

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS Taebla Kodu

registrikood: 10447162

tänava/talu nimi, Pargi tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Taebla alevik

vald: Taebla vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90801

telefon: +372 4796175

faks: +372 4796175

e-posti aadress: info@taeblakodu.ee

veebilehe aadress: www.taeblakodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Taebla Kodu on jätkanud 2013 majandusaastal põhikirja järgset tegevust. Ettevõtte müügitulu oli 749 tuhat eurot.

Tegevus jätkus samades valdkondades, mis 2012 aastal.

AS Taebla Kodu on plaanis jätkata korteriühistute moodustamist. Paremaks ja ülevaatlikumaks andmete edastamiseks võttis 2012 aastal AS Taebla Kodu poolt hallatavatele elamutele kasutusele Kortreeriyhistu.net keskkonna.

Kõige suurema käibe moodustas soojusenergia müük 61,64%. Taebla Kodu teeninduspiirkonnas on kolm katlamaja: Taebla, Palivere ja Taebla Gümnaasiumi katlamaja.

Investeeringud

AS Taebla Kodu renoveeris soojatrasse Taeblas. Ehitus- ja taastamistööd algasid 2012 ja lõppesid juunis 2013

2014 aastaks AS Taebla Kodu investeeringuid ei plaani

Personal

Ettevõttes töötas aasta lõpu seisuga 11 töötajat. Töötajate palgakulu oli 95479 eurot. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liige esindab ettevõtet üksinda. Juhatusel liikme tasu 2013 aastal oli 15600 eurot. Nõukogu on kolmeliikeline. Nõukogu liikmed said 2013 aastal tasu 1200 eurot.

Suhtarvud

	31.12.2013	31.12.2012
Lühiajalise võla kattekordaja	1,12	1,05
Likviidsuskordaja	1,12	1,05
Võlakordaja	0,24	0,29
Debitoorse võla laekumine	120	146
Põhivara käibekordaja	0,64	0,87
Koguvara käibekordaja	0,64	0,64
Kapitaliseerituse tase	0,03	0,04
Tegevustulukus	0,01	0,04
Omakapitali tulutase	0,01	0,58
Koguvarade puhasrentaablus	0,01	0,41
Käibe puhasrentaablus	0,01	0,65

Anneli Kollom

juhatuse liige

30.04.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 937	14 834	2
Nõuded ja ettemaksud	250 449	318 905	3
Kokku käibevara	282 386	333 739	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	882 845	899 485	5
Kokku põhivara	882 845	899 485	
Kokku varad	1 165 231	1 233 224	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 917	13 022	6
Võlad ja ettemaksud	241 332	305 113	7
Kokku lühiajalised kohustused	251 249	318 135	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	26 447	36 364	6
Kokku pikaajalised kohustused	26 447	36 364	
Kokku kohustused	277 696	354 499	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	9
Ülekurss	38 347	38 347	
Kohustuslik reservkapital	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 383	185 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809	508 202	
Kokku omakapital	887 535	878 725	
Kokku kohustused ja omakapital	1 165 231	1 233 224	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	748 590	784 695	10
Muud äritulud	40 218	518 570	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-547 893	-523 124	12
Mitmesugused tegevuskulud	-7 830	-8 881	13
Tööjõukulud	-150 286	-140 989	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 360	-26 876	5
Muud ärikulud	-44 004	-93 673	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 435	509 722	
Intressikulud	-626	-1 520	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 809	508 202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809	508 202	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 435	509 722	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77 945	26 876	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-26 292	0	
Muud korrigeerimised	-18 161	-341 871	
Kokku korrigeerimised	33 492	-314 995	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 071	-19 690	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	46 133	60 597	
Laekumised sihtfinantseerimisest	79 527	0	
Kokku rahavood äritegevusest	157 516	235 634	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-153 058	-212 916	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	26 292	0	
Laekunud intressid	4	58	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-126 762	-212 858	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-13 021	-28 557	
Makstud intressid	-630	-1 579	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 651	-30 136	
Kokku rahavood	17 103	-7 360	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 834	22 194	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 103	-7 360	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 937	14 834	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	127 823	38 347	19 173	101 550	286 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)				508 202	508 202
Muud muutused omakapitalis				83 630	83 630
31.12.2012	127 823	38 347	19 173	693 382	878 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 809	8 809
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2013	127 823	38 347	19 173	702 192	887 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Taebla Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid. AS Taebla Kodu kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr2 toodud kasumiaruande skeemi nr1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit.

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutused kõikides raamatupidamiskohustuslase omakapitali kirjetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt Rahandusministeeriumi määrusele kantakse alates 01.01.2012 põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine tuluks põhivara soetamise perioodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes on põhivara see varaobjekt, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.) Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu eraldist ei moodustata enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivarade soetust mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna selles perioodis, millal sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis põhivarana arvele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Taebla Vallavalitsust, juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	158	119
Arvelduskonto	31 779	14 715
Kokku raha	31 937	14 834

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	190 533	190 533
Ostjatelt laekumata arved	324 277	324 277
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-133 744	-133 744
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 878	3 878
Muud nõuded	56 038	56 038
Viitlaekumised	56 038	56 038
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 449	250 449
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	221 545	221 545
Ostjatelt laekumata arved	221 545	221 545
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	288	288
Muud nõuded	17 545	17 545
Viitlaekumised	17 545	17 545
Saamata toetused	79 527	79 527
Kokku nõuded ja ettemaksed	318 905	318 905

