

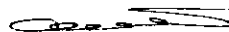
MAJANDUSAASTA ARUANNE

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| Majandusaasta algus | 01.jaanuar 2001 |
| Majandusaasta lõpp | 31.detsember 2001 |
| Ettevõtte nimetus | OÜ LOO VESI |
| Äriregistri kood | 10451270 |
| Address | Vibeliku 19 Loo 74201 Harjumaa |
| Telefon,telefax | 608 0705 |
| Mobiiltelefon | 050 13 590 |
| E-mail aadress | <u>loovesi@hot.ee</u> |
| Tegevjuht | Ain Mutli |

Majandusaasta aruandest eraldi esitatakse audiitori järeldusotsus.
Audiitor L.Pakk – tunnistus nr.179

1.

OÜ Loo Vesi juhatuse liige: A.Mutli



OÜ LOO VESI

JUHATUSE DEKLARATSIOON

2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast.


Aruandes kajastatakse õigesti osühingu vara ja kohustusi, finantsseisundit ja majandustulemust. Kõik aruandeperioodil toimunud tehingud on kajastatud osühingu raamatupidamises.

Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1

OÜ Loo Vesi on raamatupidamiskohustuslasena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise majandusaasta aruanne koosneb 11 nummerdatud lehest:

| | |
|------------------------|-----|
| Tiitelleht | 1 |
| Juhatuse deklaratsioon | 2 |
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamisbilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Lisad nr. 1-5 | 6-9 |
| Kasumi jaotamise otsus | 10 |
| Juhatuse allkirjad | 11 |



OÜ LOO VESI

TEGEVUSARUANNE

OÜ Loo Vesi põhitegevuseks 2001.a. oli vee-ja kanalisatsiooniteenuste ning san.tehn.tööde teostamine. 2001.a. realiseerimise maht oli 5 382 832 EEK. Vett realiseeriti tarbijatele 2 817 610 kr.eest ja teenustöid teostati 2 565 222 kr. eest (s.h. teenustööd AS-le Tallegg – 1 849 928 kr., Pakri Ehitusele – 145 008 kr. ja Brenest Timberile 79 306 kr.).

Suuremad investeeringud põhivarasse: 2 printerit ja arvuti – 15 986,00
Veoauto UAZ – 9000.00

Maha kanti põhivara jääkmaksumuses 18 095.00 (varastatud 2 arvutit ja printer).
2001.a. kulutati Iru veereservuaar-pumpla ehitusele 745 659.00 EEK, mis moodustab pumpla ehituse eelarvest 75%.

2002.a. ehitatakse Irusse Metsa teele veetrass maksumusega 606 000 EEK.
Loole rajatakse Keldri 1 ja Keldri 2 maaüksusele ühisveevärk ja –kanalisatsioon kogumaksumusega 370 000 EEK. Rekonstrueeritakse “Tibu” veevarustust orient. maksumusega 150 000 EEK ja AS Talleggi territooriumil asuvat veevarustust orient.maksumusega 120 000 EEK.

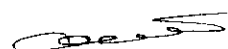
Keskmine töötajate arv oli 2001.a. 15 inimest. Nende töötasu koos puhkuserahadega oli 1 392 525 kr.



OÜ LOO VESI
RAAMATUPIDAMISBILANSS

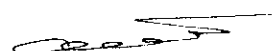
| | 2001 | 2000 |
|--|----------------|----------------|
| AKTIVA | | |
| 1. Raha ja pangakontod | 246609 | 846803 |
| 2. Nõuded ostjate vastu | 633545 | 327383 |
| 3. Tulevaste perioodide kulud | 11460 | 26398 |
| 4. Ettemaks hankijale | 4043 | 7022 |
| Käibevara kokku | 895657 | 1207606 |
| 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud | 5000 | 5000 |
| 6. Materiaalne põhivara kokku | 1847977 | 1269253 |
| s.h. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses) | 3956631 | 3928921 |
| masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) | 266535 | 253735 |
| muu inventar (soetusmaksumuses) | 65693 | 89943 |
| Akumuleeritud kulum | -3186541 | -3003346 |
| Lõpetamata kapitaalehitus | 745659 | |
| 7. Immateriaalne põhivara | 1417 | 2833 |
| AKTIVA KOKKU | 2750051 | 2484692 |
| PASSIVA | | |
| 8. Võlakohustused | | 24795 |
| s.h. Pikaajalise laenu tagasimaksed järgm. perioodil | | 24795 |
| 9. Ostjate ettemaksed | 46 | |
| 10. Võlad hankijatele | 169539 | 234902 |
| 11. Maksuvõlad | 162778 | 105863 |
| 12. Võlad töövõtjatele | 126661 | 167214 |
| 13. Muud viitvõlad | | 37555 |
| Lühiajalised kohustused kokku | 459024 | 570329 |
| 14. Osakapital | 220000 | 220000 |
| 15. Kohustuslik reservkapital | 461 | 461 |
| 16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 1693902 | 1717210 |
| s.h. ümberhindluse reserv | 1838339 | 1838339 |
| eelmiste perioodide kahjum | -144437 | -121129 |
| 17. Aruandeaasta kasum (kahjum) | 376664 | -23308 |
| Omakapital kokku | 2291027 | 1914363 |
| PASSIVA KOKKU | 2750051 | 2484692 |

