



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2019

aruandeaasta lõpp: 30.06.2020

ärinimi: Lignator AS

registrikood: 10447431

tänava/talu nimi, Hallivanamehe tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6518323

faks: +372 6518325

e-posti aadress: lignator@lignator.ee

veebilehe aadress: www.lignator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 8 Bioloogilised varad	19
Lisa 9 Kasutusrent	19
Lisa 10 Laenukohustised	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 14 Aktsiakapital	22
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Muud äritulud	23
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 18 Tööjõukulud	24
Lisa 19 Muud ärikulud	24
Lisa 20 Intressikulud	24
Lisa 21 Tulumaks	24
Lisa 22 Seotud osapooled	25
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

Lignator on 1995 aastal asutatud Eesti erakapitalil põhinev kontsern, mille põhitegevuseks on ümarpuidu ja saematerjali kaubandus.

Kontserni kuuluvad järgmised ettevõttjad (põhitegevus):

Emaettevõtja:

- Lignator AS (tugiteenused)

Tütarettevõttjad:

- Lignator Logistika OÜ (ümarpuidu kaubandus, transport ja käitlemine);
- Lignator Timber OÜ (saematerjalide kaubandus);
- Lignator Maa OÜ (taastuenergia projektide arendamine);
- Lignator Invest OÜ (kinnisvara- ja finantsinvesteeringud);
- Oruvara OÜ (ärikinnisvara arendamine);
- Lignator Mets OÜ (metsamajandust abistavad tegevused).

Kontserni 2019/2020 majandusaasta konsolideeritud müügitulu oli 13,2 miljonit eurot ning ärikasum oli 0,4 miljonit eurot.

Aruandeaasta olulisemad sündmused:

- Emaettevõtja võõrandas majandusaastal oma osaluse tütarettevõttjas LignaMets OÜ (endise nimega Lignator Mets OÜ) ning ostis välja vähemusosanikud tütarettevõtjatest Lignator Invest OÜ ja Lignator Maa OÜ. Muutus annab võimaluse laiemalt investeerida perspektiivsetesse valdkondadesse.
- Puiduturu konjunktuur ei olnud lõppenud majandusaastal nii stabiilne kui eelmisel aastal, puidu nõudlus eksportturgudel vähenes oluliselt. Selle põhjuseks oli kuuse-kooreüraski puhanguline paljunemine Euroopas ning sellest tulenevalt sealne raiemahtude suurenemine. Tooraine hindades toimus majandusaasta jooksul suur langus, kuid pikaajalised suhted ostjatega tagasid stabiilse müügi.
- Lignator Timber OÜ viimase kvartali käibemahu vähenemist mõjutas COVID-19 tingitud Suurbritannia turu suletus, kuid sellest hoolimata jätkus koostöö pikaajaliste klientidega Euroopas.
- Oruvara OÜ keskendus majandusaastal Tallinna kompleksi projekteerimis- ja arendustöödele.

Plaanid järgneva majandusaastaks:

- Emaettevõtja keskendub uuel majandusaastal olemasolevate äride ja nende tulukuse kasvatamisele.
- Heast rahalisest positsioonist tulenevalt on kontsern huvitatud edasise investeeeringutest uutesse ärivaldkondadesse, et kasutada ära ka olemasoleva meeskonna teadmisi ja oskuseid.
- Ümarpuidu ja saematerjali kaubandusettevõtjate eesmärk on hoida häid kliendisuhteid, et kindlustada väljakujunenud tegevuse jätkusuutlikkus ja olemasolev positsioon segases turusituatsioonis.

Juhtorganite tasustamine:

- Emaettevõtja tegevjuhtkonnale ja tütarettevõtjate juhatuse liikmetele arvestati tasusid ja kompensatsioone tööülesannete täitmise eest kokku 100 506 eurot.
- Nõukogu liikmetele ja konsolideerimisgrupi ettevõtjate juhatuse liikmetele (juhataja ülesannetes) otseselt juhatuse liikme ülesannete täitmise eest tasu ei makstud ja erisoodustusi ei võimaldatud.

- Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ei ole ette nähtud. Samuti ei ole ette nähtud muid soodustusi.

Dividendipoliitika:

- Aktsiaseltsi dividendipoliitika määrab iga-aastaselt aktsionäride üldkoosolek vastavalt majandusaasta

finantstulemustele ja finantsseisundile. Väljakujunenud dividendipoliitikat ei ole kehtestatud.

Finatskokkuvõtte viimase kahe tegevusaasta kohta (tuh.eurodes):

Olulised finantsnäitajad	Konsolideerimisgrupp		Emaettevõtte	
	01.07.19-30.06.20	01.07.18-30.06.19	01.07.19-30.06.20	01.07.18-30.06.19
Kasumiaruanne				
Müügitulu	13 178 364	26 935 320	376 430	1 122 008
Ärikasum	446 818	8 153 343	-57 710	696 945
Puhaskasum	208 381	8 890 004	1 972 590	3 799 484
Bilansi struktuur				
Käibevara	10 535 665	13 606 506	80 014	1 097 502
Põhivara	2 504 500	5 384 043	4 510 924	2 398 929
Varad kokku	13 040 165	18 990 549	4 590 938	3 496 431
Lühiajalised kohustused	808 978	1 626 597	151 625	179 709
Kohustused	1 420 922	1 657 141	151 625	179 709
Puhas käibekapital	9 726 687	11 979 909	-71 611	917 793
Omakapital	11 619 243	17 333 408	4 439 313	3 316 722
Olulised finantssuhtarvud				
Tulususe suhtarvud (%)				
Käibe ärirentaablus	3,39	30,27	-15,33	62,12
Käibe puhasrentaablus	1,58	33,01	524,03	338,63
Varade puhasrentaablus (ROA)	1,30	47,37	48,78	145,43
Omakapitali puhasrentaablus(ROE)	1,44	61,75	50,87	152,16
Bilansi likviidsussuhtarvud				
Maksevõime kordaja	13,02	8,37	0,53	6,11
Likviidsuskordaja	12,54	7,96	0,53	6,11

Omakapitali kordaja	0,89	0,91	0,97	0,95
---------------------	------	------	------	------

Puhas käibekapital: Käibevara-Lühiajalised kohustised

Käibe ärirentaablus: Ärikasum/Müügitulud*100

Käibe puhasrentaablus: Puhaskasum/Müügitulud*100

Varade puhasrentaablus (ROA): Puhaskasum/Keskmine vara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE): Puhaskasum/Keskmine omakapital*100

