

330952

L 27

Sirje Mägi

AS Pöyry Entec
Majandusaasta aruanne 2008



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008

Ärinimi	AS Pöyry Entec
Äriregistri kood	10449959
Aadress	Lõõtsa 2, Tallinn 11415
Telefon	372 6 177 430
Faks	372 6 177 431
Elektronpost	entec.ee@poyry.com
Kodulehekülg	www.entec.ee

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri 4. Tegevusalade loetelu
--------------------	--

Juhatuseliige
Andres Piirsalu

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhi deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-meetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Raha	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	16
Lisa 5. Sidusettevõtjate osad.....	17
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	18
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	19
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent.....	19
Lisa 9. Maksukohustused	20
Lisa 10. Muud reservid	20
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	20
Lisa 12. Muud äritulud	21
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	21
Lisa 14. Muud ärikulud	21
Lisa 15. Tingimuslikud kohustused	21
Lisa 16. Rahavoogude aruanne.....	22
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	22
Tegevjuhi ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	23
Audiitori järeldusotsus	24
Kasumi jaotamise ettepanek.....	25
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	26
Tegevusalade loetelu	27



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Pöyry Entec põhitegevusaladeks on keskkonnavalade konsultatsioon, maakasutuse planeerimine ja projekteerimine. Peamisteks tegevusvaldkondadeks on veemajandus, jäätmemajandus, keskkonnamõju hindamine, üldplaneeringud ja detailplaneeringud. Ettevõtte on Eesti Projektbüroode Liidu (EPBL) ja Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige.

Aastal 2008 keskenduti põhitegevusvaldkondadele. Suuremad projektid, millega aasta jooksul tegeldi olid planeerimisosakonnas *Narva linna tööstuspiirkonna osatüldplaneering ja Narva linna üldplaneering koos keskkonnamõju strateegilise hindamisega*. Vee- ja keskkonnamajanduse osakonna suuremateks töödeks olid *vee- ja kanalisatsioonitorustike projekteerimine Nõmme linnaosas AS Tallinna Vesi tellimisel ning EL ühtekuuluvusfondi taotluse koostamine Paldiski linna ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamise kava elluviimiseks*.

Majandusaasta lõppu iseloomustas majandusoludest tingituna laekumata arvete osakaalu suurenemine.

Oluliseks sündmuseks oli Pöyry Environment Oy-le kuuluvate aktsiate müük Pöyry Oyj-le detsembris 2008, millega viimane muutus AS Pöyry Entec emaettevõtteks.

Tulud, kulud ja kasum

AS Pöyry Entec 2008. aasta müügitulu oli 18,869 mln krooni. Võrreldes 2007. aastaga kahanes teenuste müük ca 12%. Müügitulust moodustas omakäive 14,727 mln krooni ja alltöövõtu korras tellitud tööd 4,142 mln krooni. Müügitulust 10,444 milj krooni moodustasid vee- ja keskkonna osakonna tööd ning 8,425 milj krooni arhitektuuri ja planeerimise osakonna tööd.

Majandusaasta ärikahjumiks kujunes 1,200 mln krooni ja aruandeaasta kahjumiks 1,226 mln krooni. Aruandeaasta tulemust mõjutas olulisel määral ebatõenäoliste arvete kajastamine kuludes.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	18 869	21 493
Tulu kasv / -langus %	-12	35
Puhaskasum / -kahjum (tuh kr)	-1 226	1 398
Kasumi kasv / -langus %	-188	2
Puhasrentaablus %	-6,5	6,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,35	2,65
ROA %	-11,5	11,4
ROE %	-18,1	17,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum (müügitulu – kaubad, toore, materjal ja teenused) / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatus liige

Andres Piirsalu

Investeeringud ja arendustegevus

2008. aastal osteti projektide haldamise tarkvara PARM litsents. Senine raamatupidamistarkvara vahetati kontsernis kasutatava CODA e-Finance vastu.

Väljaminekud uurimis- ja arendustegevusele moodustasid ca 270 tuhat krooni.

Sidusettevõtted

AS Pöyry Entec omab olulist osalust järgmistes ettevõtetes:

ERKAS Pärnu Instituut Osaühing 34%

SIA Entec 50%

ERKAS Pärnu Instituut Osaühingu põhitegevuseks on omavalitsuste abistamine erinevate planeeringute koostamisel, planeeringutega seotud koolitusteenuste pakkumine ning üld- ja detailplaneeringute koostamine.

