

7376

85

Tallinna Linnavalitsus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30-06-2003

15-4/
Anne Mazurenko**MAJANDUSAASTA ARUANNE
2002****MARK OÜ**

Majandusaasta:	01.01.2002 - 31.12.2002
Registrikood:	10111077
Aadress:	Müürivahe 19, 10140 Tallinn
Telefon:	6 279 250
Faks:	6 279 251
Elektronposti aadress:	ular@urbanmark.ee
Põhitegevusala:	Arhitektuuriline projekteerimine
Lisatud dokumendid:	Osanike nimekiri



Sisukord

30 -06- 2003

Tegevusaruanne.....	3
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	4
Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik deklaratsioon.....	5
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Bilanss - aktiva	7
Bilanss - passiva	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. - Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	11
Lisa 2. - Materiaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 3. - Kapitalirent.....	12
Lisa 4. - Potentsiaalsed kohustused.....	12
Lisa 5. - Pikaajalised kohustused.....	12
Lisa 6. - Rahavoogude aruanne.....	12
Lisa 7. - Maksuvõlad.....	13
Lisa 8. - Neto realiseerimiskäive.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

Tegevusaruanne

30-06-2003

Ühing tegeles 2002. aastal arhitektuurilise projekteerimisega. 2003. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 1 töötaja, kelle töötasu moodustas 8.080 krooni.

Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud.



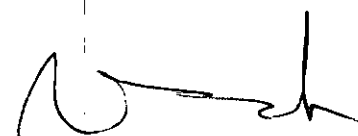
juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

30-06-2003

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk on 450 189 krooni.

Majandusaasta puhaskasum 39 524 krooni kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.



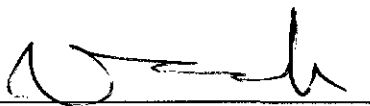
juhatuse liige

**Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik
deklaratsioon**

30.06-2003

Käesolevaga deklareerin oma vastutusest Mark OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses riigis kehtivate seaduste ja hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

21. mai 2003. a.

Ülar Mark
Juhatuse liige



juhatuse liige

96

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Raamatupidamise aastaaruanne
2002



juhatuse liige

Bilanss**31.12.2002****31.12.2001****lisa nr****Aktiva**Tallinna Linnakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD****Käibevara**

Raha ja pangakontod

462 431

581 430

Nõuded ostjate vastu

136 687

3 0 -06- 2003

Ostjatelt laekumata arved

136 687

16 225

Kokku nõuded ostjatele

136 687

16 225

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

464

420

Kokku mitmesugused nõuded

464

420

Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)

Intressid

7

10

Muud viitlaekumised

0

2 346

Kokku viitlaekumised

7

2 356

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

0

661

7

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

12 320

17 933

Kokku ettemakstud kulud

12 320

18 594

Varud

Ettemaksed hankijatele

0

6 698

Kokku varud

0

6 698

Käibevara kokku**611 909****625 723****Põhivara**

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

0

3 403

2

Masinad, inventar, tööriistad, sisseseade ja muud

162 623

223 188

2

Akumuleeritud põhivara kulum

-90 031

-185 961

2

Kokku materiaalne põhivara

72 592

40 630

Põhivara kokku**72 592****40 630****Aktiva kokku****684 501****666 353**

Mark OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

30 -06- 2003

Bilanss

31.12.2002

31.12.2001

lisa nr

Passiva

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)

0

25 000

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil

28 595

0

3

Kokku võlakohustused

28 595

25 000

Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest

9 699

0

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

81 841

61 958

Kokku võlad hankijatele

81 841

61 958

Maksuvõlad

5 013

27 815

7

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele

0

39 369

Muud viitvõlad

1 825

18 022

Kokku viitvõlad

1 825

57 391

Lühiajalised kohustused kokku

126 973

172 164

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Muud laenud krediitiasutustelt

23 815

0

5

Kokku pikaajalised võlakohustused

23 815

0

Pikaajalised kohustused kokku

23 815

0

Kohustused kokku

150 788

172 164

Omakapital

Osakapital (nimiväärtuses)