Maksevõime kordaja: Käibevara/Lühiajalised kohustised

Likviidsuskordaja: Käibevara-Varud ja biol.käibevarad/Lühiajalised kohustised

Omakapitali kordaja: Omakapital/Kohustised ja omakapital kokku

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 695 580	11 131 860	
Nõuded ja ettemaksed	1 446 257	1 815 640	2
Varud	393 828	659 006	3
Kokku käibevarad	10 535 665	13 606 506	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 974 771	3 540 934	6
Materiaalsed põhivarad	529 729	780 020	7
Bioloogilised varad	0	1 063 089	8
Kokku põhivarad	2 504 500	5 384 043	
Kokku varad	13 040 165	18 990 549	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	513 278	10
Võlad ja ettemaksed	808 978	1 113 319	11
Kokku lühiajalised kohustised	808 978	1 626 597	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	560 000	0	10
Võlad ja ettemaksed	51 944	30 544	11
Kokku pikaajalised kohustised	611 944	30 544	
Kokku kohustised	1 420 922	1 657 141	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	14
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 044 669	6 064 741	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 180	6 427 009	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	11 611 849	12 711 750	
Vähemusosalus	7 394	4 621 658	
Kokku omakapital	11 619 243	17 333 408	
Kokku kohustised ja omakapital	13 040 165	18 990 549	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019	Lisa nr
Müügitulu	13 178 364	26 935 320	15
Muud äritulud	188 705	7 248 295	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 559 510	-24 623 589	
Mitmesugused tegevuskulud	-708 359	-766 768	17
Tööjõukulud	-521 409	-523 686	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-103 313	-103 628	7
Muud ärikulud	-27 660	-12 601	19
Ärikasum (kahjum)	446 818	8 153 343	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-1 932	0	5
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	1 549 064	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-1 532	
Intressitulud	855	23 113	
Intressikulud	-64 557	-79 488	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	105	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	381 184	9 644 605	
Tulumaks	-172 803	-754 600	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 381	8 890 005	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	347 180	6 427 009	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-138 799	2 462 996	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	446 818	8 153 343	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	103 313	103 628	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-170 879	-7 190 853	
Muud korrigeerimised	0	-70 607	
Kokku korrigeerimised	-67 566	-7 157 832	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	225 350	863 209	
Varude muutus	262 577	2 352 653	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	239 521	-1 183 200	
Makstud intressid	-1 441	-87 266	
Makstud ettevõtte tulumaks	-172 803	-829 600	
Kokku rahavood äritegevusest	932 456	2 111 307	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 160 687	-88 479	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	172 239	14 583	7
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 794 001	-3 072 927	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	226 600	15 800 097	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-191 791	-3 117 300	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 180 826	17 812	6
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	833	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-4 045 978	0	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 106 011	0	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	2 074 293	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	15 325	
Antud laenud	0	-616 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 160 000	3 285 066	
Laekunud intressid	16 283	23 113	
Laekunud dividendid	0	301	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 330 498	14 336 717	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 400 000	1 863 880	
Saadud laenude tagasimaksed	-500 000	-6 012 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 406	-10 204	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	168	0	
Makstud dividendid	-919 000	-3 018 400	21
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-3 566	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 238	-7 180 290	
Kokku rahavood	-2 436 280	9 267 734	

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 131 860	1 864 322	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 436 280	9 267 734	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 695 580	11 131 860	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
30.06.2018	200 000	20 000	8 227 141	3 013 828	11 460 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 427 009	2 462 996	8 890 005
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 162 400	-856 000	-3 018 400
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	834	834
30.06.2019	200 000	20 000	12 491 750	4 621 658	17 333 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	347 180	-138 799	208 381
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-859 000	-60 000	-919 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-588 081	-4 415 465	-5 003 546
30.06.2020	200 000	20 000	11 391 849	7 394	11 619 243

Aruandeperioodi muud muutused omakapitalis on seotud vähemusosaluste ostudega tütarettevõtetes Lignator Invest OÜ ja Lignator Maa OÜ. Täiendav info on toodud lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum ja mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Esitlus- ja arvestusvaluutaks on euro. Kõik arv näitajad on ümardatud lähima täiseuroni.

Majandusaasta algab 1. juulil ning lõpeb 30. juunil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid pärast bilansipäeva 30. juuni 2020 kuni aruande kinnitamise kuupäevani.

Konsolideeritud aruande koostamine

Informatsioon emaettevõtja põhjaruande kohta

Vastavalt raamatupidamise seadusele tuleb lisades avalikustada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtja põhjaruannete koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Konsolideerimise põhimõtted

01.07.2019-30.06.2020.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Lignator AS (emaettevõtja), Lignator Logistika OÜ, Lignator Timber OÜ, LignaMets OÜ (endine nimi Lignator Mets OÜ), Eesti Metsakorralduse OÜ, Lignator Maa OÜ, Lignator Invest OÜ, Lignator Mets OÜ, ja Oruvara OÜ (tütarettevõtjad) finantsnäitajad.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõõruse hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõõruse tegevus- ja finantspoliitikat.

