

260125

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

02.07.2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2006 .a. Majandusaasta lõpp: 31.12.2006 .a.

23

Ettevõtte nimetus	OÜ Harbort
Omandivorm	Osaühing
Registrikood	10448345

Aadress		
Tänav	Linn	Postindeks
Kalevipoja 2-38	Tallinn	13625

E-mail aadress	harbort@anet.ee
----------------	-----------------

Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6,617,055	5082714	6,617,055

Põhitegevusala	laevade ja teiste ujuvvahendite defektsioon
----------------	---

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi
	Fesenko Evgeny



Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Peamised finantssuhtarvud	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 . Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid	10
Lisa 2 . Raha	14
Lisa 3 . Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 . Maksud	14
Lisa 5 . Investeeringud tütar ja sidusettevõtete osadesse	15
Lisa 6 . Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 . Laenukohustused	17
Lisa 8 . Muud võlad, viitvõlad	18
Lisa 9 . Müügitulu	18
Lisa 10 . Muud äritulud	19
Lisa 11 . Muud ärikulud	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Omanike nimekiri	21
Majandusaasta aruande allkirjad	22



TEGEVUSARUANNE**Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid**

OÜ Harbort tegeles 31.12.2006.a lõppenud majandusaastal defekteerimise ja laeva korpuse ja korpusekonstruktsioonide jääkpaksuse ultrahelimõõtmised. 2006.aastal moodustas OÜ Harbort müügitulu 17507368 krooni, olles sellega 10% võrra suurem kui eelmisel aastal.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid
Materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse investeeris OÜ Harbort 2006.aasta jooksul 496 tuhat krooni.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2006.aasta jooksul töötas OÜ-s Harbort 36 inimest, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustas 3243 tuhat krooni.

OÜ Harbort juhatuse tasud koosneb üks liige. 2006.aastal tasu moodustas 324 tuhat krooni.

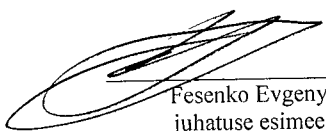
Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused.

OÜ-le Harbort kuuluvad jätkuvalt kaks sidusettevõtja osasse tehtud finantsinvesteeringud. Üks nimetatud ettevõtjatest oli 2006.aastal kasumlik ja üks kahjumlik.

2006.aastal otsustati kahjumliku tütarettevõtja müümine ja selle osa müüdi 42 000 krooni eest.

OÜ-l Harbort on üks sidusettevõtjat, kes tegutsesid 2006.aastal kasumiga, mis on OÜ Harbort raamatupidamise aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

OÜ Harbort tegevust finantseeritakse jätkuvalt pangalaenude ja liisingulepingute abil. 2006.aastal soetati liisingulepingu alusel motorsõidukid väärtusega 650 tuhat krooni.



Pesenko Evgeny,
juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2006

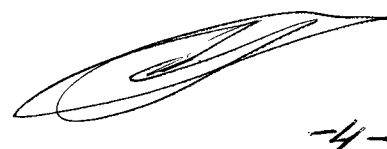
Osaühing Harbort

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	17,507	15,877
Tulu kasv (%)	10.3	
Brutokasumi määr %	9.2	17.7
Puhaskasum (tuh kr)	1,466	2,501
Kasumi kasv (%)	-41.4	
Puhasrentaablus (%)	8.4	15.8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.8	3.4
ROA (%)	14.5	28.2
ROE (%)	19.6	37.3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort

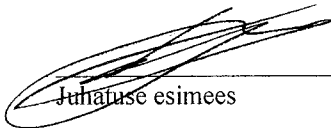
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud OÜ Harbort 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Harbort on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatusesimees

Tallinn, 18. juuni 2007

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Osühing Harbort Seisuga 31.12.2005	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2006	1.01.2006

A K T I V A (vara)

KÄIBEVARA

RAHA	2	2,836,190	1,855,145
NÕUDED JA ETTEMAKSED	3		
Nõuded ostjate vastu		3,975,362	4,071,161
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	69,806	50,910
Muud lühiajalised nõuded		699,040	599,796
Ettemaksed teenuste eest		39,413	50,034
Nõuded ja ettemaksud kokku		4,783,621	4,771,901
KÄIBEVARA KOKKU		7,619,811	6,627,046

