

1. jaanuar 2003

15e
Anne Mazurenko

Majandusaasta aruanne

OÜ Grenster

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

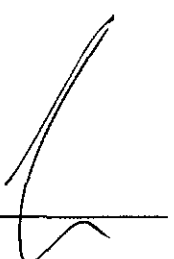
Äriregistri kood	10454759
Aadress:	Roosikrantsi 17-5, Tallinn 10119
Põhitegevusala:	Kaubandus- ja vahendustegevus, transporditeenused, toitlustamine, kinnisvaratehingud
Tegevjuht:	Jaan Manitski

2012-2013

Arvutusvahend: Excel

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Võlakohustused	11
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 7. Müügitulu	12
Majandusaasta kahjumikatmise ettepanek	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



Tegevusaruanne

Grenster OÜ asutati 1998. Aastal. Kanne Äriregistris tehti 25. mail 1998.a. Osühingu põhitegevusaladeks on kaubandus- ja vahendustegevus, transporditeenused, toitlustamine ja kinnisvara tehingud.

1999.a. osteti pankrotistunud AS Winistolt tervikvarana hooned ja rajatised maksumusega 1,7 milj. krooni ja inventari ja seadmeid 254 tuh.krooni väärtuses. Inventar ja seadmed osteti edasimüügi eesmärgil, millest osa müüdi juba 1999.a. Hoonetes teostati remonditöid. 2000-2002.a.renditi ruumid välja. 2003. aastal jätkatakse ruumide rentimist.

Grenster OÜ juhatus koosneb 1 liikmest, kellele tasusid 2003.a. maksti 11,1 tuh. krooni. Palgalisi töötajaid oli kolm, kellele maksti tasusid 75,7 tuh.krooni.

2002-2003

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Grenster juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 01.10.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

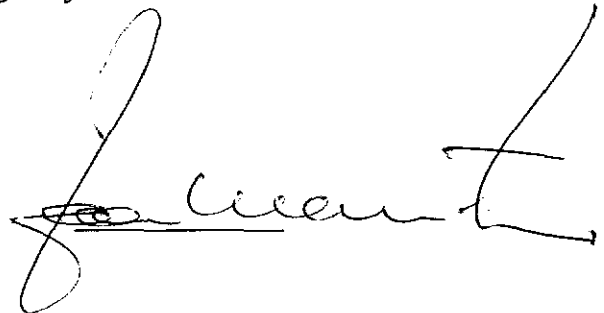
Juhatuse hinnangul on OÜ Grenster jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 01. oktoobril 2003.a

Jaan Manitski

juhatuse liige




Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2002 31.12.2001

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	209	51 084
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	545 763	342 343
Ostjatelt laekumata arved		545 763	342 343
Mitmesugused nõuded		334 660	322 081
Muud lühiajalised nõuded		334 660	322 081
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3 977 849	801 624
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 6	340 440	86 149
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3 637 409	715 475
Varud	Lisa 3	504 951	255 293
Ostetud kaubad müügiks		504 740	255 293
Ettemaksed Hankijatele		211	0

KÄIBEVARA KOKKU		5 363 432	1 772 425
------------------------	--	------------------	------------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 4	1 965 595	1 594 470
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 746 610	1 700 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		396 458	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		76 256	42 459
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-253 729	-147 989

PÕHIVARA KOKKU		1 965 595	1 594 470
-----------------------	--	------------------	------------------

AKTIVA KOKKU		7 329 027	3 366 895
---------------------	--	------------------	------------------

2003

kroonides

PASSIVA**31.12.2002 31.12.2001****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	Lisa 5	4 342 894	767 000
Tagatiseta võlakohustused		4 342 894	767 000
Võlad hankijatele		892 065	442 192
Hankijatele tasumata arved		892 065	442 192
Maksuvõlad	Lisa 6	4 686	167
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		37 103	105 725
Võlad töövõtjatele		37 103	105 725
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		24 500	24 500
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 301 248	1 339 584

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 5	1 987 265	1 987 265
Mittekonverteeritavad võlakohustused		1 938 265	1 938 265
Rendi ettemaks		49 000	49 000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 987 265	1 987 265
--------------------------------------	------------------	------------------

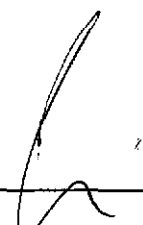
KOHUSTUSED KOKKU	7 288 513	3 326 849
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 954	194 548
Aruandeaasta kahjum	468	-198 502

KOKKU OMAKAPITAL	40 514	40 046
-------------------------	---------------	---------------

PASSIVA KOKKU	7 329 027	3 366 895
----------------------	------------------	------------------

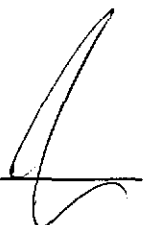


2003

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2002	2001
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 7	1 264 913	2 196 583
Muud äritulud		1 143 001	665 000
ÄRITULUD KOKKU		2 407 914	2 861 583
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		177 352	0
Mitmesugused tegevuskulud		2 002 266	2 956 822
Tööjõukulud		115 574	35 851
palgakulu		86 651	26 956
sotsiaalmaksud		28 923	8 895
Kulum		105 740	77 503
põhivara kulum ja väärtuse langus		105 740	77 503
Muud ärikulud		6 874	16 595
ÄRIKULUD KOKKU		2 407 806	3 086 771
ÄRIKAHJUM		108	-225 188
FINANTSTULUD JA -KULUD		360	26 686
muud intressi- ja finantstulud		360	26 686
KAHJUM MAJANDUSTEGEVUSEST		468	-198 502
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		468	-198 502



2003

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.01	40 000	0	-19 796	218 344	238 548
Reservi suurendamine		4 000		-4 000	
Eelmise perioodi kasum			214 344	-214 344	
2001.a. kasum				-198 502	
Seisuga 31.12.01	40 000	4 000	194 548	-198 502	40 046
Seisuga 01.01.02	40 000	4 000	194 548	-198 502	40 046
Reservi suurendamine					
Eelmise perioodi kasum			-198 502	198 502	
2002.a. kasum				468	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	-3 954	468	40 514

Vastavalt OÜ Grenster põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.



