

340457

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -06- 2009

.....
Maris Adamson

Majandusaasta aruanne

TALLINNA PRÜGILA AS

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008
Äriregistri kood:	10450572
Aadress:	Loovälja, Rebala küla, Jõelähtme vald, Harjumaa 74204
Telefon:	+372 6 096 018
Faks:	+372 6 096 014
Elektronpost:	prugila@cleanaway.ee
Kodulehekül:	www.landfill.ee
Põhitegevusala:	Jäätmekäitlus, prügi ladestamine
Tegevjuht:	Allan Pohlak
Audiitorkontroll:	Ernst & Young Baltic AS

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	11
Lisa 2. Esitusviisi muutused	16
Lisa 3. Raha ja raha ekvivalendid.....	16
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 5. Varud	17
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	18
Lisa 7. Materiaalne põhivara	18
Lisa 8. Laenukohustused	20
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed.....	21
Lisa 10. Eraldised	21
Lisa 11. Omakapital.....	22
Lisa 12. Kapitali- ja kasutusrent.....	23
Lisa 13. Äritulud.....	24
Lisa 14. Ärikulud.....	24
Lisa 15. Finantstulud ja -kulud.....	25
Lisa 16. Tulumaksukulu	25
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	25
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	27
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	28
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	29
TALLINNA PRÜGILA AS ARUANDEAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	30
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	31

TEGEVUSARUANNE

Tallinna Prügila AS asutati 01. aprillil 1998 eesmärgiga rajada Tallinna linnale ja Harjumaa omavalitsustele kaasaja nõuetele vastav jäätmekäitlusettevõte. Seltsi aktsiatest 35% kuulub Tallinna linnale ning 65% Saksamaa firmale Veolia Umweltservice Regionalholding GmbH & Co.KG.

Ettevõtet juhtis lõppenud majandusaastal üheliikmeline juhatus ja 8-liikmeline nõukogu. Nõukogus kuulub vastavalt osalusele ettevõttes viis kohta Veolia Umweltservice Regionalholding GmbH & Co.KG ning kolm kohta Tallinna linna esindajatele.

Olulisemad sündmused majandusaastal 01.01.2008 – 31.12.2008

Majandusaasta jooksul jätkas AS Merko Ehitus 6-8 ladestusala dreneaživäljaku laiendamist, saades valmis 6. dreneaživäljaku. Tööde lõpetamise tähtaeg on juuli 2009. Santeh Ehituse OÜ laiendas gaasikogumisala 4-5 dreneaživäljakule, mis valmib lõplikult 2009. aastal.

Detsembris alustas AS Merko Ehitus jäätmekütuse tootmishoone ja jäätmekäitlusplatside rajamisega, tööde lõplik valmimise tähtaeg on juuni 2009.

Uutest seadmetest soetas ettevõtte kapitalirendiga komposti ja jäätmekütuse sõelumiseks trummelsõela Doppstadt. Kasutusrendile võeti uus buldooser Liebherr ja prügi kompaktor TANA, mis vahetasid välja vastavad seni kasutusel olnud seadmed.

Väljastatud load ja sertifikaadid

28.08.2003 väljastas Harjumaa Keskkonnateenistus Tallinna Prügila AS-le keskkonna-kompleksloa nr L.KKL.HA-18510, mida käesoleval majandusaastal ei muudetud. Viimane loa muutmine toimus 27. novembril 2007, kui suurendati jäätmeoas sätestatud kalendriaasta jooksul ladestatavate jäätmete mahu piirangut 190 000 tonnilt 205 000 tonnile.

31.01.2008 toimunud integreeritud juhtimissüsteemi resertifitseerimisel sai kinnitust, et Tallinna Prügila AS-i tegevus on jätkuvalt kooskõlas kvaliteedijuhtimise standardiga ISO 9001:2000, keskkonnajuhtimise standardiga ISO 14001:2004 ja töötervishoiu ja tööohutuse sertifikaadiga OHSAS 18001:1999.

Prügila käitlus

Majandusaasta jooksul võttis Tallinna Prügila AS vastu 196 278 tonni jäätmeid, millest segaolmejäätmed moodustasid 87,6%, ehitusjäätmed 5,1%, biolagunevad jäätmed 5,5% ja muud jäätmed 1,8%. Võrreldes eelmise aastaga võtsime käitlemiseks vastu 10,4% vähem jäätmeid.

Oleme müünud Vakaru Refonda AS-le ladestamisele toodud jäätmete hulgast väljasorteeritud metalli ning MTÜ-le Eesti Pakendiringlus eraldikogutud pakendeid.

Liigiti kogutud elektroonikajäätmed suunatakse koostöös MTÜ-ga Elektroonikaromu ümbertöötlusesse.

Ettevõtte on üks kahest Harjumaa tavajäätmete prügilast. Oru-Nõrava prügila kuulub sulgemisele 2009. aastal ja regionaalse prügilana jääb Tallinna Prügila AS ainukeseks tavajäätmete ladestuspaigaks Harjumaal.

Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Prügila on rajatud vastavalt Euroopa Liidus prügilatele kehtestatud reeglitele. Olulisim keskkonnamõju ümbruskonnale seisneb lenduva prahi ja kompostimisel erituva lõhna levimises. Nimetatud keskkonnamõjude minimeerimiseks on tarvitusele võetud vastavad abinõud.

Prügila käitamisel on ümbruskonnale positiivne sotsiaalne mõju, sest kolmandik Tallinna Prügila AS töötajaskonnast pärineb Jõelähtme vallast ning oleme toetanud valda keskkonnaprojektide elluviimisel.