40 000

40 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

4 000

1 040

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

450 189

18 150

Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)

39 524

434 999

Omakapital kokku

533 713

494 189

Passiva kokku

684 501

666 353

juhatuse liige

<u>Kasumiaruanne</u>	2002	2001	30.06.2003	lisa nr
Äritulud				
Realiseerimise netokäive	1 048 004	1 721 175	8	
Muud äritulud	57 158	6 693		
Äritulud kokku	1 105 162	1 727 868		
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjal ja teenused	598 785	809 523		
Mitmesugused tegevuskulud	393 339	302 151		
Tööjõu kulud	11 696	136 545		
Palgakulu	8 753	102 648		
Sotsiaalmaksud	2 890	33 875		
Töötuskindlustuskulu	53	22		
Kulum	41 176	29 021		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 176	29 021		
Muud ärikulud	14 798	15 639		
Ärikulud kokku	1 059 794	1 292 879		
Ärikasum (-kahjum)	45 368	434 989		
Finantstulud				
muud intressi- ja finantstulud	7	10		
Finantstulud kokku	7	10		
Finantskulud				
intressikulud	5 835	0		
kahjum valuutakursi muutustest	16	0		
Finantskulud kokku	5 851	0		
Kasum (kahjum) majandustegevusest	39 524	434 999		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	39 524	434 999		

94

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

(RS Lisa 3 p.1)

30 -06- 2003

Mark OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele ning selle põhinõuded on kehtestatud..... Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mark OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestusprintsüübid ja hindamiselusedNõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 400 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 400 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on 20-33%.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1)rentnik saab lisanduvaid väjamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2)renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



juhatuse liige

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.

(RS Lisa 3 p.4)

30-06-2003

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	3 403	223 188	185 961
Soetamine	0	89 641	0
Mahakandmine	3 403	150 206	137 106
Majandusaasta kulum	374	40 802	41 176
Aasta lõpuks	0	162 623	90 031

Lisa 3. Kapitalirent.

(RS Lisa 3 p.5)

Kapitalirendi alusel renditud vara soetusmaksumus, aruandeperioodi maksed.

	Vara, leping	Soetusmaksumus, kr	Maksed aruandeperioodil, kr
1	Arvutustehnika, leping 220311MT	89641	37231

Lisa 4. Potentsiaalsed kohustused.

(RS Lisa 3 p.8)

Aruandeperioodil arvestatud ja aruandeperioodil tasumata maksuintresside tasumisel tekib ühingul ettevõtte tulumaksu kohustus summas 288 krooni.

Lisa 5. Pikaajalised kohustused.

(RS Lisa 3 p.9)

Kohustuste saldo, järgneval aruandeperioodil tagasimaksmisele kuuluvad summad, nende maksetähtajad ja intressimäärad.

	Kohustus	Saldo, kr	Maksed järgmisel perioodil, kr	Tähtaeg	Intressi-määr, %
1	Sampo Liising	23815	28595	15.09.2004	5,276%

Lisa 6. Rahavoogude aruanne.

(RS Lisa 3 p.11)

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)**2002****2001****Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest, investeerimisest ja finantstegevusest****Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest**

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Puhaskasum (+)

39 524

434 999

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)

41 176

29 021

Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist

-11 897

0

Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist

68 803

464 020

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (välja arvatud rahalised vahendid)

nõuetest ostjatele

-120 462

70 281

mitmesugustest nõuetest

-44

aruandeperioodi laekumata tuludest

2 349

-890

tulevaste perioodide kuludest

661

10 826

varudest

6 698

32 263

võlakohustustest

3 595

0

ettemaksetest ostjatelt

9 699

0

hankijatele tasumata võlgadest

19 883

-27 073

maksuvõlgadest

-22 802

19 904

aruandeaasta väljamaksmata kulud

-55 566

-633

muud tulevaste perioodide kulud

5 613

12 403

Kokku rahavoogude muutused käibekapitali muutustest

-150 376

117 081

Kokku rahavoogude muutused jooksvast tegevusest

-81 573

581 101

Rahavoogude muutused investeerimisest

Laekumised põhivara müügist

28 400

0

Kulutused põhivara ostuks (materiaalne ja immateriaalne)