Ema- ja tütarvõõruse finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruannetes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarvõõruse vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all oleva ettevõtja tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Tütarettevõtjate kasutatavad arvestuspõhimõtted on kehtestatud vastavalt grupi arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Tütarettevõtjate omakapitali osa, mis ei kuulu emaettevõtjale, kajastatakse vähemusosalusena. Kui emaettevõtja ja vähemusosaluse suhe tütarvõõruses muutub, kajastatakse muutust otse omakapitalis ülekursi muutusena (selle puudumisel jaotamata kasumi vähendusena) lähtudes nn. äriettevõtja kontseptsioonist vastavuses Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendiga RTJ 11.

Finantsvarad

Finantsvarade osts ja müüki kajastatakse tehingupäeval- päeval, mil on võetud kohustus vara osta või müüa.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused investeeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute esitamisel arvestusvaluutas kasutatakse tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka vastava valuuta ametliku noteeringut. Tehingutest tekkinud välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse ümber bilansikuupäeva seisuga kehtinud vastava valuuta Euroopa Keskpanka ametliku noteeringu alusel. Vahed tehingu- ja maksepäeva valuutakursi muutumisest kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude ja -kuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse tütarvõõruseid soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis kasvavat metsa.

Kajastatud bioloogilised varad on varad, mis on:

- äriühingu poolt kontrollitavad;
- äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansipäeval nende õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Metsakinnistute ostmisel jagatakse soetusmaksumus soetatud maa ja kasvava metsa maksumuseks. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses, kuid reeglina mitte kallimalt kui juhatuse poolt kinnitatud maa maksumus 100 eurot/ha (põllumaa 1 500 eurot/ha, v.a. erandina kõrgema väärtusega kinnistud eraldi hindamise alusel). Ülejäänud osa soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara maksumuse. Bioloogilist vara kajastatakse põhivara grupis, kuna bilansipäeva seisuga ei ole määratav, kui suur osa sellest kuulub tarbimisele järgneva aruandeperioodi jooksul.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglates väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil. Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute arvestamisel soetusmaksumuse meetodit, kuna juhatuse hinnangul ei ole kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-3 aastat
Transpordivahendid	2-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-3 aastat

Rendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsensitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 20/80 väljamakstavate dividendide netosummast, regulaarselt makstavatele dividendidele kehtib madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgnava kuu 10. kuupäeval.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooltena käsitletakse:

- emaettevõtte osanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ning kõiki eelpool nimetatud isikute olulise mõju või kontrolli all olevaid äriühinguid, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju kontserni ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 380 413	1 380 413	
Ostjatelt laekumata arved	1 380 413	1 380 413	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 993	36 993	4
Ettemaksed	28 851	28 851	
Tulevaste perioodide kulud	28 851	28 851	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 446 257	1 446 257	

	30.06.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 396 992	1 396 992	
Ostjatelt laekumata arved	1 396 992	1 396 992	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	361 089	361 089	4
Ettemaksed	57 559	57 559	
Tulevaste perioodide kulud	49 381	49 381	
Muud makstud ettemaksed	8 178	8 178	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 815 640	1 815 640	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Tooraine ja materjal	0	2 600
Ümarmetsamaterjal	0	2 600
Müügiks ostetud kaubad	386 128	656 406
Ümarmetsamaterjal	98 246	632 752
Saematerjal	287 882	23 654
Müügiks ostetud teenused	7 700	0
Kokku varud	393 828	659 006

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2020		30.06.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	36 993	42 874	361 089	139 007
Üksikisiku tulumaks		4 614		5 047
Erisoodustuse tulumaks		721		861
Sotsiaalmaks		20 204		22 419
Kohustuslik kogumispension		488		484
Töötuskindlustusmaksed		804		996
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 993	69 705	361 089	168 814