OÜ Loo Vesi juhatuse liige: A. Mutli



**OÜ LOO VESI
KASUMIARUANNE**

| | 2001 | 2000 |
|---|----------------|----------------|
| ÄRITULUD | | |
| Realiseerimise netokäive | 5382832 | 4678033 |
| Saadud liitumistasud | 57301 | 4000 |
| Põhivara omale | 27710 | |
| ÄRITULUD KOKKU | 5467843 | 4682033 |
| ÄRIKULUD | | |
| Kaubad, toore, materjal | 2200918 | 2091418 |
| Mitmesugused tegevuskulud | 801870 | 522046 |
| Töötasu+puhkusereserv | 1392525 | 1225925 |
| Sotsiaalmaks | 463632 | 406285 |
| Amortisatsioon | 205336 | 230079 |
| Muud ärikulud | 30252 | 230506 |
| s.h.kahjum arvutite vargusest 18095 | | |
| maksuintress ja t/m sellelt 369 | | |
| muud 2548 | | |
| kingitused, annetused 3911 | | |
| erisood t/m, sots. maks sõiduauto kasut.eest 5329 | | |
| ÄRIKULUD KOKKU | 5094533 | 4706259 |
| Ärikasum | 373310 | -24226 |
| Finantstulu | 3664 | 2342 |
| s.h.intressid=2780 dividendid=884) | | |
| Finantskulu (intressikulu) | 310 | 1424 |
| Tegevuskasum | 376664 | -23308 |



**OÜ LOO VESI
REALISEERIMINE**

Lisa nr. 1

| | 2001 | | 2000 | |
|----------------------------------|-----------|-----|-----------|-----|
| Realiseerimine kokku kr. s.h. | 5382832 | | 4678033 | |
| vesi elanikud | 567747 | 11% | 557478 | 12% |
| vesi asutused | 2249863 | 42% | 2085321 | 45% |
| teenustööd | 2565222 | 47% | 2035234 | 43% |
| | | | | |
| Müüdud vee kogus m3-tes s.h. | 327251 m3 | | 335711 m3 | |
| vesi elanikele | 95784 | 29% | 103745 | 31% |
| vesi asutustele | 231467 | 71% | 231966 | 69% |

Vee ja kanalisatsiooniteenuseid osutati elanikele ja asutustele Loo alevikus, Iru külas, Maardu külas, Neeme külas ja Lagedil.

Teenustöid teostati Harju Maakonnas ja Tallinnas nii eraisikutele kui asutustele.

OÜ LOO VESI
PÕHIVARADE LIIKUMINE

Lisa nr. 2

| 01.01.2001 | Kokku | s.h. | rajatised | masinad seadmed | inventar |
|---------------------|---------|------|-----------|--------------------|----------|
| Algmaksumus | 4272599 | | 3928921 | 253735 | 89943 |
| Kulum | 3003346 | | 2785541 | 166340 | 51465 |
| Jääkväärtus | 1269253 | | 1143380 | 87395 | 38478 |
| Sissetulek | 56496 | | 27710 | 12800 | 15986 |
| s.h. ostetud | 28786 | | | 12800 | 15986 |
| Maha kantud | | | | | |
| Algmaksumus | 40236 | | | | 40236 |
| Kulum | 22141 | | | | 22141 |
| Jääkväärtus | 18095 | | | | 18095 |
| Amortisatsioon 2001 | 205336 | | 144051 | 40052 | 21233 |
| 31.12.2001 | | | | | |
| Algmaksumus | 4288859 | | 3956631 | 266535 | 65693 |
| Kulum | 3186541 | | 2929592 | 206392 | 50557 |
| Jääkväärtus | 1102318 | | 1027039 | 60143 | 15136 |

Immateriaalne põhivara

Tegevuslitsents EE-6157/2013 05.02.00 - 09.02.03

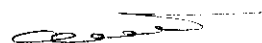
| | |
|----------------------|------|
| Algmaksumus | 4250 |
| Kulum | 2833 |
| Jääkväärtus 31.12.01 | 1417 |

Lõpetamata kapitaalehitus

Pumpla Iru (seisuga 31.12.01) 745659

OÜ Loo Vesi juhatuse liige: A.Mutli

7.



