

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

54 055

Raidi Lumiste

PL

Ärinimi AS TAEBLA KODU
Äriregistrikood 10447162
Aadress Nurme 12 Taebla Läänemaa 90801
Telefon 47 96 175
Faks 47 96 175
E-post taebla.kodu@mail.ee
Aruandeaasta algus 01.jaanuar 2006
Aruandeaasta lõpp 31.detsember 2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
BILANSS.....	9
KASUMIARUANNE	11
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	12
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	14
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2. RAHA	20
Lisa 3. MAKSUD	20
Lisa 4. VARUD	20
Lisa 5. PÕHIVARA.....	21
LISA 6. SIHTFINANTSEERIMINE.....	22
LISA 7. PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED JA TAGATISED	22
LISA 8. MÜÜGITULU	22
LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Aktsiaselts Taebbla Kodu on jätkanud 2006 majandusaastal põhikirjajärgset tegevust.

Ettevõttega liideti omaniku soovil Aktsiaselts Palivere Kodu ja alates 01.06.06 osutame teenuseid ka Palivere alevikus. Seoses liitumisega on kasvanud ettevõtte käive.

AS Taebbla Kodule on olnud aruandeaasta keeruliseks perioodiks – lisaks siseelamise aastale Paliveres, tuli Taebblas leida lahendus soojusenergia tootmiseks ja seoses sellega läbi viia koondamised. Vähem on suudetud täita valitseja kohustusi elamute hooldamisel kui eelmisel aastal planeeritud. Aga allpool juba täpsemalt ülevaade tegevusalade kaupa.

Soojusenergia tootmine, müük ja jaotus

Aruandeaastal elasime selles valdkonnas üle suured muutused. Taebbla katlamajas lõppes 2006 aasta märtsis 1995 aastal ehitatud katla ressurss. Katel koos seadmetega ei olnud enam võimeline tootma soojusenergiat. Aprillis alustasime läbirääkimisi uue katla soetamiseks. Lahendus osutus üsna lihtsaks ja appi tuli meile meid kütteturbaga varustanud Tootsi Turvas AS. Tema pakutud lahendus osutus kahest pakkumisest kõige soodsamaks. Koostöös alustasime uue katla ja seadmete paigaldamiseks ettevalmistusi. Taebbla Kodu AS teostas kõik ehitus ja lammutustööd mahus ca 350 000 krooni.. Katla ja seadmed paigaldas Tootsi Turvas AS. Jaanuarist 2007 töötab uus täisautomaatne turbaküttel katel võimsusega 2,1 MW, millele on vajadusel lisaks 1 MW-- ne kergekütteõli katel. Katla ja seadmete tööeaks on prognoositud 15 aastat.

Sama pikaks ajaks on ka sõlmitud 29.09.2006 soojusenergia ostu-müügi leping Aktsiaseltsiga Tootsi Turvas.

Katlamaja osalise rendile andmisega kindlustasime Taebbla alevikus soojusenergiaga varustatuse 15 aastaks ja soodsa soojusenergia müügihinna.

Soojusenergiat tootsime 2006 aastal 4157 MWh ja ostsime 1496 MWh., seega Taebbla asulasse väljastas katlamaja soojusenergiat kokku 5653 MWh.

Rajasime 77 m uut eelisooleeritud soojatorustikku.



Taebla Gümnaasiumi katlamajas suuri muutusi ei olnud. Kasutatav kütus endiselt kivisüsi. Oktoobris 2006 kinnitas Vallavalitsus uue soojusenergia müügihinna 836.20 kr/MWh, mis rakendus 01.02.2007 aastal. Võrreldes eelmise hinnaga tõus 30%. Tõusu põhjustasid välisõhku paisatavate saasteainete tasu tõus (550 %) , töötasu tõus 22% ja kütuse hinnatõus 13%. Aruandeaasta toodang oli 2071 MWh.

Seoses liitumisega lisandusid kaks katlamaja Paliveres.

