

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing MOLONG

registrikood: 10446915

tänavatalu nimi, Koidula 4-5

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20307

telefon: +372 3592393, +372 58028022

faks: +372 3592393

e-posti aadress: 180951@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Molong OÜ sõlmis 24.07.2006.a AS-iga ETP Grupp projekteerimise töövõtulepingu Hariduse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervallii tänavatega piirneva ala detailiplaneeringu koostamiseks ja OÜ -le aadressi Hariduse 15c Narvas asuva ja Molong kuuluva hoone rekonstrueerimiseks.

Lepingu kohaselt pidi AS ETP Grupp poolt koostatav detailiplaneering olema kehtestatud hilemalt 24.11.2006.a, mida pikendati kuni 05.08.2009.a.

AS ETP Grupp jättis projekteerimistööd lepingus sätestatud tähtajaks tegemata.

23.04.2007.a sõlmitud ühinemislepingu järgi läksid AS-i ETP Grupp õigused ja kohustused SWECO PROJEKT AS-ile, kes on AS ETP Grupp õigusjärglane.

Hariduse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervallii tänavatega piirneva ala detailiplaneering on vastu võetud Narva Linnavolikogu poolt 21.06.2011.a Alates 01.08.2011.a kuni 15.08.2011.a toimub detailiplaneeringu avalik arutelu.

Pärast detailiplaneeringu kehtestamist kavatseb OÜ Molong alustada ehitustööd aadressi Hariduse 15 c Narvas asuva hoone rekonstrueerimiseks.

Aruandeaastal töötas OÜ-s Molong 1 inimene. Maksi välja töötasu kogucummas 119 685 krooni.

Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Varad			
Käibevara			
Raha	164	309 645	306 633
Nõuded ja ettemaksed	600		23 053
Kokku käibevara	764	309 645	329 686
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 554 579	1 509 975	1 468 190
Kokku põhivara	1 554 579	1 509 975	1 468 190
Kokku varad	1 555 343	1 819 620	1 797 876
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		10 848	4 575
Eraldised		6 232	5 812
Kokku lühiajalised kohustused		17 080	10 387
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	1 354 452	1 601 405	1 419 187
Kokku pikaajalised kohustused	1 354 452	1 601 405	1 419 187
Kokku kohustused	1 354 452	1 618 485	1 429 574
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865	-31 698	-713 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	-167 167	681 375
Kokku omakapital	200 891	201 135	368 302
Kokku kohustused ja omakapital	1 555 343	1 819 620	1 797 876

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	250 307	60 323
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 769	-118 254
Mitmesugused tegevuskulud	-3 280	-4 355
Tööjõukulud	-163 502	-104 881
Ärikasum (-kahjum)	-244	-167 167
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-244	-167 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	-167 167

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-244	-167 167
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-600	0
Muud rahavood äritegevusest	-17 080	29 746
Kokku rahavood äritegevusest	-17 924	-137 421
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-44 604	-41 785
Antud laenud	24 000	227 218
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 604	185 433
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-270 953	-45 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-270 953	-45 000
Kokku rahavood	-309 481	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	309 645	306 633
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-309 481	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164	309 645

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	-31 698	368 302
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-167 167	-167 167
31.12.2009	400 000	-198 865	201 135
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-244	-244
31.12.2010	400 000	-199 109	200 891

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõllas Eesti Vabariigi hea nõutega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	164	309 645
Kokku raha	164	309 645

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 058
Sotsiaalmaks	2 475
Töötuskindlustusmaksed	315
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 848

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 354 451	1 601 405
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 354 451	1 601 405

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele		6 232
Maksuvõlad		3 848
Muud võlad		7 000
Kokku võlad ja ettemaksed		17 080

Lisa 6 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	250 000	45 000
Kasum valuutakursi muutustest	0	15 323
Trahhid, viivised ja hüvitised	307	0
Kokku muud äritulud	250 307	60 323

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	12 650	1 944
Transpordikulud	18 000	12 114
Maarent	375	375
Valvemeeskond	8 640	8 244
Posti;telefooni;kantselei kulud	10 665	8 992
Konsultatsioni kulud	30 164	84 000
Muud	3 275	2 585
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	83 769	118 254

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	3 280	4 355
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 280	4 355

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	119 685	78 388
Sotsiaalmaksud	38 871	25 769
Muud	4 946	724
Kokku tööjõukulud	163 502	104 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eorotsooniga ja Eesti kroon (EEK)asendus euroga(EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamarupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonindest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,5466 EEK EUR .2011 aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande allkirjad

Osaühing MOLONG (registrikood: 10446915) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Nadezhda Dumcheva

Juhatuses liige

Veera Ostašova

Juhatuses liige

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing MOLONG (registrikood: 10446915) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Veera Ostašova	Juhatuse liige	11.08.2011
Resolutsioon:	Nadezda Dumtseva Veera Ostashova	

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing MOLONG

registrikood: 10446915

tänavatalu nimi, Koidula 4-5
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 20307

telefon: +372 3592393, +372 58028022

faks: +372 3592393

e-posti aadress: 180951@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Molong OÜ sõlmis 24.07.2006.a AS-iga ETP Grupp projekteerimise töövõtulepingu Hariduse,Vabaduse,Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piirneva ala detailiplaneeringu koostamiseks ja OÜ -le aadressi Hariduse 15c Narvas asuva ja Molong kuuluva hoone rekonstrueerimiseks.