SIA Entec tegevuspiirkonnaks on Läti Vabariik ja põhiliseks tegevusvaldkonnaks planeeringualane konsultatsioon.

Personal

Aastal 2008 töötas AS-s Pöyry Entec keskmiselt 26 põhitöökohaga töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10,086 mln krooni, sealhulgas juhatuse töötasu 1 mln ning nõukogu liikmete töötasud 1,1 mln krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. aasta eesmärgiks on keskendumine põhitegevusvaldkondadele ja kohanemine muutuvate majandusoludega. Olulist rõhku asetatakse jätkuvalt projektide teostamise kvaliteedile ja efektiivsuse suurendamisele.



Juhatus liige

Andres Piirsalu

Raamatupidamise aastaaruanne

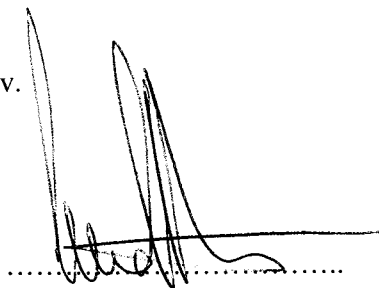
Tegevjuhi deklaratsioon

AS Pöyry Entec tegevjuht deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Pöyry Entec finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- AS Pöyry Entec on jätkuvalt tegutsev.

Andres Piirsalu

juhatuse liige



17.02.2009

Juhatuse liige

Andres Piirsalu

Bilanss

VARAD (tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 884	5 656
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	6 720	4 494
Muud lühiajalised nõuded	4	240	55
Ettemaksed teenuste eest		80	83
Kokku		7 040	4 632
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		3	2
Käibevara kokku		8 927	10 290
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtjate osad	5	108	196
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed		35	79
Muu materiaalne põhivara		1 103	1 371
Kokku		1 138	1 450
Immateriaalne põhivara	7		
Muu immateriaalne põhivara		503	335
Põhivara kokku		1 749	1 981
VARAD KOKKU		10 676	12 271

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 17.01.2009

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn

Juhatuse liige

Andres Piirsalu

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL (tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	215	136
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		972	659
Võlad töövõtjatele		1 203	1 484
Maksuvõlad	9	1 120	1 024
Saadud ettemaksed		287	586
Kokku		3 582	3 753
Lühiajalised kohustused kokku		3 797	3 889
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	87	362
Pikaajalised kohustused kokku		87	362
Kohustused kokku		3 884	4 251
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses		480	480
Ülekurss		121	121
Kohustuslik reservkapital		48	48
Muud reservid	10	6	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 363	5 965
Aruandeaasta kasum / -kahjum		-1 226	1 398
Omakapital kokku		6 792	8 020
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 676	12 271

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....17.02.09.....
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Juhatuses liige
 Andres Piirsalu

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu	11	18 869	21 493
Muud äritulud	12	47	384
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	4 435	7 530
Mitmesugused tegevuskulud		5 119	3 959
Tööjõukulud		10 086	8 846
palgakulu		7 819	6 975
sotsiaalmaksud		2 267	1 871
Põhivara kulum	6,7	476	259
Muud ärikskulud	14	-	98
Äriksasum (-kahjum)		-1 200	1 185
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate osadelt		-	92
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate osadelt	5	-86	-4
Intressikulud		-49	-7
Muud finantstulud		109	132
Kokku finantstulud ja -kulud		-26	213
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		-1 226	1 398
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		-1 226	1 398

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....17.02.09.....
 Signature/allkiri.....[signature].....
 KPMG, Tallinn

Juhatuses liige
 Andres Piirsalu

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-1 200	1 185
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	6,7	476	259
Kasum põhivara müügist (-)		-	-28
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus	16	-2 463	991
Varude muutus		-1	-2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-171	-778
Makstud intressid	8	-49	-7
Kokku rahavood äritegevusest		-3 408	1 620
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6,7	-332	-851
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		-	77
Tütarettevõtja müük	16	55	857
Sidusettevõtja soetus		-	-14
Saadud intressid		109	132
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-168	201
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-196	-89
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-196	-89
RAHAVOOD KOKKU		-3 772	1 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 656	3 924
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 772	1 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 884	5 656

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 17.02.09
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Juhatusel liige
 Andres Piirsalu

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Aksiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	480	121	48	8	5 965	6 622
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	1 398	1 398
Saldo 31.12.2007	480	121	48	8	7 363	8 020
Finantsinvesteeringu ümberhindlus	-	-	-	-2	-	-2
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	-	-	-1 226	-1 226
Saldo 31.12.2008	480	121	48	6	6 137	6 792