Tegevusplaanid ja -suunad järgnevatel perioodideks

Järgnevatel aastatel põhivõimeks on teenuste kindlustamine ja projektijärgse võimsuse säilitamine. Seoses tekkinud majanduslanguse, jäätmete liigitikogumise hoogustumise ja jäätmekütuse tootmisega arvestame, et tulevikus võivad kogused langeda alla projekteeritud võimsuse. Oleme alustanud uurimistööga jäätmete põletamisest tekkiva tuha ladestamise tehnoloogia valimiseks.

Ligikaudu 10 aasta pärast on plaanis alustada ladestuala esimeste dreneaživäljakute sulgemisega. Selleks vajalike eeltööde teostamiseks on plaanis 2009. aastal alustada prügila sulgemisprojekti koostamisega.

Tallinna Prügila AS-i oli kohustus alustada viiendal aastal peale avamist (juunis 2008) Tallinnast ja ka Harjumaalt saabuvate eraldikogutud biolagunevate jäätmete (sh köögi-, haljastus- jne jäätmete) kompostimist. Selleks käivitasime eelmisel majandusaastal projekti toidujäätmete kompostimiseks vastavalt Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määruse nr 1774-2002 nõuetele ning oleme valmis järgnevatel perioodidel liigiti kogutavate biolagunevate jäätmete koguste kasvu korral suurendama komposti tootmise võimsust. Praegu on kompostimise tehnoloogia võimsuseks 10 500 tonni aastas, aga meil on plaanis seda 2009. aastal laiendada 14 000 tonnini.

Lisaks on 2009. aastal plaanis alustada koostööd OÜ-ga Baltic Biogas gaasist elektri ja soojuste koostootmiseks. Kava kohaselt müüb Tallinna Prügila AS ladestusalalt kogutava biogaasi koostööpartnerile, kes enda poolt rajatud koostootmisjaamas hakkab tootma soojust ja gaasi.

Seadmetest on vajadus välja vahetada uute vastu frontaallaadur Liebherr ja maastur Ausa, mõlemad seadmed soetatakse omavahenditest müüja tagasiostu kohustusega.

Organisatsioon ja inimesed

Tallinna Prügila AS personal koosneb aruande lõpu kuupäeva seisuga: 20-st töölepinguga töötajast (4 kaaluoperaatorit, 4 kompaktorijuhti, 4 traktoristi, 4 ladestusala töolist, mehaanik, sekretär, pearaamatupidaja, tootmisjuht), kahest töövõtulepinguga inimest (töökaitse spetsialist, koristaja) ja ühest teenistuslepinguga juhatuse liikmest.

Majandusaastal arvestatud tasud

Vastavalt juhatuse liikmega sõlmitud teenistuslepingule arvestati ja tasuti majandusaastal juhatuse liikmele tasusid kokku 567 381 krooni. Vastavalt aktsionäride üldkoosoleku protokollile 04.04.2001 arvestati majandusaastal kolmele Tallinna linna esindavale nõukogu liikmele nõukogu liikme tasu 71 400 krooni.

Töölepingu alusel töötavate isikute arv oli majandusaastal keskmiselt 21, kelle töötasude üldsumma majandusaasta jooksul oli 4 420 281 krooni. Kokku üheteistkümne töövõtulepingu alusel maksti tasusid kokku 224 475 krooni.

Tallinnas, 26. jaanuaril 2009. a.



Allan Pohlak
Juhatuses liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 26 esitatud Tallinna Prügila AS 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tallinna Prügila AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas, 23. märtsil 2009. a.



Allan Pohlak
Juhatuseliige



Bilanss

Kroonides

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007 ¹
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja raha ekvivalendid	3	35 471 083	55 514 800
Nõuded ja ettemaksed	4	13 221 530	13 664 450
Varud	5	875 706	497 143
KÄIBEVARA KOKKU		49 568 319	69 676 393
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	36 975 554	37 314 541
Materiaalne põhivara	7	166 882 180	151 601 636
PÕHIVARA KOKKU		203 857 734	188 916 177
AKTIVA KOKKU		253 426 053	258 592 570
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	8, 12	10 936 145	10 635 126
Võlad ja ettemaksed	9	9 530 101	9 963 623
Lühiajalised eraldised	10	169 850	3 114 746
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		20 636 096	23 713 495
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	8, 12	48 504 201	57 537 786
Pikaajalised eraldised	10	82 608 665	77 009 476
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		131 112 866	134 547 262
KOHUSTUSED KOKKU		151 748 962	158 260 757
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital	11	40 000 000	40 000 000
Kohustuslik reservkapital		4 000 000	3 135 000
Muud reservid	6	-256 569	2 194 003
Jaotamata kasum		57 933 660	55 002 810
OMAKAPITAL KOKKU		101 677 091	100 331 813
PASSIVA KOKKU		253 426 053	258 592 570

¹ Võrdlusandmeid on võrreldes eelmise aasta aruandes esitatuga korrigeeritud – täiendav info Lisa 2.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.03.2009

Kasumiaruanne

Kroonides

	Lisa	2008	2007 ¹
ÄRITULUD			
Müügitulu	13	101 988 313	109 037 416
Muud äritulud	13	745 601	75 442
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5	-529 743	-292 878
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	31 754 306	30 358 978
Mitmesugused tegevuskulud	14	1 904 618	3 948 417
Tööjõu kulud	14	7 037 516	5 974 028
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	30 175 266	28 981 036
Muud ärikskulud		67 740	29 985
ÄRIKASUM		32 324 211	40 113 292
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	6	-7 784 666	570 540
Intressikulud	8, 12	-1 766 132	-7 186 169
Kahjum valuutakursi muutusest		72 780	-384 424
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	15	-9 478 018	-7 000 053
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		22 846 193	33 113 239
Tulumaks	16	4 000 572	6 365 457
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		18 845 621	26 747 782

¹ Võrdlusandmeid on võrreldes eelmise aasta aruandes esitatuga korrigeeritud – täiendav info Lisa 2.