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2019	30.06.2020
11269751	Lignator Logistika OÜ	Eesti	ümarpuidu kaubandus, transport ja käitlemine	100	100
11152871	Lignator Timber OÜ	Eesti	saematerjalide kaubandus	60	60
10476666	LignaMets OÜ (endine Lignator Mets OÜ)	Eesti	metsamajandus	58	0
12584615	Oruvara OÜ	Eesti	ärakinnisvara arendamine	67	66.63
14751744	Lignator Maa OÜ	Eesti	taastuenergia projektide arendamine	58	100
14751750	Lignator Invest OÜ	Eesti	kinnisvara- ja finantsinvesteeringud	58	100
14978666	Lignator Mets OÜ	Eesti	metsamajandust abistavad tegevused	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	30.06.2019	Omandamine	Müük	30.06.2020
Lignator Logistika OÜ	10 000	0	0	10 000
Lignator Timber OÜ	6 000	0	0	6 000
LignaMets OÜ (endine Lignator Mets OÜ)	2 800	0	-2 800	0
Oruvara OÜ	1 667	332	0	1 999
Lignator Maa OÜ	1 500	468 978	0	470 478
Lignator Invest OÜ	1 500	3 698 800	0	3 700 300
Lignator Mets OÜ	0	2 500	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	23 467	4 170 610	-2 800	4 191 277

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lignator Maa OÜ	42	30.06.2020	468 978
Lignator Invest OÜ	42	07.10.2019	3 698 800
Lignator Mets OÜ	100	26.05.2020	2 500

Müüdud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
LignaMets OÜ (endine Lignator Mets OÜ)	58	1 152 458	-1 932

Emaettevõtja bilansis on tütarettevõtjad kajastatud soetusmaksumuse meetodil ja konsolideeritud aruandes rida-realt konsolideerituna.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
30.06.2018				
Soetusmaksumus	207 628	57 430	0	265 058
Akumuleeritud kulum	0	-11 247	0	-11 247
Jääkmaksumus	207 628	46 183	0	253 811
Ostud ja parendused	1 613 300	1 504 000	0	3 117 300
Müügid	-17 812	0	0	-17 812
Ümberliigitamised	226 320	-38 685	0	187 635
30.06.2019				
Soetusmaksumus	2 029 436	1 522 745	0	3 552 181
Akumuleeritud kulum	0	-11 247	0	-11 247
Jääkmaksumus	2 029 436	1 511 498	0	3 540 934
Ostud ja parendused	50 667	0	141 124	191 791
Müügid	-145 017	-1 000 000	0	-1 145 017
Amortisatsioonikulu	0		0	0
Muud muutused	-612 000	-937	0	-612 937
30.06.2020				
Soetusmaksumus	1 323 086	522 745	141 124	1 986 955
Akumuleeritud kulum	0	-12 184	0	-12 184
Jääkmaksumus	1 323 086	510 561	141 124	1 974 771

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	110 562	78 891
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 180 826	17 812

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.06.2018							
Soetusmaksumus	700 691	352 335	56 173	26 013	434 521	132 892	1 268 104
Akumuleeritud kulum	0	-157 843	-32 307	-14 472	-204 622	-48 806	-253 428
Jääkmaksumus	700 691	194 492	23 866	11 541	229 899	84 086	1 014 676
Ostud ja parendused	621 726	81 125	5 098	1 224	87 447	1 032	710 205
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	621 726						621 726
Muud ostud ja parendused		81 125	5 098	1 224	87 447	1 032	88 479
Amortisatsioonikulu		-71 194	-11 685	-3 121	-86 000	-17 628	-103 628
Müügid (jääkmaksumuses)	-804 976	-3 902	0	0	-3 902	0	-808 878
Ümberliigitamised	-88 750	0	0	0	0	0	-88 750
Muud muutused	56 395	0	0	0	0	0	56 395
30.06.2019							
Soetusmaksumus	485 086	399 213	59 268	27 237	485 718	133 924	1 104 728
Akumuleeritud kulum	0	-198 692	-41 989	-17 593	-258 274	-66 434	-324 708
Jääkmaksumus	485 086	200 521	17 279	9 644	227 444	67 490	780 020
Ostud ja parendused	861 750	101 752	5 084	0	106 836	241 320	1 209 906
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	861 750						861 750
Muud ostud ja parendused		101 752	5 084	0	106 836	241 320	348 156
Amortisatsioonikulu	0	-72 074	-10 442	-3 335	-85 851	-17 462	-103 313
Müügid (jääkmaksumuses)	-59 400	-45 662	0	0	-45 662	-63 879	-168 941
Muud muutused	-1 112 436	-70 423	-4 288	-796	-75 507	0	-1 187 943
30.06.2020							
Soetusmaksumus	175 000	312 135	23 443	26 013	361 591	302 325	838 916
Akumuleeritud kulum	0	-198 021	-15 810	-20 500	-234 331	-74 856	-309 187
Jääkmaksumus	175 000	114 114	7 633	5 513	127 260	227 469	529 729

