

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Loo Vesi

registrikood: 10451270

tänava/talu nimi, Saha tee 13

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6080705

faks: +372 6080705

e-posti aadress: loovesi@loovesi.ee

veebilehe aadress: www.loovesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Muud nõuded	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad tarnijatele	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Muud võlad	18
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	21
Lisa 24 Intressikulud	21
Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	21
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandaudiitori aruanne	28

TegevusaruanneSissejuhatus

OÜ Loo Vesi on Jõelähtme valla haldusterritooriumil veevarustuse- ja reovee ärajuhtimise teenuseid osutav ettevõte. Vee-ettevõtja teeninduspiirkond kehtestati Jõelähtme vallavalitsuse otsusega nr. 256, 01.10.2007.a. Vallavalitsuse ja vee-ettevõtte vahelisi suhteid ühisveevärgi ja –kanalisatsioonisüsteemi üldistes huvides kasutamiseks reguleerib osapoolte vaheline leping. Lisaks veevarustuse- ja reovee ärajuhtimise teenuste pakkumisele teostab ettevõtte erinevaid san tehnilisi töid nii füüsilistele kui ka juriidilistele isikutele ning seda ka väljapoole Jõelähtme valla piire.

Ettevõtte osakapitali suuruseks on 305 043 €, osa omanikuks on Jõelähtme vallavolikogu.

Tulud ,kulud ja kahjum

2014. aastal vähenes OÜ Loo Vesi müügitulu võrreldes 2013 aastaga 14% ja oli 861 430 €. Müügitulust 87% moodustas veevarustuse-ja reovee ärajuhtimise teenuse müük summas 748 684 €. Ülejäänud 13% moodustas tulu san tehniliste tööde teostamisest ja ekskavaatoritöödest teenusena summas 112 746 €.

Müüdud vee-ja heitveekoguste vähenemine on tingitud AS HKSCAN'i lihatööstuse ümberkolimisest Rannamõisa. (Võrreldes 2012.aastaga on müük AS HKSCAN'ile vähenenud ~50%).

OÜ Loo Vesi konsolideeritud ärikahjum 2014.a. oli -40 554 €, s.h. Loo Vesi OÜ ärikahjum oli -40 186 € ja tütarfirma Jõelähtme Tehnoabi OÜ ärikahjum oli -368 €.

Konsolideeritud puhaskahjum oli -45 882 €.

Personal

OÜ Loo Vesi keskmine töötajate arv 2014.aastal oli 14 inimest, nendest 2 juhatuse liiget.

Palkade ja tasude summa 2014.a. oli kokku 198 745 €, millele lisandus maksukulu 67 076 €. Sellest juhatuse liikmete tasu oli 47 523 € + maksukulu 15683 € ja nõukogu liikmete tasu oli 9 984 € +maksukulu 3295 €. Nõukogu oli 5 liikmeline.

OÜ Jõelähtme Tehnoabi juhatuse liikme tasu oli 256 €+ maksukulu 85 €.

OÜ Loo Vesi juhatuse liikmete soodustused: limiidivaba mob.tel. kasutamine, ühel juhatuse liikmel ametiauto kasutamine ja teisel juhatuse liikmel sõiduauto kasutamise kompensatsioon vastavalt seadusele.

Investeeringud

2013.a.tegime investeeringu tütarettevõttesse Jõelähtme Tehnoabi OÜ summas 24 000 € s.h. osakapital 10 000 € ja ülekurs 14 000 €. Investeeringust saime kahju 2013.a. -116 € ja 2014.a. -365 €. Seisuga 23.12.2014 on tütarfirma likvideeritud.