Rahavoogude aruanne

Kroonides

	Lisa	2008	2007 ¹
Aruandeaasta puhaskasum		18 845 621	26 747 782
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	7	30 175 266	28 981 036
Materiaalse põhivara müügi kasum	7, 13	-704 097	-10 000
Finantstulud ja -kulud	15	9 478 018	7 000 053
Makstud dividendide tulumaksukulu	16	4 000 572	6 365 457
Eraldise korrigeerimine	10	-1 218 204	1 218 204
Nõuete muutus	4	-188 339	4 943 345
Varude muutus	5	-378 563	-251 366
Kohustuste ja ettemaksude muutus	9	-2 749 917	-5 453 599
Rahavood äritegevusest kokku		57 260 357	69 540 912
Põhivara soetus	7	-38 910 145	-34 613 046
Põhivara müük	7	704 097	10 000
Muude finantsinvesteeringute soetus	6	-8 000 000	-8 000 000
Saadud intressid		2 487 480	3 467 953
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-43 718 568	-39 135 093
Laenu tagasimaksed	8	-10 443 336	-10 443 336
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-383 475	-92 619
Makstud intressid		-3 708 352	-3 724 528
Makstud dividendid		-15 049 771	-22 568 439
Tasutud dividendi tulumaks	16	-4 000 572	-6 365 457
Rahavood finantseerimisest kokku		-33 585 506	-43 194 379
Rahavood kokku		-20 043 717	-12 788 560
Raha perioodi alguses		55 514 800	68 303 360
Raha muutus		-20 043 717	-12 788 560
Raha perioodi lõpus		35 471 083	55 514 800

¹ Võrdlusandmeid on võrreldes eelmise aasta aruandes esitatuga korrigeeritud – täiendav info Lisa 2.

Omakapitali muutuste aruanne

Kroonides

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Ümber- hindluse reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006	40 000 000	1 230 000	639 194	52 728 467	94 597 661
Makstud dividendid	0	0	0	-22 568 439	-22 568 439
Kohustuslik reservkapital	0	1 905 000	0	-1 905 000	0
Muud reservid	0	0	1 554 809	0	1 554 809
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	26 747 782	26 747 782
Seisuga 31.12.2007	40 000 000	3 135 000	2 194 003	55 002 810	100 331 813
Makstud dividendid	0	0	0	-15 049 771	-15 049 771
Kohustuslik reservkapital	0	865 000	0	-865 000	0
Muud reservid	0	0	-2 450 572	0	-2 450 572
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	18 845 621	18 845 621
Seisuga 31.12.2008	40 000 000	4 000 000	-256 569	57 933 660	101 677 091

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja omakapitali muutuste kohta on toodud Lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Tallinna Prügila AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tallinna Prügila AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Kõik numbrilised andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud Eesti kroonides, kui ei ole märgitud muud valuutat.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, raha pangas ja üleöödeposiidil.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, nõuded kontserni kuuluvate ettevõtete vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid, varude ostuga kaasnevat tollimaksu ja muid mittetagastatavaid makse ning varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Lõpetamata ja valmistoodangu tootmiskulutused sisaldavad tootmisega seotud otseseid ja kaudseid kulutusi (näiteks materjalide ja teenuste kulud, tootmisväljaku ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, kütusekulu, tööliste palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad (pikaajalise investeerimiseesmärgiga hoitavad aktsiad ja väärtpaberid) hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasel väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglasel väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtte kättesaadav info investeringu väärtuse kohta.

Õiglasel väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse otse omakapitalis real „Ümberhindluse reserv”. Ümberhindluse reserv kantakse vara realiseerimisel või vara väärtuse languse tuvastamisel kasumiaruandesse. Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud”.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpaberiportfelli haldusega seotud varahalduskontod ning väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne).

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Ettevõtte kajastab pikaajaliste finantsinvesteeringute õiglasele väärtusele ümberhindlusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid järjepidevalt (st vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Väärtuse languse tunnuste esinemisel kantakse seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist saadavad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Finantstulud ja –kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt“.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ja kasutuseaga üle 12 kuu.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Prügila sulgemiseks katmisvara ja järelhooldusvara soetusmaksumus on moodustatud eraldise diskonteeritud nüüdisväärtus.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt.

Maad ei amortiseerita.

Ladestusala, hoonestusõiguse, taastamisvara ja järelhooldusvara amortiseerimisel kasutatakse tegevusmahul põhinevat amortisatsiooniarvestust. Amortisatsiooni arvestamine toimub proportsionaalselt ladestusala keskmise täitumisega.

Alljärgnevat põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast järgmiste amortisatsiooninormide alusel:

- hooned, teed	3,33 %
- platsid, väljakud (v.a. ladestusala)	6,66 %
- muud rajatised, haljastus, basseinid	10,00 %
- masinad ja seadmed	10,00 %
- arvutustehnika	30,00 %
- kontorimööbel	20,00 %
- transpordivahendid	10-17%
- tööriistad ja muud põhivarad	33,33 %

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

IFRIC 1 „Muutused olemasolevates eemaldamis-, taastamis- ning sarnastes kohustistes“ kohaselt kajastatakse olemasoleva prügila katmis- ning järelhoolduse eraldise väärtuse muutused, mis on tingitud hinnangute muutusest kohustuse ajastuse, suuruse või diskontomäära osas, aruandeperioodil eraldisega seotud vara maksumuse suurenemise- või vähenemisena.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb alates 1. jaanuarist 2010. a tulumaksumäär 1% aastas kuni 18/82-ni peale 1. jaanuari 2012. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 11.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Reservide moodustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ematettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Põhikirjast tulenevalt on ettevõttel kohustus moodustada prügila sulgemiseks (ladestusala katmiseks ja järelhoolduseks) reserv vastava kohustuse katmiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Esitusviisi muutused

Ettevõtte on teinud käesolevasse aruandesse esitusviisi muudatusi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega), mis ei mõjuta 2007. aasta kasumit ja omakapitali seisuga 31.12.2007.

