

Äriregistri kood 10452524
Linn või maakond: Tallinn

30-05-2003
E14

Angela Jürgenson

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2002 a. lõpp 31. detsember 2002 a.

Ärinimi	AKTSIASELTS METROS
Aadress	Tondi 17 Tallinn 11316 Eesti

Juhatuse esimees	Siiri Murakas
-------------------------	----------------------

Telefon	6556394
Telefaks	6556394

Põhitegevusala	
Omandivorm	Eraaktsiaselts

Audiitorkontroll	Virge Aas
Raamatupidaja	

AS METROS MAJANDUSAASTA SISUKORD:

lk

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Eessõna raamatupidamise aastaaruande lisadele	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Audiitori järeldusotsus	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	13

30.11.2002

AKTSIASELTSI METROS 2002. TEGEVUSARUANNE

**AS Metros alustast tegevust 1998 aastal aktsiakapitaliga 1200000 krooni.
Ettevõtte kuulub 100%-liselt Eesti kapitalile.**

**Põhitegevusalaks on ruumide rentimine juriidilistele ja ka füüsilistele isikutele.
2001. aastal oleme leidnud uusi püsikliente kellega loodame jätkata koostööd
pikemas perspektiivis. Oleme seadnud endale eesmärgiks käibe suurendamise
ja majandustegevuse rentaabluse tõstmise.**

**Olulist rolli meie majandustegevuses mängib turusituatsioon Eestis ning kõige
eelduste kohaselt arvastades majanduskasvu see pareneb pikema perioodi lõikes.**

**Aastal 2002 lõppes meie pangalaenu tähtaeg ning me tagastasime õigeaegselt
laenu laenuandjale.**

**Lähima paari aasta jooksul ei tarvitse ettevõtte teha suuremaid investeeringuid
ning kogu majandustegevuse prioriteet on firma edukas majandamine ja kulude
optimeerimine.**

**Arvestades turusituatsiooni ei ole me mõelnud tegevuse laiendamisele enne 2004
aastat kuna ennekõige planeerime säilitada ja suurendada praegust müüki ja siis
teha plaane tegevuse laiendamise suhtes.**

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole 2002. aastal maksud vastavaid tasusid.

Põhikohaga töötas ASis kolm töötajat.

AS Metros

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

**Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 10 toodud
AS Metros 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning
kinnitab, et:**

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Metros finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- AS metros on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Siiri Murakas

AS METROS
B I L A N S S
 (vastavalt raamatupidamisseaduse lisale 1)
seisuga 31.12.2002

	31.12.2002	31.12.2001
A K T I V A		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	12934	3561
Nõuded ostjate vastu	147852	116959
Varud		
Ettemaksud Hankijatele	1178	
Maksude ettemaksed (lisa2)	48592	3186
Kaup	24430	23501
<i>Käibevara kokku</i>	<i>234986</i>	<i>147207</i>
<i>Põhivara</i>		
Materiaalne põhivara (lisa 3)		
Maa ja ehitised	4398482	4398482
Inventar ja sisseseade	366865	193136
Kulum	-300115	-281015
<i>Põhivara kokku</i>	<i>4465232</i>	<i>4310603</i>
K O K K U A K T I V A	4700218	4457810
P A S S I V A		
<i>Kohustused</i>		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused (lisa5)	1282834	1251834
Võlad Hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	534472	352966
Maksuvõlad (lisa2)	36693	15032
Pangalaenu lühiajaline osa (lisa 5)		385068
<i>Hankijate ettemaksud</i>	<i>2000</i>	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>1855999</i>	<i>2004900</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused (lisa5)	1628000	1628000
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>1628000</i>	<i>1628000</i>
<i>Kohustused kokku</i>	<i>3483999</i>	<i>3628940</i>
<i>Omakapital</i>		
Aktiivkapital nominaalväärtuses	1200000	1200000
Kahjumi katmise reserv	600000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-375090	-266988
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	-208691	-108102
<i>Omakapital kokku</i>	<i>1216219</i>	<i>824910</i>
P A S S I V A K O K K U	4700218	4457810

METROS AS

K A S U M I A R U A N N E

(kasumiaruande skeem nr. 1)