Lähtru tee 8 katlamaja toodang on suunatud elamutele, lasteaiale, kauplusele ja spordihoonele. Kasutatav kütus põlevkiviõli. Soojusenergia hind kuni 01.02.07 oli 737 kr/MWh ja alates 01.02.07 on 874 kr/MWh. Hinnatõus 14 %. Toodang aruandeperioodil 576 MWh.

Teine katlamaja asub Palivere Põhikoolis. Kasutatav kütus samuti põlevkiviõli.

Hind kuni 01.02.07 oli 848 kr/MWh ja alates 01.02.2007 on hind 927,60 kr/MWh.

Hinnatõus 9,4%. Toodang aruandeperioodil oli 75 MWh.

Kogu Palivere katlamajade soojusenergia toodang aruandeperioodil 651 MWh.

Palivere mõlemas katlamajas osutab lepingu alusel kütmisteenust OÜ Avoterm.

Soojusenergia tootmise, jaotuse ja müügi käive kokku oli 2006 majandusaastal 5,1 milj. krooni ja moodustas ettevõtte käibest 58%. Toodeti 8375 MWh soojusenergiat, sellest müüdi 7640,11 MWh .Teenindati EBRD laenu refinantseerimiseks võetud Hansapanga laenu 243 tuh. kr. KIK- i abil likvideeriti Taebla katlamaja vanad masuudimahutid. Tööde maksumus 232 tuh. kr. Töid toetas ka Örnplast Eesti AS.

Järgmisel, 2007 majandusaastal on plaan alustada Palivere aleviku uue katlamaja projekti koostamisega ja selleks hinnapakumiste võtmisega. Projekti tulemusena peaks aastal 2008 olema ka Palivere asulas uus katlamaja tükkturba või hakkepuidu küttel ja seeläbi alandatud soojusenergia müügihinda 200 kr. MWh kohta. Samuti on kavas lülitada kaugküttesüsteemi kaks Kingu tn. elamut rajades 300 m uut soojatrassi.

Kogu projekti eeldatav maksumus ca 8-10 milj. kr. Taebla Gümnaasiumi katlamaja piirkonnas alustame ettevalmistusi uue soojatorustiku rajamiseks pikkusega ca 300 m.

Joogivee tootmine, müük ja jaotus

Reovee kogumine ja puhastamine

Oleme jätkanud joogivee müügi suurendamist. Aastal 2005 eraldati KIK-ist toetus joogiveetrassi rajamiseks Pälli külla. Uus trass rajati 2006 aastal ja alates 13.06.06 saab Pälli küla ja eelkõige Taebla Gümnaasium puhta joogivee Taebla veetöötlusjaamast. Sama projekti

tulemusena rajati ka reoveetrass Pälli külast Taebla biopuhastini. Taebla Gümnaasiumi piirkonna reovesi võetakse vastu Taebla biopuhastisse. Kogu projekti maksumus 1,32 milj. krooni ja AS Taebla Kodu osa selles 10%.

Joogivee tootmine suurenes Taeblas 19 %. Kokku tootsime 44,8 tuh. m³ joogivett.

Majandusaastal 2006 jätkasime Nigula asulas teenuse osutamist. Seal ostame enamuse joogiveest Nigula Piim OÜ- lt. Oma kaev on reservis. Ostetud veekogus oli 3,9 tuh. m³ ja omatoodetud 231 m³. Kokku oleme Nigulas müünud vett elanikele 4, 1 tuh. m³.

AS Palivere Kodu liitmisel lisandusid Palivere asula veetöötlusjaam ja kaks biopuhastit.

Palivere poolaasta toodetud veekogus on 10 tuh. m³.

Vee- ja kanalisatsiooni teenuse osutamiseks ja vajaliku vara kasutamiseks on sõlmitud rendilepingud Haapsalu Veevärgiga. Renditud varade väärtus hetkel 2,13 milj. krooni. Käesoleva aasta 1 jaanuarist maksab Taebla Kodu AS Veevärgile renditud varade pealt ka renti (seadmete amortisatsioon + tarbijahinna indeks- 2006 aastal THI 4,4%) 204 tuh. krooni aastas. Renditud varad on Keskkonnainvesteeringute keskuse (KIK) abiga rajatud Taebla Veske puurkaev ja veetöötlusjaam ning Palivere Kingu veetöötlusjaam. Samuti Paliveres Kingu - Raba tn. veetrass.