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Maa	123 280	1 207 464
Masinad ja seadmed	48 959	14 583
Transpordivahendid	48 959	14 583

Kokku	172 239	1 222 047
--------------	----------------	------------------

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
30.06.2018	100 000	100 000
Müügid	-100 000	-100 000
30.06.2019	0	0
Põhivarad		Kokku
	Mets	
30.06.2018	7 656 665	7 656 665
Soetused	2 451 201	2 451 201
Müügid	-8 149 830	-8 149 830
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-810 272	-810 272
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 211	14 211
Muud muutused	-98 886	-98 886
30.06.2019	1 063 089	1 063 089
Soetused	1 794 001	1 794 001
Müügid	-91 800	-91 800
Muud muutused	-2 765 290	-2 765 290
30.06.2020	0	0

Aruandeaasta muud muutused bioloogilistes põhivarades on seotud tütaretevõtte LignaMets OÜ (endise nimega Lignator Mets OÜ) osaluse müügiga.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kasutusrenditulu	110 562	81 460

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	30.06.2020	30.06.2019
12 kuu jooksul	29 703	76 180
1-5 aasta jooksul	0	30 544
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 646 424	1 504 000
Kokku	1 646 424	1 504 000

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kasutusrendikulu	167 537	157 892
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	30.06.2020	30.06.2019
12 kuu jooksul	82 685	158 661
1-5 aasta jooksul	55 369	108 037

Lignator AS konsolideerimisgrupp üürib büroopindasid Tallinnas, Võrus ja Kuressaares, laadimisplatse raudteejaamades ning sadamas ning kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen juriidiliselt isikult	560 000		560 000		10%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	560 000		560 000			
Laenukohustised kokku	560 000		560 000			
	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen juriidiliselt isikult	500 000	500 000			10%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	500 000	500 000				
Kapitalirendikohustised kokku	13 278	13 278				
Laenukohustised kokku	513 278	513 278				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	531 937	531 937	0	
Võlad töövõtjatele	57 385	57 385	0	12
Maksuvõlad	69 705	69 705	0	4
Muud võlad	173 744	121 800	51 944	
Intressivõlad	51 944	0	51 944	
Muud viitvõlad	121 800	121 800	0	
Saadud ettemaksed	28 151	28 151	0	
Tulevaste perioodide tulud	28 151	28 151	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	860 922	808 978	51 944	

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	812 671	812 671	0	
Võlad töövõtjatele	65 594	65 594	0	12
Maksuvõlad	168 814	168 814	0	4
Saadud ettemaksed	96 784	66 240	30 544	
Tulevaste perioodide tulud	96 784	66 240	30 544	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 143 863	1 113 319	30 544	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Töötasude kohustis	30 396	31 943
Puhkusetasude kohustis	25 249	32 724
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	1 740	927
Kokku võlad töövõtjatele	57 385	65 594

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 124 605	10 023 633
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 267 244	2 468 117
Kokku tingimuslikud kohustised	11 391 849	12 491 750

Ettevõtte jaotuskõlblik kasum moodustas seisuga 30.06.2020 11 391 849 eurot.