2002.-nda aasta kohta

		2002	2001
1.	ÄRITULUD		
	Realiseerimise netokäive	761742	738156
	Muud äritulud		35000
	KOKKU ÄRITULUD	761742	773156
	ÄRIKULUD		
5.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	818998	254538
6.	Mitmesugused tegevuskulud	32441	520700
7.	Tööjõu kulud		
a)	Palgakulu	44000	8125
b)	Sotsiaalmaksud	14740	5364
8.	Kulum		
a)	põhivara kulum ja väärtuse langus	19100	19314
9.	Muud ärikulud	19933	5300
	KOKKU ÄRIKULUD	949212	813341
	ÄRIKASUM	-187470	-40185
10.	FINANTSTULUD		
e)	muud intressi- ja finantstulud	41	5
	KOKKU FINANTSTULUD	41	5
11.	FINANTSKULUD		
	Intressikulud	21262	67922
	KOKKU FINANTSKULUD	21262	67922
	Kasum (kahjum) majandustegevusest	-208691	-108102
	(kokku äritulud, miinus kokku ärikulud, pluss kokku finantskulud, miinus kokku finantstulud)		
	KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-208691	-108102
	(kasum või kahjum majandustegevusest, pluss erakorralised kulud, miinus erakorralised kulud)		
	PUHASKASUM (-KAHJUM)	-208691	-108102

AS Metros
Rahavoogude aruanne 2002

	2002	2001
Rahavoogude aruanne (kroonides):		
Rahavood äritegevusest:		
Kasum	-208691,--	-108102,--
Kulum	+19100	+19314,--
Käibevara muutus	-78406,--	-2815,--
Lühiajaliste kohustuste muutus	+205167,--	+94498
Kokku	-62830,--	1082208
 Korrigeeringud:		
Rahavood finantseerimisest:		
laenu võtmine	+631000,--	
laenu tagasimaksmine	-385068,--	
kokku rahavood finantseerimises	+245932,--	
 Rahavood investeerimisest:		
Põhivara soetamine	-173729,--	
Kokku rahavood investeerimisest	-173729,--	
Kokku aruandeaasta rahavood:	+9373,--	+5927,--

Kassa ja pank 01.01.2002	3561,--
Kassa ja pank 31.12.2002	12934,--
Rahavoog	+9373,--

AS Metros
Omakapitali aruanne 2002

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2000	1200000			-841203	+572431	931228
Kanded:						
Eelm. periood				+572432	-572431	-
Aruande-periood					-108102	-108102
Muud						1784
31/12/2001	1200000			-266988	-108102	824910

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2001	1200000			-266988	-108102	824910
Kanded:						
Eelm. periood				-108102	+108102	-
Aruande-periood					-208691	-208691
Reserv			600000			600000
31/12/2002	1200000			-375090	-208691	1216219

EESSÕNA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISADELE

Raamatupidamise seaduse p. 18 1. lõike kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

LISA 1 AS METROS BILANSILE

**Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr.1.
Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Nõudeid ostjate vastu on kaalutud.
Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.
Tulude ja kulude arvestus on tekkepõhine.**

LISA 2 AS METROS BILANSILE**Maksuvõlad**

Bilansis näidatud maksuvõlad summas 36693,-- koosneb

1. käibemaksu intressi võlg	115,--
2. kinnipeetud üksikisiku tulumaksu võlg	8452,--
3. kinnipeetud üksikisiku tulumaksu intressivõlg	1222,--
4. sotsiaalmaksu võlg	22481,--
5. sotsiaalmaksu intressi võlg	3754,--
6. töötuskindlustusmaksu võlg	660,--
7. töötuskindlustusmaksu intressivõlg	9,--

36693,--

millest enamus on tasutud 2003.a.

