

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Pajo Õigusnõu

registrikood: 10451152

tänava/talu nimi, Kaare tee 1-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

postisihtnumber: 74201

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Saadud ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühingu Pajo Õigusnõu asutajaks oli Mairo Pajo, kes asutas AS-i M.Pajo ja Co 1992.aastal. 1993.aastal suurendati altsiakapitali 120000 kroonini. Aktsia nimiväärtus oli 100 krooni. 1993.aastal muudeti aktsiaseltsi nime. Uueks nimeks sai As Pajo, Benkelberg, von Stein-launsnitz ja Co.

Pärast äriregistrisse kandmist 14.05.1998 kandis nime As Pajo & Benkelberg & von Stein-Launsnitz.

1999.aastal reorganiseeriti aktsiaseltsi osaühinguks ärinimega Pajo & Benkelberg & von Stein-Launsnitz. Igale aktsionärile jäi nimiväärtuses tema aktsiate nimiväärtuse summa suurune osa.

Alates 08.06.2007 on osaühingu ärinimeks OÜ Pajo Õigusnõu. Põhitegevuseks 2010 aastal on olnud õiguslane teenindus maa-alastes ja muudes õiguslikes konsuldatsioonides.

Müügitulu 2010 aastal oli 137704 krooni ja muu tulu 43500 krooni. Aruandeaasta kasum oli 41872 krooni. Majandustegevus ei ole aktiivne, sest töötajad tegutsevad teiste põhitöokohtade kõrvalt.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest s.o. juhatajast, kes juhib ka osaühingu igapäevast majandustegevust.

Osaühingus on 2010. aastaltöötanud lepingute alusel 3 töötajat.

Kokku maksti 2010 aastal töötasu 30400 krooni.

Vastavalt EMTK on tegevusala järgmine: muud õigusabiga seotud tegevused - kood 6910

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	104 270	82 396	
Nõuded ja ettemaksed	16 269	2 097	2
Kokku käibevara	120 539	84 493	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 500	4 500	3
Materiaalne põhivara	613 101	645 382	4
Kokku põhivara	617 601	649 882	
Kokku varad	738 140	734 375	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 039	51 147	5
Kokku lühiajalised kohustused	13 039	51 147	
Kokku kohustused	13 039	51 147	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	120 000	120 000	
Ülekurss	89 900	89 900	
Kohustuslik reservkapital	32 028	32 028	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 300	505 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 873	-64 065	
Kokku omakapital	725 101	683 228	
Kokku kohustused ja omakapital	738 140	734 375	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	137 704	58 300	6
Muud äritulud	43 500	4 000	6
Mitmesugused tegevuskulud	-34 895	-75 002	
Tööjõukulud	-40 728	-16 075	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 281	-4 140	
Muud ärikulud	-34 493	-33 047	
Ärikasum (-kahjum)	38 807	-65 964	
Finantstulud ja -kulud	3 066	1 899	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 873	-64 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 873	-64 065	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 807	-65 964
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 281	4 140
Kokku korrigeerimised	32 281	4 140
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 172	-2 036
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-38 108	14 542
Kokku rahavood äritegevusest	18 808	-49 318
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	3 066	1 899
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 066	1 899
Kokku rahavood	21 874	-47 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 396	129 815
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 874	-47 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 270	82 396

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	120 000	89 900	32 028	505 365	747 293
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-64 065	-64 065
31.12.2009	120 000	89 900	32 028	441 300	683 228
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				41 873	41 873
31.12.2010	120 000	89 900	32 028	483 173	725 101

Kogu jaotamata kasumi osanikele väljajaotamisel oleks dividendideks väljamakstav osa 381707 krooni ja tulumaks 101466 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pajo Õigusnõu OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt. Raamatupidamise arvestust peetakse As Systeem arvutiprogrammiga SAF-Start. Aruanne on koostatud Eesti kroonides, täisarvudes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	16 269	2 036
Ostjatelt laekumata arved	16 269	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		61
Kokku Nõuded ja ettemaksed	16 269	2 097

