

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Ekast

registrikood: 10448523

tänava/talu nimi, Keevise tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6211900, +372 6101024

faks:

e-posti aadress: ekast@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaseltsi majandustegevus teostus 2019.a. vastavalt Põhikirjale ja nimelt

Filtrite tootmise ja arendamisega seotud teaduslik-tehnilised uurimistööd;

Kinnisvara arendus ja ruumide rendile andmine.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas AS Ekast müügitulu 1 374 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 90% toodangu müük ja 13% ruumide rent .

AS Ekast müügitulust moodustas 108 tuhat eurot eksport ja 1 266 tuhat eurot müük Eestis. Suurimad ekspordi sihtriigid olid Venemaa ja Leedu ja Slovakia .

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (eurot)	1 374 604	1 178 204
Tulu kasv	-17 %	10,6 %
Brutokasumi määr %	94%	86 %
Puhaskasum (eurot)	410 468	503 594
Kasumi kasv	-18 %	-8 %
Puhasrentaablus	30 %	43%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	2
ROA	6 %	8 %
ROE	7 %	9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = (müügitulu 2019-müügitulu 2018) / müügitulu 2018 x 100

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu x 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018)/ puhaskasum 2018 x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku x 100

$ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

Personal

AS Ekast keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 76,6 tuh. euro, mis on 15% vähem kui eelmisel aastal. .

Ettevõtte juhatusele ja nõukogule 2019.aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	308 242	41 546	2
Nõuded ja ettemaksed	163 283	133 711	3
Varud	72 400	67 310	4
Kokku käibevarad	543 925	242 567	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 836 909	2 835 920	
Nõuded ja ettemaksed	92 519	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 453 996	2 248 712	6
Materiaalsed põhivarad	913 796	1 100 882	7
Kokku põhivarad	6 297 220	6 185 514	
Kokku varad	6 841 145	6 428 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	131 410	132 116	9
Kokku lühiajalised kohustised	131 410	132 116	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	880 802	917 500	8
Kokku pikaajalised kohustised	880 802	917 500	
Kokku kohustised	1 012 212	1 049 616	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Ülekurs	1 598	1 598	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muud reservid	40 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 348 746	4 845 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 468	503 594	
Kokku omakapital	5 828 933	5 378 465	
Kokku kohustised ja omakapital	6 841 145	6 428 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 374 604	1 178 204	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-83 677	-159 033	13
Brutokasum (-kahjum)	1 290 927	1 019 171	
Turustuskulud	-5 885	-5 930	
Üldhalduskulud	-828 926	-504 596	14
Muud äritulud	13 242	13 065	12
Muud ärikulud	-15 038	-18 198	16
Ärikasum (kahjum)	454 320	503 512	
Intressikulud	-1 142	-314	
Muud finantstulud ja -kulud	-42 710	396	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	410 468	503 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 468	503 594	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i EKAST 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 160 eurost. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 160 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eur

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	307 616	40 927
Kassa	626	619
Kokku raha	308 242	41 546

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 909	155 909	
Ostjatelt laekumata arved	155 909	155 909	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 823	2 823	
Muud nõuded	96 967	4 448	92 519
Laenunõuded	96 967	4 448	92 519
Ettemaksed	103	103	
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 802	163 283	92 519
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	131 980	131 980	
Ostjatelt laekumata arved	131 980	131 980	
Ettemaksed	1 731	1 731	
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 711	133 711	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	34 715	28 044
Valmistoodang	28 775	39 266
Müügiks ostetud kaubad	8 910	0
Kokku varud	72 400	67 310

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			23
Käibemaks	2 680	10 413	13 716
Üksikisiku tulumaks		463	386
Sotsiaalmaks		1 569	1 622
Kohustuslik kogumispension		32	41
Töötuskindlustusmaksed		94	95
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	143		-64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 823	12 571	15 819

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 885 998	1 885 998
Akumuleeritud kulum	-422 645	-422 645
Jääkmaksumus	1 463 353	1 463 353
Ostud ja parendused	844 533	844 533
Amortisatsioonikulu	-59 174	-59 174
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 730 531	2 730 531
Akumuleeritud kulum	-481 819	-481 819
Jääkmaksumus	2 248 712	2 248 712
Ostud ja parendused	280 800	280 800
Amortisatsioonikulu	-75 516	-75 516
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 011 331	3 011 331
Akumuleeritud kulum	-557 335	-557 335
Jääkmaksumus	2 453 996	2 453 996