Materiaalsesse põhivarasse investeerisime 2014.a. 48 448 €, s.h. rajatistesse 47 248 € ja transpordivahendisse 1 200 €.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Kavas on alustada SA KIK poolse kaasfinantseerimise nõusoleku saamisel Kostivere aleviku I etapi vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitus- rekonstrueerimistöid.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu	861 430	1 004 708
Käibe kasv	-14,26%	6,98%
Brutokasumi määr	49,08%	57,81%
Puhasrentaablus	-5,33%	49,97%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,06	4,02
ROA	-0,76%	8,12%
ROE	-0,82%	8,95%
Võlateeninduse kattekordaja	3,91%	17,23%

Valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 x 100

Brutokasumi määr (%) = müügitulu-kaubakulu / müügitulu x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajal.kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

EBITDA = tegevustulud-tegevuskulud

Võlateeninduse kattekordaja = EBITDA / aastane võlateenindus

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	681 059	636 192	2
Nõuded ja ettemaksed	96 880	151 692	3
Kokku käibevara	777 939	787 884	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	320	320	7
Materiaalne põhivara	5 265 556	5 397 901	9
Kokku põhivara	5 265 876	5 398 221	
Kokku varad	6 043 815	6 186 105	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	28 599	29 191	11
Võlad ja ettemaksed	99 680	166 898	12
Kokku lühiajalised kohustused	128 279	196 089	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	350 654	379 252	11
Kokku pikaajalised kohustused	350 654	379 252	
Kokku kohustused	478 933	575 341	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	305 043	305 043	16
Kohustuslik reservkapital	30 504	30 504	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 275 217	4 773 160	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 882	502 057	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 564 882	5 610 764	
Kokku omakapital	5 564 882	5 610 764	
Kokku kohustused ja omakapital	6 043 815	6 186 105	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	861 430	1 004 708	17
Muud äritulud	16 893	343 804	18
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	17 847	10 822	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-438 657	-423 918	19
Mitmesugused tegevuskulud	-50 400	-32 164	20
Tööjõukulud	-266 162	-221 561	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-180 792	-173 113	9
Muud ärikulud	-713	-386	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	-40 554	508 192	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	3	23
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 114	897	24
Intressikulud	-6 442	-7 035	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-45 882	502 057	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 882	502 057	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-45 882	502 057	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-40 554	508 192
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	180 792	173 113
Muud korrigeerimised	0	-343 804
Kokku korrigeerimised	180 792	-170 691
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 813	-22 487
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 144	8 521
Kokku rahavood äritegevusest	185 907	323 535
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-106 267	-76 124
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	-22 102
Laekunud intressid	411	202
Laekunud dividendid	703	709
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-105 153	-97 315
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-29 191	-3 021
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-9 081
Makstud intressid	-6 696	-7 351
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 887	-19 453
Kokku rahavood	44 867	206 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	636 192	429 425
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 867	206 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	681 059	636 192

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	305 043	30 504	4 771 762	5 107 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	502 057	502 057
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 398	1 398
31.12.2013	305 043	30 504	5 275 217	5 610 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-45 882	-45 882
31.12.2014	305 043	30 504	5 229 335	5 564 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Loo Vesi 2014.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja Riigiraamatupidamise üldpõhimõtetega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO`des.

Raamatupidamise aastaaruanne esitatakse e-aruandena.

OÜ Loo Vesi on raamatupidamiskohuslasena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Vigade korrigeerimine

2013.a. konsolideerimata aruandes jäi parandamata kahjum tütarettevõtte osakute ümberhindamisest. Eelmise perioodi võrdlusandmeid on korrigeeritud vea mõju võrra.

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Osalus tütarettevõttes	24 000	-116	23 884
Kahjum osaluse ümberhindamisest	0	116	116

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte ja tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused ja kontserni ettevõtete vahelised tehingud.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud finantsinvesteeringutena. OÜ Loo Vesi omab Loo Hoiu-Laenuühistu osakuid. Bilansis on nad kajastatud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütre hääleõiguslikest osadest või on muul viisil võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus-ja finantspoliitikat.

Omandamise kuupäevast alates kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis. Osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes.

OÜ Loo Vesi tütarettevõtte on OÜ Jõelähtme Tehnoabi, kelle osadest ta omab 100%. Likvideeritud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni likvideerimiseni.