Esitusviisi muudatused on tingitud sellest, et ettevõtte juhtkonna hinnangul annab uus esitusviis parema ülevaate ettevõtte finantsseisundist ja majandustulemusest.

Sellest lähtuvalt on 2007. aasta bilansis, kasumiaruandes ja rahavoogude aruandes tehtud järgmised ümberklassifitseerimised:

Lühiajalised kohustused

Bilansi kirje	Kajastatud 2007 aastaruandes	Ümber- klassifitseerimine	Korrigeeritud 2007
Võlad ja ettemaksud	9 740 981	+ 222 642	9 963 623
Lühiajalised eraldised	3 337 388	- 222 642	3 114 746

Kasutusrendi intressikulud

Kasumiaruande kirje	Kajastatud 2007 aastaruandes	Ümber- klassifitseerimine	Korrigeeritud 2007
Kaubad, toore, materjal ja teenused	30 233 080	+ 125 898	30 358 978
Mitmesugused tegevuskulud	3 939 749	+ 8 668	3 948 417
Intressikulud	-7 320 735	- 134 566	- 7 186 169

Dividendide tulumaks ja saadud intressid

Rahavoogude kirje	Kajastatud 2007 aastaruandes	Ümber- klassifitseerimine	Korrigeeritud 2007
Rahavood äritegevusest	62 545 781	+ 6 995 131	69 540 912
Rahavood investeerimistegevusest	-42 229 947	+ 3 094 854	- 39 135 093
Rahavood finantseerimisest	-33 104 394	- 10 089 985	- 43 194 379

Lisa 3. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	24 288	68 699
Pangakontod	35 446 795	55 446 101
Raha kokku	35 471 083	55 514 800

Arvelduskontode üleöö deposiidid teenivad intressi vahemikus 4,8-5,75 % aastas (2007: 3,12-5,45% aastas).

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	10 685 575	10 284 463
sh ostjatelt laekumata arved	10 693 688	12 784 463
ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8 113	-2 500 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	630 758
Muud lühiajalised nõuded	2 443 918	2 652 210
sh nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 17)	2 443 918	2 652 210
muud nõuded	461	0
Ettemaksed teenuste eest	91 576	97 019
Nõuded ja ettemaksed kokku	13 221 530	13 664 450

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused:

	31.12.2008	31.12.2007
Saldo perioodi alguses	-2 500 000	0
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-26 347	-2 500 000
Bilansist väljakantud lootusetud nõuded	18 234	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete allahindluse tühistamine	2 500 000	0
Saldo perioodi lõpus	-8 113	-2 500 000

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	48 934	42 209
Lõpetamata toodang	472 642	237 524
Valmistoodang	354 130	217 410
Varud kokku	875 706	497 143

Bilansikirje „Tooraine ja materjal“ sisaldab seadmetele soetatud diiselkütust soetusmaksumuses 48 934 krooni (31.12.2007: 42 209 krooni), mille kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

31.12.2008 seisuga on bilansikirjel „Lõpetamata toodang“ (pooleliolev kompost - töödeldud biolagunevad jäätmed ja hakkepuuit, mis on järelvalmimisel) 7743 tonni maksumuses 472 642 krooni (31.12.2007: 237 524 krooni) ning kirjel „Valmistoodang“ (järelvalminud kompost, mis on sõelutud ja analüüsitud) 4641 tonni maksumuses 354 130 krooni (31.12.2007: 217 410 krooni).

Majandusaasta jooksul müüdi valmistoodangut (komposti) 908 tonni, mille müügitulu on kajastatud kasumiaruande kirjel „Müügitulu“ summas 69 287 krooni (2007: 31 556 krooni).

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud aktsiad ja väärtpaberid	36 975 554	37 314 541
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	36 975 554	37 314 541

Seoses seadusandlusest tuleneva kohustusega prügila sulgeda (ladestusala katta ja järelhooldada), tegi juhatus 2006. aastal nõukogule ettepaneku investeerida raha pikaajaliselt väärtpaberitesse, et säilitada raha väärtus tulevaste kohustuste täitmiseks. Ettevõtte nõukogu on otsustanud eelnevatel aastatel investeerida konservatiivselt väärtpaberitesse Hansapank AS ja SEB Pank AS haldurite abiga 35 000 000 krooni. Käesoleval majandusaastal suunati raha väärtpaberite portfelli lisaks 8 000 000 krooni (2007: 8 000 000 krooni).

Seoses ülemaailmse finantskriisiga langesid oluliselt mitmete ettevõtte investeerimisportfellis sisalduvate finantsinvesteeringute väärtused. Seisuga 31.12.2008 kajastub omakapitali kirjel „Muud reservid“ nende finantsinvesteeringute ümberhindlus summas -256 569 krooni (31.12.2007: 2 194 003 krooni), mille õiglane väärtus oluliselt ei muutunud.

Nende finantsinvesteeringute, millel ilmneseid väärtuse languse tunnused, väärtuse muutus kajastati kasumiaruandes kirjel „Finantstulud ja –kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt“ summas -7 784 666 krooni (2007: 570 540 krooni), mis koosneb majandusaasta jooksul väärtpaberite müügist saadud kahjumist summas -2 993 151 krooni (2007: kasum 570 540 krooni) ning finantsinvesteeringute realiseerumata ümberhindluse kahjumist summas -4 791 515 krooni (2007: 0 krooni).

