

Harjo. Meeskohus  
Rajapinnas  
SEST. TUNNISTUS  
01.12.07

340-381

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### OÜ Export Lines

Majandusaasta algus : 01.01.2007  
Majandusaasta lõpp : 31.12.2007

Äriregistri kood: 10448055  
Aadress: Paemurru 6  
74114 Maardu  
Eesti Vabariik  
Telefon: +372 6401 800  
Faks: +372 6313 560



## SISUKORD

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon               | 4  |
| Bilanss                                    | 5  |
| Kasumiaruanne                              | 6  |
| Rahavoogude aruanne                        | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 8  |
| Lisad Raamatupidamise aastaaruandele       |    |
| Lisa 1. Arvestusmeetodid ja põhimõtted     | 9  |
| Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud | 11 |
| Lisa 3. Materiaalne põhivara               | 11 |
| Lisa 4. Osakapital                         | 11 |
| Lisa 5. Tulumaks                           | 11 |
| Lisa 6. Müügitulu                          | 12 |
| Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud          | 12 |
| Lisa 8. Seotud osapooled                   | 12 |
| Lisa 9. Finants tulud j-kulud              | 12 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek   | 13 |
| Majandusaasta aruande allkirjad            | 13 |

## TEGEVUSARUANNE

2007 aastal ei toimunud olulisi sündmusi mis oluliselt mõjutaksid või võiksid olulistelt mõjutada OÜ Export Lines järgmiste majandusaastate tulemusi.  
Juhatuse liikmetele 2007 aastal tasusid ei makstud.

Danil Ignatenko   
Juhatuse liige

Tallinn  
26. mai 2008

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**  
**01.01.2007 – 31.12.2007**

**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Export Lines 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Export Lines finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Export Lines on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

  
Danil Ignatenko  
Juhatuse liige

Tallinn  
26. mai 2008

**Bilanss**  
(kroonides)

| <b>AKTIVA</b>                        | <b>Lisa</b> | <b>31.12.07</b>  | <b>31.12.06</b>  |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Raha                                 |             | 924 345          | 740 189          |
| Nõuded ostjatele                     |             | 0                | 25 000           |
| Ettemaksed teenuste eest             |             | 6 396            | 2 524            |
| <b>Käibevara kokku</b>               |             | <b>930 741</b>   | <b>767 713</b>   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 2           | 2 748 500        | 2 748 500        |
| Materiaalne põhivara                 | 3           | 3 877 771        | 3 971 566        |
| <b>Põhivara kokku</b>                |             | <b>6 626 271</b> | <b>6 720 066</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                  |             | <b>7 557 012</b> | <b>7 487 779</b> |
| <b>PASSIVA</b>                       |             |                  |                  |
| Muud võlad                           |             | 1                | 1                |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |             | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| <b>Kohustused kokku</b>              |             | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| Osakapital                           | 4           | 40 000           | 40 000           |
| Kohustuslik reservkapital            |             | 229 170          | 229 170          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum  |             | 7 218 608        | 7 162 156        |
| Aruandeaasta kasum                   |             | 69 233           | 56 452           |
| <b>Omakapital kokku</b>              |             | <b>7 557 011</b> | <b>7 487 778</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 |             | <b>7 557 012</b> | <b>7 487 779</b> |

**Kasumiaruanne**  
(kroonides)

|                                    | <b>Lisa</b> | <b>2007</b>   | <b>2006</b>   |
|------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                          | 6           | 178 512       | 178 512       |
| Muud tulud                         |             | 0             | 5 000         |
| Mitmesugused tegevuskulud          | 7           | -41 476       | -44 338       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus  | 3           | -93 795       | -93 796       |
| Muud ärikulud                      |             | 0             | -700          |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>          |             | <b>43 241</b> | <b>44 678</b> |
| Finantstulud ja -kulud             | 9           | 25 992        | 11 774        |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b> |             | <b>69 233</b> | <b>56 452</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>     |             | <b>69 233</b> | <b>56 452</b> |

**Rahavoogude aruanne**  
(kroonides)

|                                                   | <b>Lisa</b> | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Ärikasum                                          |             | 43 241         | 44 678         |
| Korrigeerimised                                   |             |                |                |
| Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus     | 3           | 93 795         | 93 796         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus |             | 21 128         | -26 660        |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            |             | 0              | 1              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |             | <b>158 164</b> | <b>111 815</b> |
| <br>Osa müük                                      |             | 0              | 20 000         |
| Saadud intressid                                  | 9           | 25 992         | 11 774         |
| <b>Kokku rahavood investeerimisestevusest</b>     |             | <b>25 992</b>  | <b>31 774</b>  |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                         |             | <b>184 156</b> | <b>143 589</b> |
| <br><b>Raha ja ekvivalendid perioodi alguses</b>  |             | <b>740 189</b> | <b>596 600</b> |
| Raha ja ekvivalentide muutus                      |             | 184 156        | 143 589        |
| <b>Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus</b>        |             | <b>924 345</b> | <b>740 189</b> |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|--------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.12.2005</b>        | <b>40 000</b> | <b>229 170</b>               | <b>7 162 156</b>   | <b>7 431 326</b> |
| <u>Aruandeaasta puhaskasum</u> | <u>0</u>      | <u>0</u>                     | <u>56 452</u>      | <u>56 452</u>    |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>        | <b>40 000</b> | <b>229 170</b>               | <b>7 218 608</b>   | <b>7 487 778</b> |
| <u>Aruandeaasta puhaskasum</u> | <u>0</u>      | <u>0</u>                     | <u>69 233</u>      | <u>69 233</u>    |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>        | <b>40 000</b> | <b>229 170</b>               | <b>7 287 841</b>   | <b>7 887 011</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Export Lines 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarasid on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade ost ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid.** Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