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017											
Soetusmaksumus	545 549	478 900	152 969	2 838	39 965	195 772	184 906	324 371		324 371	1 729 498
Akumuleeritud kulum	0	-370 989	-78 923	-2 072	-22 892	-103 887	-129 660	0		0	-604 536
Jääkmaksumus	545 549	107 911	74 046	766	17 073	91 885	55 246	324 371		324 371	1 124 962
Ostud ja parendused			37 658	2 360	3 200	43 218	2 053		179 735	179 735	225 006
Amortisatsioonikulu	0	-7 165	-10 836	-226	-3 798	-14 860	-12 528	0			-34 553
Ümberliigitamised		-15 245					15 245	-324 371		-324 371	-324 371
Muud ümberliigitamised		-15 245					15 245	-324 371		-324 371	-324 371
Muud muutused		109 838									109 838
31.12.2018											
Soetusmaksumus	545 549	588 738	190 627	5 198	43 165	238 990	186 959	0	179 735	179 735	1 739 971
Akumuleeritud kulum	0	-393 399	-89 759	-2 298	-26 690	-118 747	-126 943	0	0	0	-639 089
Jääkmaksumus	545 549	195 339	100 868	2 900	16 475	120 243	60 016	0	179 735	179 735	1 100 882
Ostud ja parendused				1 618	5 174	6 792	31 658				38 450
Amortisatsioonikulu	0	-14 688	-12 720	-933	-4 086	-17 739	-13 374				-45 801
Ümberliigitamised									-179 735	-179 735	-179 735
Ümberliigitamised ettemaksetest									-179 735	-179 735	-179 735
31.12.2019											
Soetusmaksumus	545 549	588 738	190 627	6 816	48 339	245 782	218 617				1 598 686
Akumuleeritud kulum		-408 087	-102 479	-3 231	-30 776	-136 486	-140 317				-684 890
Jääkmaksumus	545 549	180 651	88 148	3 585	17 563	109 296	78 300				913 796

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenud				
Pikaajalised laenud				
muud laenud	880 802		880 802	
Pikaajalised laenud kokku	880 802		880 802	
Laenukohustised kokku	880 802		880 802	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
muud laenud	917 500			917 500
Pikaajalised laenud kokku	917 500			917 500
Laenukohustised kokku	917 500			917 500

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 927	23 927
Võlad töövõtjatele	4 568	4 568
Maksuvõlad	12 571	12 571
Muud võlad	2 042	2 042
Muud viitvõlad	2 042	2 042
Saadud ettemaksed	88 302	88 302
Tulevaste perioodide tulud	88 302	88 302
Kokku võlad ja ettemaksed	131 410	131 410
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 970	20 970
Võlad töövõtjatele	8 450	8 450
Maksuvõlad	15 819	15 819
Muud võlad	2 792	2 792
Muud viitvõlad	2 792	2 792
Saadud ettemaksed	84 085	84 085
Tulevaste perioodide tulud	84 085	84 085
Kokku võlad ja ettemaksed	132 116	132 116

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	80	80
Aktsiate nimiväärtus	319	319

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 266 398	1 121 339
Slovakkia	12 130	10 451
Leedu	68 136	20 034
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 346 664	1 151 824
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	27 940	26 380
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	27 940	26 380
Kokku müügitulu	1 374 604	1 178 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
müjal liigitamata üldmasinate ja mehhanismide tootmine (28291)	108 206	56 865
enda kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	1 266 398	1 121 339
Kokku müügitulu	1 374 604	1 178 204

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum valuutakursi muutustest	0	7
Rendi- ja üüritulu	11 695	7 505
muud	1 547	5 553
Kokku muud äritulud	13 242	13 065

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	27 284	46 149
Energia	5 581	8 352
Elektrienergia	4 498	6 902
Soojusenergia	1 083	1 450
Transpordikulud	0	215
Tööjõukulud	14 230	36 215
Amortisatsioonikulu	28 482	36 711
Muud	8 100	31 391
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	83 677	159 033

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	76 033	68 366
Elektrienergia	55 460	51 145
Soojusenergia	20 573	17 221
Veevarustusteenused	15 773	0
Transpordikulud	23 636	21 419
Mitmesugused bürookulud	8 513	8 499
Lähetuskulud	16 072	14 824
Tööjõukulud	61 459	52 371
Amortisatsioonikulu	47 034	57 016
Muud	163 541	53 245
Väikevahendite kulu	12 503	2 296
Remondi ja hooldus kulud	272 951	175 057
Juriidilise kulud	17 463	11 482
Muud rendikulud	20 716	40 021
Juriidilise kulud	17 463	0
Majanduskulud	11 497	0
Territoriumi heakorraldamine	64 272	0
Kokku üldhalduskulud	828 926	504 596

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	56 204	63 674
Sotsiaalmaksud	19 325	24 414
töötuskindlustus	1 160	498
Kokku tööjõukulud	76 689	88 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	398	3 256
Trahvid, viivised ja hüvitised	359	462
Maamaks	12 299	11 224
riigilõiv	1 135	2 930
Muud	847	326
Kokku muud ärikulud	15 038	18 198

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud. Ei olnud tehingud osapooltega isikutega.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel oli paljudes riikides, sh Eestis kuulutatud välja eriolukord seoses uue koroonaviirusega (Covid-19). See võib avaldada mõju ka AS Ekast äritegevusele, eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond on koostanud kriisiolukorraks tegevusplaani ja teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2019. Aruande kinnitamise kuupäevaks ei avaldanud eriolukord olulist mõju firma äritegevusele, kuid eriolukord Eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku mõju kohta meie äritegevusele. Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

Aktsiaselts Ekast (registrikood: 10448523) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR SENIN	Juhatuse liige	26.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Ekast aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Ekast (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorteevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

27.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Ekast (registrikood: 10448523) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 348 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 468
Kokku	5 759 214
Jaotamine	
Kokku	5 759 214

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 348 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 468
Kokku	5 759 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1266398	92.13%	Jah
Mujal liigitamata üldmasinate ja mehhanismide tootmine	28291	108206	7.87%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6101024
Telefon	+372 6211900
Faks	+372 6101138
E-posti aadress	ekast@mail.ru