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 936			3 629
Üksikisiku tulumaks		3 546		2 666
Sotsiaalmaks		6 847		4 934
Kohustuslik kogumispension		479		205
Töötuskindlustusmaksed		477		537
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		185		1 430
Ettemaksukonto jääk	1 942		288	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 878	11 534	288	13 401

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	7 146	431 596	35 361	8 300	8 300	482 403
Akumuleeritud kulum		-130 508	-10 708			-141 216
Jääkmaksumus	7 146	301 088	24 653	8 300	8 300	341 187
Ostud ja parendused				585 174	585 174	585 174
Amortisatsioonikulu		-18 760	-8 116			-26 876
31.12.2012						
Soetusmaksumus	7 146	431 596	35 361	593 474	593 474	1 067 577
Akumuleeritud kulum		-149 268	-18 824			-168 092
Jääkmaksumus	7 146	282 328	16 537	593 474	593 474	899 485
Ostud ja parendused			3 045	58 260	58 260	61 305
Amortisatsioonikulu		-22 133	-7 227			-29 360
Müügid		-48 585				-48 585
Ümberklassifitseerimised		651 734		-651 734	-651 734	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		651 734		-651 734	-651 734	0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	7 146	1 010 260	38 406	0	0	1 055 812
Akumuleeritud kulum		-146 916	-26 051	0	0	-172 967
Jääkmaksumus	7 146	863 344	12 355	0	0	882 845

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank AS	9 917	9 917			1,8%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	9 917	9 917					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	26 447		26 447		1,8%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	26 447		26 447				
Laenukohustused kokku	36 364	9 917	26 447				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank AS	13 022	13 022			1,8%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	13 022	13 022					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	36 364		36 364			EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	36 364		36 364				
Laenukohustused kokku	49 386	13 022	36 364				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	1 757	1 757
Ehitised	0	25 079
Kokku	1 757	26 836

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	108 867	108 867		
Võlad töövõtjatele	18 204	18 204		
Maksuvõlad	11 534	11 534		
Saadud ettemaksed	102 727	102 727		
Muud saadud ettemaksed	102 727	102 727		
Kokku võlad ja ettemaksed	241 332	241 332		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	195 361	195 361		
Võlad töövõtjatele	18 769	18 769		
Maksuvõlad	13 401	13 401		
Saadud ettemaksed	77 582	77 582		
Muud saadud ettemaksed	77 582	77 582		
Kokku võlad ja ettemaksed	305 113	305 113		

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Põhivara soetamine	83 831	-83 831	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	83 831	-83 831	0
Kokku sihtfinantseerimine	83 831	-83 831	0

	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Põhivara soetamine	18 161	-18 161	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	18 161	-18 161	
Kokku sihtfinantseerimine	18 161	-18 161	

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	127 823	127 823
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	748 590	784 695
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	748 590	784 695
Kokku müügitulu	748 590	784 695
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Auru ja kond õhuga varustamine	461 410	464 609
Elamumajandus	74 139	68 151
Vesi	18 973	25 066
Kanaliseatsioon	32 414	35 086
Remonttööd jm tulu	70 481	95 940
Tavajäätmete kogumine	27 003	26 735
Heakord	32 018	40 088
TV	116	104
Elektrienergia müük	32 036	28 916
Kokku müügitulu	748 590	784 695

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	18 161	496 177
Trahvid, viivised ja hüvitised	18 438	21 455
Riigilõivud	1 619	938
Kokku muud äritulud	40 218	518 570

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	501 256	455 628
Energia	44 720	55 739
Elektrienergia	31 732	36 788
Kütus	12 988	18 951
Üür ja rent	1 917	1 728
Saastetasud, vee erikasutustasud	0	10 029
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	547 893	523 124

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 211	2 086
Uurimis- ja arengukulud	0	620
Koolituskulud	250	427
Riiklikud ja kohalikud maksud	365	1 994
Juriidilised kulud	454	451
Auditeerimine	900	900
Sideteenused	1 624	1 492
KY.net teenus	2 026	911
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 830	8 881

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	112 279	105 082
Sotsiaalmaksud	38 007	35 907
Kokku tööjõukulud	150 286	140 989
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-24 293	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-19 711	-93 673
Kokku muud ärikulud	-44 004	-93 673

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Taebla Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	25 999	38 151

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	64	164 552
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	127	167 806

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	16 800	16 475

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

AS Taebla Kodu (registrikood: 10447162) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KOLLOM	Juhatuse liige	11.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Taebla Kodu aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Taebla Kodu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Taebla Kodu finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeauditori number 425

Tulekivi SP OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

12.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Taebla Kodu (registrikood: 10447162) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	12.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809
Kokku	702 192
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	702 192
Kokku	702 192

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809
Kokku	702 192
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	702 192
Kokku	702 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	461410	61.64%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	74139	9.90%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	70481	9.42%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	32414	4.33%	Ei
Elektrienergia müük	35141	32036	4.28%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	32018	4.28%	Ei
Tavajätmete kogumine	38111	27003	3.61%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	18973	2.53%	Ei
Muu telekommunikatsioon	61901	116	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4796175
Faks	+372 4796175
E-posti aadress	info@taeblakodu.ee
Veebilehe aadress	www.taeblakodu.ee