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

17.02.09
 Signatuur
 Juhatus

Juhatusel liige

Andres Piirsalu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Pöyry Entec 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Pöyry Entec kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Kontserni põhimõtete järgi kantakse 100% kuludesse nõuded, mis ületavad maksetähtaega 360 päeva ning 50% kui maksetähtaega on ületatud 180 päeva. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes ning allahindlus bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad”. Aruandeperioodil laekunud, eelneval majandusaastal kuludesse kantud nõuded kajastatakse muudes ärituludes aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju ning omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Kuna RTJ 11 ühisettevõtet eraldi ei käsitle, siis kajastatakse seda sarnaselt sidusettevõttega kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringuid sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhatuses liige

Andres Piirsalu

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud
Date/kuppaal 60.10.11
Signature/allkirjastatud KPMG, Tallinn

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 tuhat krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis on põhivara kriteeriumide kohased, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega, seetõttu määratakse igale põhivarale eraldi amortisatsioonimäär. Lähtuvalt tegelikust kasutuseast arvestati masinate ja seadmete amortisatsiooni, mille määr oli aruandeaastal 15–25% ning sõiduautil 7%. Muu inventari, tööriistade ja sisseseade amortisatsioonimäär aruandeaastal oli 7–25%, mida arvestati lineaarsel meetodil. Masinate, seadmete ja sõiduauto amortisatsiooninormi määramisel võeti aruandeaastal aluseks vara kasulik tööiga ning selle kasutusintensiivsus.

Alates 2007. aastast soetatud põhivaraobjektide amortiseerimisel on lähtutud kontserni ühtsetest amortisatsiooni arvestusmeetoditest ja -määradest. Kontserni põhimõtete järgi oluks enne 2007. aastat soetatud materiaalse põhivara objektide amortisatsioonikulu aruandeaastal 28 tuhat krooni väiksem.

Materiaalse põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil ja põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	3 - 8 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu	4 - 8 aastat

Immateriaalne põhivara

Muu immateriaalse põhivarana võetakse arvele tarkvara kasutuslitsentsid ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5-10. aasta jooksul.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse alates 2007. aastast samadest kontserni põhimõtetest, mis materiaalsel põhivaral.

Juhatusel liige
Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud ja registreerimiseks
Date/kuupäev
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid	5 aastat

Enne 2007. aastat soetatud immateriaalse põhivara objektide amortisatsioonikulu, ümber arvestatuna kontserni tavale, olnuks aruandeaastal 3 tuhat krooni suurem.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Juhatuses liige

Andres Piirsalu

Initialled for
Allkirjasta
Date/kuupäev
Signature/

17.02.09

Ulla

Ulla

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Valuutakonto on seisuga 31.12.2008 ümber hinnatud Eesti kroonidesse. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja – kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2008. aasta tulemused on olulisel määral mõjutatud majanduskeskkonna jähinemisest. Majanduslanguse tulemusel on aasta teisel poolel osadel klientidel tekkinud probleeme likviidsusega. Valdav osa meie klientidest on otseselt seotud kinnisvara- ja ehitussektoriga, mida käesolev kriis kõige rohkem puudutab. Sellest tulenevalt mõjutab nimetatud sektorite madalseis ja üldine majanduslangus ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestanud majanduskeskkonna mõju ettevõtte tulemustele ja finantsseisundile. Juhtkonna hinnangul kinnisvara ja ehitussektor 2009. aastal madalseisust veel ei välju. Ebaselge on samuti finantssektori käekäik lähikvartalitel ning pankade valmisolek anda ettevõtetele vajadusel krediiti. Kuna väga keeruline on näha ette olukorda poole aasta pärast, siis võivad muutused majanduses olulisel määral erineda juhtkonna poolt antud hinnangust.