-89 641

0

Kokku rahavoogude muutused investeerimisest

-61 241

0

Rahavoogude muutused finantseerimisest

Saadud pikaajalised laenud	23 815	0
Aktiivkapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine	0	30 -06- 2002
Muud möödunud perioodide kasumi kulutused	-2 960	0
Muutused reservkapitalis	2 960	0
Kokku rahavoogude muutused finantseerimisest	23 815	-400
Kokku rahavoogude muutused	-118 999	580 701

Lisa 7. Maksuvõlad.

	31.12.2002	arvestatud	tasutud	31.12.2001
Ettevõtte tulumaks	1	1 669	1 730	62
Maksu põhivõlg	0	1 668	1 668	0
Maksu intress	1	1	62	62
Üksikisiku tulumaks	57	2 132	1 680	-395
Maksu põhivõlg	0	2 075	1 517	-558
Maksu intress	57	57	163	163
Sotsiaalmaks	94	4 759	4 399	-266
Maksu põhivõlg	0	4 662	3 827	-835
Maksu intress	94	97	572	569
Käibemaks	4 856	45 241	67 608	27 223
Maksu põhivõlg	4 174	44 340	64 784	24 618
Maksu intress	682	901	2 824	2 605
Töötuskindlustusmaksed	5	215	210	0
Maksu põhivõlg	0	210	210	0
Maksu intress	5	5	0	0
Kokku maksuvõlad	5 013			27 285
Kokku maksude enammaksed	0			-661

Lisa 8. Neto realiseerimiskäive.

(RS Lisa 3 p.13)

Tegevusalade lõikes, turgude kohta geograafilises lõikes.

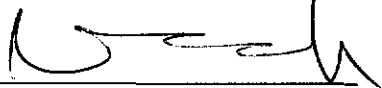
Tegevusala	Piirkond	Käive 2002, kr	Osa käibest, %	Käive 2001, kr	Osa käibest, %
Arhitektuuriline projekteerimine	Eesti	1 048 004	100,0	1 721 175	100,0

30-06-2003

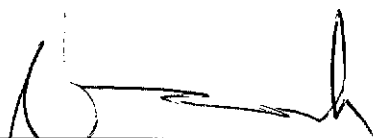
Majandusaasta aruande allkirjad

2002. a. majandusaasta aruande kinnitas ühingu üldkoosolek 21. mai 2003. a.

Tallinnas, 21. mai 2003. a.



Ülar Mark
Juhatuse liige



juhatuse liige

30 -06- 2003

Mark OÜ

Nimekiri

Lk 1

Osanike nimekiri

aastaruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/ registrikood	Osa nimiväärtus
Ülar Mark	Tallinn	36802120210	40000



13.02.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE JA AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTETE ANALÜÜS

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ MARK OMANIKULE

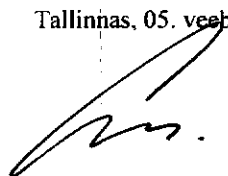
Olen auditeerinud OÜ MARK 31.detsembril 2002. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks aastaaruande kohta.

Ma ei ole viibinud käibevarade füüsilise inventuuri juures seisuga 31.12.2002, kuna see eelnes päevale, mil mind valiti osatühingu audiitoriks.

Välja arvatud mõjud, mis tulenevad sellistest võimalikest korrigeerimistest, mida oleks võinud pidada vajalikuks juhul, kui oleksin viibinud käibevarade füüsilise inventuuri juures, olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab perioodil 01.01.2002-31.12.2002. aasta finantstulemuseks 39 254 krooni kasumit ja bilansimahuks 684 501 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ MARK majandusaasta finantsseisundit.

Tallinnas, 05. veebruar 2004



Signe Pius
Vannutatud audiitor