OÜ Jõelähtme Tehnoabi on Äriregistrist kustutatud 23.12.2014

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja tehtud ettemaksed kajastatakse bilansis sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi-ja pikaajalisteks.

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või mõnel muul alusdokumendil).

Ettemaksed tulevaste perioodide eest kajastatakse kuluna perioodis, mille eest ettemakse tehti.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline on kantud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete alla.

Päris lootusetuks tunnistatud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuete lootusetuks tunnistamise kinnitab ettevõtte juhtkond.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost (kuni 31.12.2010 soetatud varad alates 1917 eurost). Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse väheväärtusliku inventarina, mis kantakse kasutuselevõtmisel kuluks ja mille üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kui materiaalne põhivara valmistatakse oma töötajate poolt, siis kapitaliseeritakse ta vastava akti alusel. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile, liidetakse põhivara maksumusele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostutud põhivaraga.

Kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara mahakandmine toimub mahakandmise akti alusel, kuhu on märgitud põhivara nimetus, soetamisaeg ja soetamismaksumus, akumuleeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus. Mahakandmise teostab tegevjuhi poolt moodustatud komisjon.

Lihtsustatult on lubatud ümber hinnata maad, kasutades maa maksustamishinda.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	40
Masinad ja seadmed	5

Amortisatsiooni arvestusmeetodite- ja määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see on põhivara gruppide lõikes alljärgnev:

Rajatised 2,5% - 8%

Seadmed ja transpordivahendid 20%

Inventar 30%

Maa ei amortiseerita

Kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse põhivara arvelevõtmisel ja lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamise kasutusest. Kui ilmneb, et vara tegelik tööiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kapitalirendi rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikuluks) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt muu antud liigi põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena saadud toetused kajastatakse tekkepõhiselt tuluna, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk.

Keskkonnainvesteeringute Keskusel on õigus 5. aasta jooksul projekti lõppemisest tulla projekti kontrollima ning antud toetus tagasi nõuda.

Kuna juhtkonna hinnangul puudub informatsioon ja risk sihtfinantseerimise tagasinõudmiseks, siis on sihtfinantseerimine kajastatud tuludes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule luuakse osaühingus iga-aastaste kasumialaliste teel kohustuslik reservkapital, mille lõplik suurus on 1/10 osakapitalist. Igal aastal kantakse kasumist 1/20 reservkapitali.

Tulud

Tulu kajastamisel on järgitud Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 10 "Tulu kajastamine".

Tulu võetakse tekkepõhiselt arvele koostatud nõudedokumendi (arve) alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Regulaarselt osutatavateks teenusteks on vee müügi ja heitvee ärajuhtimise teenus. Arve esitatakse kliendile kord kuus või kord kvartalis, olenevalt teenuse mahust ja lepingulisest kokkuleppest.

Liitumistasusid kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st.liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma. Liitumistasusid kajastatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähendamisenä.

Kulud

Tööjõukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Tegevuskuludena näidatakse ainult raamatupidamiskohustuslase üksuse tegevusega seotud kulusid.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana, ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad toovad majanduslikku kasu.

Tulusid ja kulusid ei tasaarveldata üldjuhul omavahel, vaid ainult juhul, kui see annab tõepärasemalt edasi tehingu sisu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksutata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastvõtukuludelt ja ettevõttega mitteseotud väljamaksetelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

OÜ Loo Vesi käsitleb seotud osapooltena:

Jõelähtme vallavolikogu - emaettevõtte (100% meie osade omanik)

OÜ Jõelähtme Tehnoabi - 100% meie tütarettevõtte

OÜ Jõelähtme Varahaldus - emaettevõtte teine tütarettevõtte

Juhatusel liikmed ja nõukogu

Juhtkonnaga seotud ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	572	1 237
Arvelduskontod	680 487	634 955
Kokku raha	681 059	636 192