**OÜ LOO VESI
RAHAVOOGUDE ARUANNE**

Lisa nr. 3

| | 2001 | 2000 |
|---|----------------|---------------|
| Pank,kassa perioodi algul 01.01.2001 | 846803 | 332286 |
| Ärikasum (kasumiaruande järgi) | 373310 | -24226 |
| Kulum | 205336 | 230079 |
| Nõuded (muutus) | -288245 | 53370 |
| Võlgnevused (muutus) | -111305 | 176997 |
| Raha sissetulek äritegevusest | 179096 | 436220 |
| Makstud intressid (kasumiaruande järgi) | -310 | -1424 |
| Rahavood äritegevusest | 178786 | 434796 |
| Põhivara soetus | -782644 | 104929 |
| Saadud intressid (kasumiaruande järgi) | 2780 | 1595 |
| Saadud dividendid | 884 | 747 |
| Rahavood investeerimisest | -778980 | 107271 |
| Makstud pikaajalisi laene | | -27550 |
| Rahavood finantseerimisest | | -27550 |
| Pank,kassa perioodi lõpul 31.12.2001 | 246609 | 846803 |



OÜ LOO VESI

Lisa nr. 4

MAKSUVÕLAD

Bilansi rida nr.11 = 162778

| | |
|--------------------------|-------|
| s.h. | |
| käibemaks | 27055 |
| sotsiaalmaks | 67256 |
| isikutulumaks | 67534 |
| tulumaks erisoodustuselt | 176 |
| ettevõtte tulumaks | 757 |

VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

Bilansi rida nr.12 = 126661

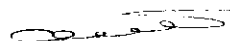
| | |
|-------------------|-------|
| s.h. | |
| palgavõlg | 60265 |
| kasutamata puhkus | 66396 |

Lisa nr. 5

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

| | |
|--------------------|---|
| Omakapitali suurus | 220 000 EEK |
| Osade arv | 1 |
| Ainuosanik | Jõelähtme Vald (esindaja vallavanem pr.Taimi Saarna) |

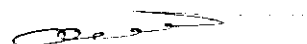
OÜ Loo Vesi juhatuse liige: A.Mutli



OÜ LOO VESI

2001.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

| | |
|--|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk | 1693902 |
| s.h.ümberrhindluse reserv | 1838339 |
| eelmiste perioodide kahjum | -144437 |
| 2001.a.kasum | 376664 |
| Reservkapitali moodustamiseks 5% | 18833 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2001 majandusaasta aruande kinnitamist. | 2051733 |



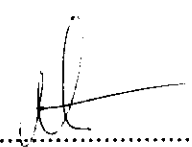
OÜ LOO VESI

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

Ain Mutli juhatuse liige (isikukood 35306040221)

Anu Luidre juhatuse liige (isikukood 45402100293)

 Ain Mutli 30. aprill 2002

 Anu Luidre 30. aprill 2002



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OSAÜHINGU LOO VESI OMANIKULE

Olen kontrollinud **OÜ Loo Vesi** 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. finantstulemuseks 376 664 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 2 750 051 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **OÜ Loo Vesi** finantsseisundit 31.12.2001.a.

Lool, 30.aprillil 2002.a.

Vannutatud audiitor **L.Pakk**



tunnistus nr.179



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jõelähtme

21. juuni 2002 nr 277

OÜ Loo Vesi majandusaasta
aruande kinnitamine

Aluseks võttes Äriseadustiku (RT I 1995, 26/28, 355; 1996, 52-54, 993; 1998, 91/93, 1500; 1999, 10, 155; 23, 355; 24, 360; 57, 596; 102, 907; 2000, 29, 172; 49, 303; 55, 365; 57, 373; 2001, 34, 185; 56, 332 ja 336; 89, 532; 93, 565; 2002, 3, 6; 35, 214) paragrahv 179 lõike 3 ning paragrahvi 335 ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489) paragrahv 35 lõike 3, annab Jõelähtme Vallavalitsus

korralduse:

1. Kinnitada OÜ Loo Vesi, registrikood 10451270
2001. majandusaasta auditeeritud aruanne osäühingu
juhatuse poolt esitatud kujul.
2. Kinnitada OÜ Loo Vesi 2001a. majandusaasta kasumi jaotamise
aruanne
 - 2.1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 1 693 902.- krooni
s.h. ümberhindluse reserv 1 838 339.-
eelmiste perioodide kahjum - 144 437.-
 - 2.2. 2001a. kasum 376 664.- krooni
 - 2.3. reservkapitali moodustamiseks 5% 18 833.- krooni
 - 2.4. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
peale 2001a. majandusaasta aruande kinnitamist 2 051 733.- krooni
3. Käesolev korraldus jõustub vastuvõtmisel.

Taimi Saarna
Vallavanem



Helvi Kork
Vallasekretär