

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Experience

registrikood: 10438467

tänavatalu nimi, Estonia pst 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10141

maakond: Harju maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Experience on asutatud 1999. aasta aprillis. Äriühingu põhitegevusalaks on kinnisvara ost-müük ja vahendus ning põhitegevusalased konsultatsioonid.

Ettevõtte on plaanis 2010.a konsultatsioonitegevust jätkata.

Suhtarvud: 2009 2008

Müügitulu (kr)	374 249	0
Puhaskasum/kahjum (kr)	252 561	83 659
Kasumi kasv (%)	202,89	38,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	901	4,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2009} - \text{puhaskasum 2008}) / \text{puhaskasum 2008} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Experience OÜ ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi. 2009. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Ettevõtte juhatus ei saanud 2009. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Experience OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Experience OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 617	49 117	
Nõuded ja ettemaksed	1 770 270	1 911 716	2
Kokku käibevara	1 808 887	1 960 833	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 320 324	1 320 324	4
Materiaalne põhivara	3 346	9 634	5
Kokku põhivara	1 323 670	1 329 958	
Kokku varad	3 132 557	3 290 791	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	400 000	10
Võlad ja ettemaksed	2 007	12 802	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 007	412 802	
Kokku kohustused	2 007	412 802	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 833 989	2 750 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 561	83 659	
Kokku omakapital	3 130 550	2 877 989	
Kokku kohustused ja omakapital	3 132 557	3 290 791	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	374 249	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 161	-6 195	4
Mitmesugused tegevuskulud	-183 769	-29 734	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 288	-6 288	5
Ärikasum (-kahjum)	173 031	-42 217	
Finantstulud ja -kulud	79 530	125 876	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	252 561	83 659	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 561	83 659	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	173 031	-42 217	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 288	6 288	5
Kokku korrigeerimised	6 288	6 288	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	220 945	-3 678	
Laekunud intressid	30	135	
Makstud intressid	-10 794	-15 857	
Kokku rahavood äritegevusest	389 500	-55 329	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	400 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-400 000	-400 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-400 000	0	
Kokku rahavood	-10 500	-55 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 117	104 446	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 500	-55 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 617	49 117	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 750 330	2 794 330
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	83 659	83 659
31.12.2008	40 000	4 000	2 833 989	2 877 989
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	252 561	252 561
31.12.2009	40 000	4 000	3 086 550	3 130 550

Täpsem informatsioon on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Experience OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 774	239 720	3
Muud nõuded	1 500 000	1 500 000	
Intressid	251 496	171 996	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 770 270	1 911 716	

Kõik ettevõtte nõuded on Eesti kroonides.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18 774	0	239 720	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 774	0	239 720	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2007	1 320 324	
31.12.2008	1 320 324	
31.12.2009	1 320 324	
	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-11 161	-9 254

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	19 068	19 068
Akumuleeritud kulum	-3 146	-3 146
Jääkmaksumus	15 922	15 922
Amortisatsioonikulu	-6 288	-6 288
31.12.2008		
Soetusmaksumus	19 068	19 068
Akumuleeritud kulum	-9 434	-9 434
Jääkmaksumus	9 634	9 634
Amortisatsioonikulu	-6 288	-6 288
31.12.2009		
Soetusmaksumus	19 068	19 068
Akumuleeritud kulum	-15 722	-15 722
Jääkmaksumus	3 346	3 346

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 007	1 494	
Muud võlad	0	11 308	10
Kokku võlad ja ettemaksed	2 007	12 802	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
40 000		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 3 179 046 (31.12.2008: 2 833 989) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2 511 446 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 667 600 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2 238 851 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 595 138 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	374 249	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	374 249	
Kokku müügitulu	374 249	
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Äri- ja juhtimisalane konsultatsioon	374 249	0
Kokku müügitulu	374 249	

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

2009 nii nagu ka 2008. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	411 308

Ettevõtte juhatus ei saanud 2009 nii nagu ka 2008. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Experience (registrikood: 10438467) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAURI MIIDLA	Juhatuse liige	09.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 833 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 561
Kokku	3 086 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	374249	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mauri Miidla	37209212712	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+3725101850
E-posti aadress	mauri.miidla@mave.ee