2002-2003

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

	2002	2001
Kasum enne tulumaksu	468	-198 502
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	105 740	77 503
Intressitulu	-313	-26 686
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	105 895	-147 685
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-203 420	-72 750
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-12 579	-28 340
Varud (+/-)	-249 658	-19 056
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-2 921 934	-384 739
Maksude ettemaksed (+/-)	-254 291	0
Maksuvõlad (+/-)	4 519	-91 409
Võlgnevus hankijatele (+/-)	449 873	360 988
Viitvõlad (+/-)	-68 622	105 724
Põhitegevuse genereeritud raha	-3 150 217	-277 267

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-476 865	-25 884
Intresside laekumised	313	26 686

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Laenu võtmine	5 107 808	1 500 000
Laenude tagasimaksmine	-1 531 914	-1 433 000

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-50 875	-209 465
RAHA ALGJÄÄK	51 084	260 549
RAHA LÕPPJÄÄK	209	51 084

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 4% aastas
- tööriistad ja inventar 30% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5% eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni see moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Pangakontod EEK	209	51 084
Kokku	209	51 084

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 545 763 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Varud

Varudes kajastuvad ostetud inventar, seadmed ja kütus, mis on otsustatud edasi müüa.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	1 700 000	0	42 459	1 742 459
Soetamine	46 610	396 458	33 797	476 865
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 746 610	396 458	76 256	2 219 324
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	136 000	0	11 989	147 989
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	71 496	22 372	11 872	105 740
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	207 496	22 372	23 861	253 729
Jääkmaksumus 31.12.2001	1 564 000	0	30 470	1 594 470
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 539 114	374 086	52 395	1 965 595

Täielikult amortiseeritud põhivara OÜ Grensteri bilansis ei ole.

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2002.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo
Laen omanikult	3 642 894	1 938 265	5 581 159
Laen juriidiliselt isikult	700 000	0	700 000
Rendi ettemaks	0	49 000	49 000
Kokku	4 342 894	1 987 265	6 330 159

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	338 100	0	86 149	0
Sotsiaalmaks	0	4 257	0	0
Sotsiaalmaksu intress	0	0	0	7
Isiku tulumaks	20158	0	0	0
Isiku tulumaksu intress	0	0	0	2
Käibemaksu intress	0	429	0	150
Töötuskindlustus	83	0	0	0
Töötuskindlustuse intress	99	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	8
Kokku	340 440	4 686	86 149	167

Lisa 7. Müügitulu

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Renditulu	238 271	18,84%	868 412	39,5%
Kommunaalteenused	818 127	64,68%	1 327 971	60,49%
Transporditeenus	5 458	0,43%	200	0,01%
Osamaks	25 000	1,97%	0	0
Eksport	177 354	14,02%	0	0
Muu müük	703	0,06%	0	0
Kokku	1 264 913	100%	2 196 583	100%

Realisatsioon riikide lõikes:	2002		2001	
Eesti	1 087 559	85,98%	2 196 583	100%
Rootsi	121 321	9,59%	0	0
USA	20 642	1,63%	0	0
Holland	20 430	1,62%	0	0
Kanada	14 961	1,18%	0	0
Kokku	1 264 913	100%	2 196 583	100%

Majandusaasta kahjumikatmise ettepanek

OÜ Grenster osanik otsustas kanda 2002. aasta lõpuks kogunenud 468 krooni suurune kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.



2003

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Grenster juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
..... 2003 ainuosaniku poolt.

“10”
“.....”

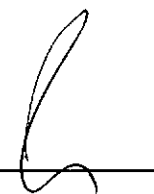
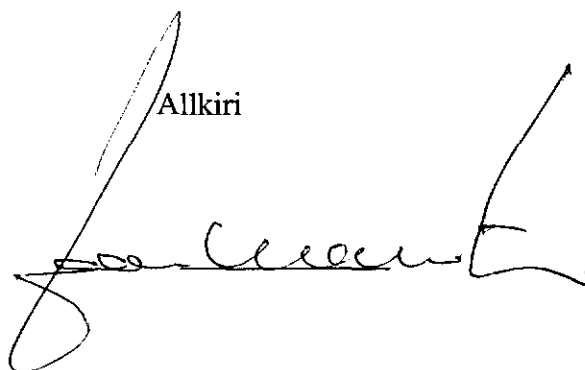
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Jaan Manitski

juhatuse liige



01.01.2013 - 31.12.2013

21.04.2014

Osanike nimekiri

Jaan Manitski
Is.kood 34203070222
Elukoht Tallinn

1 osa

Nimiväärtus
40 000 EEK