Aastal 2005 rajas Taebla Vald koostöös KIK-iga ka Taeblasse uue joogivee peatrassi pumpla nr.3 (Veske) ja Nurme 12 vahel maksumusega 0,88 milj. kr., mis hetkel kuulub Taebla Vallavalitsusele.

2006 aastal oleme koostöös AS -iga Haapsalu Veevärk alustanud uute vee-ja kanalisatsioonirajatiste projekteerimisega Taeblasse, Nigulasse ja Paliverre. See on seotud Matsalu alamvesikonna projektiga, mida 90% ulatuses rahastab EL Ühtekuuluvus Fond.

2006.a. toodeti ca 60 tuh. m³ joogivett ja puhastati 54 tuh. m³ reovett. Aruandeperioodi vee- ja kanalisatsiooni teenuse käive oli 0,9 milj. kr. ja moodustab ettevõtte käibest 10 %.

Uuel majandusaastal on plaanis korrastada veetöötlusjaamade seadmetik ja viia Palivere joogivee puhastus automaatseks. Aasta jooksul tuleb läbi pesta osaliselt Taebla ja Palivere joogivee peatrassid.

Jätkame uute trasside ja rajatiste rajamise ettevalmistusi Taeblasse, Nigulasse, Paliverre. Planeeritavate tööde maht lähima 3 aasta jooksul ca 78 milj. krooni.

Elamute valitsemine

Aastal 2003 on Taebla Kodu AS korteriomanike poolt valitud valitsejaks viieks aastaks Taeblas 21 majale, Nigulas 1 majale. Aruandeaastal liitumise tulemusena lisandusid meile Paliverest 6 maja. Hoolduslepingud on Paliveres veel ühe ühistuga. Seega on Taebla Kodu AS hooldada kokku 29 elamut. Valitsejana on tegevused olnud järgmised: koristamine, heakord, avariiremondid, remonttööd väikeses mahus, haldusteenus, elektrikäiduteenus. Aruandeaastal on läbi viidud kõikide Taebla elamute üldkoosolekud.

Elamumajanduse käive oli 1,1 milj. krooni ja moodustab ettevõtte käibest 12%.

Perspektiiv on alustada 2007 aastal suuremate töödega elamute korrastamisel nagu katuste remont koos soojustusega, fassaadide soojustamine, vihmavee süsteemide taastamine. Nende tööde teostamiseks hinnapakumiste võtmise ja projektide koostamistega on juba alustatud.

2007 aastal tuleb läbi viia kõikide hallatavate elamute üldkoosolekud. Suurima tööna ootab ees lahenduse leidmine Palivere Põllu 8 elamu hooldamiseks ja taastamiseks.

Jätakuvalt tegeletakse võlgade sissenõudmisega.

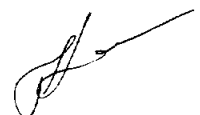
Muud teenused

Oleme 2006 aastal jätkanud tegevust teenuste osutamisel ka väljapoole ettevõtet nagu näiteks Taebla Vallavalitsus, Palivere lasteaed, Taebla Lasteaed, Taebla Gümnaasium, KÜ Kastani 18, OÜ Suure- Lähtru mõis, OÜ Haapsalu Alumiinium, OÜ Ehto.

Osutatavad teenused on küttesüsteemide ehitus ja remont, üldehitus ja remonditööd, veetorustike ehitus, kaevetööd, muruniitmine, prügivedu. Ettevõtte on investeerinud uue tehnika soetamiseks ca 110 tuh. krooni.

Käive teenuste osutamisel on olnud aruandeperioodil 1,68 milj. krooni, mis moodustab ettevõtte kogukäibest 19 %. Teenuste osutamine annab lisaraha töövõtjate palgakulude katmiseks.