Juhatus liige

Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud
Date/kuupäev... 17.02.09
Signature/all...
KPV - Tallinn

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	10	11
HP arvelduskonto EEK	909	1 056
HP arvelduskonto EUR	965	4 589
Kokku	1 884	5 656

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	4 505	3 472
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-551	-47
Nõuded emaettevõtte ja konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	198	171
Ostjatelt saadaolevad summad	2 568	898
Kokku	6 720	4 494

Täiendav teave emaettevõtte ja konsolideerimisgrupi ettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 17.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	47	15
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud	47	-
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	551	47
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-	15
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus	551	47

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Pakkumise tagatise garantiid	240	-
Nõue tütarettevõtja osa müügist	-	55
Kokku	240	55

Juhatuses liige

Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud id
 Date/kuupäev 17.02.09
 Signature/alkiri
 KPMI Group

Lisa 5. Sidusettevõtjate osad

	SIA Entec	ERKAS Pärnu Instituut
		Osaühing
Asukoht	Läti Vabariik	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Arhitektuuri ja projekteerimise teenused ning konsultatsioonid	Planeeringute koostamine ja konsultatsioon
Osade arv 31.12.2007	1	1
Osade arv 31.12.2008	1	1
Osade nimiväärtus	24	14
Soetusmaksumus	24	14
Osakapital seisuga 31.12.2008		
Osakapital	43	40
Kohustuslik reservkapital	-	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	165	223
Aruandeaasta kahjum	-96	-113
Osakapital kokku	112	154
Investeeriija osa osakapitalist	50%	34%
Investeeriija osalus osakapitalist	56	52

Juhatuseliige

 Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud id
 Date/kuupäev 17.02.09
 Signature/allkiri
 KPS... ..

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	1 261	231	1 492
Soetused	-	1 439	1 439
Müük ja mahakandmised	-720	-72	-792
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	541	1 598	2 139
Soetused	-	18	18
Müük ja mahakandmised	-93	-34	-127
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	448	1 582	2 030
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-1 094	-172	-1 266
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-60	-106	-166
Müük ja mahakandmised	692	51	743
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-462	-227	-689
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-44	-286	-330
Müük ja mahakandmised	93	34	127
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-413	-479	-892
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	167	59	226
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	79	1 371	1 450
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	35	1 103	1 138

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 oli 135 tuhat krooni (2007: 135 tuhat krooni).

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel varaobjekte järgmises põhivara grupis:

Materiaalse põhivara grupp	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus 31.12.2008	587
Jääkmaksumus 31.12.2008	489

Kapitalirendiga soetatud kohustused on esitatud lisa 8.

Juhatuses liige

Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud
 Date/kuupäev.....
 Signature/allkirj.....
 17.02.09.
 mta

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	748
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	748
Soetused	314
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 062
Akumuleeritud kulum	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-320
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-93
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-413
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-146
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-559
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	428
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	335
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	503

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent (vt lisa 6)

Kapitalirendi kohustus	Muu materiaalne põhivara
Kohustus seisuga 31.12.2008	302
sh makseperiood alla 1 aasta	215
sh makseperiood 1-5 aastat	87
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	196
Aruandeperioodil makstud intressid	49
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtaeg	2010
Keskmine intressimäär	5%

Juhatusel liige
 Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 17.02.09
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel bürooruume ja -tehnikat ning sõiduautosid. Aruandeaastal kajastati kuludes rendimakseid summas 1 575 tuhat krooni. 2007. aasta rendimaksete kulu oli 1 279 tuhat krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Bürooruumid
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	447	983
1-5 aastat	490	1 638

Lisa 9. Maksukohustused

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	341	332
Üksikisiku tulumaks	261	239
Sotsiaalmaks	470	416
Töötuskindlustusmakse	13	11
Kogumispensioni makse	27	24
Erisoodustuse tulumaks	8	2
Kokku	1 120	1 024

Lisa 10. Muud reservid

Sidusettevõtte SIA Entec omakapitali ümberarvestusel tekkinud valuutakursi vahe on kajastatud reservis vastavalt juhendile RTJ 11.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2008	2007
Jäätmekäitlus-, veevarustuse- ja kanalisatsiooniprojektid	8 171	8 061
Linnavälise maa planeerimine	4 431	5 374
Linnaplaneerimine	3 994	6 076
Keskkonna mõju uuringud	2 273	1 982
Kokku	18 869	21 493

Juhatuse liige
Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseks
Date/kuupäev.....17.02.09.....
Signature/allkiri.....[signature].....
KPMG, Tallinn

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Piirkond	2008	2007
Eesti	18 710	21 379
Rumeenia	124	114
Läti	35	-
Kokku	18 869	21 493

Lisa 12. Muud äritulud

	2008	2007
Ebatõenäolise nõude laekumine	47	-
Bürooruumide rent	-	216
Sihtfinantseerimine	-	114
Kasum põhivara müügist	-	28
Muu vara müük	-	26
Kokku	47	384

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Alltöövõtutööd	4 142	7 197
Muud teenused	238	251
Kulumaterjalid	55	82
Kokku	4 435	7 530

Lisa 14. Muud ärikulud

	2008	2007
Leppetrahvid	-	97
Kahjum valuutakursi muutustest	-	1
Kokku	-	98

Lisa 15. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 6 137 tuhat krooni. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 289 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 848 tuhat krooni.

