

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING HARBORT

registrikood: 10448345

tänavatalu nimi, Kalevipoja 2-38
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13625

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Tulumaks	17
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Ettevotte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OU Harbort tegeles 31.12.2009.a lõppenud majandusaastal defekteerimine ja laeva korpuse ja korpusekonstruktsioonide jääpaksuse ultramõõtmised. 2009 aastal moodustas OU Harbort müügitulu 18450538, .

Üldine majanduse langus aruandeaastal tõi endaga kaasa ka meie ettevõtte finantsnäitajate halvenemist.

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad EUR ja USD , mistõttu on valuutakursi risk suhteliselt kõrge.

Tootajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2009.aasta jooksul töötas OU-s Harbort 37 inimest, kelle tootasu koos puhkesetasudega moodustas 4283 tuhat krooni.

OÜ Harbort juhatus koosneb üks liige. 2009 aastal tasu moodustas 416 tuhat krooni.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused.

OÜ-le Harbort kuuluvad jätkuvalt kaks sidusettevõtja osasse tehtud finantsinveesteringud. Üks nimetatud ettevõtjatest oli 2009.aastal kasumlik ja üks kahjumlik.

OÜ-l Harbort on üks sidusettevõtjat, kes tegutsesid 2009.aastal kasumiga, mis on OÜ Harbort raamatupidamise aastaaruandes kajastatud kapitaliosakuse meetodil.

OÜ Harbort tegevust finantseeritakse jätkuvalt pangalaenude ja liisinguleppingute

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	18,451	19,983
Tulu kasv (%)	-7.7	
Brutokasumi määr %	2.5	7.4
Puhaskasum (tuh kr)	203	1,324
Kasumi kasv (%)	-84.6	
Puhasrentaablus (%)	1.1	6.6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.6	2.1
ROA (%)	1.5	9.7
ROE (%)	2.4	14.4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

q Tulu kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008)/ müügitulu 2008* 100

q Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008)/ puhaskasum 2008 * 100

q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Harbor t2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Harborton jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 075 262	1 886 000
Finantsinvesteeringud	138 658	50 921
Nõuded ja ettemaksed	6 795 027	6 551 039
Kokku käibevara	8 008 947	8 487 960
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 023 160	2 167 934
Materiaalne põhivara	2 538 445	3 057 803
Kokku põhivara	5 561 605	5 225 737
Kokku varad	13 570 552	13 713 697
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	215 923	180 200
Võlad ja ettemaksed	4 696 219	3 862 647
Kokku lühiajalised kohustused	4 912 142	4 042 847
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	279 274	495 197
Kokku pikaajalised kohustused	279 274	495 197
Kokku kohustused	5 191 416	4 538 044
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Muud reservid	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 125 653	7 802 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 483	1 323 516
Kokku omakapital	8 379 136	9 175 653
Kokku kohustused ja omakapital	13 570 552	13 713 697

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	18 450 538	19 982 953
Muud äritulud	0	64 761
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 127 449	-11 410 495
Mitmesugused tegevuskulud	-1 434 079	-1 526 202
Tööjõukulud	-5 735 193	-5 501 313
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-586 408	-653 198
Muud ärikulud	-92 437	-160 427
Ärikasum (-kahjum)	-525 028	796 079
Finantstulud ja -kulud	994 334	686 929
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	469 306	1 483 008
Tulumaks	-265 823	-159 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 483	1 323 516

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-525 028	796 079
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	586 408	653 198
Kasum (kahjum) põhivara müügist		363
Muud korrigeerimised	18 608	
Kokku korrigeerimised	605 016	653 561
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 651	625 389
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	498 508	798 377
Laekunud intressid		-68 523
Makstud ettevõtte tulumaks		-159 492
Kokku rahavood äritegevusest	559 845	2 645 391
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 050	-430 253
Antud laenud	-154 144	-578 662
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-221 194	-1 008 915
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-180 200	-180 871
Makstud intressid	-44 131	
Makstud dividendid	-750 000	-600 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-199 367	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 173 698	-780 871
Kokku rahavood	-835 047	855 605
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 886 000	1 037 136
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-835 047	855 605
Valuutakursside muutuste mõju	24 309	-6 741
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 075 262	1 886 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	6 000	8 802 137	8 852 137
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	4 000	6 000	8 802 137	8 852 137
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 323 516	1 323 516
Makstud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
31.12.2008	40 000	4 000	6 000	9 125 653	9 175 653
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				203 483	203 483
Makstud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
31.12.2009	40 000	4 000	6 000	8 329 136	8 379 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harbort 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. (Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.)

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande[s].]

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

A. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Osaühing Harbort

Reg.kood 10448345

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

A. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	490 753	43 979
Arvelduskontod	584 509	1 842 021
Kokku raha	1 075 262	1 886 000

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2008	50 921	50 921	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	87 737	87 737	
31.12.2009	138 658	138 658	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	5 227 898	5 236 433
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 439	44 211
Muud nõuded	1 495 071	1 269 734
Ettemaksed	29 619	661
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 795 027	6 551 039

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	5 227 898	5 236 433
Kokku nõuded ostjate vastu	5 227 898	5 236 433

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		18 607		2 658
Käibemaks	42 439		44 211	
Üksikisiku tulumaks		60 928		49 040
Sotsiaalmaks		133 558		108 311
Kohustuslik kogumispension				5 248
Töötuskindlustusmaksed		15 840		2 728
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		18 162		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 439	247 095	44 211	167 985