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	95 436	95 436	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	100 042	100 042	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 606	-4 606	0	0	4
Muud nõuded	84	84	0	0	8
Viitlaekumised	84	84	0	0	8
Ettemaksed	1 360	1 360	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 360	1 360	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 880	96 880			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	96 776	96 776	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	101 913	101 913	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 137	-5 137	0	0	4
Muud nõuded	53 899	53 899	0	0	8
Viitlaekumised	53 899	53 899	0	0	8
Ettemaksed	1 017	1 017	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 017	1 017	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 692	151 692	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	100 042	101 913	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 606	-5 137	3
Kokku nõuded ostjate vastu	95 436	96 776	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 137	-9 417	3
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 599	2 713	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 145	-1 101	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	77	2 668	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-4 606	-5 137	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 281	0	7 342
Üksikisiku tulumaks	0	3 300	0	2 456
Erisoodustuse tulumaks	0	12	0	48
Sotsiaalmaks	0	5 912	0	4 485
Kohustuslik kogumispension	0	192	0	103
Töötuskindlustusmaksed	0	333	0	199
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	11 083	0	9 289
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	27 113	0	23 922

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on näidatud loodusressursside tasu ja saastekahju hüvitis, mis tasutakse Maksu-ja Tolliametile.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12412989	Jõelähtme Tehnoabi OÜ	Eesti	San.tehn.tööde tegemine	100	

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Jõelähtme Tehnoabi OÜ	23 884	-365	-23 519	0
Kokku	23 884	-365	-23 519	0

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Jõelähtme Tehnoabi OÜ	100	29.01.2013	24 000

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Jõelähtme Tehnoabi OÜ	100	23 519	-481

OÜ Jõelähtme Tehnoabi tegevus lõpetati ja ta on Äriregistrist kustutatud 23.12.2014.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	320	320
31.12.2013	320	320
Kajastatud õiglasest väärtuses	320	320
		Kokku
	Muud	
31.12.2013	320	320
31.12.2014	320	320
Kajastatud õiglasest väärtuses	320	320

OÜ Loo Vesi on Loo Hoiu-Laenuühistu liige ja omab seisuga 31.12.2014 ühistu osakapitalis ühehäälselt osa osamaksena (tööosak) 319,56 €.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	84	84	0	0	3
Kokku muud nõuded	84	84	0	0	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	53 899	53 899	0	0	3
Kokku muud nõuded	53 899	53 899	0	0	

Summa 84 € on seisuga 31.12.2014 töötajatelt kinni peetud summad telefoni kasutamise eest üle limiidi.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012										
Soetusmaksumus	79 114	5 469 826	103 923	15 291	119 214	2 821	49 486	25 704	75 190	5 746 165
Akumuleeritud kulum		-544 496	-54 320	-14 772	-69 092	-2 821				-616 409
Jääkmaksumus	79 114	4 925 330	49 603	519	50 122	0	49 486	25 704	75 190	5 129 756
Ostud ja parendused	0	0	6 667	0	6 667		433 193	0	433 193	439 860
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0					433 193	0	433 193	433 193
Muud ostud ja parendused			6 667	0	6 667		0	0	0	6 667
Amortisatsioonikulu	0	-154 936	-17 576	-389	-17 965					-172 901
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0		-212		-212	-212
Ümberklassifitseerimised	0	459 027	0	0	0		-433 323	-25 704	-459 027	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							25 704	-25 704		0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	459 027	0	0	0		-459 027	0	-459 027	0
Muud muutused	1 398	0	0	0	0		0	0	0	1 398
31.12.2013										
Soetusmaksumus	80 512	5 928 853	110 590	15 291	125 881	2 821	49 144	0	49 144	6 187 211
Akumuleeritud kulum	0	-699 432	-71 896	-15 161	-87 057	-2 821	0	0	0	-789 310
Jääkmaksumus	80 512	5 229 421	38 694	130	38 824	0	49 144	0	49 144	5 397 901
Ostud ja parendused	0	0	1 200	0	1 200	0	47 248	0	47 248	48 448
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							47 248	0	47 248	47 248
Muud ostud ja parendused			1 200	0	1 200	0	0	0	0	1 200
Amortisatsioonikulu	0	-162 089	-18 573	-130	-18 703	0	0	0	0	-180 792
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	-1
Ümberklassifitseerimised	7 049	51 551	0	0	0	0	-58 600	0	-58 600	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	7 049	51 551	0	0	0	0	-58 600	0	-58 600	0
31.12.2014										
Soetusmaksumus	87 561	5 980 403	103 395	15 291	118 686	2 821	37 792	0	37 792	6 227 263
Akumuleeritud kulum	0	-861 521	-82 074	-15 291	-97 365	-2 821	0	0	0	-961 707
Jääkmaksumus	87 561	5 118 882	21 321	0	21 321	0	37 792	0	37 792	5 265 556

