finantstulud ja -kulud	60	47
Kokku finantstulud ja -kulud	-1520	-93
Kasum (- kahjum) enne tulumaksustamist	20913	-29570
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	20913	-29570

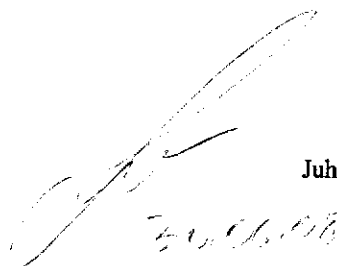

Juhatusel liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2007	2006
I Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum (+)	22 433	-29 477
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+) Lisa 4	10 116	11 751
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+, -)	-53 857	-6 469
Varude muutus (+, -)	-301 696	2 634
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+, -)	27 249	0
Rahavoog äritegevusest kokku	-295 755	-21 561
II Rahavoog investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed (+)	0	152 554
Saadud intresid (+)	60	47
Rahavoog investeerimisest kokku	60	152 601
III Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laenud (+) Lisa	115 000	0
Rahavoog finantseerimisest kokku	115 000	0
Rahavoog kokku	-180 695	131 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	280 332	149 432
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-180 695	131 040
Valuutakursside muutuste mõju	-1 580	-140
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 057	280 332

Juhatusel liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	40000	4000	439143	483143
2006.a. kasum	x	x	-29570	-29570
Omakapital seisuga 31.12.2006.a.	40000	4000	409573	453573
2007.a. kasum	x	x	20913	20913
Omakapital seisuga 31.12.2007.a.	40000	4000	430486	474486

Juhatuse liige

30.06.08

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

OÜ LV-Tech 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ LV-Tech kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine, on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhatus liige

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalne põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2. Raha.

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	2961	104701
Pangakontod	26165	37132
Kokku	29126	141833

Lisa 3. Maksude ettemaksed.

(kroonides)

Maksuliigid	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	25046	1197
Kokku	25046	1197

Juhatuse liige

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.

(kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus	
Saldo 31.12.2005	58 754
Saldo 31.12.2006	58 754
Mahakandmine	-24 526
Saldo 31.12.2007	34 228
Akumuleeritud kulum	
Saldo 31.12.2005	-27 579
Majandusaasta kulum	-11 751
Saldo 31.12.2006	-39 330
Majandusaasta kulum	-10 116
Mahakandmine	24 526
Saldo 31.12.2007	-24 920
Jääkväärtus	
Saldo 31.12.2005	31 175
Saldo 31.12.2006	19 424
Saldo 31.12.2007	9 308

Muu materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel amortisatsioonimääraga 20% aastas.

Lisa 5. Lühiajalised laenud ja võlakirjad.

(kroonides)

2007.aastal firma võttis laen üheks aastaks füüsilise isiku poolt ilma intressita summas 115000 EEK (alusvaluuta EEK) tegevuse arendamiseks.

Lisa 6. Maksuvõlad.

(kroonides)

Maksuliigid	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	0	0
Kinipeetud tulumaks	1128	0
Sotsiaalmaks	2400	0
Kogumispensioni makse	145	0
Kokku	3673	0

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 430486 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 90402 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 340084 krooni.

Lisa 8. Osakapital.

Osahingu LV-Tech osakapital 2007.aastal on 40000 (nelikümmend tuhat) krooni, mis koosneb ühest osast.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.

(kroonides)

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2007
Kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük (46661)	7600
Sanitaarseadmete hulgimüük (46732)	237272
Paberi, paberikaupade, kirjatarvete vahendamine (46181)	38344
Kokku	283216

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2007
Eesti	246088
Läti	37128
Kokku	283216

Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele

OÜ LV-Tech on koostanud 2007.a.majandusaasta aruanne.

OÜ LV-Tech 2007.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud ja allkirjutatud 2008.a.

Anton Lednei

juhatuse liige

allkiri

30.06.08

kuupäev

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

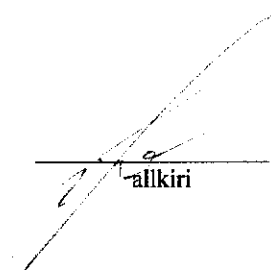
OÜ LV-Tech juhatus teeb omanikule ettepaneku jaotada

2007. aasta kasum summas 20913 krooni alljärgnevalt:

jaotamata kasum	20913	krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	495399	krooni

Anton Lednei

juhatuse liige



allkiri

30.06.08

kuupäev

Osaühingu LV-Tech osanike nimekiri

Anton Lednei

Isikukood: 37502274221

Sünniaeg 27.02.1975.a.

Elukoht: Tallinn

1 osa nominaalväärtusega 40000 (nelikümmend tuhat) krooni

Juhatusel liige

30.06.08