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 20/80 väljamakstavate dividendide netosummast, regulaarselt

makstavatele dividendidele kehtib madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Tabelis on toodud andmed jaotamata kasumist võimalike maksimaalsete dividendimaksete ja sellega kaasneva tulumaksukulu kohta.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Aktsiakapital	200 000	200 000
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 229 011	16 582 768
Suurbritannia	2 914 375	4 507 137
Saksamaa	1 182 381	2 377 494
Läti	100 830	114 926
Holland	75 599	28 274
Poola	161 468	146 411
Slovakkia	0	1 011 146
Soome	514 700	2 121 462
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 178 364	26 889 618
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	0	45 702
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	45 702
Kokku müügitulu	13 178 364	26 935 320
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu vahendamine	8 773 791	18 321 201
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	3 623 050	5 345 726
Metsamaterjalide müük	27 548	1 955 009
Veoste ekspedeerimine	640 656	485 820
Metsamajandust abistavad tegevused	0	364
Muud	2 757	6 812
Üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0	150
Kasvava metsa raieõiguste müük	0	738 947
Üüritulu	110 562	81 291
Kokku müügitulu	13 178 364	26 935 320

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	35 810	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	8 491	10 682
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	0	70 606
Tulu sihtfinantseerimisest	0	9 449
Kasum valuutakursi muutustest	8	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	23 214
Rendi- ja üüritulu	0	3 072
Kasum bioloogilise vara müügist	134 800	7 131 272
Muud	9 596	0
Kokku muud äritulud	188 705	7 248 295

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Üür ja rent	167 537	164 877
Energia	44 871	52 404
Elektrienergia	34 895	34 354
Kütus	9 976	18 050
Mitmesugused bürookulud	75 116	64 099
Uurimis- ja arengukulud	0	132 756
Lähetuskulud	939	2 424
Koolituskulud	1 019	1 271
Riiklikud ja kohalikud maksud	34 144	26 398
Auditikulud	11 070	7 207
Ladude korrashoiukulud	12 669	10 479
Reklaam	38 021	36 618
Juriidilised kulud, riigilõivud	36 202	64 831
Mootorsõidukitega seotud kulud	59 236	68 251
Väikevahendite kulu	15 016	5 557
Raamatupidamisteenus	40 550	33 600
Vahendustasud	46 940	58 800
Muud	125 029	37 196
Kokku mitmesugused tegevuskulud	708 359	766 768

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Palgakulu	390 326	391 350
Sotsiaalmaksud	131 083	132 336
Kokku tööjõukulud	521 409	523 686
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	22

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	937	0
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	7 284	0
Kahjum valuutakursi muutustest	1 462	9 460
Trahvid, viivised ja hüvitised	31	0
Esinduskulud, kingitused	15 586	2 446
Muud	2 360	695
Kokku muud ärikulud	27 660	12 601

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Intressikulu laenudelt	63 115	77 492
Intressikulu kapitalirendilt	1 088	1 375
Lepingutasud	350	500
Muud intressikulud	4	121
Kokku intressikulud	64 557	79 488

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.07.2019 - 30.06.2020		01.07.2018 - 30.06.2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	919 000	172 803	3 018 400	754 600
Eesti	919 000	172 803	3 018 400	754 600
Kokku	919 000	172 803	3 018 400	754 600

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2020	30.06.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	611 944	500 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 080	3 360

Laenud

01.07.2019 - 30.06.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhtkonnaga seotud ettevõtjad	500 000	500 000	0	0
Tütarettevõtja osaniku laen	60 000	0	10%	EUR
Tütarettevõtja osaniku laen	540 000	540 000	5%	EUR
Tütarettevõtja osaniku laen	300 000	300 000	5%	EUR

01.07.2018 - 30.06.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad						
Multiland OÜ		2 564 066			2%	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juhtkonnaga seotud ettevõtjad	616 000	721 000	700 000	700 000		
Tütarettevõtja osaniku laen			500 000		10%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.07.2019 - 30.06.2020		01.07.2018 - 30.06.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	0	0	634	21 895
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	153 437	8 760	658 970	141 787

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Arvestatud tasu	100 506	76 842

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu sisaldab emaettevõtja tegevjuhtkonnale ja tütaretevõtjate juhatuse liikmetele arvestatud tasusid tööülesannete täitmise eest.