2007 aastal jätkame teenuste osutamist mahus, mida võimaldavad ettevõtte tööjõud ja tehnika.



Personal

Ettevõttes töötas aasta lõpu seisuga 21 töötajat. Seoses liitumisega ja katlamaja ümberehitamise ning rendile andmisega koondasime aruandeaastal 10 töötajat. Ettevõtte nõukogus on alates liitumisest 4 liiget. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liige esindab ettevõtet üksinda. (4,5 kuud oli juhatus 2 liikmeline)

Nõukogu liikmetele ja juhatuse liikmele maksti tasu 49,5 tuhat krooni. Tegevdirektori palgakulu oli 152,1 tuhat krooni.



Taivo Kaus
juhatuse liige
24.04.2007

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 toodud AS Taebla Kodu 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õiglust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. AS Taebla Kodu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Taivo Kaus

Juhatuse liige

Taebla, 24. aprill 2007

BILANSS

kroonides

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	2	556 679	38 494
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED		2 959 444	1 525 288
EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAKS HINNATUD NÕUDED		-503 874	-549 804
MAKSUDE ETTEMAKSED	3	123 756	54 695
KOKKU		2 579 326	
VARUD			
TOORAINE JA MATERJAL	4	54 400	188 565
KÄIBEVARA KOKKU		3 190 405	1 257 238
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
EHITISED (jääkmaksumuses)		4 207 253	1 771 027
LÕPETAMATA EHITUSED		298 051	
MASINAD JA SEADMED (jääkmaksumuses)		86 998	3039538
MAA		70 550	70 550
PÕHIVARA KOKKU		4 662 852	4881115
VARAD KOKKU		7 853 257	6 138 353
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED			
PIKAAJALISED LAENUDE TAGASI-MAKSED JÄRGMISEL PERIOODIL		243 149	243 149
VÕLAD JA ETTEMAKSED			
VÕLAD TARNIJATELE		751 910	411 820
VÕLAD TÖÖVÕTJATELE		309 502	282 633
MAKSUVÕLAD	3	102 427	98 597
MUUD VIITVÕLAD		45 210	19 607
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 452 198	1 055 806
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
KODUMAINE SIHTFINANTSEERIMINE		2 038 193	
LAENUD		1 405 806	1 648 955
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 443 999	1 648 955
KOHUSTUSED KOKKU		4 896 197	2 704 761



Lisa nr. 31.12.2006 31.12.2005

OMAKAPITAL		
AKTSIAKAPITAL	2 000 000	2 000 000
ÜLEKURSS (AAŽIO)	600 000	
RESERVID		
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	270 144	270 144
MUUD RESERVID	1 135 865	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	1 437 538	27 583
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-2 486 487	1 135 865
OMAKAPITAL KOKKU	2 957 060	3 433 592
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	7 853 257	6 138 353



KASUMIARUANNE*kroonides*

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	8 799 989	6 219 746
Muud äritulud		624 553	2 343 083
Kaubad, toore, materjal, teenused		-5 622 394	-3 734 052
Mitmesugused tegevuskulud		-385 988	-887 476
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 933 254	-1 678 171
Sotsiaalmaksud		-643 233	-558 831
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-3 212 775	-434 814
Muud ärikulud		-21 204	-23 885
Ärikasum (kahjum)		-2 394 306	1 241 940
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		560	522
Intressikulud		-92 741	-105 917
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			-680
Finantstulud ja -kulud kokku		-92 181	-106 075
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-2 486 487	1 135 865
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-2 486 487	1 135 865



RAHAVOOGUDE ARUANNE*kroonides*

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
puhaskasum		-2 486 487	1 135 865
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	3 212 775	412 018
Põhivara müügi kasum		-288 000	-16 873
Korrigeerimised: ühinemine		2 009 953	-2296760
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 549 147	696 114
Varude muutus		134 165	-49 708
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		396 392	302 072
Makstud intressid			
Kokku rahavood äritegevusest		1429651	182 728
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-2 994 511	-52 650
Saadud sihtfinantseerimist põhivara soetuseks		2 038 193	
Materiaalse põhivara müük		288 000	50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-668 318	-2 650
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajaliste laenukohustuste muutus		-243 149	-243 148
Saadud laenude tagasimaksed			
Sihtfinantseerimine			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-243 149	-243 148
Rahavood kokku		518 185	-63 070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	38 494	101 564
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	556 679	38 494
Raha ja raha ekvivalentide muutus		518 185	-63 070