**Investeeringud** Käibevarana klasifitseeritud väärtpaberid, aktsiad ja osakud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

**Materiaalne põhivara.** Materiaalne põhivarana on vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

- hooned – 3%

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- emaetevõtte (ning emaetevõtte omanikud)
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele
- eelmises punktis kirjeldatud isikutega seotud ettevõtted

#### **Tulude arvestus**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 22/78 (alates 01.01.2008 maksumäär on 21/79) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud Lisa 4.

#### **Bilansipäevajärgsed sündmused.**

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

OÜ Export Lines omab 242 957 AS Pärnu Sadam aktsiat, soetusmaksumusega 2 720 000 krooni, nimiväärtusega a' 10 krooni, osalus moodustab 8,0986%.

OÜ Export Lines omandas 2004 aastal osaühingu 48 500 krooni eest.

OÜ Export Lines müüs 2006 aastal osaliselt 2004 aastal omandatud investeeringu summas 25 000 krooni.

**Lisa 3 Materiaalne põhivara**

|                                | Maa       | Hooned<br>ehitised | Kokku     |
|--------------------------------|-----------|--------------------|-----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006      | 1 270 000 | 3 126 495          | 4 396 495 |
| Soetusmaksumus 31.12.2007      | 1 270 000 | 3 126 495          | 4 396 495 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | 0         | -424 929           | -424 929  |
| Arvestatud kulum               | 0         | -93 795            | -93 795   |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | 0         | -518 724           | -518 724  |
| Jääkmaksumus 31.12.2006        | 1 270 000 | 2 701 566          | 3 971 566 |
| Jääkmaksumus 31.12.2007        | 1 270 000 | 2 607 771          | 3 877 771 |

**Lisa 4 Osakapital**

|                 | 31.12.07 | 31.12.06 |
|-----------------|----------|----------|
| Osad            | 1        | 1        |
| Osa nimiväärtus | 40 000   | 40 000   |

Üldkoosolekul annab osa iga 1 000 krooni osanikule 1 (ühe) hääle.

**Lisa 5 Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 oli 7 287 841 krooni. Kogu jaotamata kasumit ei ole võimalik dividendidena välja maksta vaid osa sellest läheb dividendi tulumaksu katteks. Maksmimaalne summa mis oleks võimalik dividendidena välja maksta oli

5 757 394 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas  
1 530 447 krooni

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 oli 7 218 608 krooni. Kogu jaotamata kasumit  
ei ole võimalik dividendidena välja maksta vaid osa sellest läheb dividendi tulumaksu  
katteks. Maksimaalne summa mis oleks võimalik dividendidena välja maksta oli  
5 630 514 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas  
1 588 094 krooni.

#### Lisa 6 Müügitulu

|              | 2007           | 2006           |
|--------------|----------------|----------------|
| Renditulud   | 178 512        | 178 512        |
| <b>Kokku</b> | <b>178 512</b> | <b>178 512</b> |

OÜ Export Lines müügitulu saadi Eesti Vabariigis.

#### Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

|                 | 2007          | 2006          |
|-----------------|---------------|---------------|
| Kindlustuskulud | 16 380        | 18 691        |
| Maamaks         | 23 944        | 23 944        |
| Muud kulud      | 1 152         | 1 703         |
| <b>Kokku</b>    | <b>41 476</b> | <b>44 338</b> |

#### Lisa 8 Seotud osapooled

|                             | 2007 |         | 2006 |         |
|-----------------------------|------|---------|------|---------|
| Tehingud seotud osapooltega | ost  | müük    | ost  | müük    |
| AS Eesti Mereagentuur       | 0    | 178 512 | 0    | 178 512 |

#### Lisa 9 Finants tulud ja-kulud

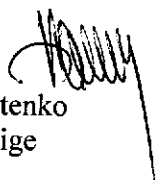
|                  | 2007          | 2006          |
|------------------|---------------|---------------|
| Saadud intressid | +25 992       | +11 774       |
| <b>Kokku</b>     | <b>25 992</b> | <b>11 774</b> |

**Majandusaasta kasumi jaotamata ettepanek**

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 7 218 608 |
| Aruandeaasta puhaskasum             | 69 233    |
| Jaotamata kasum kokku               | 7 287 841 |

OÜ Export Lines juhatus teeb osaniku üldkoosolekule ettepaneku jätta jaotamata kasum  
**7 287 841 krooni.**

**Majandusaasta aruande allkirjad**

  
Danil Ignatenko  
Juhatuseliige

26.mai 2008.a.

**Export Lines OÜ osanike nimekiri**

| <b>Osaniku nimi</b>   | <b>Aadres</b> | <b>Osalus</b> | <b>Osa nimiväärtus</b> |
|-----------------------|---------------|---------------|------------------------|
| Eesti Mereagentuur AS | Eesti         | 100%          | 40 000                 |