PÕHIVARA

Sidusettevõtete aktsiad või osad		896,467	591,495
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		896,467	591,495
MATERIAALNE PÕHIVARA	6		
Ehitised (jääkmaksumuses)		589,169	659,169
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		513,849	625,830
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		526,786	376,542
Materiaalne põhivara kokku		1,629,804	1,661,541
PÕHIVARA KOKKU		2,526,271	2,253,036
A K T I V A (varad) K O K K U		10,146,082	8,880,082

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

LAENUKOHUSTUSED	7		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		221,169	144,575
Laenukohustused kokku		221,169	144,575
VÕLAD JA ETTEMAKSED	8		
Võlad tarnijatele		486,669	371,839
Võlad töövõtjatele		387,967	170,126
Maksuvõlad	4	155,467	156,315
Dividendivõlad		970,000	770,000
Muud võlad		185,716	114,730
Muud viitvõlad		273,591	230,000
Võlad ja ettemaksed kokku		2,459,410	1,813,010
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2,680,579	1,957,585

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	7		
Konverteeritavad võlakohustused		0	223,219
Pikaajalised laenukohustused kokku		0	223,219
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	223,219
KOHUSTUSED KOKKU		2,680,579	2,180,804

OMAKAPITAL

AKTSIAKAPITAL VÕI OSAKAPITAL		40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Muud reservid		6,000	6,000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		5,949,278	4,148,399
ARUANDE AASTA KASUM (-KAHJUM)		1,466,225	2,500,879
OMAKAPITAL KOKKU		7,465,503	6,699,278
P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U		10,146,082	8,880,082



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Osühing Harbort Reg.kood 10448345	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		2,006	2,005
Müügitulu	9	17,507,368	15,877,297
Muud äritulud	10	135,661	50,465
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	10,266,010	6,992,718
Mitmesugused tegevuskulud		1,245,006	3,036,815
Tööjõu kulud		4,322,385	3,190,836
Palgakulu		3,242,599	2,390,258
Sotsiaalmaksud		1,070,058	788,785
Tööstuskindlustus		9,728	11,793
Põhivara kulum ja väärtuse langus		527,624	404,375
Muud ärikulud	12	10,309	9,380
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1,271,695	2,293,638
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse		304,972	432,900
Finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
Intressikulud		-18,026	-12,009
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-7,956	48,406
Muud finantstulud ja -kulud		64,890	53,733
Kokku finantstulud ja -kulud		343,880	523,030
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1,615,575	2,816,668
Tulumaks		149,350	315,789
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1,466,225	2,500,879
Sh. Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist			
Vähemusomanike osa puhaskasumist			



Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)

	Lisa nr.	2,006	2,005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1,271,695	2,293,638
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	527,624	404,375
Kasum (kahjum) põhivara müügist			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		87,524	-1,255,246
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		511,131	799,859
Makstud intressid		-18,056	-12,009
Makstud ettevõtte tulumaks		-149,351	
Kokku rahavood äritegevusest		2,230,567	2,230,617
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-495,696	-1,154,420
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud		320,820	
Antud laenude tagasimaksed		-420,064	
Saadud intressid			
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-594,940	-1,154,420
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			450,000
Laenude tagasimaksed		-146,626	-82,205
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed			
Aktsiate emiteerimine			
Omaaktsiate tagasiostmine			
Makstud dividendid		-500,000	-1,000,000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-646,626	-632,205
Rahavood kokku		989,001	443,992
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1,855,145	1,362,747
Raha ja raha ekvivalentide muutus		989,001	443,992
Valuutakursside muutuste mõju		-7,956	48,406
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2,836,190	1,855,145

Osühing Harbort
Reg.kood 10448345

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktisia-kapital	Aazio	Oma-aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2004	40,000			10,000	5,148,399	5,198,399
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0	0
Korrigeeritud saldo						0
Materiaalse põhivara ümberhindlus (vastavalt RTI 5p33)					0	0
Aruandeperioodi puhaskasum					2,500,879	2,500,879
Makstud dividendid					-1,000,000	-1,000,000
Reservkapitali suurendamine						0
Emitseeritud aktsiakapital						0
Saldo 31. detsembril 2005	40,000	0	0	10,000	6,649,278	6,699,278
Aruandeperioodi puhaskasum					1,466,225	1,466,225
Makstud dividendid					-700,000	-700,000
Emitseeritud aktsiakapital						0
Tühistanud omaaktsiad						0
Tagasiostetud omaaktsiad						0
Saldo 31. detsembril 2006	40,000	0	0	10,000	7,415,503	7,465,503



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid

OU Harbort 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. (Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.)



Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s .]

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

A. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.



- 11 -

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel [*soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest*] ...

A. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [*Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.*]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.



Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

A. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

Lisa 2

Raha

	31/12/2006	31/12/2005
Sularaha kassas	233,813.00	429,583
Pangakontod	2,084,974	566,162
Tähtajalised hoiused	517403	859400
Raha kokku	2,836,190	1,855,145

Lisa 3

Nõuded ja ettemaksed

	31/12/2006	31/12/2005
Nõuded ostjate vastu	3,975,362	4,071,160
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>3,975,362</i>	<i>4,071,160</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)</i>		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	69806	50910
Muud lühiajalised nõuded	699,040	599,796
<i>Intressid</i>		
<i>Dividendid</i>		
<i>Muud viitlaekumised</i>		
<i>Muud nõuded</i>	<i>699,040</i>	<i>599,796</i>
Ettemaksed teenuste eest	39413	50034
Nõuded ja ettemaksed kokku	4,783,621	4,771,900

Lisa 4

Maksud

Maksuliik	31/12/2006		31/12/2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16,727		33,474
Ettevõtte tulumaks viivis		863		1,581
Käibemaks	69,806		50,910	
Viivis		137		
Üksikisiku tulumaks		40,913		38,294
Viivis		1,445		194
Sotsiaalmaks		85,597		75,204
Viivis		3,063		381
Kohustuslik kogumispension		4,201		3,840
Viivis		196		20
Töötuskindlustusmaks		2247		3,310
Viivis		78		17
Maamaks				
Kokku	69,806	155,467	50,910	156,315

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete osadesse

kroonides

	Sidus-ettevõtte
	SIA Harbort Riga
Asukohamaa	Lati, Riga LV-1015, Gales 2
	158594
Osaluse % 31.12.2005	49
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	432901
Bilansiline maksumus 31.12.2005	591495
Osaluse % 31.12.2006	49
Aruandeaastal 2006 kapitaliosaluse kasum	304972
Bilansiline maksumus 31.12.2006	896467

Tütar- ja sidusettevõtte omakapital

	SIA Harbort Riga 31.12.06	SIA Harbort Riga 31.12.05
Osakapital	44945	44945
Kohustuslik reservkapital	157308	157308
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1207857	324392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	622392	883465
Omakapital kokku	2032502	1410110
Investeeriija osa omakapitalist	304972	432901

Lisa 6 Materiaalne põhivara							
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus							
Jääk 01.01.2006		700,000	709,557	760,588			2,170,145
soetamine			156,683	339,013			495,696
s.h. kapitalirendi tingimuses							0
rekonstrueerimine							0
müük							0
mahakandmine			-251,509	-49,120			-300,629
mitterahaline sisemaks							0
ümberklassifitseerimine							0
Jääk 31.12.2006	0	700,000	614,731	1,050,481		0	2,365,212
Akumuleeritud kulum							
Jääk 01.01.2006		40,831	83,727	384,046			508,604
arvestatud kulum		70,000	268,664	188,960			527,624
allahindlus							0
müük							0
mahakandmine			-251,509	-49,311			-300,820
mitterahaline sisemaks							0
ümberklassifitseerimine							0
Jääk 31.12.2006	0	110,831	100,882	523,695		0	735,408
Jääkväärtus							0
01.01.2006	0	659,169	625,830	376,542	0	0	1,661,541
31.12.2006	0	589,169	513,849	526,786	0	0	1,629,804

Lisa 7 Laenukohustused

Laenu liik	Saldo 31.12.2005	Laenu suremine	Laenu vähemine	Makstud intressid	Saldo 31.12.2006	S.h. Lühiajalise osa	S.h. Pikaajalise osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad									
S.h. faktooringukohustused									
Pikaajalised pangalaenud	367,794		146,626	0	221,169	221,169			
s.h AS Hansapank	367,794		146,626	18,026	221,169	221,169		29.06.07	8%
AS Eesti Ühispank									
Kapitalirendikohustused									
Kokku	367,794	0	146,626	0	221,169	221,169	0		

