

S. KANET
10252928
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU

Karite Konsult OÜ

19-05-2010

L-16

Majandusaasta aruanne

.....
Silvi Kaarest

OÜ Karite Konsult põhitegevuseks on jae- ja hulgikaubandus, kinnisvar ost, müük ja haldamine, toitlustamine ja transporditeenused Eesti Vabariigi piires.

Ärinimi	OÜ Karite Konsult
Äriregistri kood	10451146
Aadress	Mustamäe tee 51-420 Tallinn
Telefon	6528209
Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Tegevujuht	Elmo Noorak

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisealused	10
Lisa 1 Materiaalne põhivara	11
Lisa 2 Realiseerimise netokäive	12
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Nõuded	14
Lisa 5 Pikajalised kohustused	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

Tegevusaruanne

OÜ Karite Konsult põhitegevuseks on jae- ja hulgikaubandus, kinnisvara ost, müük ja haldamine, toitlustamine ja transporditeenused Eesti vabariigi piires.

2006.a. realiseerimise netokäive puudus.

Juhatus liige

Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud OÜ Karite Konsult 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Karite Konsult finantsseisundit ja majandus tulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud arande valmimise kuupäevani 20.06.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Karte Konsult on jätkuvalt tegutsev.

Elmo Noorak
Juhatus liige

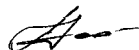


Bilanss

Muudetud on 2005.a bilanssi: Ühe katastriüksuse müügitehingu kajastamisel raamatupidamises, on põhivarast 2005.a maha kantud ekslikult ka katastriüksuse jagamisel moodustatud teine katastriüksus, mida ei müüdnud. Paranduskandega suurenes põhivara ja jaotamata kasum.

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 457 202	3 849 678
Nõuded ja ettemaksed	4	708 167	
Kokku käibevara		3 165 369	3 849 678
Põhivara			
Materiaalne põhivara		1 923 886	1 380 563
s.h. maa		1 380 563	1 380 563
muu põhivara		543 323	
AKTIVA KOKKU		5 089 255	5 230 241
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		6 265	879
Maksuvõlad	3	1 454	
Pikaajalised kohustused	5	1 412 000	1 412 000
Kohustused kokku		1 419 719	1 412 879

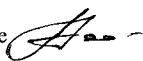
Juhatusel liige



Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Omakapital	40 000	40 000
Eelmise perioodi kasum	3 777 362	176 371
Aruandeaasta kasum	- 147 826	3 600 991
PASSIVA KOKKU	5 089 255	5 230 241

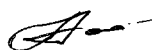
Juhatuse liige



Kasumiaruanne

Muudetud on 2005.a kasumiaruannet: Ühe katastriüksuse müügitehingu kajastamisel raamatupidamises, on põhivarast 2005.a maha kantud ekslikult ka katastriüksuse jagamisel moodustatud teine katastriüksus, mida ei müüdnud. Paranduskandega suurenes 2005.a kasum.

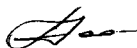
	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2		3 844 800
Äritulud kokku			3 844 800
Ärikulud			
Teenused, materjalid		57 519	9 492
Muud tegevuskulud		11 632	
Põhivara kulum		93 204	
Ärikulud kokku		162 355	9 492
Ärikahjum		- 162 355	
Ärikasum			3 835 308
Finantskulud			237 869
Finantstulud		14 529	3 552
Kasum(kahjum)majandustegevusest		- 147 826	3 600 991



Rahavoogude aruanne

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum(kahjum)	- 147 826	3 600 991
Põhivara amortisatsioon	+ 93 204	
Kasum põhivara müügist		- 3 606 933
Käibevara jäägi muutus	-708 167	966
Lühiajaliste kohustuste muutus	+ 6 840	879
Rahavood äritegevusest kokku	-755 949	- 4 097
 Rahavood investeeringutest	 - 636 527	 3 844 800
Põhivara müük		3 844 800
Põhivara soetus	- 636 527	
 Rahavood kokku	 - 1 392 476	 3 840 703
Raha ja pangakontode muutus		
Aasta alguses	3 849 678	8 975
Aasta lõpus	2 457 202	3 849 678