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Aktiakapital	Ülekurs (Aazio)	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
30.06.2003	2 000 000		270 144		511 858	-235 873	2 546 129
Eelmiste perioodide kasum					-235 873		
2003/04. a kasum						-248 402	
31.12.2004	2 000 000		270 144		275 985	-248 402	2 297 727
Eelmiste perioodide kasum					-248 402		
Aruandeaasta kasum						1 135 865	
Aruandeaasta kasum							
31.12.2005	2 000 000		270 144		27 583	1 135 865	3 433 592
Eelmiste perioodide kasum				1 135 865	1 409 955		2 545 820
Aruandeaasta kahjum						-2 486 487	
Ülekurs (aazio)		600 000					600 000
31.12.2006	2 000 000	600 000	270 144	1 135 865	1 437 538	-2 486 487	2 957 060

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Taebla Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Alates 1 jaanuarist 2006 kasutab Taebla Kodu AS kasumiaruande skeemi 1. 2005 aasta kasumiaruanne on korrigeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.



Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

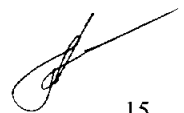
Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.



Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|----------|
| • Ehitised ja rajatised | 1,5 -20% |
| • Tootmiseadmed | 8-25% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende

soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Puhkusetasu reserv

Väljateenitud puhkusetasu on bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena ja kasumiaruandes kajastatud kuludena

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu

sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning lühiajaliste kohustuste saldode

muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



Lisa 2. RAHA

Sularaha kassas	32 992
Pangakontod	523 687
Raha kokku	556 679

Lisa 3. MAKSUD

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	123 756	53 865
Maamaks		830
Kokku	123 756	54 695
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	34 519	34 697
Sotsiaalmaks	63 376	60 222
Töötuskindlustusmaks	1 590	2 246
Pensionikindlustus	2 345	1 432
Ettevõtte tulumaks	597	
Kokku	102 427	98 598

Lisa 4. VARUD

Tooraine ja materjal	54 400
Varud kokku	54 400

Lisa 5. PÕHIVARA

		Ehitised sh lõpetamata	Masinad ja seadmed	Maa	Akumuleeritud kulum	Kokku
Saldo	01.07.2002	3 245 091	4 497 660		-1 484 553	6 258 198
Soetamine		50 342	23 325			73 667
Müük		-50 342			50342	
Erastamine		-146 611			146 611	
Mahakandmine			-11 437		11 437	
Arvestatud amortisatsioon					-480 556	
Soetusmaksumus	30.06.2003	3 098 480	4 509 548			7 608 028
Kulum	30.06.2203	-770 845	-1 036 226	0	0	7 608 028
Jääkmaksumus	30.06.2003	2 327 635	3 473 322	0	0	5 800 957
Soetamine		32 220	269 620	17 900		319 740
Müük		-32 220	-309 244		196 742	-112 502
Mahakandmine		-19 845	-403 507		356 045	-67307
Arvestatud amortisatsioon					-635 058	
Soetusmaksumus	31.12.2004	3 078 635	4 066 417	17900		7 162 952
Kulum	31.12.2204					-1 889 342
Jääkmaksumus	31.12.2004					5 273 610
Soetamine				52650		52650
Müük		-17874			7543	-10331
Mahakandmine			-284658		261 862	-22796
Arvestatud amortisatsioon						0
Ümber klassifitseerimine		-552 497	552 497		0	
Soetusmaksumus	31.12.2005	2 508 264	4 334 256	70 550		6 913 070
Kulum	31.12.2005	-737 237	-1 294 718			-2 031 955
Jääkmaksumus	31.12.2005	1 771 027	3 039 538	70 550	0	4 881 115
Soetamine		2611387	85073			2696460
Lõpetamata ehitised		298051				298051
Mahakandmine		-35 667	-4 277 087		1 437 514	-4 312 754
Arvestatud amortisatsioon					-337 535	-337 535
Ümber klassifitseerimine						
Soetusmaksumus	31.12.2006	5 382 035	142 242	70 550		5 594 827
Kulum	31.12.2006	-876 731	-55 244			-931 975
Jääkmaksumus	31.12.2006	4 505 304	86 998	70 550	0	4 662 852