Majandusaasta aruanne 2006

Osühing Harbort
Reg.kood 10448345

Lisa 8

Muud võlad, viitvõlad

	31/12/2006	31/12/2005
Maksuvõlad tuleviku periood (detsembri palk eest	185,716	114,730
Dividendi tulumsaks tuleviku periood	273,591	230,000
Võlad ja ettemaksud kokku	459,307	344,730

Lisa 9

Müügitulu

müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006		2005	
	Kokku	Teenused	Kokku	Teenused
Eesti	517,857	517,857	2,893,297	2,893,297
Venemaa	96,000	96,000	382,000	382,000
Läti	8,591,000	8,591,000	6,758,000	6,758,000
Leedu	209,000	209,000	177,000	177,000
Kupros	425,000	425,000	445,000	445,000
Inglise	167,000	167,000	565,000	565,000
Saksa	1,311,000	1,311,000	1,601,000	1,601,000
Hollandi	346,000	346,000	172,000	172,000
Suomi	84,000	84,000	123,000	123,000
Rootsi	2,183,000	2,183,000	406,000	406,000
Noora	848,000	848,000	745,000	745,000
Taani	1,138,000	1,138,000	509,000	509,000
Teised välisriigid	1,591,511	1,591,511	1,101,000	1,101,000
Kokku	17,507,368	17,507,368	15,877,297	15,877,297
		0		0

18

Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

Lisa 10. Muud äritulud

	2006	2005
Tulu kasutusrendist		
Kasum põhivara müügist		
Kahjude hüvitus, saadud viivised	38,942	
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest		
Kasum valuutakursi muutustest		
Muud äritulud	96719	50465
Muud äritulud kokku	135,661	50,465

Lisa 11. Muud ärikulud

	2006	2005
Kulu kasutusrendist		
Kahjum põhivara müügist		
Kahjude hüvitus, makstud viivised		
Kahjum valuutakursi muutustest		
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest (lisa 10)		
Muud ärikulud	10,309	9380
Muud ärikulud kokku	10,309	9,380

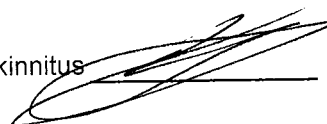


Majandusaasta aruanne 2006

Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

Kasumi jaotamise ettepanek	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	5,949,278
2006. aruandeaasta kasum	1,466,225
Kokku jaotamiseks	7,415,503
Kasumi jaotamine:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	
Muu reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendi väljamaksmiseks	900,000
Kokku jaotatud kasum	900,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2006. majandusaasta aruande kinnitamist	6,515,503

Juhatuse kinnitus



Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

Majandusaasta aruanne 2006

Omanike nimekiri

	Omanik	Isikukood	Osade arv	Summa	Aadress
1	Evgeny Fesenko	35708180244	100%	40000	Tallinn
2					
3					
4					
5					
6					
7					
Kokku			1	40000	

Juhatuse kinnitus



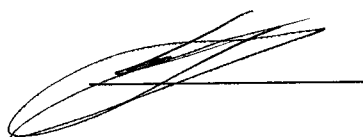
Osaühing Harbort
Reg.kood 10448345

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuse liige

18/06/2007



Fesenko Evgeny

OÜ Bonahat Audit

Audiitori järeldusotsus
OÜ Harbort osanikele

Oleme kontrollinud **Harbort OÜ**, registrikood **10448345**, 31.detsembril 2006 kohta koostatud lõppenud majandusaastate raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 19. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritamise auditi kooskõlas audiiteerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aasta aruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aruande koostamisel hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

OÜ Harbort omab sidusettevõtte SIA Harbort Riga. Kuna meile esitatud aastaaruanne seisuga 31.12.2006.a. on auditeerimata, me ei avalda oma arvamust bilansis kapitaliosaluse meetodil kajastatud investeringu kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Harbort** finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 18.06. 2007.a.

Ljubov Hopp
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.304



Originaal allkirjadega: Äriregistrile
osanikele