

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Ekast

registrikood: 10448523

tänava/talu nimi, Keevise tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6211900, +372 6101024

e-posti aadress: ekast@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaseltsi majandustegevus teostus 2018.a. vastavalt Põhikirjale ja nimelt

Filtrite tootmise ja arendamisega seotud teaduslik-tehnilised uurimistööd;

Kinnisvara arendus ja ruumide rendile andmine.

Aruandeperioodil ostis auto, tegi kinnisvarainvesteeringud (1 100 000 eur) , bilansis -finantsinvesteeringud.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas AS Ekast müügitulu 1 178 tuhat eurot. Müügitulust moodustas -36% toodangu müük ja 15% ruumide rent .

AS Ekast müügitulust moodustas 56,7 tuhat eurot eksport ja 1121 tuhat eurot müük Eestis. Suurimad ekspordi sihtriigid olid Venemaa ja Leedu ja Slovakia .

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (eurot)	1 178 204	1 065 492
Tulu kasv	10,6 %	2,5 %
Brutokasumi määr %	86,5 %	88,0 %
Puhaskasum (eurot)	503 594	548 498
Kasumi kasv	-8 %	-8 %
Puhasrentaablus	43 %	52%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2	11
ROA	8 %	10 %
ROE	9,4 %	11,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = (müügitulu 2018-müügitulu 2017) / müügitulu 2017 x 100

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu x 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

$ROA (\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$

$ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

Personal

AS Ekast keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 88,6 tuh. euro, mis on 21% suurem kui eelmisel aastal. .

Ettevõtte juhatusele ja nõukogule 2018.aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 546	938 975	2
Nõuded ja ettemaksed	133 711	184 913	3
Varud	67 310	88 929	4
Kokku käibevarad	242 567	1 212 817	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 835 920	1 735 920	
Kinnisvarainvesteeringud	2 248 712	1 463 353	6
Materiaalsed põhivarad	1 100 882	1 124 962	7
Kokku põhivarad	6 185 514	4 324 235	
Kokku varad	6 428 081	5 537 052	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	132 116	106 081	9
Kokku lühiajalised kohustised	132 116	106 081	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	917 500	556 100	8
Kokku pikaajalised kohustised	917 500	556 100	
Kokku kohustised	1 049 616	662 181	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Ülekurs	1 598	1 598	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 845 152	4 296 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	503 594	548 498	
Kokku omakapital	5 378 465	4 874 871	
Kokku kohustised ja omakapital	6 428 081	5 537 052	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 178 204	1 065 492	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-159 033	-127 809	13
Brutokasum (-kahjum)	1 019 171	937 683	
Turustuskulud	-5 930	-5 745	
Üldhalduskulud	-504 596	-368 839	14
Muud äritulud	13 065	7 223	12
Muud ärikulud	-18 198	-24 068	16
Äriksaum (kahjum)	503 512	546 254	
Intressitulud	0	24	
Intressikulud	-314	0	
Muud finantstulud ja -kulud	396	2 220	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	503 594	548 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	503 594	548 498	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i EKAST 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 160 eurost. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 160 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eur

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	40 927	937 145
Kassa	619	1 830
Kokku raha	41 546	938 975

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	131 980	131 980
Ostjatelt laekumata arved	131 980	131 980
Ettemaksed	1 731	1 731
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 711	133 711
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 802	177 802
Ostjatelt laekumata arved	177 802	177 802
Muud nõuded	378	378
Ettemaksed	6 733	6 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	184 913	184 913

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	28 044	37 545
Valmistoodang	39 266	50 441
Ettemaksed varude eest	0	943
Kokku varud	67 310	88 929

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	23	
Käibemaks	13 716	14 784
Üksikisiku tulumaks	386	666
Sotsiaalmaks	1 622	1 482
Kohustuslik kogumispension	41	17
Töötuskindlustusmaksed	95	99
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-64	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 819	17 055

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 885 998	1 885 998
Akumuleeritud kulum	-367 409	-367 409
Jääkmaksumus	1 518 589	1 518 589
Amortisatsioonikulu	-55 236	-55 236
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 885 998	1 885 998
Akumuleeritud kulum	-422 645	-422 645
Jääkmaksumus	1 463 353	1 463 353
Ostud ja parendused	844 533	844 533
Amortisatsioonikulu	-59 174	-59 174
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 730 531	2 730 531
Akumuleeritud kulum	-481 819	-481 819
Jääkmaksumus	2 248 712	2 248 712