Lepingu kohaselt pidi AS ETP Grupp poolt koostatav detailiplaneering olema kehtestatud hilemalt 24.11.2006.a, mida pikendati kuni 05.08.2009.a.

AS ETP Grupp jättis projekteerimistööd lepingus sätestatud tähtajaks tegemata.

23.04.2007.a sõlmitud ühinemislepingu järgi läksid AS-i ETP Grupp õigused ja kohustused SWECO PROJEKT AS-ile. kes on AS ETP Grupp õigusjärglane.

Hariduse, Vabaduse,Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piirneva ala detailiplaneering on vastu võetud Narva Linnavolikogu poolt 21.06.2011.a Alates 01.08.2011.a kuni 15.08.2011.a toimub detailiplaneeringu avalik arutelu.

Pärast detailiplaneeringu kehtestamist kavatseb OÜ Molong alustada ehitustööd aadressi Hariduse 15 c Narvas asuva hoone rekonstrueerimiseks.

Aruandeaastal töötas OÜ-s Molong 1 inimene. Maksi välja töötasu kogummas 119 685 krooni.

Juhatusel liikmetele tasu ei ole makstud



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Varad			
Käibevara			
Raha	164	309 645	306 633
Nõuded ja ettemaksed	600		23 053
Kokku käibevara	764	309 645	329 686
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 554 579	1 509 975	1 468 190
Kokku põhivara	1 554 579	1 509 975	1 468 190
Kokku varad	1 555 343	1 819 620	1 797 876
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		10 848	4 575
Eraldised		6 232	5 812
Kokku lühiajalised kohustused		17 080	10 387
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	1 354 452	1 601 405	1 419 187
Kokku pikaajalised kohustused	1 354 452	1 601 405	1 419 187
Kokku kohustused	1 354 452	1 618 485	1 429 574
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865	-31 698	-713 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	-167 167	681 375
Kokku omakapital	200 891	201 135	368 302
Kokku kohustused ja omakapital	1 555 343	1 819 620	1 797 876



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	250 307	60 323
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 769	-118 254
Mitmesugused tegevuskulud	-3 280	-4 355
Tööjõukulud	-163 502	-104 881
Ärikasum (-kahjum)	-244	-167 167
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-244	-167 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	-167 167

H. Rymel
B. Oes

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-244	-167 167
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-600	0
Muud rahavood äritegevusest	-17 080	29 746
Kokku rahavood äritegevusest	-17 924	-137 421
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-44 604	-41 785
Antud laenud	24 000	227 218
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 604	185 433
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-270 953	-45 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-270 953	-45 000
Kokku rahavood	-309 481	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	309 645	306 633
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-309 481	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164	309 645

H. Põllu
B. Põllu

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	400 000	-31 698	368 302
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-167 167	-167 167
31.12.2009	400 000	-198 865	201 135
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-244	-244
31.12.2010	400 000	-199 109	200 891

H. Dyrel
H. Dyrel

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõllas Eesti Vabariigi hea nõutega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	164	309 645
Kokku raha	164	309 645

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 058
Sotsiaalmaks	2 475
Töötuskindlustusmaksed	315
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 848

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 354 451	1 601 405
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 354 451	1 601 405

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele		6 232
Maksuvõlad		3 848
Muud võlad		7 000
Kokku võlad ja ettemaksed		17 080

Lisa 6 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	250 000	45 000
Kasum valuutakursi muutustest	0	15 323
Trahvid, viivised ja hüvitised	307	0
Kokku muud äritulud	250 307	60 323

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	12 650	1 944
Transpordikulud	18 000	12 114
Maarent	375	375
Valvemeeskond	8 640	8 244
Posti;telefooni;kantselei kulud	10 665	8 992
Konsultatsioni kulud	30 164	84 000
Muud	3 275	2 585
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	83 769	118 254

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	3 280	4 355
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 280	4 355

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	119 685	78 388
Sotsiaalmaksud	38 871	25 769
Muud	4 946	724
Kokku tööjõukulud	163 502	104 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1




Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eorotsooniga ja Eesti kroon (EEK)asendus euroga(EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamarupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonindest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,5466 EEK EUR .2011 aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.



Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	-199 109

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	-199 109

H. Dymuf
BLD

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nadežda (Nadezhda) Dumtševa (Dumcheva)	15.06.1951	Moskva, Venemaa	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3592393
Faks	+372 3592393
Mobiiltelefon	+372 58028022
E-posti aadress	180951@mail.ru

H. Dumtševa
180951

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing MOLONG (registrikood: 10446915) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Veera Ostašova	Juhatuse liige	10.08.2011
Resolutsioon:	Veera Ostashova Nadezda Dumtseva	




Aruande allkirjad

Osaühing MOLONG (registrikood: 10446915) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Nadezhda Dumcheva	Juhatuse liige	11.08.11
Veera Ostašova	Juhatuse liige	11.08.2011.

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	-199 109

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-198 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	-199 109

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nadežda (Nadezhda) Dumtševa (Dumcheva)	15.06.1951	Moskva, Venemaa	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3592393
Faks	+372 3592393
Mobiiltelefon	+372 58028022
E-posti aadress	180951@mail.ru