Materiaalset põhivara hinnatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kapitaliseeritakse varad soetusmaksumusega alates 2000 eurost (kuni 31.12.2010 soetatud varad alates 1917 eurost). Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt ja amort.määrad on vahemikus 2,5%-20%.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	19 033	12 522	18,19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	8 225	8 225	
1-5 aasta jooksul	32 900	32 900	

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Harju Maavalitsus	4 594	1 838	2 756	0	10%	EUR	2017
Keskonnainvesteeringute Keskus	374 659	26 761	107 045	240 853	1,572	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	379 253	28 599	109 801	240 853			
Laenukohustused kokku	379 253	28 599	109 801	240 853			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Harju Maavalitsus	7 023	2 429	4 594	0	10%	EUR	2017
Keskonnainvesteeringute Keskus	401 420	26 762	133 810	240 848	1,593	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	408 443	29 191	138 404	240 848			
Laenukohustused kokku	408 443	29 191	138 404	240 848			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	52 056	58 632
Muud varad	297 509	297 509
Kokku	349 565	356 141

Laenukohustusena on kajastatud maa järelmaksuga soetamist Harju Maavalitsuselt.

Loo,Saha tee 17c järelmaks.

Leping Harju Maavalitsusega 23.01.2007

Lepingu tähtaeg: 10.01.2017

Intress 10%

Ostuhind 23487,53€, järelmaks võetud summas 18374,60€

Hüpoteek seatud summas 23890,17€

Pikaajaline laen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt.

Laenuleping sõlmitud 02.06.2010

Laenulimiit 401420€

Lepingu tähtaeg: 27.08.2028

Maksepuhkus oli kuni 31.12.2013

Intress 6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 1,25%

Tagatiseks seatud I järjekoha kommertsant summas 297508,72€ (leping 08.06.2010)

Pandi esemeks on kogu Pantija vallasvara, mis kuulub Pantijale pandikande tegemise ajal või mille Pantija omandab pärast pandikande tegemist.

Tagatiseks seatud hüpoteek summas 276000€ (leping 17.01.2011)

Lepingu esemeks kinnistud Lool, Lõuna tee 51,Saha tee 18P ja Saha tee 17C

Kinnistute bilansiline väärtus kokku 28567,99€.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	49 995	49 995	0	0	13
Võlad töövõtjatele	20 571	20 571	0	0	14
Maksuvõlad	27 113	27 113	0	0	5
Muud võlad	2 001	2 001	0	0	15
Intressivõlad	2 001	2 001	0	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	99 680	99 680	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	104 587	104 587	0	0	
Võlad töövõtjatele	16 901	16 901	0	0	
Maksuvõlad	23 922	23 922	0	0	
Muud võlad	2 255	2 255	0	0	
Intressivõlad	2 255	2 255	0	0	
Saadud ettemaksed	19 233	19 233	0	0	
Muud saadud ettemaksed	19 233	19 233	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	166 898	166 898	0	0	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 995	104 587	12
Kokku võlad tarnijatele	49 995	104 587	

Lisa: Võlad tarnijatele, lisainformatsioon

Võlad tarnijatele ostetud kaupade ja teenuste eest:

2013 = 40376€

2014 = 43604€

Võlad tarnijatele põhivara eest:

