

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Daina Jüristo osaühing

registrikood: 10456238

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tagadi küla

vald: Saku vald

postsihtnumber: 75517

maakond: Harju maakond

telefon: 6719154

faks: 6719177

e-posti aadress: daina@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Daina Jüristo asutati 1993. aastal.

Ettevõtte põhitegevus on teistesse ettevõtetesse investeerimine.

OÜ Daina Jüristo omab OÜ Kurtna Tehnohoole osadest 41,35% ja OÜ XPuu osadest 50%.

Juhatuse koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Ettevõtte ei ole ka palgalisi töötajaid.

Majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Daina Jüristo juhatus kinnitab 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Daina Jüristo on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	321 683	301 412
Kinnisvarainvesteeringud	16 000	16 000
Kokku põhivara	337 683	317 412
Kokku varad	337 683	317 412
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 832	15 722
Kokku lühiajalised kohustused	15 832	15 722
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	72 808	72 808
Kokku pikaajalised kohustused	72 808	72 808
Kokku kohustused	88 640	88 530
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 882	164 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 161	16 310
Kokku omakapital	249 043	228 882
Kokku kohustused ja omakapital	337 683	317 412

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-110	-110
Brutokasum (-kahjum)	-110	-110
Ärikasum (-kahjum)	-110	-110
Finantstulud ja -kulud	20 271	16 420
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 161	16 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 161	16 310

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-110	-110
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	110	110

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	8 000	164 572	212 572
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			16 310	16 310
31.12.2009	40 000	8 000	180 882	228 882
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			20 161	20 161
31.12.2010	40 000	8 000	201 043	249 043

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Daina Jüristo 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (IAS). Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2010 ja lõppes 31. detsembril 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	321 683	301 412
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	321 683	301 412

OÜ Daina Jüristo omab osalust kahes ettevõttes: OÜ Kurtina Tehnohoole 41,35% ja OÜ XPuu 50%.

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ Kurtina Tehnohoole	eesti	kinnisvara hooldus ja rent	41	41
OÜ XPuu	eesti	kinnisvara hooldus ja rent	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
OÜ Kurtina Tehnohoole	126 735	14 313	141 048
OÜ XPuu	174 677	5 958	180 635
Kokku:	301 412	20 271	321 683

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Maa	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	110	110

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
omaniku laen	72 808		72 808		2%	EEK	2013
Pikaajalised laenud kokku	72 808		72 808				
Laenukohustused kokku	72 808		72 808				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
omaniku laen	72 808		72 808				
Pikaajalised laenud kokku	72 808		72 808				
Laenukohustused kokku	72 808		72 808				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	15 832	15 722
Muud viitvõlad	15 832	15 722
Kokku võlad ja ettemaksed	15 832	15 722

Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	15 832	15 832		
Kokku muud võlad	15 832	15 832		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	15 722	15 722		
Kokku muud võlad	15 722	15 722		

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus		
13 300 EEK.		

2010.a. dividende välja kuulutatud ege välja makstud ei ole.

Ettevõtte jaotamata kasum koosneb 100 % kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumist.

31.12.2010 seisuga oli jaotamata kasumi jääk 201 043 EEK.

Dividendide väljamakmisel omanikele kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. 2011.aastaks eraldist ei moodustata.

Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	110	110
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	110	110

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulud puudusid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltevahelised tehingud puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Daina Jüristo osäühing (registrikood: 10456238) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAINA JÜRISTO	Juhatuse liige	28.06.2011
AAVO JÜRISTO	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 161
Kokku	201 043
Jaotamine	
Kokku	201 043
2010 aasta kasum jäetakse jaotamata	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Daina Jüristo	46601090287	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Aavo Jüristo	36003070318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Wilhelmus Joseph Hauwert	13.11.1952	De Wittekade t/o 46, 1051 A.R.Amsterdam, Holland	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6719154
Faks	+372 6719177
Mobiiltelefon	+372 5018802
E-posti aadress	daina@hot.ee