Juhatuses liige

Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 17.02.09
Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

Lisa 16. Rahavoogude aruanne

- Rahavoogude aruandes on rida „Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus” korrigeeritud 2008. aastal laekunud 31.12.2007 tütaretevõtte müügi eest nõude summa 55 tuhat krooni võrra. Nõude laekumine 55 tuhat krooni on kajastatud rahavoogudes investeerimistegevusest – tütaretevõtja müük.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte;
- Sidusettevõtjad;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Teenuse ostu- ja müügitehingud

AS Pöyry Entec on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	2008		2007	
		Ost	Müük	Ost	Müük
	konsolideerimisgrupi ettevõtted	1 239	1 483	-	496
Pöyry Environment Oy	emaettevõtte	819	53	446	136
ERKAS Pärnu Instituut Osaühing	sidusettevõtja	233	-	536	-
SIA Entec	sidusettevõtja	13	-	-	-
OÜ Architec	tütaretevõtja	-	-	58	101

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 3) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded			
Pöyry Environment Oy	emaettevõtte	-	19
	konsolideerimisgrupi ettevõtted	198	152
Kokku nõuded		198	171
Kohustused			
Pöyry Environment Oy	emaettevõtte	46	10
	konsolideerimisgrupi ettevõtted	416	95
Kokku kohustused		462	105

Juhatusel liige

Andres Piirsalu

Initialled for identification purposes only
 Alkikirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....
 Allkiri.....

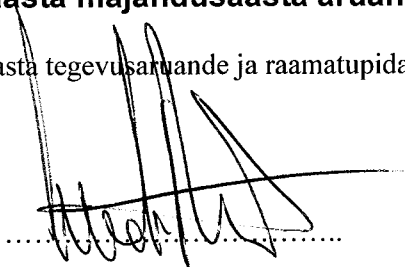
Tegevjuhi ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

AS Pöyry Entec tegevjuht on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuht:

Andres Piirsalu

juhatuse liige



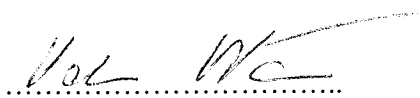
17.02.2009

Nõukogu on tegevjuhi poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Vahur Värk

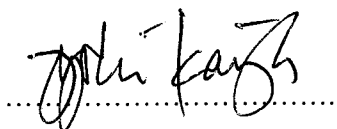
nõukogu esimees



25.02.2009

Jyrki Tapio Kaija

nõukogu liige



25.02.2009

Peeter Eero

nõukogu liige



25.02.2009

Juhatuse liige
Andres Piirsalu



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Pöyry Entec AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 7 kuni 22 esitatud *Pöyry Entec AS* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt *Pöyry Entec AS* finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 17. veebruar 2009

KPMG Baltics AS



Taivo Epner
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

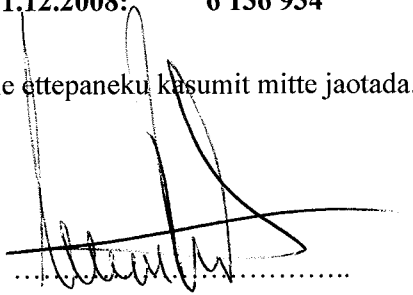
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 363 116
2008. aasta kahjum	-1 226 182

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008: 6 136 934

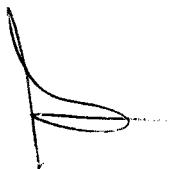
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Andres Piirsalu

juhatuse liige



17.02.2009

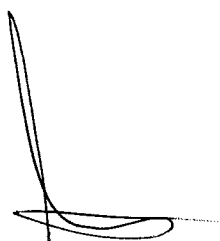


Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Pöyry Entec üle 10% aktsiatega määratud hääli omav aktsionär aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise 25.02.2009 seisuga oli alljärgnev:

Pöyry Oyj

Registrikood:	1009321-2
Aadress:	Jaakonkatu 3, FI-01621 Vantaa, Soome Vabariik
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	360
Aktsia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	detsember 2008



Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (71121)	10 444
Arhitektitegevused (71111)	8 425
Kokku	18 869

Järgmiseks aastaks jäävad põhitegevusalad samadeks.

