

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osaühing Eldeco Inseneribüroo

registrikood: 10451519

tänav a nimi, maja number: Kadaka tee 36

linn: Tallinn

postisihnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: +372 655 7680

e-posti aadress: eldeco@eldeco.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14



Tegevusaruanne

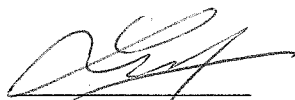
Eldeco Inseneribüroo OÜ põhitegevuseks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAKi kood 71121).

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 1560 tuhat ja kahjumiks kujunes 250 tuhat krooni.

Eldeco Inseneribüroo OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 inimest.

2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 601 tuhat krooni.

Juhatus koosnes 6 liikmest. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.



Juhatuse liige
Urmas Leppik



Juhatuse liige
Andres Palu



Juhatuse liige
Jaan Torm



Juhatuse liige
Raul Järvlepp



Juhatuse liige
Vello Kasela



Juhatuse liige
Andres Reisberg

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	99 176	57 900	2
Nõuded ja ettemaksed	72 359	174 942	3
Kokku käibevara	171 535	232 842	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 861	197 771	6
Immateriaalne põhivara	100 903	151 222	7
Kokku põhivara	149 764	348 993	
Kokku varad	321 299	581 835	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	76 000	20 000	
Võlad ja ettemaksed	387 876	454 182	8
Kokku lühiajalised kohustused	463 876	474 182	
Kokku kohustused	463 876	474 182	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	280 800	280 800	10
Kohustuslik reservkapital	42 801	42 801	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 948	109 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 230	-325 125	
Kokku omakapital	-142 577	107 653	
Kokku kohustused ja omakapital	321 299	581 835	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 560 063	3 816 598	11
Muud äritulud	7 587	18 656	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 131	-479 246	
Mitmesugused tegevuskulud	-570 931	-1 343 579	
Tööjõukulud	-601 340	-2 218 604	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-68 014	-78 576	6,7
Muud ärikulud	-133 431	-40 258	
Ärikasum (-kahjum)	-250 197	-325 009	
Finantstulud ja -kulud	-33	-116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-250 230	-325 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 230	-325 125	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 986 725	4 600 089
Muud äritegevuse tulude laekumised	7 587	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 064 847	-1 535 711
Väljamaksed töötajatele	-379 422	-1 751 735
Muud rahavood äritegevusest	-564 733	-1 552 403
Kokku rahavood äritegevusest	-14 690	-239 760
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	46	247
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46	247
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	68 000	60 000
Saadud laenude tagasimaksed	-12 000	-40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	56 000	20 000
Kokku rahavood	41 356	-219 513
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 900	277 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 356	-219 513
Valuutakursside muutuste mõju	-80	-362
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99 176	57 900

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	280 800	42 801	109 177	432 778
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-325 125	-325 125
31.12.2009	280 800	42 801	-215 948	107 653
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-250 230	-250 230
31.12.2010	280 800	42 801	-466 178	-142 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eldeco Inseneribüroo OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Eldeco Inseneribüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2010 ja lõppes 31.12.2010, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 25 %aastas
- Muu materiaalne põhivara 25 % aastas

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.



Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende

nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikke;

Juhatuse liikmeid;

Eelpool loetletud isikute lähisugulased ning nendega seotud ettevõtteid;

Töötajaid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	99 176	57 900
Kokku raha	99 176	57 900

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 931	147 581	4
Ostjatelt laekumata arved	56 831	171 481	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-23 900	-23 900	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 528	1 416	5
Muud nõuded	1 264	0	
Viitlaekumised	1 264	0	
Ettemaksed	28 636	25 945	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	72 359	174 942	



Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	56 831	171 481
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-23 900	-23 900
Kokku nõuded ostjate vastu	32 931	147 581
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-23 900	-23 900
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-23 900	-23 900

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				49 416
Üksikisiku tulumaks		11 860		20 624
Erisoodustuse tulumaks		209		812
Sotsiaalmaks		36 845		116 421
Kohustuslik kogumispension		1 055		896
Töötuskindlustusmaksed		3 100		4 053
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				7 294
Ettemaksukonto jääk	9 528		1 416	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 528	53 069	1 416	199 516