Lisa 7. Materiaalne põhivara

2008. aasta liikumised	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	150 965	220 928 333	21 980 790	5 598 592	39 554 259	288 212 940
Soetatud uued varad	0	240 594	2 856 350	326 569	37 617 777	41 041 290
Ümberklassifitseeritud varad	0	2 696 050	2 996 370	-828 926	-4 863 494	0
Sulgemiseraldiste nüüdiseväärtuse korrigeerimine (Lisa 10)	0	4 414 519	0	0	0	4 414 519
Müük (-)	0	0	-5 716 236	0	0	-5 716 236
Mahakandmine (-)	0	-21 023	-128 400	0	0	-149 423
Soetusmaksumus 31.12.2008	150 965	228 258 473	21 988 874	5 096 235	72 308 542	327 803 090
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	120 220 075	10 981 452	5 409 776	0	136 611 303
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	26 152 890	3 813 540	153 049	0	30 119 479
Ümberklassifitseeritud varade kulum	0	11 172	804 005	-815 177	0	0
Müüdid põhivara kulum (-)	0	0	-5 716 236	0	0	-5 716 236
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-3 480	-90 156	0	0	-93 636
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	146 380 657	9 792 605	4 747 648	0	160 920 910
Jääkmaksumus 31.12.2007	150 965	100 708 258	10 999 337	188 816	39 554 260	151 601 636
Jääkmaksumus 31.12.2008	150 965	81 877 816	12 196 269	348 587	72 308 542	166 882 180

2007. aasta liikumised	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	150 965	213 280 931	18 639 701	5 541 831	16 439 055	254 052 483
Soetatud uued varad	0	226 275	2 814 230	75 361	31 965 136	35 081 003
Ümberklassifitseeritud varad	0	8 323 073	526 859	0	-8 849 932	0
Müük (-)	0	0	0	-18 600	0	-18 600
Mahakandmine (-)	0	-901 946	0	0	0	-901 946
Soetusmaksumus 31.12.2007	150 965	220 928 333	21 980 790	5 598 592	39 554 259	288 212 940
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	96 255 842	7 174 271	5 120 700	0	108 550 813
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	24 385 245	3 807 181	307 676	0	28 500 102
Müüdud põhivara kulum (-)	0	0	0	-18 600	0	-18 600
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-421 012	0	0	0	-421 012
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	120 220 075	10 981 452	5 409 776	0	136 611 303
Jääkmaksumus 31.12.2006	150 965	117 025 089	11 465 430	421 131	16 439 055	145 501 670
Jääkmaksumus 31.12.2007	150 965	100 708 258	10 999 337	188 816	39 554 260	151 601 636

Kirjel „Ehitised“ kajastatud põhivarade soetusmaksumus sisaldab muu hulgas ladestusala sulgemise (katmise ja prügila järelhoolduse) maksumust kokku 31.12.2008 seisuga summas 65 122 058 krooni (31.12.2007: 60 707 538 krooni), mille amortiseerimisel kasutatakse tegevusmahul põhinevat kulumi arvestust.

Lisaks sisaldab kirje „Ehitised“ kasutusel oleva ladestusala 5 drenaaživäljakut kogumaksumuses 101 894 462 krooni (31.12.2007: 101 894 462 krooni). 2007. aastal alustati ladestusala III ehitusetapi (6-8 drenaaživäljaku) ehitamist, mille lõpliku valmimise tähtaeg on juulis 2009. Ladestusala amortiseerimisel kasutatakse tegevusmahul põhinevat kulumi arvestust.

Ülejäänud materiaalne põhivara objektide puhul (v.a. katmis- ning järelhoolduse vara ning drenaaživäljakud) kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

31.12.2008 seisuga on kirjel „Lõpetamata ehitised ja ettemaksed“ kogu prügila rajamise ettevalmistuskulud ja üldkulud, mida jagatakse järgnevatele etappidele proportsionaalselt ehitatava etapi pindalaga ning ladestusala III etapi pooleliolev ehitus summas 65 603 034 krooni (31.12.2007: 36 194 926 krooni). Lisaks on sellel kirjel kajastatud pooleli olev olmehoone juurdeehitus, 4-5 drenaaživäljaku gaasi kogumiskaevude ja torustiku projekteerimine ja uute materiaalsete põhivarade eest ettemaks summas 6 705 508 krooni (31.12.2007: 3 359 334 krooni).

2008. aastal on maha kantud kaks põhivara objekti, soetusmaksumus kokku 149 423 krooni (2007: 901 946 krooni) ja jääkväärtuses 55 787 krooni (2007: 480 934 krooni). Mahakantud põhivara jääkväärtus summas 55 787 krooni (2007: 421 012 krooni) on kajastatud kasumiaruande kirjel „Põhivara kulum ja väärtuse langus“.

2008. aastal müüdi üks põhivara objekt müügihinnas 704 097 krooni (2007: 10 000 krooni), teenides kasumit 704 097 krooni (2007: 10 000 krooni). Kasum põhivara müügist kajastub kasumiaruande kirjel „Muud äritulud“.

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid (Lisa 12), mille soetusmaksumus ja akumulieeritud kulum on alljärgnev:

Masinad ja seadmed	31.12.2008	31.12.2007	Muu materiaalne vara	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	2 462 853	383 853	Soetusmaksumus	15 245	0
Akumuleeritud kulum	- 561 326	- 44 786	Akumuleeritud kulum	- 4 572	0
Jääkmaksumus	1 901 527	339 067	Jääkmaksumus	10 673	0

Aruandeperioodil soetati kokku kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 2 094 245 krooni (31.12.2007: 383 853 kr).

Ettevõtte on välja rentinud alates oktoober 2004 samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõttele (Lisa 17) kasutusrendi tingimustel ühe masina.