2013 = 64211€

2014 = 6391€

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	11 782	9 968	
Puhkusetasude kohustus	1 104	379	
Deklareerimata maksukohustused ja muud	7 685	6 554	
Kokku võlad töövõtjatele	20 571	16 901	12

Deklareerimata maksukohustused ja muud:

Deklareerimata, kuid kinni peetud maksukohustused: 7584€

Täitelehe võlg: 101€

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	2 001	2 001	0	0	12
Kokku muud võlad	2 001	2 001	0	0	12

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	2 255	2 255	0	0	
Kokku muud võlad	2 255	2 255	0	0	

Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt arvestatud, kuid meie poolt veel tasumata laenuintress arvestusperioodi lõpuks.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	305 043	305 043
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Loo Vesi ainuosanik on Jõelähtme vallavolikogu. Osakapital jaguneb osadeks, millest iga osa väikseim nimiväärtus on 1 (üks) euro.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	861 430	1 004 708
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	861 430	1 004 708
Kokku müügitulu	861 430	1 004 708
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu vee-ja kanal.teenuste müügist	748 684	884 077
Tulu muudest teenustöödest	112 746	120 631
Kokku müügitulu	861 430	1 004 708

2014.a.tulu vee-ja kanal.teenuste müügist summas 748684 € koosneb:

287112 € tulu vee müügist

461572 € tulu heitvee ärajuhtimisest

2014.a.tulu muudest teenustest summas 112746 € koosneb:

101443 € tulu san.tehn.teenuste osutamisest

5005 € tulu ekskavaatoritööde osutamisest.

6298 € tulu üürist.

Üüritulu:

OÜ Loo Vesi on sõlminud üürilepingud GSM tugijaama ja ülekandevõrguseadmete paigaldamiseks ning ekspluateerimiseks ja antennide paigaldamiseks veetorni katusele.

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	0	343 804
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 893	0
Kokku muud äritulud	16 893	343 804

Hüvitised:

Garantiikirjade alusel saadud summad kõrvaldamata puuduste eest trasside ehitusel alltöövõtjate poolt.

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-54 481	-57 795	
Energia	-76 420	-77 150	
Elektrienergia	-64 013	-62 525	
Kütus	-12 407	-14 625	
Alltöövõtutööd	-235 388	-229 651	
Transpordikulud	-2 703	-3 834	
Üür ja rent	-10 808	-6 808	10
Veekasutusmaks,saastekahjuhüvitis	-47 291	-41 953	
Muud	-11 566	-6 727	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-438 657	-423 918	

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-8 225	-5 714
Energia	-5 258	-6 169
Elektrienergia	-1 786	-2 224
Soojusenergia	-3 472	-3 945
Mitmesugused bürookulud	-3 897	-3 927
Koolituskulud	-294	-386
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 546	-5 435
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-93	1 776
Majanduskulud	-1 538	-1 577
Muud	-24 549	-10 732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-50 400	-32 164

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-199 001	-164 852
Sotsiaalmaksud	-67 161	-56 709
Kokku tööjõukulud	-266 162	-221 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-713	-386
Kokku muud ärikulud	-713	-386

2014.a.maksis OÜ Loo Vesi trahve:

269 € Jõelähtme Vallavalitsusele (kaevukaante poolt tekitatud kahjude eest autodele)

444 € Eesti Energiale el.kaabli vigastamise eest.

Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud tütaretevõtjate aktsiatelt ja osadelt		3
Tütaretevõtte kahjum		
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt		3

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-6 442	-6 882
Intressikulu kapitalirendilt	0	-153
Kokku intressikulud	-6 442	-7 035

Intressikulu laenudelt 2014.a. summas 6442 €:

6199,00 intress Keskkonnainvesteeringute Keskuse laenult

243,00 intress maa järelmaksult Harju Maavalitsusele

Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	411	188
Intressitulu hoiustelt	153	188
Muud intressitulud	258	0
Loo Hoiulaenuühistu dividendid	703	709
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 114	897

