

Hulgimüügi Konsulterimise OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.01.2007

ärinimi: Hulgimüügi Konsulterimise OÜ

registrikood: 10455486

aadress: Peterburi tee 56 C

linn: Tallinn

postisihthnumber: 11415

maakond: Harjumaa

telefon: +3725050051

e-posti aadress: Piret.jaansalu@vipex.ee

SISUKORD

Hulгимүүги Консультеримисе ОÜ 2007.a. tegevusaruanne.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Viitvõlad.....	13
Lisa 6 Omakapital	14
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Osanike nimekiri	17

Hulгимүүги Консультеримисе ОÜ 2007.a. tegevusaruanne

Hulгимүүги Консультеримисе ОÜ asutati 5. mail 1998. aastal ning kanti äriregistrisse 28. mail 1998.a. Osakapital on 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast.

Hulгимүүги Консультеримисе ОÜ põhitegevus on müügiialaste konsultatsiooniteenuste osutamine, varade ja investeeringute haldamine.

Majandusaasta tähtsamad sündmused

Oma üheksandal tegevusaastal pühendus Hulгимүүги Консультеримисе ОÜ ettevalmistustele erinevate põhitegevuste jaoks.

Tulevase aasta plaanid

Kasumi ja turuosa suurendamiseks on plaanis intensiivistada oma tegevust.

Arengu- ja uurimusväljaminekud

Arengu- ja uurimusväljaminekud puuduvad.

Järgnevas aastaks arengu- ja uurimusplaanides ettenähtud kulud

Järgnevas aastaks arengu- ja uurimusplaanides ettenähtud väljaminekud puuduvad.

Töötajad

2007. aastal oli ettevõttel 1 töötaja.

Makstud tasud

2007.a.tööjõukulu moodustas koos maksudega 47 074 krooni, sellest on arvestatud juhatuse liikme tasu 34 985 krooni.

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise metoodika

	2007	2006
Käibe kasv (%)=(müügitulu07-müügitulu06)/müügitulu06*100	-100,0	-58,7
Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100	100,0	100,0
Kasumi kasv(%)=(puhaskasum07-puhaskasum06)/puhaskasum06*100	65,0	-410,3
Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100	-	-88,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= Käibevara/lühiajalised kohustused	-	19,9
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100	-18,0	-41,5
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100	-18,0	-43,7

Peamiste tegevusalade jaotus

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Hulgimüügi Konsulterimise OÜ peamiste tegevusalade jaotus järgmine:

- 703 Kinnisvaraala tegevus tasu eest või lepingu alusel.
- 74874 Mujal liigitamata nõustamine.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

2007. majandusaastal ja aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

Tallinnas, “17”. juuni 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. majandusaasta aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hulgimüügi Konsulteerimise OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“17“. juuni 2008

Juhatuse liige
Piret Jaansalu

Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006 korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	184 480	226 648
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	153	2 970
Käibevara kokku		184 633	229 618
VARAD KOKKU		184 633	229 618
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	4	0	6 020
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	5	0	5 646
Lühiajalised kohustused kokku		0	11 666
Omakapital			
Osakapital või aktsiakapital	6	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		8 227	8,227
Reservid kokku		8 227	8 227
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		169 725	264 919
Aruandeaasta kasum /-kahjum		-33 319	-95 194
OMAKAPITAL KOKKU		184 633	217 952
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		184 633	229 618

Kasumiaruanne (skeem 1)

	2007	2006 korrigeeritud
Müügitulu	0	108 000
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 304	1 094
Tööjõu kulud kokku	47 074	80 995
Muud ärikulud	0	407
Ärikulud kokku	48 379	82 497
Ärikasum (-kahjum)	-48 379	25 503
Finantstulud ja -kulud		
finantsinvesteeringutelt	15 058	28 291
Intressitulud	2	362
Finantstulud ja - kulud kokku	15 060	28 653
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-33 319	54 156
Tulumaks	0	149 350
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-33 319	-95 194