Masinad ja seadmed	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	3 891 565	3 891 565
Akumuleeritud kulum	-3 606 811	- 2 960 815
Jääkmaksumus	284 754	930 750

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	31.12.2008	kuni 1 aasta	1-5 aasta	üle 5 aasta	
Pangalaen	57 428 818	10 443 336	46 985 482	0	5,212%
Kapitalirendi kohustus (Lisa 12)	2 002 004	492 809	1 509 195	0	
Laenukohustused kokku	59 440 346	10 936 145	48 504 201	0	

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	31.12.2007	kuni 1 aasta	1-5 aasta	üle 5 aasta	
Pangalaen	67 881 678	10 443 336	52 216 678	5 221 664	5,542%
Kapitalirendi kohustus (Lisa 12)	291 234	191 790	99 444	0	
Laenukohustused kokku	68 172 912	10 635 126	52 316 122	5 221 664	

Prügila rajamise ja käivitamisega seoses võeti Hansapank AS-lt 2002. aastal pikaajaline pangalaen summas 104 416 000 krooni. Laenukohustuse tagatiseks on seatud hüpoteek hoonestusõigusele Looväljal, Rebala külas, Jõelähtme vallas ühele kinnistule: jäätmehoidla alune maa, maksumusega 155 000 000 krooni.

Mais 2004 leppisid Tallinna Prügila AS ja Hansapank AS kokku, et laenu summa 104 416 000 krooni konverteeritakse eurodesse (6 674 509 EUR) ja laenu tagasimaksed hakkavad toimuma igakuiselt võrdsetes summades 870 278 krooni (55 621 EUR) ning laenu tagasimakse tähtaeg on 15.06.2014.

Laenu tagasimaksimine algas 15.07.2004 ja käesoleva majandusaasta lõpuks on laenukohustuse suurus 57 428 818 krooni (3 670 979 EUR), millest lühiajaline kohustus 10 443 336 krooni (667 451 EUR) ja pikaajaline kohustus 46 985 482 krooni (3 003 528 EUR).

Kokku on 31.12.2008 lõppenud majandusaasta jooksul kajastatud kasumiaruandes kirjel „Intressikulud“ (Lisa 15) laenuintresse 3 601 930 krooni (2007: 3 719 245 kr). Majandusaastal on makstud pangale laenu intresse 3 636 072 krooni (2007: 3 715 484 kr).

Pikaajalise pangalaenu intressimäärad on olnud alljärgnevad:

- kuni 17.11.2007 5,160 %
- kuni 17.05.2008 5,542 %
- kuni 17.11.2008 5,850 %
- kuni 17.05.2009 5,212 %

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 622 742	1 360 021
Võlad töövõtjatele	565 310	546 576
Maksuvõlad	1 324 100	303 533
sh käibemaks	967 966	0
sotsiaalmaksuvõlg	216 197	182 251
kinnipeetud tulumaks	115 184	95 174
kogumispension	7 717	6 519
töötuskindlustus	4 929	3 894
erisoodustuse tulumaks	12 107	15 695
Muud võlad	6 015 321	7 734 824
sh intressivõlg	133 031	167 172
ettemakstud tulevaste perioodide tulud	70 554	8 822
muud viitvõlad	5 787 867	7 006 129
võlad teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 17)	23 869	552 701
Saadud ettemaksed	2 628	18 669
sh ostjate ettemaksed	2 628	18 669
Võlad ja ettemaksed kokku	9 530 101	9 963 623

Muude viitvõlgade all on kajastatud majandusaasta viimase kvartali eest arvestatud saastetasu, mille tasumise tähtaeg on jaanuaris 2009.

Lisa 10. Eraldised

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised eraldised	169 850	3 114 746
Pikaajalised sulgemiseraldised	82 608 665	77 009 476
Eraldised kokku	82 778 515	80 124 222

Lühiajalise eraldisena on kajastatud majandusaasta aruandes hinnangulised 2008. aasta kulud summas 169 850 krooni (31.12.2007: 3 114 746 kr). Majandusaastal on tühistatud eelnevatel aastatel tehtud eraldis saastetasu osas ostetud kattematerjaliilt ning lubatud ladestatava koguse ületamise eest.

Bilansikirjel „Pikaajalised eraldised“ on kajastatud ladestusala I ja II etapi (5 drenaaživäljaku, 8,35 ha) katmise eraldis ning kogu ladestusala (15 drenaaživäljaku, 29,01 ha) järelhoolduse eraldis. Sulgemiseraldiste kajastamise hinnangutes on arvestatud prügila kasulikuks elueaks 40 aastat.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
23.03.2009



Ladestusala katmise eraldise arvutamise aluseks on võetud analoogiliste tööde maksumus ning arvestatud selle põhjal katmistööde tulevikuväärtus. Järelhoolduse eraldise aluseks on spetsialistide hinnang järelhooldustööde maksumuse kohta peale prügila sulgemist summas 132 000 000 krooni.

2008. a muudeti hinnangut katmiskulude maksumuse osas. Hinnangu muutusest tingitud eraldise muutus on kajastatud katmis- ning järelhoolduse vara maksumuse suurenemisena summas 4 414 519 krooni (Lisa 7).

Prügila katmis- ning järelhoolduseraldise kajastamisel on kasutatud diskontomäära 6,0%, mis on võrreldav sarnaste madala riskiga kohustuste (üle 30 aasta tähtajaga) suhtes turul valitseva intressimääraga.

Arvestades katmise ja järelhoolduse toimumise kauget tulevikku, võivad esitatud summad mitmesugustest asjaoludest tulenevalt tulevikus muutuda.

Lisa 11. Omakapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 000 krooni. Aruandeaasta lõpus on aktsiakapital nimiväärtuses 40 000 000 krooni (31.12.2007: 40 000 000 krooni), mis jaguneb 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 10 000 krooni aktsia kohta.