Juhatuse liige



Omakapitali miutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste aastate kasum(-kahjum)	Aruande aasta kasum(-kahjum)	kokku
31.12.1997	10 000		- 10 000	-
1997.a. kahjumi ülekandmine		-10000	10 000	-
1998.a. kahjum			- 5 500	- 5 500
seis 31.12.1998	10 000	- 10 000	- 5 500	- 5 500
Osakapitali Suurendamine	30 000			30 000
1999.a. kahjum			- 20 077	- 20 077
1998.a. kahjumi ülekandmine		- 5 500	+ 5 500	-
seis 31.12.1999	40 000	- 15 500	- 20 077	4 423
2000.a kasum			110 280	110 280
1999.a. kahjumi ülekandmine		- 20 077	20 077	-
seis 31.12.2000	40 000	- 35 577	110 280	114 703
2001.a. kasum			90 775	90 775
2000.a. kasumi ülekandmine		110 280	- 110 280	-
seis 31.12.2001	40 000	74 703	90 775	205 478
2001.a kasumi ülekandmine		90 775	- 90 755	-
2002.a. kasum			144 699	144 699
seis 31.12.2002	40 000	165 478	144 699	350 177
2002.a kasumi ülekandmine		144 699	- 144 699	-
2003.a kahjum			43 930	- 43 930
seis 31.12.2003	40 000	310 177	- 43 930	306 247
2003.a. kahjumi ülekandmine		- 43 930	43 930	-
2004.a kahjum			- 89 876	- 89 876
seis 31.12.2004	40 000	266 247	- 89 876	216 371
2004.a kahjumi ülekandmine		- 89 876	89 876	-
2005.a kasum			3 600 991	3 600 991
seis 31.12.2005	40 000	176 371	3 600 991	3 817 362
2005.a kasumi ülekandmine		3 600 991	- 3 600 991	-
2006.a. kahjum			- 147 826	- 147 826
seis 31.12.2006	40 000	3 777 362	- 147 826	3 669 536



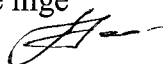
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Karite Konsult OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhianõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljanatavad juhendid.

Karite Konsult OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumisaruande skeemi nr 1 alusel.

Elmo Noorak
Juhatuse liige

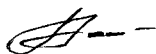


Lisa 1

Materiaalne põhivara

Parandus tehtud 2005.a aruandes. Ühe katastriüksuse müügitehingu kajastamisel raamatupidamises, on põhivarast 2005.a maha kantud ekslikult ka katastriüksuse jagamisel moodustatud teine katastriüksus, mida ei müüdnud.

	2006	2005
Põhivara seis 01.01.(soetusmaksumuses)	1 380 563	1 618 430
s.h. maa	1 380 563	1 618 430
Maa müük		237 867
Soetatud põhivara	636 527	
Aruandeperioodil arvestatud kulum	93 204	
Aasta lõpul soetusmaksumus	2 017 090	1 380 563
Kulum aasta lõpul	93 204	
Põhivara seisuga 31.12.2006	1 923 886	1 380 563



Juhatuse liige

Juhatusel liige

Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Lisa 2

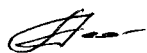
Neto Realiseerimiskäive

2006

Realiseerimise netokäive puudub

2005

Maa müük toimus 3 844 800 krooni ulatuses.



Juhatuses liige

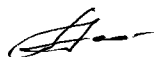
Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Lisa 3

Maksud

	2006	2005
Sotsiaalmaksu viitvõlg	857	
Ettevõtte tulumaks	597	
Kokku	1 454	

Juhatuses liige



Lisa 4

Nõuded

Vastavalt 05.09.2006.a. sõlmitud laenulepingule on antud lühiajalist laenu summas 700 000 krooni. Laen on antud intressiga 3,5% aastas.



Juhatuse liige

Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Lisa 5

Pikaajalised kohustused

Kohustuste saldo seisuga	31.12.2005	1 412 000
Kohustuste saldo seisuga	31.12.2006	1 412 000



Juhatuse liige

Karite Konsult OÜ
Majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Karite Konsult jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2005	3 777 362
2006.a. kahjum	- 147 826
2006.a. kahjum katta jaotamata kasumi arvelt	
Jaotamata kasumiks jääb	3 629 536

Osaühingu juhatuse liige

Elmo Noorak

Juhatuse liige