Käibemaksu ettemaksu saldo seisuga 31.12.2002 on 48592,--

LISA 3 AS METROS 2002 a. BILANSILE**Põhivara (kroonides):****Materiaalse põhivara liikumine**

	aasta alguseks	Muutused	aasta lõpuks
Aasta alguses soet. maksmused	4591618		4765347
selles inventar	193136	+173729,--	366865
kapitalizeeritud kulud	4398482		4398482
Kulum	-281015	-19100	-300115
Kokku jääkväärtuses	4310603		4465232

LISA 4 AS METROS 2002. a. BILANSILE**Realiseerimise netokäive tegevusalade ja turgude lõikes (kroonides):****Põhilises tulutegevuse valdkonnas:**

Realiseerimise netokäive	761742,--
selest:	
siseturg	761742,--
välisturg	---

LISA 5 AS METROS 2002. a. BILANSILE**Laenukohustused****1. Eesti Ühispank**

laenujääk aasta alguses 385068

laenujääk aasta lõpus 0

2. Eraisikud (omanikud)

pikaajaliste laenude jääk aasta alguses
1628000 ning aasta lõpus 1628000.

Pikaajalisi laene ei võetud ega ei makstud
tagasi. Summa EEK 1628000 sisaldab
omanike pikaajalisi laene as-le

Järgmisel aastal tagastatav pikaajaliste
laenude põhiosa summa : 0

lühiajalised kohustused omanike ees:

aasta algul : 1251834

aasta lõpus : 1282834

Aasta jooksul andsid omanikud lühiajalisi
laene summas EEK 613000. Lühiajaliste
omanike laenude jäagist moodustati
reservfond kahjumi katmiseks summas
EEK 600000,--

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS-i Metros aktsionäridele

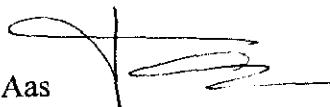
Olen auditeerinud AS-i Metros (äriregistri kood 10452524) 31.detsembril 2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i Metros majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. majandusaasta finantstulemuseks 208 691.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 4 700 218 - krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i Metros majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

30.juunil 2003.a., Tallinnas

Virge Aas
Audiitor (tunnistus nr.298)



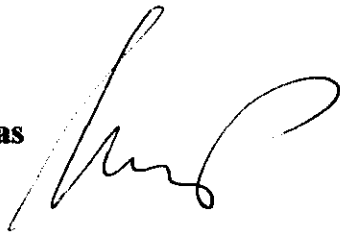
AS METROS
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

**AS METROS
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

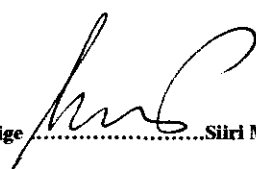
**Tallinn
20.06.2003**

**Mina, Siiri Murakas teen ettepaneku kinnitada AS Metros
2002.a. majandusaasta aruanne sh. aktsiaseltsi bilanss seisuga 31.12.2002
bilansimahuga EEK 4700218,-- ning kasumiaruanne 2002. aasta kohta
kahjumiga EEK 208691.**

**Siiri Murakas
Juhataja**

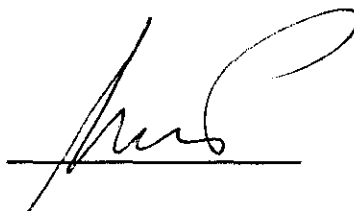
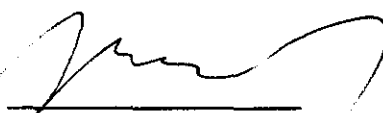
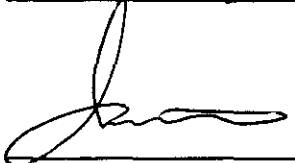


JuhatuselüigeSiiri Murakas

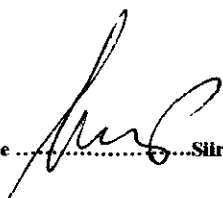


**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD AS METROS
2002.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2002.a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule heaks kiitnud.

Siiri Murakas**Juhataja****30.06.2003****Paul Laas****Nõukogu esimees****30.06.2003****Eve Kaabel****Nõukogu liige****30.06.2003****Arvi Kink****Nõukogu liige****30.06.2003**

Juhatus liige



Siiri Murakas

Aktsiaseltsi Metros aktsionäride nimekiri seisuga 01.06.2003

Nimi	Aadress	isikukood	Aktsiate arv	Osalus %
Arvi Kink	Tallinn	36208130251	400	33,33
Paul Laas	Tallinn	36604300300	400	33,33
Eve Kaabel	Tallinn	46002090404	300	25
Kalle Kuusik	Tallinn	36911100217	100	8,34