Tallinna Prügila AS asutati 01. aprillil 1998, aktsiakapitali sissemaks toimus rahalisel teel, kus emiteeriti 290 aktsiat nimiväärtusega 10 000 krooni, kogusummas 2 900 000 krooni. Järgneval aastal toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti Tallinna linnale 1 110 aktsiat nimiväärtusega 10 000 krooni, mille eest linn tasus hoonestusõigusega väärtuses 11 100 000 krooni. Hoonestusõigus hõlmas kahte kinnistut Looväljal Rebala külas Jõelähtme vallas: prügila juurdepääsutee alune maa ja jäätmeoidla alune maa. 2000. aastal toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti Saksa firmale SKP Recycling AG & Co (praeguse nimega Veolia Umweltservice Regionalholding GmbH & Co.KG) 2 600 aktsiat nimiväärtusega 10 000 krooni, mille eest tasuti rahas 26 000 000 krooni.

31.12.2008 seisuga on Tallinna Prügila AS aktsionärideks: Tallinna linn 1 400 aktsiat (35%) ning Veolia Umweltservice Regionalholding GmbH & Co.KG 2 600 aktsiat (65%).

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on toodud alljärgnevalt:

	31.12.2008	31.12.2007
Maksimaalne dividendide väljamakse	45 767 591	42 768 870
Kaasnev tulumaksu kohustus	12 166 069	11 368 940
Jaotamata kasum	57 933 660	54 137 810

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

Lisa 12. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (Lisa 7).

	31.12.2008	31.12.2007
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	492 809	191 790
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	1 509 195	99 444
Kapitalirendi võlgnevus kokku (Lisa 8)	2 002 004	291 234
Tasumise lõpptähtaeg	2009-2013	2009
Intressimäär	EURIBOR+0,49; 4,89%	EURIBOR+0,49

2008. aastal sõlmiti kaks kapitalirendilepingut – üks lõpeb 28.01.2010 ja teine 15.06.2013. 2007. aastal sõlmitud kapitalirendileping lõpeb 15.06.2009. 2008. aastal tasuti kapitalirendilepingute alusel intresse (Lisa 15) 72 280 krooni (2007: 9 045 krooni).

Kapitalirendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale, lepingu lõppedes läheb omandiõigus üle Tallinna Prügila AS-le. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Majandusaastal oli erinevate seadmete ja masinate kasutusrendikulu kokku 3 112 407 krooni (2007: 1 042 796 kr) ning ruumide rendikulu 4 373 krooni (2007: 4 983 kr).

Liisinglepingu alusel on kasutusrendi kulud alljärgnevad:

	Sõidua autod		Muud masinad	
	2008	2007	2008	2007
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest (intressiga)	158 342	135 277	1 992 717	862 297
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatestatavatest rendilepingutest (intressita)	193 678	127 714	7 181 553	8 684 709
sh kuni 1 aasta	100 732	97 753	1 872 549	1 503 157
1-5 aastat	92 946	29 961	5 309 003	7 181 552

Ettevõtte rendib kasutusrendilepingu alusel välja osa territooriumi, mille 2008. aasta renditulu moodustas 1 268 078 krooni (2007: 491 740 krooni) ning seadmeid, mille 2008. aasta renditulu moodustas 43 915 krooni (2007: 7 000 krooni).

Ettevõtte rendib alates oktoober 2004 samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõttele (Lisa 17) kasutusrendi tingimustel välja ühte mehhanismi. Lepingust tulenev renditulu moodustas 2008 aastal 173 700 krooni (2007: 209 200 krooni). Vastavalt rendilepingule kannab rendilevõtja rendile antud masinaga seotud hooldus- ja remondikulud.

Lisa 13. Äritulud

Müügitulu	2008	2007
Jäätmete ladestamise teenus	99 920 067	107 654 027
Taaskasutatava materjali müügitulu	562 433	655 849
Teenuste müügitulu	1 505 813	727 540
Müügitulu kokku	101 988 313	109 037 416

Ettevõtte müügitulu on teenitud Eestis.

Muud äritulud	2008	2007
Kasum põhivara müügist	704 097	10 000
Kindlustushüvitised	15 044	0
Ostjatelt saadud viivised	26 460	0
Äritulu valuutakursi muutusest	0	65 442
Muud äritulud kokku	745 601	75 442

Lisa 14. Ärikulud

	2008	2007
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	- 529 743	-292 878
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	31 754 306	30 233 080
sh saastetasu	21 213 372	26 780 682
ostetud teenused (transportteenus, keskkonnauuringud, turva jne)	1 775 375	-3 565 721
masinate kütusekulu	2 742 108	1 845 142
masinate ja seadmete rent (Lisa 12)	2 534 822	862 571
masinate ja seadmetega seotud kulud	817 231	868 507
heitvee kulud ülereostustasuga	1 685 307	763 842
muud kaubad ja teenused	485 493	2 678 057
Mitmesugused tegevuskulud	1 904 618	3 948 417
sh ebatähtselt laekuvad nõuded (Lisa 4)	- 2 473 653	2 500 000
ostetud teenused (õigusabi, kindlustus, audit, pangateenused jne)	2 353 870	273 470
tööjõuga seotud kulud	812 650	706 873
muud kaubad ja teenused	1 211 751	468 074
Tööjõukulud	7 037 516	5 974 028
sh palgakulu	5 283 537	4 482 987
sotsiaalmaksud	1 753 979	1 491 041
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa 7)	30 175 266	28 981 036
Muud ärikulud	67 740	29 985
Ärikulud kokku	70 409 703	68 999 566

Saastetasu määr ladestatud jäätmetelt oli 2008. aastal 133 krooni/tonn (2007. aastal 122 krooni/tonn). Saastetasu kulu on käesoleval majandusaastal 21 213 372 krooni (2007: 26 780 682 krooni), mis sisaldab 2008. aastal ladestatud jäätmete saastetasu kulu 24 694 521 krooni ning aruandeaastal tühistatud eelnevatel aastatel tehtud eraldi sisseostetud ja ladestatud kattmaterjalilt summas 3 481 149 krooni.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
13.03.2009

A. Jõhval

Arvestades diiselkütuse hinna olulist tõusu käesoleval majandusaastal suurenes märkimisväärselt masinate tööks kasutatav diiselkütuse kulu. Heitvee kulu koos ülereostustasuga suurenes erakordselt sademete rohke aasta tõttu ja osaliselt põhjustatud ka heitvee ärajuhtimise hinnatõusust.