LISA 6. SIHTFINANTSEERIMINE

Sihtfinantseerimist saadi KIK-ilt tegevustoetuseks (masuudihoidlate likvideerimine) 211 525,40 krooni ja Pälli küla veetrassi ehitamiseks 1 030 759 krooni.

Taebla vallavalitsuselt saadi Nurme 14 soojatrassi ehituseks 318 830,05 krooni

LISA 7. PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED JA TAGATISED

Laen Hansapanga AS-ilt	1 405 806	Laenu lõpptähtaeg 2010
Tagasi maksta:		
2008	243 149	
2009	243 149	
2010	919 508	

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule Nurme 49 Taebla summas 2 miljonit krooni ja Nurme 12 summas 100 tuhat. krooni

LISA 8. MÜÜGITULU

Müügi käive on geograafiliselt toimunud 100 % Eestis, Läänemaal.

Müügikäive jaguneb tegevusalade lõikes:

Soojatootmine	5 106 701
Elamumajandus, jm	1 081 597
Vesi ja kanalisatsioon	925 541
Prügimajandus, heakord	405 322
Remonttööd, jm teenused	1 280 828
Kokku	8 799 989

LISA 9. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse Taebla Vallavalitsust, juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende sugulasi.

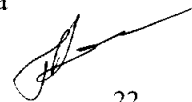
Taebla Vallavalitus sihtfinantseeris Nurme 14 soojatrassi ehitust summas 318 830 krooni.

Tooteid ja teenuseid on müüdud Taebla Vallavalitusele kehtivates turuhindades 681 589 krooni ilma käibemaksuta.

Taebla Vallavalitsuse laekumata arved seisuga 31.12.2006 73 144.78

Juhatuse liikmele on müüdud teenuseid kehtivates turuhindades 78 421 krooni ilma käibemaksuta.

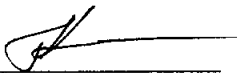
Taivo Kaus
Juhatuse liige



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud AS Taebla Kodu 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud nõukogu ja juhatuse poolt04.05.07..... otsusega, allkirjastamine.....04.05.07.....

Juhatus:



Taivo Kaus

Juhataja

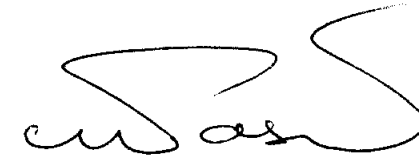
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

.....04.05..... 2007



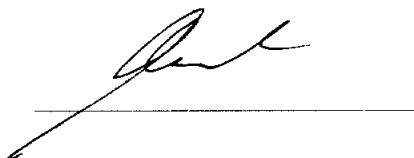
Margus Muld

Nõukogu liige



Andrus Post

Nõukogu esimees



Väino Narusk

Nõukogu liige



Olev Peetris

Nõukogu liige

Taivo Kaus
Juhatus liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**AS Taebla Kodu juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 437 538 krooni
2006 aasta aruandeaasta kahjum	- 2 486 487 krooni
2006 aasta aruandeaasta kahjum katta muudest reservidest	1 135 865 krooniga
ja eelmiste perioodide jaotamata kasumist	1 350 621 krooniga
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2006 aasta majandusaasta aruande kinnitamist	86 916 krooni
Muude reservide jääk pärast 2006 aasta majandusaasta aruande kinnitamist	0 krooni



O Ü B i l a n s s

AS Taebla Kodu aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Taebla Kodu 2006.aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatus kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamine ja õige ning õiglane esitamine on ettevõtte juhtkonna kohustus kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamisega aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamaupidamishinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et oleme vastavuses eetikanõuetega ning planeerime ja sooritame auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Auditi hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Audit hõlmab ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna.