Õigusteenuste eest dets.2010 arvete alusel laekumata 8720 krooni ja renditeenuse eest laekumata 7549 krooni.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	16 269	
Kokku nõuded ostjate vastu	16 269	2 036

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 197	61
Üksikisiku tulumaks	694	
Sotsiaalmaks	1 848	
Kohustuslik kogumispension	20	
Töötuskindlustusmaksed	42	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 801	61

Tähtajaks tasumata maksuvõlgasid ei ole.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	4 500	4 500
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	4 500	4 500

Alates 1993. aastast alates on firma Loo Hoiu-Laenuühistu liige ja omab ühistu osakapitalis ühehäälet osamaksu suurusega 100 krooni. 2001.aastast omab firma 440 Eesti Gaas AS aktsiat nimiväärtusega 4400 krooni. Dividende on finantsinvesteeringutelt saadud 3066 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	633 380	5 699	5 699	65 169	704 248
Akumuleeritud kulum	-5 277	-2 280	-2 280	-47 169	-54 726
Jääkmaksumus	628 103	3 419	3 419	18 000	649 522
Amortisatsioonikulu		-1 140	-1 140	-3 000	-4 140
31.12.2009					
Soetusmaksumus	633 380	5 699	5 699	65 169	704 248
Akumuleeritud kulum	-5 277	-3 420	-3 420	-50 169	-58 866
Jääkmaksumus	628 103	2 279	2 279	15 000	645 382
Amortisatsioonikulu	-20 002	-2 279	-2 279	-10 000	-32 281
31.12.2010					
Soetusmaksumus	633 380	5 699	5 699	30 000	669 079
Akumuleeritud kulum	-25 279	-5 699	-5 699	-25 000	-55 978
Jääkmaksumus	608 101	0	0	5 000	613 101

Põhivarana omab firma arvuteid, mööblit ja ühte korterit Tallinnas. Amortistatsiooni arvestatakse vastavalt vajadusele. 2010 aastal uusi põhivarasid oetud ega müüdnud ei ole. Maha on kantud vana kontorimööbel.

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	3 238	45 147
Kokku võlad tarnijatele	3 238	45 147

Tarnijatele võlg 3238 krooni on dets.2010 tasumata arved.

Lisa 8 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Rendi ettemaks	5 000	6 000
Kokku saadud ettemaksed	5 000	6 000

Renditud on põhivarana arvel olev korter Tallinnas.

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	120 000	120 000
Osade arv (tk)	1 200	1 200
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 100 krooni		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 704	58 300
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	137 704	58 300
Kokku müügitulu	137 704	58 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Õigusabi	137 704	58 300
Kokku müügitulu	137 704	58 300

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Rendi- ja üüritulu	43 500	4 000
Kokku muud äritulud	43 500	4 000

Renditulu saadud kortei üürimisest.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Eurole üleminekul tuleb aruande lisas avalikustada arvestusvaluuta ja esitusvaluuta muutmise põhjus näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	30 400	12 010
Sotsiaalmaksud	10 328	4 065
Kokku tööjõukulud	40 728	16 075
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Töötasu on 2010 aastal makstud kahele töötajale.

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Korteri kulud	34 493	33 047
Kokku muud ärikulud	34 493	33 047

Renditu korterile tehtud kulutused.

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	43 025

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	12 000	12 010

Seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole. Juhatuse liikmele on makstud töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Pajo Õigusnõu (registrikood: 10451152) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE PAJO	Juhatuse liige	16.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 873
Kokku	483 173
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	483 173
Kokku	483 173
2010.a. kasum 41873 krooni jääb jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	137704	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maido Pajo	35010240275	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	89900 EEK
Benkelberg & Von Stein-Lausnitz		Emmerich, Saksamaa	30100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5136952
E-posti aadress	loohoiu@online.ee