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	143 797	68 990	68 990	55 044	267 831
Akumuleeritud kulum	-5 392	-31 366	-31 366	-5 046	-41 804
Jääkmaksumus	138 405	37 624	37 624	49 998	226 027
Amortisatsioonikulu	-7 190	-15 562	-15 562	-5 504	-28 256
31.12.2009					
Soetusmaksumus	143 797	68 990	68 990	55 044	267 831
Akumuleeritud kulum	-12 582	-46 928	-46 928	-10 550	-70 060
Jääkmaksumus	131 215	22 062	22 062	44 494	197 771
Amortisatsioonikulu		-12 190	-12 190	-5 505	-17 695
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-131 215				-131 215
31.12.2010					
Soetusmaksumus	0	68 990	68 990	55 044	124 034
Akumuleeritud kulum	0	-59 118	-59 118	-16 055	-75 173
Jääkmaksumus	0	9 872	9 872	38 989	48 861

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	560 000	560 000
Akumuleeritud kulum	-358 458	-358 458
Jääkmaksumus	201 542	201 542
Amortisatsioonikulu	-50 320	-50 320
31.12.2009		
Soetusmaksumus	560 000	560 000
Akumuleeritud kulum	-408 778	-408 778
Jääkmaksumus	151 222	151 222
Amortisatsioonikulu	-50 319	-50 319
31.12.2010		
Soetusmaksumus	560 000	560 000
Akumuleeritud kulum	-459 097	-459 097
Jääkmaksumus	100 903	100 903

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	250 693	120 951	
Võlad töövõtjatele	84 114	117 269	9
Maksuvõlad	53 069	199 516	5
Muud võlad	0	16 446	
Kokku võlad ja ettemaksed	387 876	454 182	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	21 435	47 663
Puhkusetasude kohustus	62 679	69 606
Kokku võlad töövõtjatele	84 114	117 269

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	280 800	280 800
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 560 063	3 816 598
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 560 063	3 816 598
Kokku müügitulu	1 560 063	3 816 598
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	1 560 063	3 816 598
Kokku müügitulu	1 560 063	3 816 598

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	410 815	1 640 152
Sotsiaalmaksud	189 556	573 282
Haigushüvitise kulu	969	5 170
Kokku tööjõukulud	601 340	2 218 604
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	9

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris osaühing Eldeco Inseneribüroo sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163 000	113 600

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 000	100 500

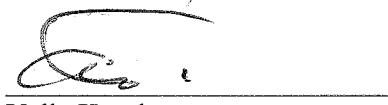
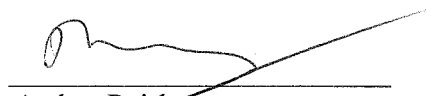
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeaastal tasusid ja muid soodustusi ei arvestatud.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

2010. a. majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud üldkoosolekul 29. juunil 2011.a.

Kinnitame esitatud andmete õigsust.


Urmas Leppik
Juhatusesimees
Andres Palu
Juhatuseliige
Jaan Torm
Juhatuseliige
Raul Järvlepp
Juhatuseliige
Vello Kasela
Juhatuseliige
Andres Reisberg
Juhatuseliige

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Eldeco Inseneribüroo (registrikood: 10451519) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Siiri Möldre	Sisestaja	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 230
Kokku	-466 178
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-466 178
Kokku	-466 178

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1560063	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Sillavee	36506054910	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	35100 EEK
Kaja Tiks	45111020214	Eesti	35100 EEK
Urmas Parre	35410246018	Jämejala küla, Pärsti vald, Viljandi maakond, Eesti	35100 EEK
Õie Reisberg	43407180260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Andres Reisberg	36409090254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Vello Kasela	34304180243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Raul Järvlepp	34411200218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Jaan Torm	34503280337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Andres Palu	36401170228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Hanneli Uuesoo	46609130269	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK
Urmas Leppik	36502130344	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6557680
Faks	+372 6530600
E-posti aadress	eldeco@eldeco.ee