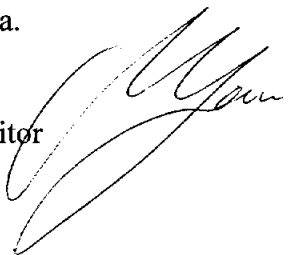
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus.

Oleme seisukohal, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse finantstulemuseks 2 486 487 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 7 853 257 krooni) kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Taebla Kodu finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ja 2006.a. kahjumit ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

25.aprillil 2007.a.

Merike Laur
vannutatud audiitor
tunnistus nr.256





TAEBLA VALLAVALITSUS

AS Taebla Kodu üldkoosoleku
OTSUS

Taebla

17.05.2007 nr 2

AS Taebla Kodu 2006. majandusaasta kasumi jaotamine

Aktsiaseltsi põhikirja punkt 29 ning juhatuse ettepaneku alusel üldkoosolek
otsustab:

1. Kinnitada AS Taebla Kodu 2006.aasta majandusaasta kasumi jaotamine alljärgnevalt:

1.1

* eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 437 538.00
* 2006. aruandeaasta kahjum	- 2 486 487.00

1.2 2006. aruandeaasta kahjum katta

* muudest reservidest	1 135 865.00
* eelmiste perioodide jaotamata kasumist	1 350 621.00

1.3 eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale
2006. majandusaasta aruande kinnitamist

86 916.00

1.4 muude reservide jääk peale 2006. majandusaasta
aruande kinnitamist

0.00

Ülle Erman
Üldkoosoleku juhataja

21.05.2007.a, Taebläs

Mina, Taebla vallasekretär Kristi SADULSEPP, kinnitan
käesoleva ära kirja, mis on tehtud AS Taebla Kodu üldkoosoleku
17.05.2007 otsuse nr 2 originaalist ning vastab sellele, õigsust.

Kristi Sadulsepp
Protokollija

Kristi Sadulsepp



TAEBLA VALLAVALITSUS

AS Taebla Kodu üldkoosoleku
OTSUS

Taebla

17.05.2007 nr 1

AS Taebla Kodu 2006. majandusaasta aruande kinnitamine

Aktsiaseltsi põhikirja punkt 29 ning juhatuse ettepaneku alusel üldkoosolek
otsustab:

1. Kinnitada AS Taebla Kodu 2006.aasta majandusaasta aruanne vastavalt lisale.

Ülle Erman
Üldkoosoleku juhataja

Kristi Sadulsepp
Protokollija

21.05.2007.a, Taeblas
Mina, Taebla vallasekretär Kristi SADULSEPP,
kinnitan käesoleva ärakirja, mis on tehtud
AS Taebla Kodu üldkoosoleku 17.05.2007
otsuse nr 1 originaalist ning vastab sellele,
õigsust.

Kristi Sadulsepp

Eesti väärtpaberite keskregister

Aktsiaraamat

Emitent: AS Taebla Kodu
Registrikood: 10447162
Väärtpaberi nimi: Taebla Kodu aktsia
ISIN: EE3100029901
Väärtpaberite arv kokku: 2 000
Nimiväärtus: 1 000 EEK
Ostueesõigus: Jah
Seisuga: 17.05.2007 23:59

Seisuga 17.05.2007 23:59 ei ole registrisse kantud ühtegi panti, finantstagatist ega muud blokeeringut.

Omaniku nimi	Isik./reg.kood	Aadress	Saldo	Osalus	Konto liik
TAEBLA VALLAVALITSUS	75011300	NURME 14 TAEBLA VALD, LÄÄNEMAA 90801, Eesti	2 000	100,0000%	Lihtkonto

Ridu kokku: 1

Raporti lõpp