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-48 379	25 503
Äritegevusega seotud nõuete muutus ja ettemaksete muutus	2 817	18 247
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 666	-2 863
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-149 350
Rahavood äritegevusest kokku	-57 228	-108 463
 Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-220 000	-240 000
Antud laenude tagasimaksed	220 000	968 169
Saadud intressid	15 060	28 653
Rahavood investeerimistegevusest kokku	756 822	756 822
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-500 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	-500 000
 Rahavood kokku	-42 168	148 359
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	226 648	78 289
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-42 168	148 359
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	184 480	226 648

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	8 227	764 919	813 146
Makstud dividendid			-500 00	-500 000
2006 a. kahjum korrigeeritud			-95 194	-95 194
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	8 227	169 725	217 952
2007 a. kahjum			-33 319	-33 319
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	8 227	136 406	184 633

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6 .

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Hulgimüügi Konsulteerimise OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

2006 a. on ekslikult kajastatud aktsionäridele väljamakstud dividendelt (500 000 krooni) tasutud tulumaks 149 350 krooni. 2007 majandusaasta aruandes on korrigeeritud vastavaid 2006 a kirjeid.

Bilanss	31.12.2006 oli kajastatud	31.12.2006 peab olema	muudatus
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 569	264 919	149350
Aruandeaasta kasum /-kahjum	54 156	-95 194	-149350

Kasumiaruanne	2006 oli kajastatud	2006 peab olema	muudatus
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	54 156	54 156	0
Tulumaks	0	149 350	149 350
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	54 156	-95 194	-149 350

Omakapitali muutuste aruanne	Jaotamata kasum oli kajastatud	Jaotamata kasum peab olema	muudatus
Makstud dividendid	-649 350	-500 000	149 350
2006 a. puhaskasum (-kahjum)	54 156	-95 194	-149 350
Saldo seisuga 31.12.2006	169 725	169 725	0

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2007:22/78, 2006:23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

I. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	184 480	226 648

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
AS Vipex aktsiad 2801 tk	0	0
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	0	0

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Intressid	0	2 970
Ettemaksud	153	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	153	2 970

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg	
	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	0	9
Üksikisiku tulumaks	0	2 323
Sotsiaalmaks	0	3 476
Kohustuslik kogumispension	0	212
Käibemaksu intressid	0	0
Kokku	0	6 020

Lisa 5 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	0	4 000
Puhkusereserv	0	1 646
Viitvõlad kokku	0	5 646

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007.a. moodustas 136 406 krooni (2006: 169 725 krooni, 2005:764 919). Pärast bilansipäeva on 2008.aastal sellest omanikele võimalik välja maksta netodividendina 107 761 krooni (2007:132 386) ning tasuda dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukohustus summas 28 645 krooni (2007:37 339).

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Hulgimüügi Konsulterimise OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

		2007	2006
Osutatud konsultatsiooniteenused	Sidusettevõtja	0	108 000
Saldo seisuga 31.12.	Sidusettevõtja	0	2 970
Saadud laenude intressid	Sidusettevõtja	15 058	28 291
Antud pikaajalise laenu tagasimaksed	Sidusettevõtja	0	728 169
Antud laenud	Sidusettevõtja	220 000	240 000
Antud laenude tagasimaksed	Sidusettevõtja	220 000	240 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Hulgimüügi Konsulteerimise OÜ 2007 majandusaasta kahjum on 33 319 krooni.

Vaba omakapital on 31.detsembril järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	169 725 krooni
Kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-33 319 krooni
Kokku jaotamata kasum	136 406 krooni

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2007 majandusaasta kasum jaotamata.

Osanike nimekiri

Ivo Kollo, isikukood 36606170237, elukoht Tallinn – osa nimiväärtus 40 000 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Hulgimüügi Konsulteerimise OÜ (registrikood: 10455486) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivo Kollo (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.06.2008