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016											
Soetusmaksumus	545 549	478 900	80 749	2 072	39 965	122 786	181 982	324 371		324 371	1 653 588
Akumuleeritud kulum	0	-364 473	-69 956	-1 980	-19 256	-91 192	-118 158	0		0	-573 823
Jääkmaksumus	545 549	114 427	10 793	92	20 709	31 594	63 824	324 371		324 371	1 079 765
Ostud ja parendused			72 220	766	0	72 986	2 924				75 910
Amortisatsioonikulu		-6 516	-8 967	-92	-3 636	-12 695	-11 502			0	-30 713
31.12.2017											
Soetusmaksumus	545 549	478 900	152 969	2 838	39 965	195 772	184 906	324 371		324 371	1 729 498
Akumuleeritud kulum	0	-370 989	-78 923	-2 072	-22 892	-103 887	-129 660	0			-604 536
Jääkmaksumus	545 549	107 911	74 046	766	17 073	91 885	55 246	324 371		324 371	1 124 962
Ostud ja parendused			37 658	2 360	3 200	43 218	2 053		179 735	179 735	225 006
Amortisatsioonikulu	0	-7 165	-10 836	-226	-3 798	-14 860	-12 528	0			-34 553
Ümberliigitamised		-15 245					15 245	-324 371		-324 371	-324 371
Muud ümberliigitamised		-15 245					15 245	-324 371		-324 371	-324 371
Muud muutused		109 838									109 838
31.12.2018											
Soetusmaksumus	545 549	588 738	190 627	5 198	43 165	238 990	186 959	0	179 735	179 735	1 739 971
Akumuleeritud kulum	0	-393 399	-89 759	-2 298	-26 690	-118 747	-126 943	0	0	0	-639 089
Jääkmaksumus	545 549	195 339	100 868	2 900	16 475	120 243	60 016	0	179 735	179 735	1 100 882

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
muud laenud	917 500			917 500
Pikaajalised laenud kokku	917 500			917 500
Laenukohustised kokku	917 500			917 500

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
muud laenud	556 100			556 100
Pikaajalised laenud kokku	556 100			556 100
Laenukohustised kokku	556 100			556 100

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 970	20 970	
Võlad töövõtjatele	8 450	8 450	
Maksuvõlad	15 819	15 819	5
Muud võlad	2 792	2 792	
Muud viitvõlad	2 792	2 792	
Saadud ettemaksed	84 085	84 085	
Tulevaste perioodide tulud	84 085	84 085	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 116	132 116	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 987	39 987	
Võlad töövõtjatele	7 869	7 869	
Maksuvõlad	17 055	17 055	
Muud võlad	2 399	2 399	
Muud viitvõlad	2 399	2 399	
Saadud ettemaksed	38 771	38 771	
Tulevaste perioodide tulud	38 771	38 771	
Kokku võlad ja ettemaksed	106 081	106 081	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	80	80
Aktsiate nimiväärtus	319	319

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 121 339	976 251
Slovakkia	10 451	6 200
Leedu	20 034	54 441
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 151 824	1 036 892
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	26 380	28 600
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	26 380	28 600
Kokku müügitulu	1 178 204	1 065 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
müjal liigitamata üldmasinate ja mehhanismide tootmine (28291)	56 865	89 241
enda kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	1 121 339	976 251
Kokku müügitulu	1 178 204	1 065 492

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	7	202
Rendi- ja üüritulu	7 505	7 021
muud	5 553	0
Kokku muud äritulud	13 065	7 223

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	46 149	32 061
Energia	8 352	7 021
Elektrienergia	6 902	4 449
Soojusenergia	1 450	2 572
Transpordikulud	215	1 503
Tööjõukulud	36 215	38 516
Amortisatsioonikulu	36 711	48 708
Muud	31 391	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	159 033	127 809

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	68 366	60 127
Elektrienergia	51 145	48 770
Soojusenergia	17 221	11 357
Transpordikulud	21 419	13 004
Mitmesugused bürookulud	8 499	6 474
Lähetuskulud	14 824	1 464
Tööjõukulud	52 371	34 370
Amortisatsioonikulu	57 016	36 257
Muud	53 245	129 998
Väikevahendite kulu	2 296	2 701
Remondi ja hooldus kulud	175 057	84 444
Juriidilise kulud	11 482	0
Muud rendikulud	40 021	0
Kokku üldhalduskulud	504 596	368 839

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	63 674	54 305
Sotsiaalmaksud	24 414	18 155
töötuskindlustus	498	426
Kokku tööjõukulud	88 586	72 886
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	3 256	121
Trahvid, viivised ja hüvitised	462	50
Maamaks	11 224	11 224
riigilõiv	2 930	0
Muud	326	12 673
Kokku muud ärikulud	18 198	24 068

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	50 000
Tütarettevõtjad	325 000

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud. Ei olnud tehingud osapooltega isikutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Aktsiaselts Ekast (registrikood: 10448523) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR SENIN	Juhatuse liige	26.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Ekast aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Ekast (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorteevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

27.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Ekast (registrikood: 10448523) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 845 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	503 594
Kokku	5 348 746

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 845 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	503 594
Kokku	5 348 746
Jaotamine	
Kokku	5 348 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1121339	95.17%	Jah
Mujal liigitamata üldmasinate ja mehhanismide tootmine	28291	56865	4.83%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6101024
Telefon	+372 6211900
E-posti aadress	ekast@mail.ru