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Jõelähtme vallavolikogu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	4 564	63	2 242	141
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	57	1 389	44	1 361

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 239	67 072
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 444	975
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	682	
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 690	43 461
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 736	1 358
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 311	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	57 507	52 538

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
 Jõelähtme vallavolikogu - emaettevõtte (100% osade omanik)
 Jõelähtme Varahaldus OÜ - emaettevõtte teine tütarettevõtte
 Jõelähtme Tehnoabi OÜ - Loo Vesi OÜ tütarettevõtte
 Juhatuse liikmed ja nõukogu.
 Juhtkonnaga seotud ettevõtted.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	681 059	612 308
Nõuded ja ettemaksed	96 880	151 692
Kokku käibevara	777 939	764 000
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	23 884
Finantsinvesteeringud	320	320
Materiaalne põhivara	5 265 556	5 397 901
Kokku põhivara	5 265 876	5 422 105
Kokku varad	6 043 815	6 186 105
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	28 599	29 191
Võlad ja ettemaksed	99 680	166 898
Kokku lühiajalised kohustused	128 279	196 089
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	350 654	379 252
Kokku pikaajalised kohustused	350 654	379 252
Kokku kohustused	478 933	575 341
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	305 043	305 043
Kohustuslik reservkapital	30 504	30 504
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 275 217	4 773 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 882	502 057
Kokku omakapital	5 564 882	5 610 764
Kokku kohustused ja omakapital	6 043 815	6 186 105

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	861 430	1 004 708
Muud äritulud	16 893	343 804
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	17 847	10 822
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-438 657	-423 918
Mitmesugused tegevuskulud	-50 373	-32 045
Tööjõukulud	-265 821	-221 561
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-180 792	-173 113
Muud ärikulud	-713	-386
Kokku ärikasum (-kahjum)	-40 186	508 311
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-365	-116
Intressikulud	-6 442	-7 035
Muud finantstulud ja -kulud	1 111	897
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-45 882	502 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 882	502 057

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-40 186	508 311
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	180 792	173 113
Muud korrigeerimised	0	-343 804
Kokku korrigeerimised	180 792	-170 691
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 813	-22 487
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 144	8 521
Kokku rahavood äritegevusest	186 275	323 654
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-106 267	-76 124
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	-22 102
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-24 000
Laekunud tütarettevõtjate müügist	23 519	0
Laekunud intressid	408	199
Laekunud dividendid	703	709
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 637	-121 318
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-29 191	-3 021
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-9 081
Makstud intressid	-6 696	-7 351
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 887	-19 453
Kokku rahavood	68 751	182 883
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	612 308	429 425
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68 751	182 883
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	681 059	612 308

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	305 043	30 504	4 771 762	5 107 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	502 173	502 173
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 398	1 398
31.12.2013	305 043	30 504	5 275 333	5 610 880
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-23 884
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				23 884
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	305 043	30 504	5 275 333	5 610 880
Vigade parandamise mõju			-116	-116
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	305 043	30 504	5 275 217	5 610 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-45 882	-45 882
31.12.2014	305 043	30 504	5 229 335	5 564 882

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2015

OÜ Loo Vesi (registrikood: 10451270) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN MUTLI	Juhatuse liige	30.03.2015
INDREK VÄÄRTNÕU	Juhatuse liige	30.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Loo Vesi osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Loo Vesi raamatupidamise konsolideeritud aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Loo Vesi finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene-Riika Koger

Vandeaudiitori number 173

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt.7a, 10117 Tallinn

30.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Loo Vesi (registrikood: 10451270) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE-RIIKA KOGER	Vandeaudiitor	30.03.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 275 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 882
Kokku	5 229 335
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 229 335
Kokku	5 229 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	461572	53.58%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	287112	33.33%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	107741	12.51%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5005	0.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jõelähtme Vald	75025973	Eesti	305043 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6080705
Faks	+372 6080705
E-posti aadress	loovesi@loovesi.ee
Veebilehe aadress	www.loovesi.ee