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
SIA Harbort Riga	Lati	laevade ja teiste ujuvvahendite defektsioon	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
SIA Harbort Riga	2 167 934	855 226	3 023 160
Kokku:	2 167 934	855 226	3 023 160

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	2 458 498	487 176	1 266 549	4 212 223
Akumuleeritud kulum	-254 097	-77 684	-599 331	-931 112
Jääkmaksumus	2 204 401	409 492	667 218	3 281 111
Ostud ja parendused		111 445	205 599	317 044
Muud ostud ja parendused		111 445	205 599	317 044
Amortisatsioonikulu	-157 920	-147 794	-234 638	-540 352
31.12.2008				
Soetusmaksumus	2 458 498	598 621	1 472 148	4 529 267
Akumuleeritud kulum	-412 017	-225 478	-833 969	-1 471 464
Jääkmaksumus	2 046 481	373 143	638 179	3 057 803
Ostud ja parendused		-105 852	-527 789	-633 641
Muud ostud ja parendused		-105 852	-527 789	-633 641
Amortisatsioonikulu	-157 920	-72 828	345 031	114 283
31.12.2009				
Soetusmaksumus	2 458 498	492 769	944 359	3 895 626
Akumuleeritud kulum	-569 937	-298 306	-488 938	-1 357 181
Jääkmaksumus	1 888 561	194 463	455 421	2 538 445

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Hansaliizing AS	495 197	215 923	279 274	
Pikaajalised laenud kokku	495 197	215 923	279 274	
Laenukohustused kokku	495 197	215 923	279 274	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Hansaliizing AS	675 397	180 200	495 197	
Pikaajalised laenud kokku	675 397	180 200	495 197	
Laenukohustused kokku	675 397	180 200	495 197	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 888 561	1 888 561
31.12.2008	2 046 481	2 046 481

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 488 763	1 216 828
Võlad töövõtjatele	2 269 634	1 872 171
Maksuvõlad	247 095	167 985
Muud võlad	690 727	605 663
Kokku võlad ja ettemaksed	4 696 219	3 862 647

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 488 763	1 216 828
Kokku võlad tarnijatele	1 488 763	1 216 828

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
palk	462 260	452 171
dividendivolad	1 670 000	1 420 000
avansiaruanne	137 374	
Kokku võlad töövõtjatele	2 269 634	1 872 171

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	443 926	199 367	244 559	
Muud võlad	246 801	180 672	66 129	
Kokku muud võlad	690 727	380 039	310 688	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	377 469	199 367	178 102	
Muud võlad	228 194	228 194		
Kokku muud võlad	605 663	427 561	178 102	

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Suurbritannia	488 000	775 492
Holland	1 243 000	697 000
Läti	1 560 000	2 000 000
Saksamaa	2 629 000	5 066 000
Küpros	803 000	698 000
Rootsi	1 123 000	1 086 000
Hispaania	305 000	780 000
Leedu	181 000	0
Soome	20 000	352 000
Portugal	1 176 000	195 000
Belgia	538 000	313 000
Taani	54 000	0
Eesti	369 000	754 143
Muud Euroopa Liidu riigid	1 330 000	3 966 250
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 819 000	16 682 885
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	6 631 538	3 300 068
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	6 631 538	3 300 068
Kokku müügitulu	18 450 538	19 982 953
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
-laevade ja teiste ujuvvahendite defektsioon	18 450 538	19 982 953
Kokku müügitulu	18 450 538	19 982 953

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum valuutakursi muutustest	0	64 761
Kokku muud äritulud	0	64 761

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	4 283 404	4 127 017
Sotsiaalmaksud	1 413 523	1 361 915
tootuskindlustus	38 266	12 381
Kokku tööjõukulud	5 735 193	5 501 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	39

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	92 170	160 427
Trahvid, viivised ja hüvitised	267	
Kokku muud ärikulud	92 437	160 427

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	855 226	688 274
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	87 737	0
Intressikulud	27 062	5 396
Intressikulu võlakirjadelt	-44 131	-68 523
Intressikulu laenudelt	71 193	73 919
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	24 309	-6 741
Kokku finantstulud ja -kulud	994 334	686 929

Lisa 19 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	750 000	199 367
Kokku	750 000	199 367

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 694 000	1 444 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	416 197	398 200

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING HARBORT (registrikood: 10448345) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVGENY FESENKO	Juhatuse liige	02.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Harbort osanikele

Oleme auditeerinud, OÜ Harbort registrikood 10448345, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud leheküljel 5 kuni 18 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

OÜ Harbort aastaaruande lisa 7 on kajastanud pikaajalise investeeringuna laen sidusettevõttele väärtusega 3 023 160 krooni. Kuna meile esitatud SIA Harbort Riga auditeerimata majandus aastaaruanne, siis me ei avalda oma arvamust OÜ Harbort aruandes kajastatud pikaajalise investeeringu väärtuse kohta.

Märkusega arvamuse

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Harbort finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Bonahat Audit nimel

Tegevusloa nr.178

Juhtivaaudiitor

Ljubov Hopp

Kutsetunnistus nr.304

Tallinn, 03.07.2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING HARBORT (registrikood: 10448345) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUBOV HOPP	Vandeaudiitor	03.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 125 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 483
Kokku	8 329 136
Jaotamine	
Kokku	8 329 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teimimine ja analüüs	71209	18450538	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jevgeni Fessenko	47409290280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6617035
Faks	+372 6617035
Mobiiltelefon	+372 5037363
E-posti aadress	harbort@anet.ee