Käesoleval majandusaastal laekus eelmisel aastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõue summas 2 500 000 krooni. 2008. aastal kanti ebatõenäolistena kulusse nõudeid 26 347 krooni ulatuses, sh tunnistati lootusetult laekuvateks ja kanti bilansist välja nõudeid summas 18 234 krooni (Lisa 4).

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müügi kasum/-kahjum (Lisa 6)	-2 993 151	570 540
Finantsinvesteeringute realiseerumata ümberhindluse kasum/-kahjum (Lisa 6)	- 4 791 515	0
Intressitulu	4 310 951	2 554 702
Intressikulu	- 6 077 083	- 9 740 871
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest	72 780	-384 424
Finantstulud ja -kulud kokku	-9 478 018	-7 000 053

Lisa 16. Tulumaksukulu

Ettevõtte 2008 aasta tulumaksukulu moodustas dividendidelt arvestatud tulumaks kokku summas 4 000 572 krooni (2007: 6 365 457 krooni).

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele:

- a) Emaettevõtte;
- b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- d) Punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tallinna Prügila AS tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega:

Seotud osapool	Müügid		Ostud	
	2008	2007	2008	2007
Juhatuse liikmetega seotud tehingud	1 730	828	0	0
Emaettevõttega seotud tehingud	0	0	0	-6 236 543
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	27 826 292	14 910 538	1 627 629	482 813
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	842 115	645 547	2 114 924	960 853
Kokku	28 670 137	15 556 913	3 742 553	-4 792 877

Juhatuse liikmega sõlmitud teenistuslepingu alusel väljamakstud tasu kokku 567 381 krooni (2007: 449 891 kr) ning 04.04.2001 koostatud aktsionäride üldkoosoleku protokollil alusel kolmele nõukogu

liikmele väljamakstud nõukogu liikme tasu 71 400 krooni (2007: 75 600 kr). Nimetatud summadele lisandus ka sotsiaalmaksu kulu 33%.

Tallinna Prügila AS saldod seotud osapooltega:

Seotud osapool	Nõue		Kohustus	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmetega seotud tehingud	52	97	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (Lisa 4, Lisa 9)	2 443 918	2 652 210	23 869	552 701
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	97 700	37 685	320 567	0
Kokku	2 541 670	2 689 895	344 436	552 701

Nõuete osas ei ole 2008. aastal nii nagu ka 2007. aastal moodustatud allahindluseid.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Tallinna Prügila AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tallinna Prügila AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

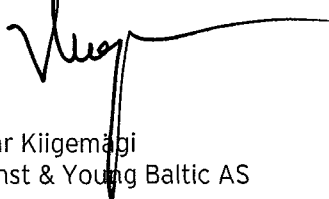
Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Tallinna Prügila AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamust mittemõjutavad asjaolud

Tegemata märkust meie arvamuses juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2008 kajastub prügila katmis- ning järelhoolduse eraldis summas 82,6 miljonit krooni ning vastav vara summas 23,1 miljonit krooni, mille kohta on info esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 10. Eelpool nimetatud eraldiste ja varade väärtus sõltub oluliselt juhtkonna poolt kasutatud eeldustest, näiteks prügila kasulik eluiga ning katmis- ja järelhoolduskulude suurus prügila kasuliku eluea lõpus. Nimetatud eraldiste ja varade väärtus sõltub oluliselt tuleviku sündmustest, mistõttu esineb oluline ebakindlus, kas juhtkonna poolt kasutatud eeldused täituvad. Raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu nimetatud eelduste realiseerumise ebakindlusega seotud võimalikud parandused.

Tallinn, 23. märts 2009

Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic ASMikk Paaksi
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tallinna Prügila AS juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta majandusaasta puhaskasum summas 18 845 621 krooni alljärgnevalt:

Jaotamata kasum 18 845 621 krooni

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Tallinna Prügila AS 2008. aasta majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

		Kuupäev	Allkiri
Nõukogu liige	Matthias Harms	12.04.08	
Nõukogu liige	Jürgen Militz	23.4.09	
Nõukogu liige	Joachim Hans Werner Westphal	28.04.2009	
Nõukogu liige	Deniss Boroditš	17.09.08	
Nõukogu liige	Valeri Tammeleht	17.01.09	
Nõukogu liige	Eha Võrk	12.04.08	
Nõukogu liige	Argo Luude	17.04.08	
Nõukogu liige	Maivi Ots	17/04/08	
Juhatus liige	Allan Pohlak	17/04/08	

**TALLINNA PRÜGILA AS ARUANDEAASTA MÜÜGITULU JAOTUS
VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE
(EMTAK)**

EMTAK 2008 Tegevusala		2008	2007
38211	Jäätmete ladestamise teenus	99 920 067	107 654 027
38321	Taaskasutatava materjali müügitulu	562 433	655 849
39001	Teenuste müügitulu	1 505 813	727 540
Müügitulu kokku		101 988 313	109 037 416

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Aksionär	Reg nr	Aadress	Osalus	Aktsiate arv
Tallinna linnavalitsus	75014920	Tallinn, Eesti	35%	1400
Veolia Umweltservice Regionalholding GmbH & Co.KG	HRA 85912	Hamburg, Saksamaa	65%	2600