Nõukogu liikmetele ja konsolideerimisgrupi ettevõtjate juhatuse liikmetele (juhataja ülesannetes) otseselt juhatuse liikme ülesannete täitmise eest tasu makstud ei ole ja erisoodustusi võimaldatud ei ole.

Aruandeperioodil on seotud osapooltelt saadud laenudelt arvestatud intresse summas 63 115 eurot.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 513	330 268
Nõuded ja ettemaksed	37 501	767 234
Kokku käibevarad	80 014	1 097 502
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 191 277	23 467
Nõuded ja ettemaksed	0	1 000 000
Kinnisvarainvesteeringud	181 561	1 007 498
Materiaalsed põhivarad	138 086	367 964
Kokku põhivarad	4 510 924	2 398 929
Kokku varad	4 590 938	3 496 431
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	12 368
Võlad ja ettemaksed	151 625	167 341
Kokku lühiajalised kohustised	151 625	179 709
Kokku kohustised	151 625	179 709
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 246 723	-702 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 972 590	3 799 484
Kokku omakapital	4 439 313	3 316 722
Kokku kohustised ja omakapital	4 590 938	3 496 431

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügitulu	376 430	1 122 008
Muud äritulud	7 062	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-16 355
Mitmesugused tegevuskulud	-230 931	-251 951
Tööjõukulud	-140 288	-114 167
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 146	-40 058
Muud ärikulud	-21 837	-2 532
Kokku ärikasum (-kahjum)	-57 710	696 945
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 999 658	1 681 600
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	1 549 064
Intressitulud	35 185	9 588
Intressikulud	-4 543	-18 113
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 972 590	3 919 084
Tulumaks	0	-119 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 972 590	3 799 484

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57 710	696 945
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	48 146	40 058
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 160	0
Kokku korrigeerimised	49 306	40 058
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	755 338	-756 156
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-137 532	136 493
Makstud intressid	-4 528	-18 793
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-119 600
Kokku rahavood äritegevusest	604 874	-21 053
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-31 193	-81 125
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	39 792	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-1 000 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 000 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-4 048 810	-1 667
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 152 458	0
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	2 074 293
Antud laenud	0	-1 500 000
Antud laenude tagasimaksed	1 000 000	1 149 816
Laekunud intressid	7 492	9 429
Laekunud dividendid	850 000	1 681 600
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 261	2 332 346
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	700 000
Saadud laenude tagasimaksed	-500 000	-700 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 368	-7 474
Makstud dividendid	-850 000	-2 160 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-862 368	-2 167 474
Kokku rahavood	-287 755	143 819
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	330 268	186 449
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-287 755	143 819
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 513	330 268

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2018	200 000	20 000	1 457 238	1 677 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 799 484	3 799 484
Väljakuulutatud dividendid			-2 160 000	-2 160 000
30.06.2019	200 000	20 000	3 096 722	3 316 722
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-23 467	-23 467
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			9 418 495	9 418 495
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.06.2019	200 000	20 000	12 491 750	12 711 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 972 591	1 972 591
Väljakuulutatud dividendid			-850 000	-850 000
30.06.2020	200 000	20 000	4 219 313	4 439 313
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-4 191 277	-4 191 277
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			11 363 813	11 363 813
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.06.2020	200 000	20 000	11 391 849	11 611 849

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

Lignator AS (registrikood: 10447431) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE OOLUP	Juhatuse liige	30.09.2020
TOOMAS SOO	Juhatuse liige	30.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lignator AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Lignator AS ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 30.06.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 30.06.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkeb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infotele või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeauditori number 546

Audit & Consult OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

30.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Lignator AS (registrikood: 10447431) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	30.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 044 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 180
Kokku	11 391 849
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 891 849
Kokku	11 391 849

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 044 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 180
Kokku	11 391 849
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 891 849
Kokku	11 391 849

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	363146	96.47%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518323
Faks	+372 6518325
E-posti aadress	lignator@lignator.ee
Veebilehe aadress	www.lignator.ee